

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
FAALİYET RAPORU 2014

*Kalkınmaya
adanmış*

40
yıl



Kalkınma
Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.

İÇİNDEKİLER

Sunuş

- 04 Kurumsal Profil
- 06 Türkiye Kalkınma Bankası'nın Hedefleri ve Stratejileri
- 07 Misyonumuz, Vizyonumuz, Temel Değerlerimiz
- 08 Özet Finansal Bilgiler, Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- 12 Dünden Bugüne Türkiye Kalkınma Bankası
- 16 Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür'ün Mesajı
- 24 2014 Yılında Dünya ve Türkiye Ekonomisi
- 31 Türkiye Kalkınma Bankası'nın Sektörel Konumu
- 34 2014 Yılı Faaliyetlerinin Değerlendirilmesi ve 2015 Yılı Hedefleri
- 42 İştirakler
- 44 Bilgi Teknolojileri
- 45 Çevre Yönetim Faaliyetleri
- 46 Araştırma ve Geliştirme Uygulamaları
- 48 Danışmanlık ve Teknik Yardım Hizmetleri
- 50 Tanıtım ve Sosyal Faaliyetler
- 52 Faaliyet Raporu Sorumluluk Beyanı
- 53 Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü

Kurumsal Yönetim

- 54 Yönetim Kurulu
- 58 İç Sistemler Kapsamındaki Birimler
- 59 Banka Üst Yönetimi
- 61 Organizasyon Şeması
- 62 Komiteler
- 67 İnsan Kaynakları Uygulamalarına İlişkin Bilgiler
- 68 Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu
- 76 Esas Sözleşme'de Yapılan Değişiklikler ve Nedenleri
- 77 Özet Yönetim Kurulu Raporu

Risk Yönetimi

- 78 Denetim Komitesi'nin İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemlerinin İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri ve Hesap Dönemi İçindeki Faaliyetleri
- 80 Risk Yönetimi Politikaları
- 84 Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler
- 88 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu İle Yaptığı İşlemlere İlişkin Bilgiler
- 88 Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları
- 89 Kredi Derecelendirme Notları
- 90 2010-2014 Dönemi İçin Seçilmiş Özet Finansal Bilgiler ve Gösterge Rasyolar

Finansal Rapor ve Bağımsız Denetim Raporları

- 91 1 Ocak - 31 Aralık 2014 Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu
- 92 31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yılsonu Konsolide Olmayan Finansal Raporu

40 yılda sermayeyi tabana yayma,
kalkınmada bölgeler arası
dengesizliği giderme anlamında
ülkeye büyük katkılar sunmuş bir
bankayız.

Türkiye'nin köklü değişimler yaşadığı
80'li yıllardan bugüne kadar
yaşadıklarımızla, gelecekte bize ışık
tutacak anılar biriktirdik.

Geride bıraktığımız 40 yılı,
anılarımızı paylaştığımız değerli
isimlerin anlatımları eşliğinde
sunuyoruz.



1970'li yıllarda Avrupa'da çalışmakta olan işçilerimiz, memleketlerinde de bir bacaları tütsün diye tasarruflarını değerlendirmek istiyorlardı. Buradan hareketle Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası'nın kuruluşu gündeme gelmişti. DESİYAB'ın kuruluş kararnamesi taslağının hazırlanmasında görev aldım.

Hazırladığımız taslak 13 sayılı kanun hükmünde kararname olarak yayınlandı ve DESİYAB kuruldu. Banka'nın ilk çalışanı benim ve sonra Sn. Ahmet Cebeci Bankamızın ilk Genel Müdürü olarak göreve başladı. İşçilerimizin Bankamıza ortak olmasını teşvik amacıyla Avrupa'ya gittik. Onların kurdukları çok ortaklı işçi şirketlerini, hem sermayelerine iştirak ederek, hem de faizsiz kredi vererek destekledik.



KURUMSAL PROFİL

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, ULUSLARARASI İLİŞKİLER AĞI KAPSAMINDA TEMİN ETTİĞİ KAYNAKLARI, İŞ DÜNYASININ BÜYÜK BİR BÖLÜMÜNE SUNMAKTADIR.

Türkiye Kalkınma Bankası klasik bir kreditoriden öte yatırım süresince sahip olduğu teknik bilgi ve deneyimini müşteri ile karşılıksız paylaşan bir hizmet sağlayıcıdır.

Türkiye'nin sürdürülebilir ekonomik kalkınmasının öncü bankası

Türkiye Kalkınma Bankası 1975'ten bugüne Türkiye'nin ekonomik kalkınma ve büyüme sürecine güçlü ve sürekli katkıda bulunmaktadır.

Banka, geride bıraktığı 40 yıl zarfında farklı sektörlerden şirketlerin yatırımlarını hayata geçirmelerinde rol almış; sürdürülebilir ekonomik kalkınmanın en temel gereksinimlerinden olan uzun vadeli kaynakların tedarik edilmesinde stratejik görevler üstlenmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, istihdam, gelir ve refah düzeyinin artmasını hedefleyen misyonu ile faaliyetlerini sürdürmektedir. Banka, enerji, enerji verimliliği, sanayi, turizm, finans, sağlık başta olmak üzere farklı sektörlerin sabit ve işletme sermayesi yatırımlarının finansmanına kaynak aktarmaktadır.

Türkiye Kalkınma Bankası, özel sektörün yatırım ve girişim potansiyelini finansal olarak destekleme sürecinde büyük uluslararası fon kuruluşları ile işbirliği içinde çalışmaktadır. Banka, uluslararası ilişkiler ağı kapsamında temin ettiği kaynakları, gerek doğrudan kredilendirme, gerekse apekt bankacılığı kanalıyla iş dünyasının büyük bir bölümüne sunmaktadır.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın katma değerini ortaya koyduğu bir diğer dal danışmanlık ve teknik yardım hizmetleridir. Banka bu konuda ulusal ve uluslararası saha deneyimine, sektörel bilgi birikimine sahip uzmanları ile farklı alanlarda faaliyet gösteren kurumlara ve işletmelere destek olmakta, sahip oldukları potansiyeli geliştirme konusunda gösterdikleri çabayı somut katkılarla desteklemektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası klasik bir kreditoriden öte yatırım süresince sahip olduğu teknik bilgi ve deneyimini müşteri ile karşılıksız paylaşan bir hizmet sağlayıcıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, ÇEVREYE DUYARLI YATIRIMLARIN GERÇEKLEŞMESİNE FİNANS DESTEĞİ VERMENİN ÖTESİNDE ÖZELLİKLE SANAYİ, TURİZM VE YENİLENEBİLİR ENERJİ İLE ENERJİ VERİMLİLİĞİ YATIRIMLARININ “ÇEVRE DOSTU” NİTELİKLİ OLMASINI GÖZETMEKTEDİR.

Türkiye Kalkınma Bankası “çevre dostu” yatırımları öncelikli olarak desteklemektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası çevresel sürdürülebilirlik çalışmalarına da katkıda bulunmaktadır.

Banka, çevreye duyarlı yatırımların gerçekleşmesine finans desteği vermenin ötesinde özellikle sanayi, turizm ve yenilenebilir enerji ile enerji verimliliği yatırımlarının “çevre dostu” nitelikli olmasını gözetmektedir. Banka, bu surette, sürdürülebilir kalkınmanın vazgeçilmez unsurlarından olan çevreyi koruma ve iklim değişikliği ile mücadele inisiyatiflerine sorumluluk sahibi bir kurumsal vatandaş olarak katkıda bulunmaktadır.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2014 yılı sonu itibarıyla aktif toplamı 3,9 milyar TL'yi aşmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın aktif büyüklüğü 2014 yılında %10,1'lik artış ile 3.914,9 milyon TL (2013: 3.556,1 milyon TL) seviyesine ulaşmıştır. 500 milyon TL kayıtlı, 160 milyon TL ödenmiş sermayeye sahip Banka'nın özkaynakları 2014 yılı sonunda 642,6 milyon TL seviyesindedir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın ödenmiş sermayesinin %99,08'i T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'na aittir. Kalan pay, Borsa İstanbul İkinci Ulusal Pazarı'nda KLNMA sembolü ile işlem görmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası güçlü kaynak yapısı, kurumsal yetkinlikleri ve profesyonel insan kaynağı kapasitesiyle Türkiye'nin 2023 vizyonuna ve sürdürülebilir kalkınma sürecine katkısını devam ettirecektir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın aktif büyüklüğü 2014 yılında %10,1'lik artış ile 3.914,9 milyon TL (2013: 3.556,1 milyon TL) seviyesine ulaşmıştır.



TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN HEDEFLERİ VE STRATEJİLERİ

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, ÜLKE KALKINMASINA İLİŞKİN MAKRO POLİTİKALARIN VE SEKTÖREL STRATEJİLERİN BELİRLENMESİ İLE BUNLARA İLİŞKİN TEŞVİK MEKANİZMALARININ OLUŞTURULMASI VE UYGULAMA SÜREÇLERİNDE ROL ALMAYI HEDEFLEMEDİR.

- Ülke düzeyinde ekonomik ve teknolojik ilerlemeyi sağlayacak, verimlilik ve rekabeti artıracak yatırımları desteklemek,
- Bölgesel gelişmişlik farklarının giderilmesine yönelik olarak, teknolojik, ekonomik, sosyal ve kültürel açılardan yatırım ve üretim bilincinin sağlanması için yapılacak araştırma sonuçlarına göre ortaya çıkacak projeleri uygulayarak, az gelişmiş bölgelerde ve göç nedeniyle de gelişmiş bölgelerde ortaya çıkan sosyal problemlerin çözümüne katkıda bulunmak,
- Bankamızın, ülke kalkınmasına ilişkin makro politikaların ve sektörel stratejilerin belirlenmesi ile bunlara ilişkin teşvik mekanizmalarının oluşturulması ve uygulama süreçlerinde rol almasını sağlamak,
- Döviz kazandırıcı şirketlerin finansman ihtiyaçlarını yurt içi ve yurt dışı kaynaklarla finanse etmek,
- Girişimcilerin taleplerinin etkinlik ve verimlilik esasıyla karşılanmasını sağlamak,
- Ülkemiz girişimcilerinin yurt dışı yatırımlarına, özellikle Türk Cumhuriyetleri'ne yönelik olmak üzere destek vermek,
- Yatırım bankacılığı fonksiyonlarını etkin hale getirmek

şeklindedir.

MİSYONUMUZ

ÜLKEMİZİN KALKINMASI VE SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜMESİNİN GERÇEKLEŞTİRİLMESİ DOĞRULTUSUNDA;

- ANONİM ŞİRKET STATÜSÜNDEKİ TEŞEBBÜSLERİN YATIRIMLARINI, YURT İÇİ-YURT DIŞINDAN TEMİN ETTİĞİ KAYNAKLARLA KREDİ VERMEK SURETİYLE DESTEKLEYEREK,
- ÖNCÜ/ÖRNEK İŞLETMELERE İŞTİRAK EDEREK,
- GİRİŞİMCİLERE TEKNİK YARDIM DESTEĞİ SAĞLAYARAK,
- SERMAYE PİYASASININ GELİŞMESİNE KATKIDA BULUNARAK

İSTİHDAM GELİR VE REFAH DÜZEYİNİN ARTMASINI SAĞLAMAKTIR.

VİZYONUMUZ

KALKINMANIN VE SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜMENİN ÖNCÜSÜ OLARAK;

- YATIRIMLARI BÖLGESEL, SEKTÖREL VE TEKNOLOJİK OLARAK DESTEKLEYEN, ETKİN VE HIZLI ŞEKİLDE FİNANSE EDEN,
- GİRİŞİMCİLERİ TEKNİK YARDIM DÂHİL OLMAK ÜZERE GÜÇ VE CESARET VEREREK DESTEKLEYEN

ULUSLARARASI BOYUTLARDA BİR KALKINMA VE YATIRIM BANKASI OLMAKTIR.

TEMEL DEĞERLERİMİZ

- Sürdürülebilir kalkınma ilkelerine bağlılık,
- Yüksek kalitede çağdaş kalkınma bankacılığı hizmeti,
- Çevreye duyarlılık,
- Ekonomik, teknolojik, sosyal ve kültürel gelişmelerin her platformda izlenmesi,
- Hizmet ve faaliyetlerde standartlara uygun yüksek kalite,
- Değişime açıklık,
- Her müşteri grubuna ve Banka'nın faaliyette bulunduğu alanlardaki hizmetlere yönelik uygun ürünle hitap edebilme (müşteri odaklılık),
- Şeffaflık,
- Hesap verilebilirlik,
- Güvenilirlik.



ÖZET FİNANSAL BİLGİLER, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Türkiye Kalkınma Bankası 2014 yılında sektörün üzerinde bir performans göstermiştir. 2014 yılını 46,9 milyon TL net kâr ile kapatan Banka, 2013 yılına göre %28,1'lik bir artış yakalamıştır. Sektör kredi artışının durağan bir görünüm sergilediği geçtiğimiz yılda Türkiye Kalkınma Bankası, %14 büyüttüğü kredi hacmini 3.145 milyon TL'ye ulaştırmıştır.

BAŞLICA GÖSTERGELER (MİLYON TL)

	Aralık 2013	Aralık 2014	Değişim (Değer)	Değişim (%)
Toplam Aktifler	3.556,1	3.914,9	358,8	10,1
Krediler	2.758,7	3.145,0	386,3	14,0
Yabancı Kaynaklar	2.952,0	3.272,3	320,3	10,9
Özkaynaklar	604,1	642,6	38,5	6,4
Toplam Gelirler	167,3	188,3	21,0	12,6
Toplam Giderler	120,1	129,1	9,0	7,5
Vergi Karşılığı	10,6	12,3	1,7	16,0
Kâr/Zarar	36,6	46,9	10,3	28,1

BAŞLICA RASYOLAR (%)

	Aralık 2013	Aralık 2014
Krediler/Toplam Aktifler	77,6	80,3
Özkaynaklar/Toplam Aktifler	17,0	16,4
Aktif Kârlılığı	1,0	1,2
Özkaynak Kârlılığı	6,1	7,3
Sermaye Yeterliliği Standart Rasyosu	21,4	20,4

Türkiye Kalkınma Bankası'nın sermaye yeterlilik rasyosu, %16,3 olan Türk bankacılık sektör ortalamasının üzerindedir.

2015 yılında 40'ıncı yılını kutlayan Türkiye Kalkınma Bankası'nın kurumsal tarihi Türk bankacılık sektörü için birçok "ilk" ve "öncü" çalışmayı barındırmaktadır. Türkiye Kalkınma Bankası;

- Şirketlere finansal ve teknik desteği ilk sunan,
- Teşvik kredilerini ilk uygulayan,
- Sermaye piyasalarında ilk halka arzı gerçekleştiren,
- Yarım kalmış tesisleri ekonomiye kazandırmak için ilk finansal destek programı hazırlayan,
- İslam Kalkınma Bankası kaynaklarını KOBİ'lere ilk aktaran,
- Kümelenmeleri program dahilinde ilk destekleyen,
- Kamu bankaları arasında ISO 14001 çevre yönetim sertifikasını ilk alan bankadır.

