

**ARAZİ TEMİNİ SOSYAL DENETİM RAPORU**  
**SOLENTEGRE ENERJİ YATIRIMLARI TİCARET A.Ş.**

<b>1. Proje Hakkında Bilgi</b>	
Adı& Konumu	SOLENTEGRE GES, Elazığ İli Merkez İlçesi
Proje Sponsoru	SOLENTEGRE Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.
Proje Maliyeti	11.903350 USD
Kurulu Gücü	8 MW
Temel Uygulama Tarihleri	<p>Solentegre GES yatırımı için, 160.097,2 m<sup>2</sup>'lik alan kullanılacaktır. Firma tamamı Hazine'ye ait olan bu alana ilişkin ön izin almıştır. Ön izin bedeli olarak 10.260 TL ödenmiştir.</p> <p>Enerji nakil hattı, şahıs arazilerinden geçecektir. Bu araziler için kamulaştırma yapılacaktır.</p>
Proje Bileşenleri& Gereken Araziler	<p>Proje bileşenleri, güneş panelleri, invertörler, trafo merkezi, kablolama sistemleri ve kamera sisteminden oluşmaktadır. Proje bileşenlerinin tamamı 160.097,2 m<sup>2</sup>'lik alan içerisinde yer almaktadır.</p> <p>Enerji nakil hattı 8,2 km uzunluğundadır.</p>
<b>2. Şahıslardan Alınan Arazilerin Envanteri</b>	
Arazi Sahiplerinin/Kullanıcıların İsimleri	
Proje Bileşenleri	
Şahıslara Ait Toplam Arazi/ Proje İçin Alınan Kısım (%)	
Arazinin Yapısı: Çalılık, Tarım, Yerleşim Yeri vs.	
Temin Edilen Arazilerdeki Yapıların Envanteri	
Araziler Kiralık veya Başkaları Tarafından Kullanılıyorsa Bilgiler	
Araziler Başkalarınca Kullanılıyorsa Bu Şahıslara Ait Varlıkların Listesi	
Tarımsal Faaliyetlerin Arazi Sahiplerinin Öncelikli Gelir Kaynağı Olup Olmadığının Belirtilmesi	
Yapılan Ödemeler	
Ödeme Tarihi	
Şahısların Gelirleri Üzerindeki Etkisi	

### 3.Kullanılan Kamu Arazilerinin Envanteri

Kullanılan Araziler (ha).	Hazine Arazisi: 160.097.2 m <sup>2</sup>
Arazi Tipi/Kullanım Şekli: Orman, Otlak Alan vs.	Arazi, kenger otu (devedikeni) ile kaplıdır.
Arazi Sahipleri	T.C. Hazinesi
Ödemeler	Hazine arazisi ön izin bedeli olarak 10.260 TL ödenmiştir.

### 4.Toplantılar, Görüşmeler, Mağduriyetin Giderilmesi

#### **-Proje ve Proje Alanı Hakkında Genel Bilgi:**

Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.'nin yatırım konusu olan, 8 MWe kurulu gücünde lisanslı güneş enerjisi santrali, Elazığ ili Merkez ilçesinde, Şahinkaya köyü sınırları içerisinde yer almaktadır. Keban Barajına 30 km mesafede bulunan santral, en yakın yerleşim yeri olan Şahinkaya köyüne 3.3 km mesafede bulunmaktadır.

Elazığ ili, Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Güneş Enerjisi Potansiyeli Atlasına göre, yıllık ortalama 1600-1650 kWh/m<sup>2</sup> güneş radyasyonu ile güneş santrali kurmak için çok elverişli bir bölgedir.

Yatırımın gerçekleştirileceği arazinin tamamı Hazine arazisidir. Firma Hazine'ye ait toplam 160.097,2 m<sup>2</sup>'lik alana ilişkin ön izin almıştır. Ön izin bedeli olarak 10.260 TL ödenmiştir.

Arazinin yasal olmayan herhangi bir kullanıcısı yoktur. Uzman biyolog tarafından Proje Alanı'na yapılan ziyarette, alanın Kenger otu (Devedikeni) ile kaplı olduğu gözlemlenmiştir. Ayrıca, mera arazisi çok geniş bir alanı kapsamakta olduğundan, GES projesi için arazi kullanımının, köydeki hayvancılığa olumsuz bir etkisi beklenmemektedir

#### **Toplantılar, Görüşmeler, Mağduriyetin Giderilmesi:**

Projenin tanıtılması ve projenin çevreye olası etkilerinin halka anlatılması amacıyla, 23.06.2015 tarihinde

Şahinkaya Köyü Köy Kahvesinde Halkın Katılım Toplantısı yapılmıştır. Solentegre GES Proje Yöneticisi Kürşat TEZKAN tarafından yatırımcı firma hakkında bilgi verilmiş; güneş enerjisi santrallerinin dünyadaki dağılımları ile solar paneller hakkında bilgiler, bir sunum eşliğinde aktarılmıştır.

Sonrasında DOKAY-ÇED firması çevre mühendisi Derya Erika ÇAMURDANOĞLU tarafından, projenin çevresel ve sosyal etkilerinin değerlendirildiği bir sunum yapılmıştır.

Sunumu takiben katılımcıların görüş ve önerilerini paylaşmaları ve soru sormaları için söz hakkı verilmiştir. Bu kısımda sorulan sorular proje yöneticisi Kürşat TEZKAN tarafından cevaplandırılmıştır.

Kürşat TEZKAN, yatırım aşamasında öncelikle projenin yapılacağı Şahinkaya köyünden, yakın köylerden, Elazığ ve çevresinden personel istihdam edileceğinin planlandığını belirtmiştir. Ayrıca personelin ihtiyaçları köyün bakkalından karşılanacaktır. İş bittikten sonra çalışacak 6 personel, yine öncelikli olarak köyden seçilecektir.

#### **Kurumsal Sosyal Sorumluluk Kapsamında Firmanın Yapmış Olduğu Yardımlar:**

Güneş enerjisi santrali inşaatı, bölgeye ve çevresinde yaşayan insanlara olumsuz etkiler oluşturmayacaktır. Bununla birlikte şirket, sosyal sorumluluk kapsamında ve bölgede iyi ilişkiler kurmak amacıyla köye bazı yardımlar yapmayı planlamaktadır.

- Yolların yenilenmesi,
- Köy okulu ve diğer kamu tesislerinin bazı ihtiyaçları karşılanacaktır.