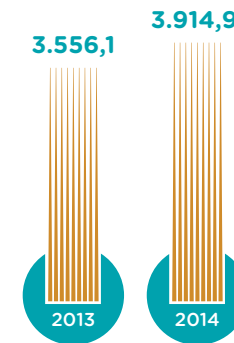
TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. ORTAKLIK YAPISI

SIRA NO.	ORTAK ADI	MEVCUT SERMAYE PAYI (TL)	(%)
1	Hazine Müsteşarlığı	158.530.452,32	99,08
2	Diğer(*)	1.469.547,68	0,92
	Toplam	160.000.000,00	100,00

(*) Tüm gerçek ve tüzel kişileri kapsamakta ve bu ortakların çoğunluğuna ait hisse senetleri Borsa İstanbul'da işlem görmekte olduğundan, ortak sayısı bilinmemektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN NET KÂRI, SEKTÖRÜN ÜZERİNDE %28,1 ORANINDA ARTARAK 46,9 MİLYON TL OLARAK GERÇEKLEŞMİŞTİR.

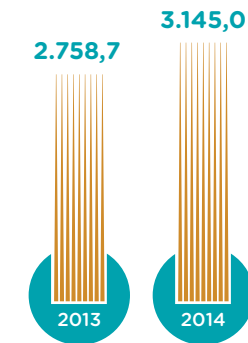
TOPLAM AKTİFLER (MİLYON TL)



%10,1

Kalkınma Bankası, güçlü aktif varlığını 2014'te de sürdürmüştür.

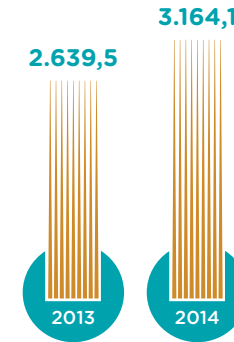
KREDİLER (MİLYON TL)



%14,0

Kalkınma Bankası, reel sektör yatırımlarını desteklemeye devam etmiştir.

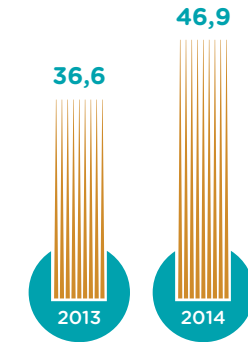
ALINAN KREDİLER (MİLYON TL)



%19,9

Kalkınma Bankası, uluslararası finansal kuruluşlarla işbirliğine devam etmiştir.

KÂR/ZARAR (MİLYON TL)



%28,1

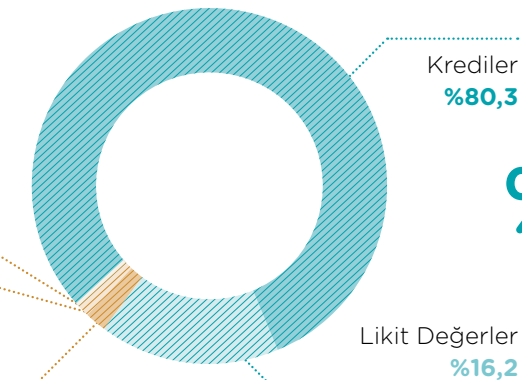
Kalkınma Bankası, 2014'te 46,9 milyon TL net kâr elde etmiştir.

AKTİF YAPISI (%)

İştirakler ve Bağılı Ortaklıklar
%0,6

Diğer
%1,1

Duran Varlıklar
%1,8



%80,3

Türkiye Kalkınma Bankası aktif yapısının %80,3'ü kredilerden oluşmaktadır.



Türkiye'de ilk defa olarak, bankacılık sahasında değişik bir anlayış ve davranışla, faizsiz kredi verme politikası getiren DESİYAB, yukarıda (B) bölümünde belirtilen faaliyetleri yanında, ilk etapta yarım kalmış veya bir türlü işletmeye geçememiş, çeşitli zorluklar içinde çarkını çevirememiş verimli ve faydalı yatırımlara bir çare bulmak, onları menleketin ekonomisi potansiyeline değer katacak şekilde getirmek, ayrıca başlatılan ağır sanayi hamlesine katkıda bulunmaya devam etmek amaç ve kararındadır. Şüphesiz buza imkân ve kaynak tedariği bakımından ağırlığı aşkâr olan bu hizmetlerin başarılmazı, kolay bir iş değildir. Görev hakikatim zordur. Ancak, hemen ifade edelim ki, bu görev ile yola çıkan DESİYAB, ilümlü imkân ve kaynakları bulmaya, bir noktada mecburdur. Zira için başarılabileceği buna bağlıdır. Bu güç ve zor hizmetlerin semeresi ortaya çıkıncaya DESİYAB, gitüğe artan bir ölçüde, gerekli destek ve müdahazeti göreceğine inanmaktadır.

Türkiye'nin "uluslararası medeniyet seviyesine" varabilmesi yolunun "ağır sanayi"den geçtiği noktada bugün çoğuruk mütefakir ve bu hedefe varabilmesi zorunluluğu milletçe bir üfelen haline gelmiştir. Bir Devlet Bankası olan DESİYAB, bu büyük gayrinin tahakkuku için, bütün imkânları ile hizmet vermeye amade olacak ve bundan da gurur duyacaktır.

M. Zeki SAYIN

Umum Müdür.

11 Kasım 1975 tarihinde 13 sayılı KHK ile kurulan Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası düşüncesinin altında birkaç faktör yer almaktadır. Bunlar; yurt dışında çalışan işçilerimizin tasarruflarını Türkiye'ye transfer etmek ve işsizliği azaltmak düşüncesiyle yurt sathına yayılan yatırımlara yöneltmek, faizsiz, kâr-zarar ortaklığıyla çalışabilmek. Özel sektörün ulaşamadığı, yatırım yapmak istemediği yerlere ve sektörlere bu banka sayesinde yatırım yapmak, kârlı hale geldikten sonra çalışır halde halka açmak.



DÜNDEN BUGÜNE TÜRKİYE KALKINMA BANKASI

BANKA, DEVLET SANAYİ VE İŞÇİ YATIRIM BANKASI (DESİYAB) A.Ş. ADI ALTINDA KURULDU.

Güçlü temelleri ve istikrarlı yapısıyla Türkiye'nin kalkınma hedeflerine ulaşabilmesinde önemli bir misyona sahip olan Türkiye Kalkınma Bankası'nın temelleri 1877 Sayılı Yetki Kanunu kapsamında, 27 Kasım 1975 tarih ve 13 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile kâr ortaklığı esaslı sermaye finansmanı dahil yatırım ve kalkınma bankacılığının gerektirdiği tüm faaliyetleri yürütmek üzere tüzel kişiliğe sahip anonim şirket şeklinde ve özel hukuk hükümlerine tabi bir kalkınma ve yatırım bankası olarak kurulan Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası (DESİYAB) A.Ş. ile atılmıştır.

1975

BANKA'NIN UNVANI TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. OLARAK DEĞİŞTİRİLDİ VE SANAYİ SEKTÖRÜ DIŞINDAKİ SEKTÖRLERİ DE FİNANSE ETMESİNE OLANAK SAĞLANDI.

Kuruluş işlem ve faaliyetleri 1983 yılında yeniden düzenlenen Banka'nın unvanı 15 Temmuz 1988 tarihinde Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiş ve sanayi sektörü dışındaki sektörleri de finanse etmesine olanak sağlanmıştır.

1988

T.C. TURİZM BANKASI A.Ş. TÜM AKTİF VE PASİFLERİYLE TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NA DEVREDİLDİ.

20 Ocak 1989 tarihli Yüksek Planlama Kurulu kararıyla T.C. Turizm Bankası A.Ş. tüm aktif ve pasifleriyle Türkiye Kalkınma Bankası'na devredilmiş, böylece Banka'nın hizmet verdiği alanlara turizm sektörü de eklenmiştir.

1989

KALKINMADA ÖNCELİKLİ YÖRELERE YÖNELİK PROGRAMLAR ÜSTLENİLDİ.

Kalkınmada öncelikli yörelerde üç acil destek programını uygulamaya başlayan Banka, bu programları 2000 yılına kadar başarıyla sürdürdü.

1990

BANKA'NIN KURULUŞUNA İLİŞKİN 4456 SAYILI KANUN KABUL EDİLEREK YÜRÜRLÜĞE GİRDİ.

Banka'nın kuruluşuna ilişkin 4456 Sayılı Kanun, 14 Ekim 1999 tarihinde kabul edilmiş ve 17 Ekim 1999 tarih ve 23849 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu kanun ile düzenlenen hususlar dışında özel hukuk hükümlerine tabi ve anonim şirket şeklinde, tüzel kişiliğe sahip bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası, Başbakanlığa bağlı olarak hizmet sunmaktadır.

1999

TOPTAN BANKACILIK FAALİYETLERİNE BAŞLANDI.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın anonim şirket statüsünde olmayan yatırımları da desteklemesine imkan sağlayan, çok şubeli yerel bankalarla ortak uyguladığı toptan bankacılık faaliyetleri geliştirilerek, KOBİ yatırımlarının finansmanı alanında kaynak aktarılmaya başlandı.

2008

BANKA'NIN TOPLAM AKTİFLERİ 1 MİLYAR ABD DOLARINI AŞTI.

Sağlıklı ve verimli bir büyüme performansı gösteren Türkiye Kalkınma Bankası'nın toplam aktifleri ilk defa 1 milyar ABD dolarını aşmış; yurt dışından temin edilen uzun vadeli kaynaklarda %51 artış sağlanmıştır.

2010

SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME DEVAM ETTİ.

Hedeflerine doğru yolculuğuna hız kesmeden devam eden Türkiye Kalkınma Bankası 2012 yılında başta enerji verimliliği olmak üzere farklı sektörlerde faaliyet gösteren müşterilerini desteklemeyi sürdürmüştür. 2012 yılının bir diğer önemli gelişmesi Banka'nın kredi notunun Kasım ayında Fitch tarafından BBB-'ye yükseltilmesi olmuştur.

2012

REKOR SEVİYEDE UZUN VADELİ KAYNAK TEMİNİ

Banka, yıllar içinde inşa ettiği güçlü uluslararası işbirlikleri neticesinde yıl içinde beş farklı uluslararası finans kurumundan uzun vadeli yaklaşık 840 milyon ABD doları kaynak sağlamıştır.

2013

BANKA'NIN ÜLKE KALKINMASINA FİNANSMAN DESTEĞİ 3 MİLYAR TL'Yİ AŞTI.

Türkiye ekonomisine 40 yıldır kalkınma bankacılığı alanında önemli katkılar sağlayan Türkiye Kalkınma Bankası'nın kredi hacmi 2014 yılsonu itibarıyla 3.145 milyon TL'ye ulaşmıştır. Banka'nın toplam kredilerinin toplam aktifler içindeki payı da %80,3'e yükselmiştir.

2014



Bankamızın ülkemizde turizme yönelik altyapı sorunlarını çözmesi, özel sektöre nitelikli eleman yetiştirmek için eğitim faaliyetlerini sürdürmesi, öncü örnek tesisler kurması ve turizm yatırımlarını finanse etmesi sektörün bugünkü başarıyı yakalamasında en büyük etkindir. Turizm Bankası'nın bu konuda misyonunu yerine getirdiğine inanıyorum.

Bugün ülkemizde bu kadar turist ağırlayarak ciddi bir turizm geliri elde edebiliyorsak bu zamanında Turizm Bankası'nın örnek davranışları ve politikaları sayesinde.



YÖNETİM KURULU BAŞKANI VE GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

**2014 YILINDA CARİ İŞLEMLER AÇIĞINDAKİ DÜŞÜŞ,
TÜRKİYE EKONOMİSİ AÇISINDAN OLUMLU BİR
GELİŞME OLMUŞTUR.**

Küresel ekonominin kırılganlıkları halen devam ederken, ABD ekonomisinin 2014 yılında toparlanmaya devam etmesi dünya ekonomisinin düzelmesi açısından önemli bir gelişmedir.

2014 yılı, küresel kriz sonrasında başta ABD olmak üzere gelişmiş ekonomilerin krizin etkilerini azaltmak ve sürdürülebilir ekonomik büyümeyi sağlamak için aldıkları önlemlerin de etkisiyle, önceki yıllara kıyasla dünya ekonomisinde büyüme açısından olumlu bir yıl olmuştur.

Dünya ekonomisinde tüm ülkeler için eşit düzeyde olmasa da 2014 yılında gözlemlenen iyileşme sürecine karşın, gelişmiş ülkelerin yüksek düzeydeki borçları, bilhassa Avrupa Birliği üyesi bazı ülkelerin yüksek işsizlik oranları ve talep yetersizliğinden kaynaklanan sorunlar, 2015 yılında global ekonomi için en büyük tehdittir. Nitekim IMF 2015 yılı büyüme beklentisini aşağı yönlü revize etmiştir.

Takipteki krediler oranında düşüş
Türkiye Kalkınma Bankası, 2014'te takipteki krediler oranını %3,4'e düşürmüştür.

%3,4

Özkaynak kârlılığında artış
Türkiye Kalkınma Bankası, 2014'te özkaynak kârlılık oranını %7'ye yükseltmiştir.

%7

Toplam krediler büyümeye devam etti
Türkiye Kalkınma Bankası, toplam kredi miktarını %14 artırmıştır.

%14

Enerji, portföyümüzün ana sektörü oldu
Türkiye Kalkınma Bankası, kredi portföyünün %58'i enerji sektörüne yöneliktir.

%58

Türkiye Kalkınma Bankası, 40 yıllık kalkınma tecrübesini önümüzdeki yıllarda da ülkemizin menfaatleri doğrultusunda kullanmaya devam edecektir.



YÖNETİM KURULU BAŞKANI VE GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

BANKACILIK SEKTÖRÜNDE ORTA VE UZUN VADELİ KREDİLERDE BİLİNİRLİĞİ ARTAN TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN KREDİ HACMİ, 2014 YILINDA %14 ORANINDA ARTARAK 3.145 MİLYON TL'YE ULAŞMIŞTIR.

Türk bankacılık sektörü 2014 yılında da sermaye yeterliliği, likidite, aktif kalitesi ve kârlılık göstergelerinde olumlu görünümünü korumuştur.

Avro Bölgesi 2012 ve 2013 yıllarındaki gerilemenin ardından 2014 yılında %0,9 büyüme kaydederken, Avrupa Birliği %1,9, ABD ise %2,5 büyümüştür. Gelişmiş ülkelerden Norveç %3, İngiltere %2,7, Almanya %1,5 büyüme kaydetmiştir. 2014 yılında küresel ekonominin ise %3,3 büyüdüğü tahmin edilmektedir. Gelişmiş ekonomilerin büyüme oranı %1,8 olurken gelişmekte olan ekonomiler %4,4 büyüyerek küresel büyümenin itici gücü olmaya devam etmiştir. Gelişmekte olan ekonomilerin en büyüğü olan Çin, 2013'te %7,8, 2014'te %7,4 büyürken, 2015'te %6,8 büyüyeceği tahmin edilmektedir.

Gelişmiş ekonomilerdeki görece toparlanma sayesinde 2015 yılı için dünya ekonomisinde 2014'ün üzerinde bir büyüme gerçekleşmesi beklenmektedir. Bununla birlikte, 2008 krizinin global ölçekte etkisini azaltmakta en önemli faktör olan gelişen ülkelerin yüksek büyüme hızlarında 2014 yılında gözlemlenen yavaşlama, gelecek dönem öngörülerini açısından dikkate alınmalıdır.

Dünya ekonomisi 2014 yılında ağırlıklı olarak; ABD'nin parasal genişletmeyi yavaşlatma kararı, Ukrayna krizi ile birlikte ABD ve Avrupa'nın Rusya'ya yaptırımları, Japonya'nın deflasyona girerken Çin ekonomisinin yavaşlaması ve Avro Bölgesi'ndeki gelişmeler ışığında ABD dolarının avro karşısında güçlenmesi ile şekillenmiştir. Yılın sonlarına doğru ise petrol fiyatlarında yaşanan ve hala devam eden gerileme, ülkemiz de dahil olmak üzere enerji ithalatçısı ülkelerin dış dengelerini ve üretim maliyetlerini olumlu yönde etkilemiştir.

3.915

Milyon TL

Türkiye Kalkınma Bankası
Aktif Büyüklüğü

ABD ekonomisinin ekonomik göstergelerindeki iyileşmeyle birlikte tahvil alımlarını azaltan FED, 2014 yılının Ekim ayında bu süreci tamamlayarak alımları sona erdirmiştir. FED'in ne zaman faiz artırımına başlayacağı tartışmaları sürerken, tahvil alım programlarının henüz enflasyona sebep olmaması ve küresel endişelerin devam etmesi nedeniyle, faiz artırım sürecinin 2015'in ikinci yarısına kadar erteleneceği beklentisi hâkimdir. Faiz artırım kararının tüm küresel piyasalarda, özellikle dış kaynak ihtiyacı olan ekonomilerde olumsuz etkiler yaratacağı beklenmektedir.

İşsizlik konusunda istenilen düzeyde olmasa da gelişmiş ülkelerde görülen büyüme oranlarına paralel olarak 2014 yılında olumlu gelişmeler kaydedilmiştir. 2014 yılsonunda ABD'de işsizlik %5,6'ya gerilerken, Avro Bölgesi'nde sınırlı bir düşüş göstererek %11,4 olarak gerçekleşmiştir.

Türkiye ekonomisi cari açıkla mücadelede olumlu neticeler almıştır.

Türkiye ekonomisi 2013 yılındaki %4,1'lik büyümenin ardından, 2014 yılının ilk üç çeyreğinde yıllık %2,8'lik bir büyüme gerçekleştirmiştir. Geçen yılın büyüme oranına göre gözlemlenen düşmenin temel nedenleri; kuraklık nedeniyle tarımsal üretimdeki azalma, imalat sanayindeki yavaşlama, inşaat sektörünün hız kesmesi,

toptan ve perakende ticarete görülen daralmadır. 2014 yılı büyüme oranının revize edilen Orta Vadeli Program (2015-2017) tahmini olan %3,3'e yakın bir düzeyde gerçekleşeceği beklenmektedir.

2013 yılsonunda 64,7 milyar ABD doları olarak gerçekleşen cari işlemler açığı, 2014 yılsonunda 45,8 milyar ABD dolarına gerilemiştir. Net enerji ithalatçısı konumunda olan ülkemiz, petrol fiyatlarında yılın son çeyreğinde başlayan gerileme eğiliminden olumlu yönde etkilenmiştir. 2014 yılında ekonomik büyümeyle cari işlemler açığının düşmüş olması, petrol fiyatlarındaki gerilemenin yanı sıra uygulanan ithal bağımlılığını azaltıcı politikaların da başarısını göstermektedir.

2014 yılı Aralık ayı itibarıyla Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre %8,17 artış göstermiş ve 2013 yılının 0,8 puan üzerinde gerçekleşmiştir. Enflasyon oranındaki yükselmenin belirleyici nedeni, 2014 yılında yaşanan olumsuz hava koşullarından kaynaklanan gıda fiyatları artışı başta olmak üzere hizmetler sektöründeki fiyat katılığıdır.

2015 yılında başta petrol fiyatlarındaki fiyat düzeyinin 2014'e kıyasla düşük olması ve tarımsal üretimde beklenen artışlar nedeniyle enflasyon oranının %5-5,5 civarında gerçekleşeceğini tahmin etmekteyiz.

2014 yılı büyüme oranının 2013'ün altında kalmasının sonucu olarak, işsizlik oranlarında bir yükselme gözlemlenmiş ve Kasım 2014 itibarıyla işsizlik oranı %10,7 olarak gerçekleşmiştir.

Bankacılık sektörü riskleri yönetebilecek güce sahip özkaynak yapısını başarıyla korumaktadır.

Türk bankacılık sektörü 2014 yılında da sermaye yeterliliği, likidite, aktif kalitesi ve kârlılık göstergelerinde olumlu görünümünü korumuştur. Gerek Merkez Bankası'nın gerekse BDDK'nın aldığı ihtiyati tedbirlerin sonucu olarak bankacılık sektörü sermaye yeterlilik rasyosu geçen yıla göre 1 puan artışla %16,3 seviyesine yükselmiştir. Bankacılık sektörünün aktif toplamı önceki yıla göre %15,1 artışla 2 trilyon TL seviyesine dayanırken, krediler 1,2 trilyon TL, mevduat ise 1 trilyon TL'nin üzerine çıkmıştır. 2014 sonu itibarıyla sektörün öz kaynakları %19,8, toplam krediler %18,5, mevduat ise %11,3 artış kaydetmiştir. 2014 yılsonu itibarıyla takipteki alacakların toplam krediler içindeki payı %2,8 olurken, özkaynak kârlılığı %12,2 düzeyinde gerçekleşmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası 40 yıldır “ülke kalkınmasının finansmanına” katkıda bulunmaktadır.

Kalkınma Bankası, Türkiye'nin kalkınması ve sürdürülebilir büyümesinin gerçekleştirilmesi için, ülkenin ve ülke yatırımcısının ihtiyaç duyduğu alanlarda faaliyetlerini sürdürmektedir. Proje değerlendirme yöntemine dayalı kredilendirme ilkesiyle ülke yatırımcısının ihtiyaçlarına uyumlu finansal ürün ve hizmetler sunan, gelişime ve değişime değer veren, gelişmelerin önünde giderek değişikliklere uyum sağlayan Türkiye Kalkınma Bankası, gelecek yıllarda da bu prensipler doğrultusunda faaliyetlerini sürdürecektir.

Ülke önceliklerine paralel olarak yenilenebilir enerji yatırımlarının desteklenmesine önem verilmiş, toplam 205 adet proje incelenmiş ve kurulu gücü 1.755 MW olan 141 adet projeye 3,9 milyar TL kredi tahsis edilmiştir.

YÖNETİM KURULU BAŞKANI VE GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

KALKINMA BANKASI, TÜRKİYE'NİN KALKINMASI VE SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜMESİNİN GERÇEKLEŞTİRİLMESİ İÇİN, ÜLKENİN VE ÜLKE YATIRIMCISININ İHTİYAÇ DUYDUĞU ALANLARDA FAALİYETLERİNİ SÜRDÜRMEKTEDİR.

Türkiy Kalkınma Bankası'nın yürüttüğü kredi pazarlama, kredilendirme, izleme ve risk yönetimi politikaları sayesinde 2009 yılında %10,8 olan takipteki krediler oranı 2014 sonu itibarıyla %3,4 seviyesine çekilmiştir.

Bankacılık sektöründe orta ve uzun vadeli kredilerin kullandırımında önemli bir aktör olan Türkiye Kalkınma Bankası'nın kredi hacmi 2014 yılında %14 oranında artarak 3.145 milyon TL'ye, aktif büyüklüğü ise %10 oranında artarak 3.915 milyon TL'ye ulaşmıştır. Faaliyetlerimizde sağlanan artış Bankamızın finansal göstergelerini olumlu yönde etkilemiş ve 2014 sonu itibarıyla net kârımız %28 oranında artarak 47 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Kredilerde bu artış sağlanırken Banka'nın yürüttüğü kredi pazarlama, kredilendirme, izleme ve risk yönetimi politikaları sayesinde 2009 yılında %10,8 olan takipteki krediler oranı 2014 sonu itibarıyla %3,4 seviyesine çekilmiştir.

Reel sektöre kredi mekanizması ile verilen bu desteğin arkasında, yurt dışındaki finansal kuruluşlarla geliştirilen olumlu ilişkiler neticesinde elde edilen uygun koşullu uzun vadeli kaynakların da önemli bir yeri bulunmaktadır. Bankamız yurt dışı finansal kuruluşlar ile geliştirdiği ilişkiler neticesinde 2,2 milyar ABD Doları üzerinde kaynak anlaşması imzalamış ve bu tutarın büyük bir kısmı reel sektörün yatırım ihtiyaçlarının karşılanmasında kredi olarak kullanılmıştır.

1,8

Milyar TL

Türkiye Kalkınma Bankası, 79 adet enerji yatırımı projesine yaklaşık 1,8 milyar TL finansman desteği sağlamıştır.

Bankamız, enerji ihtiyacı açısından dışa bağımlı bir yapı gösteren ülkemizde, 2005 yılından bu tarafa yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği konusunda verdiği desteklerle enerji üretim kapasitesinin artmasını sağlamakta, enerji verimliliği projelerine de artan oranda destek vermektedir. 2005 yılı sonunda kredilerimiz içinde enerji yatırımları payı %2'ler düzeyinde iken bugün %58 seviyelerine ulaşmıştır. Ülke önceliklerine paralel olarak yenilenebilir enerji yatırımlarının desteklenmesine önem verilmiş, toplam 205 adet proje incelenmiş ve kurulu gücü 1.755 MW olan 141 adet projeye 3,9 milyar TL kredi tahsis edilmiştir. Bankamızca kredi tahsisi yapılan projelerden kurulu gücü 970 MW olan 79 adet enerji yatırımı projesine ise yaklaşık 1,8 milyar TL finansman desteği sağlanmıştır.

Bankamızın uygulamaya koyduğu finansal araçlardan birisi de, reel sektörün ihtiyaç duyduğu uzun vadeli kaynakların aracı bankaların dağıtım kanalları kullanılarak çok sayıda küçük yatırımcıya ulaştırılması olarak tanımlanabilecek toptan bankacılık (apeks) faaliyetleridir. Toptan bankacılık uygulamaları ile Türkiye Kalkınma Bankası anonim şirket olmayan küçük ölçekli şirketlere ulaşma şansı kazanmıştır. Dünyadaki başarılı kalkınma bankaları tarafından uygulanan bu yöntemle, istihdama katkı sağlayan ve bölgesel gelişmişlik farklarını azaltmayı hedefleyen krediler kullanılmaktadır. Toptan bankacılık kredi uygulamaları çerçevesinde Bankamızca sağlanan finansman ile 2014 yılında 31,5 milyon avro kredi kullanılmış ve toptan bankacılığın toplam krediler içindeki payı %11 seviyesine ulaşmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası, sektör bilgisini ve kalkınma tecrübesini danışmanlık ve teknik yardım şeklinde yurt içinde ve yakın coğrafyamızda da değerlendirmektedir. 2014 yılında Etiyopya Kalkınma Bankası ile hayata geçirdiğimiz teknik işbirliği protokolü bu faaliyetlerimizden birisi olmuştur. Teknik işbirliği ve danışmanlık faaliyetlerimiz çerçevesinde, yerel düzeyde önemli bir aktör olan Kalkınma Ajansları ile gerçekleştirilen protokollerle çok sayıda ajansa ve yerel yatırımcıya hazırlanan araştırma ve inceleme raporları ile destek sağlanmıştır. Bu kapsamda, 2014 yılında 200'ün üzerinde ajans personeline 12 adet kurumsal kapasite artırıcı eğitim verilmiş, 13 farklı sektör-bölge raporu ve fizibilite çalışması gerçekleştirilmiştir.

Kalkınma Bankası büyümesini sürdürecektir. Türkiye Kalkınma Bankası olarak 2015 yılında da, ülkemizin kalkınması ve sürdürülebilir büyümesi için ülke yatırımcısına olan desteğimizi geçmiş tecrübelerimiz ve bilgi birikimimizle birleştirerek artırmak hedefindeyiz. Stratejik hedeflerimiz doğrultusunda mevcut ve geliştirmeyi planladığımız projeleri sürdüreceğiz.

Önümüzdeki dönemde de, ilkelerimiz ve kuruluş felsefemiz doğrultusunda büyüyerek ve faaliyet alanlarımızı geliştirerek ülkemiz, yatırımcılar ve çalışanlarımız için değer yaratmak en önemli önceliğimiz olmaya devam edecektir.

Bu vesileyle, başarılarımızdaki katkıları için çalışanlarımız ve iş ortaklarımız başta olmak üzere tüm paydaşlarımıza teşekkür ediyorum.

Saygılarımla,

Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

2014 yılında 200'ün üzerinde ajans personeline 12 adet kurumsal kapasite artırıcı eğitim verilmiş, 13 farklı sektör-bölge raporu ve fizibilite çalışması gerçekleştirilmiştir.

Uzun süren Genel Müdürlüğüm döneminde Bankamızı büyütmekle beraber birçok ilklere de imza attık.

- İşçi şirketlerinin rehabilitasyon çalışmalarını yaptık.*
- Yurt dışında ilk tahvil ihracını gerçekleştirdik.*
- İMKB'nin kuruluşunda yer aldık, borsada ilk halka arzları gerçekleştirdik.*
- Büyük yatırımları finanse etmeye başladık.*
- Öncü projeler geliştirdik, Hakkari'de ilk sınai tesisi kurduk.*
- Afrika ülkelerine teknik yardımlarda bulunduk.*
- DESİYAB, Türkiye Kalkınma Bankası oldu.*
- Turizm Bankası Bankamıza devredildi, böylece faaliyet alanımız genişledi.*
- Personel vakfını kurduk.*



2014 YILINDA DÜNYA VE TÜRKİYE EKONOMİSİ

2014 YILINDA ABD EKONOMİSİNİN GÜÇLÜ BİR TOPARLANMA EĞİLİMİNE GİRDİĞİ GÖRÜLMEKTEDİR.

2014 yılında çok belirgin aksaklıkların sürmesine ve düzelmenin eşit ve istenen seviyede olmamasına rağmen dünya ekonomisinde iyileşme devam etmiştir.

DÜNYA EKONOMİSİNDEKİ GELİŞMELER VE BEKLENTİLER

Küresel ekonomi beklenen ivmeyi yakalayamamıştır.

2014 yılında çok belirgin aksaklıkların sürmesine ve düzelmenin eşit ve istenen seviyede olmamasına rağmen dünya ekonomisinde iyileşme devam etmiştir. Gelişmiş ülkelerde yüksek özel ve kamu borçları, bazı ülkelerdeki yüksek işsizlik oranları, yetersiz talep gibi sorunlar, ekonomilerin yeniden rayına girme sürecini zorlaştırmaktadır. Yükselen piyasa ekonomileri ise daha önce ulaştıkları ekonomik büyüme oranlarının altındaki seviyelere kendilerini uyarlamaya çalışmaktadırlar.

Diğer taraftan, Rusya-Ukrayna anlaşmazlığı ve Orta Doğu ülkelerinde görülen çatışmalar gibi jeopolitik gerilimler geçtiğimiz yıl içerisinde artmıştır. Bu çatışma ortamı şimdilik sadece ilgili ülkeleri ve ticaret yaptıkları çevreleri etkilemekle beraber, önümüzdeki dönemde dünya ekonomisini olumsuz etkileme riski mevcuttur. Çatışma bölgelerinin petrol üreten ülkelerde olması, kaya gazı kullanımının yaygınlaşması ve talep azalması gibi nedenlerle düşüş eğiliminde olan petrol fiyatlarının yukarı çıkması olasılığını akla getirmektedir. Diğer taraftan petrol fiyatlarındaki düşüş, petrol ithalatçısı konumundaki ülkeleri olumlu etkilerken, petrol ihracatçısı ülkelerin ekonomilerine sorunlara yol açabilecektir. Fon arz eden petrol ihracatçısı ülkelerin bu

imkanlarının kısıtlanması fona ihtiyacı olan ülke ekonomilerine maliyetler yönünden olumsuz yansıyacaktır.

IMF Ocak 2015 raporuna göre, 2012 yılında dünya ekonomisi %3,4 ve 2013 yılında %3,3 büyüme kaydetmiş olup 2014 yılında %3,3 ve 2015 yılında ise %3,5 büyüme göstereceği öngörülmektedir. Gelişmiş olan ülkelerdeki büyüme oranları 2012 yılı için %1,2, 2013 yılı için %1,3 iken 2014 yılında artarak %1,8 olacağı, 2015 yılında ise %2,4 olarak gerçekleşeceği tahmin edilmektedir. Yükselen piyasa ekonomileri ve gelişmekte olan ülkeler için bu oran 2012 yılında %5,1 ve 2013 yılında %4,7 olarak gerçekleşmiştir. Gelişmekte olan ülkeler için beklenti, 2014 yılı için büyüme oranının %4,4'e gerilediği ve 2015 yılında ise %4,3'e gerileyeceği şeklindedir.

ABD ekonomisinde 2013 yılında %2,2'lik büyümenin ardından, 2014 yılının ilk çeyreğinde sert geçen kış ve ihracat rakamlarında olumsuz dalgalanmalar gibi nedenlerle büyüme oranında bir azalış görüldü ise de yılın ikinci çeyreğinde işgücü piyasası koşullarındaki düzelmelerle ABD ekonomisi yeniden toparlanmıştır. 2014 yılı için büyüme oranı %2,4 olarak öngörülmektedir. 2015 yılı için büyüme beklentisi ise %3,6'dır.

Avro Bölgesi'nde, 2012 ve 2013 yıllarındaki %0,7 ve %0,5'lik gerilemenin ardından 2014 yılında sadece %0,8 oranında bir büyüme beklenmektedir. Bu oranın 2015 yılında %1,2 olması beklenmektedir.

%3,1

2014 yılı dünya ticaret hacmindeki büyüme

%3,3

2014 yılı dünya ekonomisindeki büyüme

Japonya'nın ise 2013 yılındaki %1,6 oranında büyümenin ardından 2014 yılında ancak %0,1'lik bir büyüme oranını yakalayacağı beklenmektedir. 2015 yılında beklenti %0,6'dır.

Çin 2013 yılında %7,8 oranında büyüme oranı ile dünya ülkeleri arasında en yüksek büyüme oranına sahip olan ülke konumunda olmasına rağmen, 2014 yılında %7,4 gibi beklenenden daha düşük bir büyüme oranına sahip olabileceği tahmin edilmektedir. Hatta ülkenin büyüme oranının 2015 yılında %6,8'e gerileyebileceği ekonomik çevrelerce dile getirilmektedir.

2015 yılında piyasalara Fed'in para politikaları damga vurmaya devam edecektir.

Para politikaları koşulları 2013 yılına göre çok fazla değişmemiş olup, ülkeler konumlarına göre uygun politikaları uygulamaya devam etmektedirler. Avro Bölgesi'nde Avrupa Merkez Bankası düşük enflasyon ile mücadele etmek için politika faiz oranlarını düşürmek dahil likiditeyi artırmak için gerekli tedbirleri almaya devam etmiştir. ABD'de genişlemeci para politikası devam etmekle beraber Ekim sonu itibarıyla ABD Merkez Bankası (Fed) tarafından yapılan varlık alımlarına son verilmiş, ancak faizlerin altı ay daha 0,25 seviyesinde kalarak faiz artırımının 2015'in ikinci çeyreğinde yaşanacağı olasılığından söz edilmeye başlanmıştır. Şili, Meksika ve Peru gibi gelişmekte olan ülkelerde politika faiz oranları beklenmedik bir artışın ardından düşürülmüştür. Türkiye'de ise daha önce uygulanan sıkı para politikası

yumuşatılmıştır. Brezilya, Kolombiya ve Rusya'da ise politika faiz oranları artırılmıştır.

Dünya mal ve hizmet ticaret hacminde 2013 yılında %3,4 oranında bir artış gözlenmiştir. 2014 yılı için dünya ticaret hacminin %3,1 ve 2015 yılında %3,8 oranında artacağı beklenmektedir. Gelişmiş ülkelerde ihracatın 2013 yılında %2,0 artış gösterdiği, artışın 2014 yılında %3,0 ve 2015 yılında %3,7 oranına varacağı tahmin edilmektedir. Yükselen piyasa ekonomileri ve gelişmekte olan ülkeler için artış oranları 2013 yılında %5,5 olarak gerçekleşmiştir. 2014 ve 2015 yılları için beklentiler ise sırasıyla %3,6 ve %3,2'dir.

Tüketici fiyatları gelişmiş ülkelerde 2013 yılında %1,4 artış göstermiştir. Yükselen piyasa ekonomileri ve gelişmekte olan ülkelerde ise tüketici fiyatları 2013 yılında %5,9 artmıştır. 2014 ve 2015 yılları için beklentiler gelişmiş ülkeler için sırasıyla %1,4 ve %1,0 olup gelişmekte olan ülkeler için beklentiler ise %5,4 ve %5,7'dir.

İşsizlik oranları gelişmiş ülkelerde 2013 yılında %7,9 iken, 2014 ve 2015 yılları için beklenti sırasıyla %7,3 ve %7,1'e düşeceği şeklindedir. Avro Bölgesi'nde işsizlik oranları gözle görülür şekilde daha yüksektir. 2013 yılı için %11,9 olan bu oranın 2014 yılında %11,6'ya ve 2015 yılında %11,2'ye inmesi beklenmektedir. Avro Bölgesi'nde 2013 yılında işsizlik oranı en yüksek ülkeler %27,3 ile Yunanistan ve %26,1 ile İspanya'dadır. 2015 yılında bu oranların %23 seviyelerinde olması öngörülmektedir.

ABD'de genişlemeci para politikası devam etmekle beraber Ekim sonu itibarıyla ABD Merkez Bankası (Fed) tarafından yapılan varlık alımlarına son verilmiştir.

2014 YILINDA DÜNYA VE TÜRKİYE EKONOMİSİ

IMF OCAK 2015 RAPORUNA GÖRE, 2012 YILINDA DÜNYA EKONOMİSİ %3,4 VE 2013 YILINDA %3,3 BÜYÜME KAYDETMİŞ OLUP 2014 YILINDA %3,3 VE 2015 YILINDA İSE %3,5 BÜYÜME GÖSTERECEĞİ ÖNGÖRÜLMEKTEDİR.

İşsizlik oranları gelişmiş ülkelerde 2013 yılında %7,9 iken, 2014 ve 2015 yılları için beklenti sırasıyla %7,3 ve %7,1'e düşeceği şeklindedir.

TABLO-1 DÜNYA EKONOMİSİ İLE İLGİLİ ANA GÖSTERGELER (% DEĞİŞİM)

	2013	2014 (Tahmin)	2015 (Tahmin)
Büyüme Oranı			
Dünya	3,3	3,3	3,5
Gelişmiş Ülkeler	1,3	1,8	2,4
Yükselen Piyasa Ekonomileri ve Gelişmekte Olan Ülkeler	4,7	4,4	4,3
Dünya Ticaret Hacmi			
Hacim	3,4	3,1	3,8
İthalat- Gelişmiş ülkeler	2,0	3,0	3,7
İthalat-Yükselen Piyasa Ekonomileri ve Gelişmekte Olan Ülkeler	5,5	3,6	3,2
Tüketici Fiyatları			
Gelişmiş Ülkeler	1,4	1,4	1,0
Yükselen Piyasa Ekonomileri ve Gelişmekte Olan Ülkeler	5,9	5,4	5,7
İşsizlik (Dünya)	7,9	7,3	7,1

Kaynak: IMF Ocak raporu (İşsizlik rakamları Ekim 2014 raporu)

TÜRKİYE'DE EKONOMİK AKTİVİTENİN İVME KAYBINDA, OLUMSUZ HAVA KOŞULLARI NEDENİYLE TARIM SEKTÖRÜNDEKİ DARALMA, TÜKETİM HARCAMALARINDAKİ YAVAŞLAMA VE YATIRIM HARCAMALARININ ZAYIF SEYRİ ETKİLİ OLMUŞTUR.

TÜRKİYE EKONOMİSİNDEKİ GELİŞMELER VE BEKLENTİLER

Yurt içinde ekonomik aktiviteye bakıldığında, ekonominin yılı %3'e yakın bir büyüme oranıyla tamamlaması beklenmektedir.

Türkiye ekonomisi 2013 yılında, 2012 yılındaki %2,2'lik büyümenin ardından %4,1'lik bir büyümeyi yakalamıştır. 2013 yılının birinci çeyreğinde %3,1, ikinci çeyreğinde %4,5, üçüncü çeyreğinde %4,2 ve son çeyreğinde %4,5 oranında ekonomik büyüme yaşanmıştır. 2014 yılının ilk çeyreğinde sabit fiyatlarla hesaplanan GSYH bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %4,8 artmıştır. İkinci çeyrekte ise yaşanan kuraklık ile tarımsal üretimdeki azalma, imalat sanayindeki yavaşlama, inşaat sektörünün hız kesmesi, toptan ve perakende ticarete görülen azalma gibi nedenlerle GSYH ancak %2,2 oranında bir artış gösterebilmiş, üçüncü çeyrekte ise artış sadece %1,7 olmuştur. Böylece 2014 yılının Ocak- Eylül ayları arasında geçen dönemde, Türkiye ekonomisi %2,8'lik büyüme gösterebilmiştir. 2015-2017 yılı Orta Vadeli Programı'na (OVP) göre 2014 büyüme beklentisi %3,3'tür, 2015 yılı için ise bu oranın %4,0 olması öngörülmektedir. IMF 2014 Ekim ayı raporunda ise 2013 yılında Türkiye'nin %4,0 oranında büyüdüğü belirtilirken, 2014 ve 2015 yılları için büyüme tahmin rakamları her iki yıl için %3 olarak yer almaktadır.

Harcamalar yöntemiyle sabit fiyatlarla GSYH hesapları incelendiğinde, 2012 yılında %0,5'lik bir azalma görülen özel tüketim harcamalarının 2013 yılında %5,1 oranında büyüdüğü ancak 2014 yılı ilk dokuz ayında büyüme hızının %1,3'e düştüğü görülmektedir. Kamu tüketimi ise 2012 yılında %6,1 artış gösterirken, bu oran 2013 yılında aynı seviyelerde %6,2 olarak gerçekleşmiş; 2014 yılının ilk çeyreğinde %9,2, ikinci çeyreğinde %2,6 ve üçüncü çeyrekte %6,6 oranında artışlarla ilk dokuz ayda %6,0'lık artış göstermiştir. OVP'de yer alan rakamlara göre 2015 yılında kamu tüketimi artışının %2,2 ve özel tüketim artışının %4,0 seviyelerinde kalması beklenmektedir. Sabit sermaye yatırımlarının 2012 yılındaki %2,7'lik azalışının ardından 2013 yılında %4,2'lik artış yaşanmış, ancak 2014 yılında ise programdaki %1,8'lik azalış beklentisine paralel, ilk çeyrekte %0,2 ve ikinci çeyrekte %3,5 ve üçüncü çeyrekte %0,4'lük azalışların etkisiyle, ilk dokuz ayda %1,4 azalış meydana gelmiştir.

OVP'de yer alan rakamlara göre sabit sermaye yatırımlarında 2015 yılında %4,2'lik bir artış öngörülmektedir.

2014 yılı Aralık ayı itibarıyla 2003=100 bazlı Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) bir önceki yılın aynı ayına göre %8,17 ve 12 aylık ortalamalara göre %8,85 artış göstermiştir. Ana harcama grupları arasında 2014 yılında yaşanan olumsuz hava koşullarından etkilenen gıda sektörü ile bağlantılı harcamalar 12 aylık ortalamalara göre en yüksek artış gösteren harcama kalemleridir. Son yıllarda dünya piyasalarındaki petrol ve enerji fiyatlarındaki düşüş yurt dışından enerji ithal eden ülkemiz açısından enflasyon rakamlarının düşük seviyelerde gerçekleşmesine yardımcı olmuştur.

2014 yılının Ocak- Eylül ayları arasındaki dönemde, Türkiye ekonomisi %2,8'lik büyüme gösterebilmiştir.

2014 YILINDA DÜNYA VE TÜRKİYE EKONOMİSİ

DÜNYA EKONOMİSİNDE 2008 YILINDA BAŞLAYAN EKONOMİK KRİZİN, GEÇEN YILLAR İÇİNDE ÜLKELERCE ALINAN TEDBİRLER SONUCU ETKİLERİNİN AZALARAK GEREK DÜNYADA GEREK TÜRKİYE'DE İYİLEŞME SÜRECİNE GİRDİĞİ SÖYLENEBİLİR.

2014 yılının ilk çeyreğinde sabit fiyatlarla hesaplanan GSYH bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %4,8 artmıştır.

OVP'ye göre TÜFE yılsonu yüzde değişim oranı 2014 yılı için %9,4 ve 2015 yılı için ise %6,3 olarak öngörülmektedir.

TCMB'nin 2014 yılında enflasyon göstergelerini aşağı çekme amaçlı uyguladığı sıkı para politikası ve aldığı tedbirler neticesinde, yıllık kredi büyüme oranının 2014 yılı sonunda yaklaşık %15 düzeyinde olacağı, bu seviyede istikrar kazanacağı ve bu çerçevede enflasyonun %8,4 ile %9,4 aralığında gerçekleşeceği tahmin edilmektedir. 2015 yılı için öngörü ise enflasyonun %4,6 ile %7,6 aralığı içinde gerçekleşeceği şeklindedir. Bu tahminlerde gıda fiyatlarının ve petrol ve emtia fiyatlarının düşme eğiliminde oldukları varsayımından hareket edilmektedir. Orta vadeli enflasyonda bozulma yaşanması durumunda likidite ve para politikasında sıkılaşmaya gidileceği ifade edilmektedir.

Türkiye ekonomisi için en büyük kırılganlık unsuru olan cari açık 2014 yılında belirgin bir şekilde daralmıştır.

2014 yılında ülkemizin en önemli ihracat pazarları olan AB ülkelerindeki ekonomik koşulların yeterli ölçüde iyileşmemesi ve sınır komşularımızda yaşanan olumsuz jeopolitik gelişmeler sonucunda ihracatımız istenen seviyede artırılamamıştır. Öte taraftan zayıf küresel talep nedeniyle düşen emtia fiyatları ise ithalat büyümesini sınırlandırmış ve bu durum cari dengeye olumlu katkıda bulunmuştur. 2013 yılında 151,8 milyar ABD doları olan ihracatımız, son açıklanan Kasım 2014 dış ticaret rakamlarına göre 2013 Ocak-Kasım ayı kümülatif ihracat rakamına kıyasla %4,2'lik artışla 144,5 milyar ABD doları olarak

gerçekleşmiştir. İthalat ise 2013 yılında toplam 251,7 milyar ABD doları olarak gerçekleşmiş; Ocak-Kasım 2014 tarihindeki kümülatif toplam ise 220,5 milyar ABD doları rakamına ulaşmıştır. 2013 yılı Ocak-Kasım ayı kümülatif ithalat rakamına kıyasla ithalat %3,5 azalmış bulunmaktadır. Bu durumda ihracatın ithalatı karşılama oranı 2013 yılı toplamında %60,3 iken, 2014 Ocak-Kasım dönemi itibarıyla %65,5 rakamına ulaşmıştır. Orta Vadeli Program'da 2014 yılı ihracatın ithalatı karşılama oranı beklentisi %65,8 olarak tahmin edilmiş, 2015 yılı için beklentisi ise %67,1'dir.

Cari işlemler açığı ise TCMB tarafından açıklanan son rakamlara göre bir önceki yılın Ocak-Kasım dönemine göre 17,9 milyar ABD doları azalarak 38,7 milyar ABD dolarına gerilemiştir. Bu gerilemede ödemeler dengesi tablosundaki dış ticaret açığının azalması, net hizmet gelirlerinin artması, birincil gelir açığının gerilemesi gibi etkenler açıklayıcı olmaktadır. Orta Vadeli Programda 2014 yılı sonu itibarıyla cari işlemler açığı 46 milyar ABD doları olarak tahmin edilmekte, 2015 yılı için ise yine aynı seviyede gerçekleşeceği öngörülmektedir.

TCMB Ocak-Kasım 2014 Ödemeler Dengesi raporuna göre doğrudan yatırımlardan kaynaklanan net varlıklar 6,6 milyar ABD doları ve net yükümlülükler 10,9 milyar ABD doları olmuştur. Portföy yatırımlarında yabancı yatırımcılar hisse senedi piyasasında Ocak-Kasım döneminde 2,5 milyar ABD doları net alım gerçekleştirmişlerdir. Yurt dışında

%2,8

2014 yılı Türkiye ekonomisi büyüme oranı

%10,4

2014 yılı Türkiye işsizlik oranı

gerçekleştirilen tahvil ihraçları yoluyla bankalar ilk 11 aylık dönemde 10,2 milyar ABD doları ve diğer sektörler 3,1 milyar ABD doları net borçlanma gerçekleştirmiştir. Genel Hükümet ise 11 aylık dönemde yurt dışı piyasalardan 4,2 milyar ABD doları tutarında net kullanım gerçekleştirmiştir. Bankacılık sektörü uzun vadeli kredilerde 5,8 milyar ABD doları, kısa vadeli kredilerde 5,3 milyar ABD doları net kullandırım gerçekleştirmiştir.

TÜİK tarafından açıklanan son verilere göre 2014 Ekim ayı itibarıyla Türkiye'de işsizlik oranı %10,4 olarak tahmin edilmektedir. 2012 yılında %9,2 olan işsizlik oranı 2013 yılı için %9,7 olarak açıklanmıştır. Orta Vadeli Programa göre 2014 yılı için gerçekleşme tahmini %9,6'dır. 2015 yılı için öngörülen oran ise %9,5'dir. Bu öngörüler IMF Ekim 2014 yılı raporunda ise 2014 yılı için %9,5 ve 2015 yılı için %9,9'dur.

2015 yılında, Türkiye ekonomisinin büyümesinin ivme kazanacağı öngörülmektedir.

Özetleyecek olursak, dünya ekonomisinde 2008 yılında başlayan ekonomik krizin, geçen yıllar içinde ülkelerce alınan tedbirler sonucu etkilerinin azalarak gerek dünyada gerek Türkiye'de iyileşme sürecine girdiği söylenebilir. Ancak risklerin varlığı gözden kaçırılmamalıdır. Küresel ısınmaya bağlı iklim değişiklikleriyle gelen olumsuz hava koşulları sonucu gıda arzında azalma, küresel çapta işsizliğin istenen ölçüde çözülmemesi, talep yetersizliği gibi sorunların yanında özellikle Rusya-Ukrayna ve Orta Doğu bölgelerinde yaşanan çatışmalar dünya ve Türkiye ekonomilerinin yüksek büyüme oranlarını yakalamalarında engel oluşturmaktadır. Nitekim gerek IMF Ekim 2014 raporunda, gerek Türkiye 2015-2017 Orta Vadeli Programı'nda açıklanan 2015 yılı büyüme beklentileri, daha önce ilan edilmiş benzer raporlardan farklı olarak dünya ekonomisi için %3,8 ve Türkiye ekonomisi için %4,0 seviyesine düşürülmüştür.

TABLO 2- TÜRKİYE EKONOMİSİ İÇİN ÖNEMLİ GÖSTERGELER (%)

	2013	2014 ¹	2015 ²
Büyüme Oranı	4,1	2,8	4,0
Dış Ticaret (İhracat/İthalat)	60,3	65,5 ^(*)	67,1
Tüketici Fiyatları Değişim	7,4	8,85	6,3
İşsizlik Oranı	9,7	10,4 ^(**)	9,5

Not: ⁽¹⁾ Gerçekleşme tahmini, ⁽²⁾ Program

^(*) Ocak-Kasım 2014 dönemi ^(**) Eylül 2014

Kaynak: Kalkınma Bakanlığı, Orta Vadeli Program (2015-2017), TÜİK

2014 YILINDA DÜNYA VE TÜRKİYE EKONOMİSİ

TÜRKİYE’DE BANKACILIK SEKTÖRÜ 2014 YILINDA DA İSTİKRARLI BÜYÜMESİNİ SÜRDÜREREK TOPLAM AKTİFLERİNİ 1.994 MİLYAR TL SEVİYESİNE YÜKSELTMİŞTİR.

2013 yılsonunda %15,3 seviyesinde bulunan sermaye yeterlilik oranı, Aralık 2014 itibarıyla %16,3 seviyesine yükselmiştir.

BANKACILIK SEKTÖRÜ

BDDK’nın yeni düzenlemeleri kredi hacminin artışında yavaşlamaya neden olsa da, bankacılık sektörü istikrarlı bir şekilde büyümeye devam etmiştir.

Türkiye’de bankacılık sektörü 2014 yılında da istikrarlı büyümesini sürdürerek toplam aktiflerini 2014 yılsonu itibarıyla 2013 yılsonuna göre %15,1 oranında büyütürken 1.994 milyar TL seviyesine yükseltmiştir. Ayrıca sektör, açılan şube sayısını ve istihdam edilen kişi sayısını da artırmıştır.

2014 yılında iç talep koşullarındaki ılımlı seyir kredi hacmi artışının baskı altında kalmasında belirleyici unsur olurken BDDK’nın almış olduğu tedbirler özellikle bireysel kredilerdeki artışın yavaşlamasına yol açmıştır. Ayrıca, TCMB’nin Ocak ayındaki faiz artırımı kararı yılın ilk çeyreğinde sektörde fonlama maliyetlerinin artmasına neden olmuştur. Bunu izleyen dönemde gerçekleştirilen faiz indirimleri ise sektör genelinde fonlama maliyetlerinin yeniden aşağı yönlü bir seyir izlemesine neden olmuştur.

Kaynaklarını çeşitlendirmeye devam eden bankacılık sektörü güçlü yapısını muhafaza etmektedir.

2014 yılında bankacılık sektörünün ana fonlama kaynağı mevduat ile yurt dışından sağladığı kaynaklar ve repo işlemlerinden sağladığı fonlar olmaya devam etmiştir. Menkul kıymet ihraçları, bankaların bilançolarını desteklediği en önemli enstrümanlardan biri olmayı sürdürmüştür. Bu bağlamda, 2013 yılsonuna göre sektörün menkul kıymet ihraçlarının bakiyesi %47,4 oranında bir artışla 2014 yılsonu itibarıyla 89 milyar TL’ye yükselmiştir. Yıl boyunca uluslararası piyasalarda belirgin dalgalanmalar yaşansa da, sektör yurt dışından fon temininde sorun yaşamamıştır.

Bankacılık sektörünün sermaye yeterliliği 2014 yılında güçlenme eğilimi sergilemiştir. Bu çerçevede, 2013 yılsonunda %15,3 seviyesinde bulunan sermaye yeterlilik oranı Aralık 2014 itibarıyla %16,3 seviyesine yükselmiştir. Büyümedeki yavaşlamaya rağmen tahsili gecikmiş alacaklar oranı da sınırlı ölçüde artarak 2013 sonundaki %2,7 seviyesinden Aralık 2014 itibarıyla %2,8 seviyesine çıkmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI’NIN SEKTÖREL KONUMU



TÜRKİYE KALKINMA BANKASI’NDA KREDİLERİN AKTİF İÇERİSİNDEKİ PAYI, 2014 YILI SONUNDA %80,3 SEVİYESİNDE GERÇEKLEŞEREK; SEKTÖR VE GRUP ORTALAMASININ ÜZERİNDEKİ SEYRİNE DEVAM ETMİŞTİR.

Türk bankacılık sistemi 2014 yılı sonu itibarıyla 1.994 milyar TL (862,4 milyar ABD doları) aktif büyüklüğüne ulaşarak, TL bazında önceki yıla göre %15,1 oranında büyümüştür. Kalkınma ve yatırım bankaları (KYB) grubu aktif büyümesi ise 2011-2013 dönemi arasında küresel kriz sonrası yatırım kredilerine yönelik artan talebe bağlı olarak yıllık ortalama %31,4 ile bankacılık sektörünün üzerinde gerçekleşmiştir. 2014 yılında KYB grubu aktif büyümesi, bu yıldaki iç talep daralmasına bağlı olarak ivme kaybetmekle birlikte, 2013 yılına göre %20,6 oranında gerçekleşmiş ve yine sektör büyüme oranının üstünde yer almıştır. 2014 yılında dolar kurundaki artışın, Türkiye Kalkınma Bankası’nın TL cinsinden aktif büyüme oranından yüksek olması dolayısıyla ABD doları cinsinden aktif büyüklüğü, 2013 yılı değerinin altında kalmış ve 1,69 milyar ABD doları seviyesinde gerçekleşmiştir. Türkiye Kalkınma Bankası’nın son beş yıllık ortalama aktif büyümesi %27,2 oranında gerçekleşmiş, hem sektör (%19,2) hem de grup (%25,9) ortalamasının üzerinde bir performans göstermiştir.

Bankacılık sistemi aktif dağılımı içinde likit değerlerin payı, küresel krizin etkisiyle 2010 yılında hızlı biçimde artmış (%31’e ulaşmış), krizin etkilerinin hafiflemesi ve iç talebin canlanması ile birlikte aktif kompozisyonunda kredi hacmindeki artışa bağlı olarak azalmaya başlamış ve 2014 yılı sonu itibarıyla %17,3 seviyesine gerilemiştir. Bankacılık sisteminde toplam aktifler içerisinde kredilerin payı 2010 yılsonunda %52,2 iken, 2014 yılsonu itibarıyla %62,2’ye yükselmiş, kalkınma ve yatırım bankalarında ise 2010 yılsonundaki %51,7 seviyesinden 2014 yılsonunda %68,3 düzeyine ulaşmıştır. Türkiye Kalkınma Bankası’nda kredilerin aktif içerisindeki payı, 2014 yılı sonunda %80,3 seviyesinde gerçekleşerek; sektör ve grup ortalamasının üzerindeki seyrine devam etmiştir.

Kredilendirme faaliyetini son yıllarda yüksek oranda artıran Türkiye Kalkınma Bankası, fonlamasını ağırlıklı olarak yabancı kaynaklı borçlanma yoluyla gerçekleştirmiştir. Kaynak kompozisyonu içinde dış kaynaklı borçlanmanın hızlı artışına paralel olarak, 2010 yılında %67,8 seviyesinde olan yabancı kaynakların toplam pasif içindeki payı, 2014 yılında %83,6 düzeyine yükselmiştir. Pasif kompozisyonundaki bu gelişmeye bağlı olarak özkaynağın payının azalması, Banka’nın kaldıraç ve finansman oranlarının önemli ölçüde iyileşmesini sağlamıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası’nın son beş yıllık ortalama aktif büyümesi %27,2 oranında gerçekleşmiş, hem sektör (%19,2) hem de grup (%25,9) ortalamasının üzerinde bir performans göstermiştir.



2014 FAALİYETLERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE 2015 YILI HEDEFLERİ

2014 YILINDA ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARINA FİNANSMAN DESTEĞİNİ %14 ARTIRAN TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN TOPLAM KREDİ HACMİ 3.145 MİLYON TL'YE ULAŞMIŞTIR.

Müşteri odaklı, piyasanın ihtiyaçlarına uyumlu ürün ve hizmetlerle donanımlı, gelişime ve değişime değer veren Türkiye Kalkınma Bankası, 40 yıllık uzun vadeli kaynaklara dayalı kalkınma bankacılığı tecrübesine sahiptir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın aktif büyüklüğü 2014 yılında %10 artışla 3.915 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Banka, 2013 yılsonunda 2.759 milyon TL olan kredi hacmini 2014 yılında %14 büyütürerek 3.145 milyon TL'ye yükseltmiştir.

Kredi büyüme oranının aktif büyüme oranının üstünde gerçekleşmesi neticesinde Türkiye Kalkınma Bankası'nın Aralık 2013'te %77,6 olan kredilerin aktif içindeki payı, 2014 sonunda %80,3 olarak gerçekleşmiştir.

Banka'nın kredi hacmindeki artışın temel nedeni olan yurt dışı finansal kuruluşlardan sağlanan uzun vadeli kaynaklar %20 artışla 2014 yılında 3.164 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Son iki senede Banka'nın uluslararası finans kurumlarından sağladığı yeni kaynak tutarı 1 milyar ABD doları seviyesine ulaşmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın dönem net kârı Aralık 2014 döneminde önceki yıla göre %28,1 artmış ve 46,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2013 yılsonunda Banka'nın %1,0 olan aktif kârlılığı ve %6,1 olan özkaynak kârlılığı, 2014 yılsonu itibarıyla sırasıyla %1,2 ve %7,3'e yükselmiştir.

Kuruluşundan bu yana kesintisiz bir biçimde ülke ekonomisinin kalkınmasında başarılı bir rol oynayan Türkiye Kalkınma Bankası, temin ettiği uzun vadeli uluslararası fonları Türk yatırımcısının

Rakamlarla 2014...

- Türkiye ekonomisinin kalkınma hedefleri ve sürdürülebilir büyümesi açısından büyük önem taşıyan özel sektör yatırımlarına sürekli destek veren Türkiye Kalkınma Bankası'nın kredi hacmi 3.145 milyon TL'ye ulaşmıştır.
- Proje değerlendirme yöntemine dayalı bir kredi politikası izleyen ve proje finansmanı denilince ilk akla gelen bankalardan olan Türkiye Kalkınma Bankası'na 2014 yılı boyunca 2.126 milyon TL tutarında kredi başvurusunda bulunulmuştur.
- 2014 yılında 1.631 milyon TL kredi tahsis eden Türkiye Kalkınma Bankası'nın imzaladığı kredi sözleşmesi tutarı 1.081 milyon TL, yeni kullandırım miktarı ise 676 milyon TL olmuştur.
- 2005 yılından bu tarafa yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği konusunda verdiği desteklerle enerji üretim kapasitesinin artmasını sağlayan, enerji verimliliği projelerine de artan oranda destek veren Türkiye Kalkınma Bankası'nın finanse ettiği toplam yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği projesi sayısı 2014 yılsonunda 79'a ulaşmıştır.



2.126

Milyon TL

Türkiye Kalkınma Bankası'na 2014 yılı boyunca 2.126 milyon TL tutarında kredi başvurusunda bulunulmuştur.

hizmetine sunmaya devam etmektedir. Banka bu doğrultuda, uluslararası fonlara ulaşma, proje değerlendirme ve proje finansmanı, hibe programları ve ayrıca uluslararası teknik işbirliği konularındaki etkinlik ve yetkinliğini her geçen gün geliştirmektedir.

TOPTAN BANKACILIK (APEKS)

Türkiye Kalkınma Bankası apeks bankacılığını aktif bir işkolu olarak geliştirmektedir.

Toptan bankacılık uygulamaları çerçevesinde, Türkiye Kalkınma Bankası aracı bankalar ve finansal kiralama şirketleri üzerinden 800'ün üzerinde KOBİ'ye finansman imkânı sağlamış ve 6.300'ün üzerinde ilave istihdam sağlamıştır.

Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) ile Türkiye Kalkınma Bankası arasında 19 Aralık 2013 tarihinde imzalanan kredi anlaşması kapsamında AKKB'den sağlanan 80 milyon avro tutarında kredinin finansal kiralama şirketleri aracılığı ile Türkiye'de faaliyet gösteren KOBİ'lere kullandırılması hedeflenmiştir. Finansal kiralama şirketleri

ile Mayıs 2014 sonunda tamamlanan kredi sözleşmeleri çerçevesinde 2014 yılsonu itibarıyla 31,5 milyon avro kullanılmıştır. Kredinin kalan kısmı ve yeni kaynaklardan sağlanan krediler ile birlikte Banka'nın KOBİ işkoluna büyük desteğini kesintisiz olarak sürdürmesi hedeflenmektedir.

Bugüne kadar destekleriyle KOBİ'lerin yanında olan Türkiye Kalkınma Bankası, sağladığı yeni kredi kaynaklarıyla sanayi, turizm, sağlık, eğitim, bilgi teknolojileri ile yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği sektörlerindeki yatırımcıları desteklemeye devam edecektir.

Yurt dışından temin edilen kaynaklarla yatırımlara büyük destek...

Yurt dışı finansal kuruluşlardan temin edilmiş ve 2014 yılı içerisinde yatırımcı firmalara kullandırılmış olan kaynaklara ait bilgiler aşağıda özet olarak verilmiştir:

Dünya Bankası (DB)

Dünya Bankası Ek Finansman: Dünya Bankası ile Türkiye Kalkınma Bankası arasında 5 Aralık 2011 tarihinde Hazine Müsteşarlığı'nın garantörlüğünde imzalanan anlaşma ile yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği projeleri kapsamında 2014 yılında 8,97 milyon ABD doları ve 8,91 milyon avro kaynak girişi sağlanmış ve tamamı firmalara kullandırılmıştır.

Dünya Bankası Temiz Teknoloji Fonu: 9 Haziran 2009 tarihinde imzalanan 30 milyon ABD doları limitli kaynaktan 2014 yılında kalan tutar olan 979 bin ABD doları çekilerek tamamı firmalara kullandırılmıştır.

Toptan bankacılık uygulamaları çerçevesinde, Türkiye Kalkınma Bankası aracı bankalar ve finansal kiralama şirketleri üzerinden 800'ün üzerinde KOBİ'ye finansman imkânı sağlamış ve 6.300'ün üzerinde ilave istihdam sağlamıştır.

2014 FAALİYETLERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE 2015 YILI HEDEFLERİ

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, BİR YANDAN MEVCUT KREDİ İLİŞKİSİNDE BULUNDUĞU ULUSLARARASI FİNANSMAN KURULUŞLARINDAN YENİ KAYNAK TEMİNİ VE BİR YANDAN DA FARKLI KURUMLAR İLE İLİŞKİ KURULMASINA YÖNELİK ÇALIŞMALARINI DEVAM ETTİRMEKTEDİR.

Yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ile endüstriyel süreçlerin çevresel performansını artıracak yatırımların finansmanında kullanılmak üzere Avrupa Yatırım Bankası'ndan (AYB) sağlanan 100 milyon avro tutarındaki kredi anlaşması 9 Aralık 2014 tarihinde imzalanmıştır.

Avrupa Yatırım Bankası (AYB)
AYB Sürdürülebilir Turizm ve Enerji Projeleri Finansmanı: Turizm sektöründe, yenileme ve enerji verimliliği projelerinin finansmanında kullanılmak üzere Türkiye Kalkınma Bankası ile AYB arasında 25 Nisan 2013 tarihinde imzalanan 100 milyon avro limitli kredi anlaşması kapsamında 2014 yılsonu itibarıyla 50 milyon avro kullandırım yapılmıştır.

AYB Geliştirme KOBİ Yatırım-İşletme Kredisi: KOBİ yatırımlarının finansmanında kullanılmak üzere AYB ile Hazine Müsteşarlığı garantisi altında 3 Aralık 2013 tarihinde imzalanan 150 milyon avro limitli kredi anlaşması kapsamında 2014 yılı içerisinde ilgili kaynaktan yaklaşık 29 milyon avro kredi kullandırılmıştır.

AYB Yenilenebilir Enerji ve Çevre Yatırımları Finansmanı: Yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ile endüstriyel süreçlerin çevresel performansını artıracak yatırımların finansmanında kullanılmak üzere Avrupa Yatırım Bankası'ndan (AYB) sağlanan 100 milyon avro tutarındaki kredi anlaşması T.C. Hazine Müsteşarlığı garantörlüğünde Banka ile AYB arasında 9 Aralık 2014 tarihinde imzalanmıştır.

İslam Kalkınma Bankası (İKB)
İKB Yenilenebilir Enerji ve Enerji Verimliliği Yatırımları Finansmanı: 30 Aralık 2013 tarihinde, Türkiye Kalkınma Bankası ile Hazine Müsteşarlığı arasında ülkemizdeki yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği

yatırımlarının finansmanında kullanılmak üzere İKB'den sağlanan finansmana ilişkin ikraz anlaşması imzalanmıştır. 220 milyon ABD doları tutarındaki uzun vadeli finansman ile çevresel avantaj sağlayacak, iklim değişikliğini önlemeye ve sera gazı salınımlarını azaltmaya yönelik geliştirilen yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği yatırımları desteklenecektir. 2014 yılında, 75 milyon ABD doları kullandırım yapılmış olup firmalara ilgili kaynaktan finansman desteği sağlanmaya devam edilmektedir.

Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası (JBIC)
JBIC I: Yenilenebilir Enerji ve Enerji verimliliği projelerinin finansmanına yönelik olarak Hazine Müsteşarlığı garantörlüğünde Türkiye Kalkınma Bankası ile JBIC arasında 26 Mart 2013 tarihinde imzalanan 100 milyon ABD doları tutarında kredi anlaşması kapsamında 2014 yılı içerisinde 34 milyon ABD doları tutarında kaynak girişi sağlanmış ve firmalara kullandırılmıştır.

Alman Kalkınma Bankası (KfW)
KfW Altyapı Yatırımları Finansmanı: Belediyelerin faaliyet alanına giren altyapı yatırımlarının finansmanında kullanılmak üzere sağlanan krediye ilişkin sözleşme KfW ile Hazine Müsteşarlığı arasında, söz konusu kaynağa ilişkin ikraz anlaşması ise Türkiye Kalkınma Bankası ile Hazine Müsteşarlığı arasında 15 Ağustos 2014 tarihinde imzalanmıştır.



23

milyon avro

Türkiye Kalkınma Bankası, Alman Kalkınma Bankası'ndan sağlanan 23 milyon avroluk kredi anlaşmasını 15 Ağustos 2014 tarihinde imzalamıştır.

FİNANSAL KURUMLARLA İLİŞKİLER

Türkiye Kalkınma Bankası uluslararası finans kuruluşları ile çeşitli vesilelerle temaslarını sürdürmekte olup, bir yandan mevcut kredi ilişkisinde bulunulan uluslararası finansman kuruluşlarından yeni kaynak temini ve bir yandan da farklı kurumlar ile ilişki kurulmasına ilişkin çalışmalarını devam ettirmektedir.

Global ekonomik koşullar da gözetilerek T.C. Hazine Müsteşarlığı ile de yakın işbirliği içinde, uzun vadeli ve düşük maliyetli kaynak temin edilmesi ve kaynak çeşitliliği sağlama çalışmaları sürdürülmektedir. Bu kapsamda yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ve KOBİ yatırımlarının finansmanı için kaynak sağlamak ve muhabir bankacılık işlemleri için uluslararası finansman kuruluşları ile görüşmeler devam etmektedir.

PROJE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Türkiye Kalkınma Bankası'nın proje geliştirme hedefleri, Türkiye'nin 2023 vizyonuna paralel olup bu vizyona hizmet etmektedir.

Banka'nın bölgesel girişim sermayesinin geliştirilmesi politikaları ise Orta Vadeli Plan (OVP)'in iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesine yönelik yaklaşımının bölgesel düzeyde yaygınlaştırılması hedefiyle uyumludur.

2014 yılında, Türkiye'de potansiyel kümeler üye KOBİ'lerin kümenin değer zincirine katkı sağlayacak nitelikteki yatırımlarının finansmanını amaçlayan "Türkiye Kalkınma Bankası Türkiye Geneli Kümelenme Destek Projesi" kapsamında ilgili Bakanlıklarla finansman modelleri çalışılmıştır. KOBİ'lerin yatırım finansman ihtiyaçları tespit edilmek üzere "Şirket Özet Bilgi ve Değerlendirme Formu" hazırlanarak küme yönetimlerine ve küme üyesi KOBİ'lere uygulanmak üzere ortak anket hazırlanmış, çalışma yurt dışı finansal kuruluşlara sunulmak üzere rapor haline getirilmiştir.

"Türkiye Kalkınma Bankası Kentsel Dönüşüm Kapsamında KOBİ Finansmanı Proje Taslağı" etüt edilmiş ve yabancı finansman kuruluşlarına sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası, uluslararası finansman kuruluşlarıyla kurduğu güçlü ilişkiler ve Hazine Müsteşarlığı ile yakın işbirliği sayesinde yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ve KOBİ yatırımlarının finansmanı gibi ekonomimiz için kritik öneme sahip alanlarda kaynak yaratmaktadır.

2014 FAALİYETLERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE 2015 YILI HEDEFLERİ

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, GENEL EKONOMİK ÇERÇEVE İÇERİSİNDE, YURT İÇİ VE YURT DIŞI SERMAYE İLE PARA PİYASALARINDAKİ GELİŞMELERİ YAKINDAN İZLEMİŞTİR.

“Türkiye Kalkınma Bankası Kentsel Dönüşüm Kapsamında KOBİ Finansmanı Proje Taslağı” etüt edilmiş ve yabancı finansman kuruluşlarına sunulmak üzere hazırlanmıştır.

T.C. Bilim ve Sanayi Teknoloji Bakanlığı’nın, “Teknolojik Ürün Yatırım Destek Programı”na Türkiye Kalkınma Bankası’nın katkıları ve işbirliği olanakları araştırılmış, Bakanlık ve Banka arasında muhtemel teknik işbirliği alanlarının belirlenmesi çalışmaları yapılmıştır.

Dönem başkanlığının 2015 yılında ülkemiz tarafından üstlenileceği küresel ekonomik işbirliği platformu Yirmiler Grubu’nun (G-20) hazırlık çalışmalarına Türkiye Kalkınma Bankası’nı temsilen katılım sağlanmaktadır. G-20 Dönem Başkanlığı çerçevesinde ülkemiz önceliklerine yönelik Banka’nın bilgi ve görüşlerini kapsayacak “Yatırım ve Altyapı Konusunda Mevcut Durum Analizi ve Öneriler” çalışması “G-20 Dönem Başkanlığı Yönlendirme Komitesi” üyeleri ile paylaşılmıştır. Devam eden çalışmalar takip edilmektedir.

Doğu Marmara Kalkınma Ajansı talebi ile bölgede dericilik sektöründe faaliyet gösteren firmaların kurulacak “Gerede Deri İhtisası Organize Sanayi Bölgesi”ne transferleri ile ilgili yatırım çalışmalarının finansmanı için araştırmalara başlanmış, bölgede finansman ihtiyacının tespiti için anket çalışması yapılmıştır. Anket sonuçlarına göre finansman modeli oluşturulacaktır.

Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Verimlilik Genel Müdürlüğü koordinatörlüğünde yürütülen “Sanayide Elektrik Motorlarının Dönüşümü” programı kapsamında Enerji Verimliliği Alanında Ülkemizdeki Mevcut Durum, Mevzuat ve Strateji Belgeleri Destek ve Teşvikler ve ayrıca 10’uncu Kalkınma Planı-Sanayide Enerji Verimliliği Eylem Planı konulu çalışmalara Türkiye Kalkınma Bankası dahil olmuştur.

HAZİNE VE SERMAYE PİYASASI İŞLEMLERİ

Etkin Faiz, Döviz ve Likidite Riski Yönetimi

Türkiye Kalkınma Bankası, genel ekonomik çerçeve içerisinde, yurt içi ve yurt dışı sermaye ile para piyasalarındaki gelişmeleri yakından izlemiştir. Türk lirası ve döviz mevcutları, risk-getiriler hesaplanarak, faiz, döviz ve likidite riski yönetimi etkin bir şekilde yapılarak yönetilmiştir.

TL Mevcutlarının Yönetimi

Hazine Daire Başkanlığı (HDB)’nce yönetilen varlıkların önemli bir kısmını oluşturan Türkiye Kalkınma Bankası TL mevcutları, genel olarak Türk lirası menkul kıymetler, Eurobond ve ağırlıklı olarak bankalara plasmanlar aracılığıyla değerlendirilmektedir.



Hazine Daire Başkanlığı (HDB)’nce yönetilen varlıkların tutarları ve dağılımı aşağıdaki tabloda verilmektedir. Buna göre 31.12.2014 itibarıyla toplam mevcutlar içinde TL plasmanların payı %49,2, menkul kıymet portföyünün aldığı pay %8,5 ve döviz mevcutlarının (YP P.P. Plasman+Menkul)

payı da %41,8 olmuştur. 2013’e göre toplam mevcutlar %5,2 azalmıştır. Bu düşüşün temelinde 2013’te yapılan API borçlanmasının 2014’te gerçekleşmemesi yatmaktadır. TCMB yayınladığı tebliğle zorunlu karşılığa tabi olmayan bankaların API borçlanma imkanını ortadan kaldırmıştır.

31.12.2014 itibarıyla toplam mevcutlar içinde TL plasmanların payı %49,2, menkul kıymet portföyünün aldığı pay %8,5 ve döviz mevcutlarının (YP P.P. Plasman+Menkul) payı da %41,8 olmuştur.

TOPLAM MEVCUTLAR (Milyon TL)	31.12.2013	31.12.2014
YP PARA PİY. PLASMANLAR	126,2	243,3
YP MENKUL KIYMETLER	2,4	26,7
TP PARA PİY. PLASMANLAR	310,8	318,2
TP MENKUL KIYMETLER	239	54,8
YATIRIM FONLARI	3,2	3,5
TOPLAM	681,6	646,5

TOPLAM MEVCUTLARIN DAĞILIMI (%)	31.12.2013	31.12.2014
YP PARA PİY. PLASMANLAR/TOP. MEVCUT	18,5	37,6
YP MEN.KIY.PORT./TOP. MEVCUT	0,4	4,2
TP PARA PİY. PLASMAN/TOP. MEVCUT	45,6	49,2
TP MEN. KIY. PORT./TOP. MEVCUT	35,0	8,5
YF PORT./TOP. MEVCUT	0,5	0,5
TOPLAM	100	100

2014 FAALİYETLERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE 2015 YILI HEDEFLERİ

2014 YILINDA DA TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, MÜŞTERİLERİNE REPO, TERS REPO, YATIRIM FONU, HAZİNE BONOSU - DEVLET TAHVİLİ ALIM SATIM HİZMETLERİ SUNMAYA DEVAM ETMİŞTİR.

2013 yılında yaklaşık 2 milyon TL eşdeğeri Eurobond portföyü mevcutken 2014 yılında bu tutar yaklaşık 26 milyon TL düzeyine yükselmiştir.

2013'de 310,8 milyon TL olan Banka'nın TL plasmanları 2014 yılsonu itibarıyla 318,2 milyon TL'ye ulaşmıştır. 2013'te TL plasmanların toplam mevcutlar içindeki payı %45,6 iken 2014 yılında %49,2'ye yükselmiştir. Bu durum toplam likit mevcutların daha önce belirtilen nedenle azalmasının bir sonucu olarak ortaya çıkmıştır. TCMB'nin Ocak'tan itibaren sıkı para politikası uygulaması ve getiri eğrisinin negatif eğimli olması bu tercihin şekillenmesinde etkili olmuştur. TL plasmanlar artırılırken menkul kıymet portföyü azaltılmıştır.

2013'te 239 milyon TL olan menkul kıymetler portföyü 2014 Aralık sonu itibarıyla 54,8 milyon TL'ye düşmüştür. Bu ciddi düşüşün bir nedeni portföy tercihi olsa da diğer bir nedeni de, 2014'te TCMB'nin, Türkiye Kalkınma Bankası'nın API'den TL borçlanma olanağını ortadan kaldırması dolayısıyla fonlama imkanının kısıtlanmış olmasıdır.

Döviz Mevcutlarının Yönetimi

2013 yılında Türkiye Kalkınma Bankası'nın döviz mevcutlarının (YP P.P. Plasman+Menkul) TL eşdeğeri 128,6 milyon TL iken bu tutar 2014'te 270 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışla birlikte döviz mevcudunun toplam mevcutlar içindeki payı %41,8'e yükselmiştir. Çeşitli kaynaklardan (İKB, AYB, JBIC vb.) sağlanan kredilere bağlı döviz girişleri bu artışın oluşmasında büyük etken olmuştur.

Döviz mevcutlarının yönetiminde 2014 yılında önceki yıla göre Eurobond'ların ağırlığı artmıştır. 2013 yılında yaklaşık 2 milyon TL eşdeğeri Eurobond portföyü mevcutken 2014 yılında bu tutar yaklaşık 26 milyon TL düzeyine yükselmiştir. Çeşitli kaynaklardan oluşan döviz girişlerinin bir kısmının Eurobond portföyünde değerlendirilmesi yoluna gidilirken geri kalan döviz mevcudu ise, O/N ve aylık döviz deposu yapılarak plase edilmiştir.

Yatırım Fonlarının Yönetimi

2014 yılında da Türkiye Kalkınma Bankası, müşterilerine Repo, Ters Repo, Yatırım Fonu, Hazine Bonosu - Devlet Tahvili alım satım hizmetleri sunmaya devam etmiştir. Banka'nın Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdindeki işlemleri yapılmıştır. 2014 yılında 85,9 bin TL tutarında Portföy Yönetim Ücreti geliri elde edilmiştir. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Banka'nın A tipi değişken yatırım fonu %10,3, B tipi değişken yatırım fonu ise %6,3 oranında yıllık getiri elde etmiştir.

Banka'nın 2015 Yılı Hedefleri

Ulusal kalkınma bankaları ülkenin ekonomik, teknolojik ve sosyo-kültürel açılardan daha üstün bir refah seviyesine ulaşması için kamu otoritesinin öncelikleri doğrultusunda, onun bir aracı olarak gerekli planlama ve uygulamaları yürüten, bu faaliyetleri gerçekleştirmek için ihtiyaç duyulan orta ve uzun vadeli finansmanı temin eden finansman kurumlarıdır.

318,2 milyon TL

2013'de 310,8 milyon TL olan Banka'nın TL plasmanları 2014 yılsonu itibarıyla 318,2 milyon TL'ye ulaşmıştır.

270 milyon TL

2013 yılında Türkiye Kalkınma Bankası'nın döviz mevcutlarının TL eşdeğeri 128,6 milyon TL iken bu tutar 2014'te 270 milyon TL'ye yükselmiştir.

Ülke için stratejik önemi olan yatırımlara finansman desteği sağlamanın yanı sıra yatırım projelerinin değerlendirilmesi ve yönetilmesi aşamalarında da görev üstlenmekte, kurumsal kapasite oluşturulması için gerekli teknik destek faaliyetlerini de yürütmektedirler. Türkiye Kalkınma Bankası da bir kamu sermayeli kalkınma ve yatırım bankası olarak bu çerçevede faaliyetlerini sürdürmektedir.

10'uncu Kalkınma Planı'nın (2014-2018) temel hedefi, uluslararası değer zinciri hiyerarşisinde yüksek gelir grubu ülkeleri arasında yer alan, yoksulluk sorununu çözmüş ve gelir dağılımını iyileştirmiş bir ülke haline gelmektir. Bu temel hedeflere ulaşabilmek için sermaye birikiminin ve sanayileşme sürecinin hızlandırılması, üretim faktörlerinin verimlilik düzeylerinin artırılması ekonominin ithalata bağımlılığının azaltılması, ekonominin yenilik üretme kapasitesinin artırılmasıyla üretim yapısında dönüşümün sağlanması hedeflenmiştir. Orta Vadeli Program (2015-2017) ise Türkiye ekonomisinin daha rekabetçi ve yenilikçi bir zeminde, 2023 hedeflerine ulaşmak için gerekli atılımı gerçekleştirmesini sağlamak üzere tasarlanmış ve temel amacı olarak, büyüme performansını yükseltirken cari işlemler açığını düşürmeye devam etmek, enflasyon hedefine ulaşmak ve böylece makroekonomik ve finansal istikrarı güçlendirmek konularını belirlemiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, önümüzdeki dönemde 10'uncu Kalkınma Planı ve Orta Vadeli Program hedefleri doğrultusunda özel sektör imalat sanayi yatırımlarını desteklemeye devam edecek ve imalat sanayinin GSYH içindeki payının artmasına katkıda bulunacaktır. 2005 yılından itibaren sürdürdüğü yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği projelerine desteğini devam ettirerek ülkenin enerji yoğunluğunu azaltma ve yeşil büyümeyi destekleme hedeflerine katkıda bulunacaktır.

Toptan Bankacılık faaliyetlerinin yine ulusal programlar paralelinde KOBİ'lerin kümelenmesi, enerji verimliliği, yenilikçilik ve AR-GE yatırımları gibi konularda İmalat Sanayi ve Turizm Sektörü hedefli gerçekleştirilmesi için çaba gösterecektir. Bölgeler arası gelişmişlik farklarının azaltılması Banka'nın da hedefleri arasındadır. Kümelenmenin desteklenmesi, teknik yardım ve danışmanlık hizmetleri, firmaların kurumsal kapasitelerinin geliştirilmesi gibi konularda da Banka faaliyetlerine devam edecektir.

Bu çerçevede Türkiye Kalkınma Bankası; ülkemizin 10'uncu Kalkınma Planı ve Orta Vadeli Program hedeflerine katkısını 2015 yılında da artırarak, imalat sanayi, turizm sektörü, enerji ve enerji verimliliği projelerine doğrudan ve Toptan Bankacılık uygulamaları ile KOBİ'lere finansman sağlamayı sürdürecektir.

Türkiye Kalkınma Bankası; ülkemizin 10'uncu Kalkınma Planı ve Orta Vadeli Program hedeflerine katkısını 2015 yılında da artırarak, imalat sanayi, turizm sektörü, enerji ve enerji verimliliği projelerine doğrudan ve Toptan Bankacılık uygulamaları ile KOBİ'lere finansman sağlamayı sürdürecektir.



İŞTİRAKLER

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, GİRİŞİM GÜCÜNÜ HAREKETE GEÇİRİCİ, İSTİHDAMA KATKI SAĞLAYACAK VE BÖLGESEL GELİŞMİŞLİK FARKLARINI AZALTMAYA YÖNELİK YENİ TEŞEBBÜSLERİN SERMAYELERİNE İŞTİRAK EDEBİLECEĞİ GİBİ, ZOR DURUMDA BULUNAN KURULUŞLARA DA İŞTİRAK YOLUYLA DESTEK SAĞLAYABİLMEKTE, AYRICA ÖNCÜ ÖRNEK ORTAKLIKLAR KURABİLMEKTE VE İŞTİRAK EDEBİLMEKTEDİR.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın doğrudan kontrolüne sahip olduğu ortaklıklar, Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (T.H. KYMD A.Ş.) ve Arıcak Turizm ve Ticaret A.Ş.'dir.

Türkiye Kalkınma Bankası 2014 yılında da, yatırımları bölgesel, sektörel ve teknolojik olarak destekleyerek ve "Kalkınma Planları ve 2014 Yılı Programı"nda öngörülen hedef ve politikaları dikkate alarak kalkınma bankacılığının kendisine yüklemiş olduğu, kalkınma ve sürdürülebilir büyümeyi destekleme misyonu doğrultusunda hareket etmiştir. Banka bu kapsamda; girişim gücünü harekete geçirici, istihdama katkı sağlayacak ve "sosyal fayda-sosyal maliyet" yaklaşımı ile bölgesel gelişmişlik farklarını azaltmaya yönelik yeni teşebbüslerin sermayelerine iştirak edebileceği gibi, zor durumda bulunan kuruluşlara da iştirak yoluyla destek sağlayabilecek, ayrıca öncü örnek ortaklıklar kurabilecek ve iştirak edebilecek politikalar izlemektedir.

İştirak amacının gerçekleşmesini müteakip, Banka sahip olduğu iştirak paylarını sermaye piyasalarının gelişimine ve sermayenin tabana yayılmasına katkı sağlamak amacıyla geniş kitlelere arz etme, bu mümkün olmadığı takdirde, paylarını blok olarak girişimcilere satma gayretinde olmaktadır.

Öte yandan, Banka daha önceki yıllarda olduğu gibi, mevcut iştiraklerindeki paylarını satma faaliyetlerini sürdürmüş, bu iştiraklerinin sermaye artırımında mevcut rüçhan haklarını, paylarını satıncaya kadar Banka çıkarları doğrultusunda kullanmaya devam etmiştir.

Bankacılık Kanunu'nun 49'uncu Maddesi çerçevesinde Türkiye Kalkınma Bankası'nın doğrudan kontrolüne sahip olduğu ortaklıklar, Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (T.H. KYMD A.Ş.) ve Arıcak Turizm ve Ticaret A.Ş.'dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN YURT İÇİ ORTAKLIKLARI

ORTAKLIĞIN ADI	TESCİLLİ - ÇIKARILMIŞ SERMAYE	BANKA PAYI (%)	BANKA PAYI (TL)
ARICAK A.Ş.	1.250.000	99,71	1.246.400
TASFİYE HALİNDE KALKINMA MENKUL DEĞERLER A.Ş. ^(*)	5.000.000	100,00	4.999.930
MAKSAN A.Ş.	1.525.200	31,14	474.956
TAKASBANK A.Ş.	600.000.000	0,36	2.179.154
TEŞ. DESTEKLEME AJANSI A.Ş.	30	20,00	6
TASFİYE HALİNDE TÜRK SUUDİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.	5.800.000	24,69	1.431.875
YOZGAT OTELCİLİK A.Ş.	96.000	3,75	3.600

(*) Banka'nın bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tasfiye sürecine girmesi sebebiyle, TMS ve TFRS'nin ilgili hükümleri uyarınca Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı, Banka'nın finansal tablolarında satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN YURT DIŞI ORTAKLIKLARI

ORTAKLIĞIN ADI	KURULUŞ YERİ	ÖDENMİŞ SERMAYE (Avro)	BANKA PAYI (%)	BANKA PAYI (Avro)
İstanbul Venture Capital Initiative-iVCi	Lüksemburg	90.480.000	6,25	5.655.000

İstanbul Risk Sermayesi Girişimi- iVCi Çalışmaları

Türkiye Kalkınma Bankası, 2007 yılında, Avrupa Yatırım Bankası'nın ve Avrupa Komisyonu'nun ortağı olduğu Avrupa Yatırım Fonu (European Investment Fund - EIF) öncülüğünde kurulan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi'ne (İstanbul Venture Capital Initiative - iVCi) 10 milyon avro pay ile taahhütte bulunmuştur. Girişim, Lüksemburg'da kurulu ve Lüksemburg mevzuatına tabi olup, 160 milyon avro toplam sermayeye sahip bulunmaktadır. Girişim'in Türkiye Kalkınma Bankası haricinde sermayedarları 50 milyon avro ile Avrupa Yatırım Fonu, 40 milyon avro ile Türkiye Teknoloji Geliştirme Vakfı, 50 milyon avro ile KOSGEB, 5 milyon avro ile Garanti Bankası ve yine 5 milyon avro pay ile National Bank of Greece grubudur.

Nihai yararlanıcıları Türkiye'deki şirketler olmak üzere, seçilmiş Türkiye girişim sermayesi fonlarına destek sağlayacak bir üst fon statüsünde olan iVCi'nin Yönetim Kurulu'nda temsil için Banka'nın aday

gösterme ve yatırım komitesinde de gözlemci üye bulundurma hakkı vardır.

iVCi'nin yatırım dönemi sona ermiş olup, Eylül 2014 itibarıyla bir adet eş-yatırım anlaşması kararına ilave olarak, iVCi Yatırım Komitesi'nin dokuz adet alt fona toplam 156.792.126 avro tutarında yatırım kararı sözleşmeye bağlanmıştır. Yatırım yapılan fonlar arasında Anadolu'ya yönelik olarak Avrupa Birliği kaynaklarından (IPA- Katılım Öncesi Mali Yardımı) Avrupa Yatırım Fonu kanalıyla fon aktararak oluşturulan G43 Anadolu Risk Sermayesi Fonu da yer almaktadır.

iVCi'nin farklı oranlarda yatırım yaptığı portföyündeki fonların toplam büyüklüğü 1,6 milyar avroyu aşmış olup bunlar aracılığıyla halen 23 adedi Türkiye'de olmak üzere farklı sektörlerdeki toplam 32 adet şirkete yatırım gerçekleştirilmiştir. Söz konusu fonların yatırım faaliyetleri, tasfiye aşamasına gelen biri dışında devam etmektedir.

iVCi'nin farklı oranlarda yatırım yaptığı portföyündeki fonların toplam büyüklüğü 1,6 milyar avroyu aşmış olup bunlar aracılığıyla halen 23 adedi Türkiye'de olmak üzere farklı sektörlerdeki toplam 32 adet şirkete yatırım gerçekleştirilmiştir.



BİLGİ TEKNOLOJİLERİ

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, UYGUN VE EN SON TEKNOLOJİLERİ KULLANARAK BİLİŞİM TEKNOLOJİSİ ALTYAPISIYLA SEKTÖRÜN EN İYİLERİ ARASINDA YER ALMAYI HEDEFLERTEKİDİR.

2014 yılında hizmet sürekliliğini sağlamaya yönelik olarak iki adet veri merkezi yapılandırılmış ve Felaket Kurtarma Merkezi bu merkezler ile uyumlu hale getirilerek muhtemel kesintilerin etkisi en aza indirilmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası 2014 yılında da bilişim teknolojileri altyapısından en yüksek verimi sağlamak için iyileştirme ve geliştirme çalışmalarını gerçekleştirmiştir. Bu kapsamda, hizmet sürekliliğini sağlamaya yönelik olarak iki adet veri merkezi yapılandırılmış ve Felaket Kurtarma Merkezi bu merkezler ile uyumlu hale getirilerek muhtemel kesintilerin etkisi en aza indirilmiştir. Çevre, enerji duyarlılığı, sürdürülebilirlik ve yönetilebilirlik hususları göz önünde bulundurularak altyapıda sanallaştırma teknolojilerine geçiş tamamlanmıştır.

Yıl içerisinde ortaya çıkan iş ihtiyaçları doğrultusunda uygulama geliştirme çalışmaları gerçekleştirilmiş ve ana bankacılık yazılımı Bankacılık Kanunu, BDDK mevzuatı ve diğer ilgili düzenlemelerde meydana gelen değişikliklere uyumlu hale getirilmiştir.

2014 yılı içerisinde bağımsız denetim ve güvenlik testleri sonuçları değerlendirilmiş, tespit edilen eksiklikler giderilmiştir. Bu kapsamda çalışmalar BDDK mevzuatı, COBIT ve ITIL ile ilgili düzenlemeler esas alınarak yeni dönemde de gerçekleştirilecektir.

Uygun ve en son teknolojileri kullanarak bilişim teknolojisi altyapısıyla sektörün en iyileri arasında yer almayı öngören Türkiye Kalkınma Bankası, aynı zamanda yasal uyum, bilgi güvenliği, iş sürekliliği ve altyapı geliştirme konularına verdiği önemle, iş gücü performansını, süreç verimliliğini ve rekabet gücünü artırmayı hedeflemektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası tüm paydaşlarının doğru ve güvenilir bilgiye en kolay ve en kısa sürede ulaşabilmelerini sağlamak için yapılan bilişim teknolojileri ve altyapı yatırımlarına 2015 yılında da devam edecektir.

ÇEVRE YÖNETİM FAALİYETLERİ



TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, HİZMET VE FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN OLUMSUZ ÇEVRESEL ETKİLERİ VE KAYNAK KULLANIMINI AZALTMAYI, OLUMLU ÇEVRESEL FAALİYETLERİNİ ARTIRMAYI İLKE EDİNMIŞTİR.



Türkiye Kalkınma Bankası, Çevre Yönetim Sistemi'ni 2010 yılından bu yana bünyesinde başarı ile uygulamakta olup, belirlediği çevre politikasını da internet sitesi üzerinden kamuya duyurmaya devam etmektedir.

Çevre duyarlılığını sürdürülebilir kalkınmanın temel unsurlarından biri olarak gören ve yenilenebilir enerji kaynaklarını finanse eden Türkiye Kalkınma Bankası, Çevre Yönetim Sistemi Belgesi almaya hak kazanmış ilk ve tek kamu bankası olmanın verdiği sorumluluk ile çevreye olan duyarlılığını korumaya ve artırmaya 2014 yılında da devam etmiştir.

Çevre Yönetim Sistemi'nin Banka bünyesinde yürütülmesini sağlamakla görevli olan Çevre Yönetim Komitesi, 2014 yılı içerisinde Genel Müdürlük Makamı tarafından yeniden belirlenmiştir.

2014 yılı içerisinde, gerek Yönetimin Gözden Geçirme Toplantısı, gerekse sekiz Komite Toplantısı ve diğer çalışmalarla sistemin işlerliği sürdürülmüştür.

TSE tarafından 13-14 Mayıs 2014 tarihlerinde gerçekleştirilen Gözetim Tetkiki sonucunda, düzenlenen olumlu rapor TSE Komitesi'nce 26 Mayıs 2014 tarihinde onaylanmıştır. Ayrıca sistem performansının değerlendirilmesine yönelik olarak Banka bünyesinde Kasım ayı içerisinde iç tetkik faaliyeti gerçekleştirilmiştir.

Kalkınma Hatıra Ormanı

Geçtiğimiz yıl içerisinde, Ankara Etimesgut ilçesinde Ankara İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından Banka adına oluşturulan Kalkınma Hatıra Ormanı'nın bakımları yaptırılmıştır.

Sosyal Sorumluluk

TS EN ISO 14001 standardı Madde 4.2 Sosyal Sorumluluk şartı gereği, Türkiye Kalkınma Bankası, paydaşları ile çevre bilinci oluşturmada çalışmalarını sürdürmeye devam etmiştir.

Kalkınma Ajanslarına Banka tarafından verilen fizibilite eğitimlerinde çevre ve çevresel sürdürülebilirlik konularında da bilgiler aktarılmıştır.

Yıl içerisinde çevre, enerji, enerji verimliliği, atık teknolojileri ile ilgili eğitim, fuar ve kongrelere banka personelinin katılımı sağlanmıştır. Ayrıca, Kalkınma Anaokulu'ndaki çocuklara TEMA Vakfı tarafından çevre eğitimi verilmiştir.

Yenilenebilir Enerji Kaynaklı Elektrik Kullanımı

Hizmet ve faaliyetlerinden kaynaklanan olumsuz çevresel etkileri ve kaynak kullanımını azaltmayı, olumlu çevresel faaliyetlerini artırmayı ilke edinen Türkiye Kalkınma Bankası, temiz ve ucuz enerji kaynaklı elektrik temini açısından, Yenilenebilir Elektrik Enerjisi kullanımına 2104 yılında da devam etmiştir.

Enerji Projeleri ile Karbon Emisyonu Azaltımına Sağlanan Destek

2004-2014 yılları arası Türkiye Kalkınma Bankası tarafından kullanılan enerji sektörü kredilerinin sağladığı yıllık karbon emisyon azaltımı 3,5 milyon tonun üzerinde olup önümüzdeki yıllarda bu miktarın artırılması hedeflenmektedir.

Çevre duyarlılığını sürdürülebilir kalkınmanın temel unsurlarından biri olarak gören ve yenilenebilir enerji kaynaklarını finanse eden Türkiye Kalkınma Bankası, Çevre Yönetim Sistemi Belgesi almaya hak kazanmış ilk ve tek kamu bankasıdır.



ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME UYGULAMALARI

HAZIRLANAN RAPORLAR VE DÜZENLENEN EĞİTİMLER TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN KALKINMA BANKACILIĞI FAALİYETLERİNİN ETKİN YÜRÜTÜLMESİNE KATKI SAĞLAMAKTADIR.

Türkiye Kalkınma Bankası, uygun projelere kaynak aktarmanın yanında, yatırımların makroekonomik yapıya ekonomik ve sosyal katkılarını değerlendirmektedir.

Yüksek katma değer içeren araştırma ve geliştirme faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası, yüksek katma değer içeren araştırma ve geliştirme faaliyetlerini müşteri odaklı bir yaklaşımla gerçekleştirmekte, sahip olduğu bilgi birikimi ve kurumsal yetkinlikleriyle kalkınmaya yön vermekte ve müşteri memnuniyetini pekiştirmektedir.

Banka temel fonksiyonu olan uygun projelere kaynak aktarmanın yanında, yatırımların makroekonomik yapıya ekonomik ve sosyal katkılarını değerlendirmek ve girişimcileri teknik açıdan desteklemekle de katma değer üretmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın uzmanlardan oluşan araştırma birimlerinde, Banka faaliyetlerine yönelik araştırmaların yanı sıra, ülke ekonomisinin ihtiyaç duyduğu alanlarda da çalışmalar sürdürülmekte, çalışmalar elektronik ortamda kamuoyuyla paylaşılmaktadır.

Temel gruplar itibarıyla Banka'nın 2014 yılında gerçekleştirdiği başlıca araştırma ve eğitim faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir.

Bölgesel Çalışmalar

Belirli bir coğrafi bölgenin gelişme stratejilerini belirlemeye, stratejik sektörleri değerlendirmeye ve yatırım fikrinin oluşması halinde analiz etmeye yönelik olarak gerçekleştirilen bu çalışmalar kapsamında 2014 yılında da ağırlıklı olarak kalkınma ajanslarına yönelik çalışmalar gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda;

- Ankara Kalkınma Ajansı için "Ankara İş ve İnşaat Makinaları Sektör Araştırması" raporu,
 - T.C. Kütahya Valiliği için "Kütahya İli Potansiyel Yatırım Konuları Araştırması" raporu,
 - Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı (DOKA) için, "Trabzon Balık Yemi Tesisi Fizibilitesi" ve "Rize Kivi İşleme ve Soğuk Hava Deposu Fizibilitesi" raporları,
 - Çukurova Kalkınma Ajansı için "Mersin İli Potansiyel Yatırım Konuları Araştırması" raporu,
 - Uludağ İhracatçı Birlikleri Bursa Tekstil ve Konfeksiyon, Teknoloji, Eğitim, Araştırma, Danışmanlık ve Enerji Verimliliği Hizmetleri Limited Şirketi (BUTEKOM) için "Tekstil ve Teknik Tekstil Mükemmeliyet Merkezi Yapılabilirlik Etüdü" raporu,
 - Orta Karadeniz Kalkınma Ajansı (OKA) için "TR83 Bölgesi İlleri Potansiyel Yatırım Konuları Araştırması" raporu,
 - Kuzey Anadolu Kalkınma Ajansı (KUZA) için "TR82 Bölgesi İlleri Potansiyel Yatırım Konuları Araştırması" raporu,
 - Çankırı Belediyesi için "Çankırı Belediyesi Kesimhane ve Canlı Hayvan Borsası Yatırım Etüdü" raporu
- hazırlanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN UZMANLARDAN OLUŞAN ARAŞTIRMA BİRİMLERİNDE, BANKA FAALİYETLERİNE YÖNELİK ARAŞTIRMALARIN YANI SIRA, ÜLKE EKONOMİSİNİN İHTİYAÇ DUYDUĞU ALANLARDA DA ÇALIŞMALAR SÜRDÜRÜLMEKTE, ÇALIŞMALAR ELEKTRONİK ORTAMDA KAMUOYUYLA PAYLAŞILMAKTADIR.

Eğitim Faaliyetleri

Başta kalkınma ajansları olmak üzere talepte bulunan çeşitli kurum ve kuruluşlarda çalışan personelin teknik kapasitesinin artırılması ve bilgilendirilmesi amacıyla uzman Banka personeli tarafından yurt içi ve yurt dışında gerçekleştirilen eğitim faaliyetlerinden oluşmaktadır. Bu kapsamda;

- Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansı (DOĞAKA), Doğu Anadolu Kalkınma Programı (DAP) personeli, T.C. Niğde Valiliği personeli ve Uludağ İhracatçı Birlikleri Bursa Tekstil ve Konfeksiyon, Teknoloji, Eğitim, Araştırma, Danışmanlık ve Enerji Verimliliği Hizmetleri Limited Şirketi (BUTEKOM) personeline yerinde ve ikisi de farklı kalkınma ajanslarından gelen personele merkezde olmak üzere toplam altı adet "Fizibilite Değerlendirme Analizi (Ekonomik İnceleme ve Değerlendirme)" eğitimi,
- ORAN ve İPEKYOLU Kalkınma Ajanslarına ajans merkezlerinde iki adet "Temel Makro Ekonomik Göstergelerin Analizi" eğitimi,
- Orta Karadeniz Kalkınma Ajansı (OKA) ve Doğu Akdeniz Kalkınma Ajansı (DOĞAKA) personeline yönelik ajans merkezlerinde iki adet "Bölgesel Rekabet Edebilirlik Analizi, Sektörel Performans Değerlendirmesi, Sektörler arası Etkileşim ve Sektörel Yapı Analizi Işığında Bölgesel Potansiyel Yatırım Alanlarının Belirlenmesi" eğitimi,
- ADFIMI için Arnavutluk/Tiran'da düzenlenen "Project Validation&Modelling" eğitim semineri verilmiştir.

Genel Araştırmalar

Banka'nın faaliyet alanlarını ilgilendiren konularda, karar destek süreçlerine katkıda bulunmak amacıyla hazırlanan çalışmalardır. Bu kapsamda Banka ilgili birimleri tarafından;

- Ayda bir revize edilmek üzere "Temel Makroekonomik Göstergelerdeki Gelişmeler Sunumları",
 - İmalat sanayiinin geneli ve 24 alt sektörünü kapsayan "Belirli Göstergelerle İmalat Sanayindeki Aylık Gelişmeler" raporları
- hazırlanmıştır.

Sektörel rekabet koşullarını, dünyada ve Türkiye'de ekonomi gündemini irdeleyen bu çalışmaların gizlilik içermeyenleri Banka web sitesinde yayınlanarak kamuoyuyla paylaşılmıştır.

Başta kalkınma ajansları olmak üzere talepte bulunan çeşitli kurum ve kuruluşlarda çalışan personelin teknik kapasitesinin artırılması ve bilgilendirilmesi amacıyla çeşitli eğitim faaliyetleri düzenlenmektedir.



DANIŞMANLIK VE TEKNİK YARDIM HİZMETLERİ

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, 2014 YILINDA SEKTÖR BİLGİSİNİ VE KALKINMA TECRÜBESİNİ DANIŞMANLIK VE TEKNİK YARDIM HİZMETLERİ KAPSAMINDA PAYLAŞMAYA DEVAM ETMİŞTİR.

Türkiye Kalkınma Bankası, farklı sektörlerde faaliyet gösteren işletmelerin gelişme ve büyüme süreçlerindeki çalışmalarını somut katkılarla desteklemektedir.

Ülkemizin kalkınma çabalarına sektörel, bölgesel, ulusal ve uluslararası düzeyde destek vermeye çalışan ve bu alanlarda önemli bir deneyime sahip olan Türkiye Kalkınma Bankası, mevcut deneyimlerini farklı alanlarda faaliyet gösteren kurum ve işletmelerle paylaşarak, bu kurumların sahip oldukları potansiyeli geliştirme konusunda gösterdikleri çabaya somut katkılar sağlamayı hedeflemektedir.

Kalkınma Ajansları Teknik İşbirliği Programı

Türkiye Kalkınma Bankası ve kalkınma ajansları arasında 2010'da başlayan işbirliği çalışmaları çeşitlenerek ve yoğunlaşarak devam etmektedir. Banka, rekabet gücünün geliştirilmesi, bölgesel ekonomilerin kapasitelerinin artırılması ve içsel büyüme dinamiklerinin desteklenmesi amaçlarının tüm bölgeler düzeyinde yerel aktörleri olan kalkınma ajanslarını kurumsal kapasite eğitimleri, fizibilite etütleri, sektörel araştırmalar ve strateji raporları faaliyetleri ile desteklemektedir. Bu desteklere ek olarak girişimciler için yeni finansal araçların geliştirilmesi konularında çalışmalar başlatılmıştır. Bu konuda ilgili taraflarla model çalışmaları devam etmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası, ajans yetkilileri ile Banka'da yapılan toplantılarda projelerinin yapılabilirliği konularında danışmanlık yapmakta ve onlarla birlikte yol haritası çizmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası, farklı sektörlerde faaliyet gösteren işletmelerin gelişme ve büyüme süreçlerindeki çalışmalarını somut katkılarla desteklemektedir. Banka, gelen talepler doğrultusunda, kurum ve işletmelerin ileriye dönük projeler geliştirmelerini sağlamak, kalite ve verimliliklerini artırmak, doğru yatırım kararları almalarını sağlamak, teknik konularla mevzuat ve planlama aşamalarında doğru adımlar atmalarına yardımcı olmak amacıyla birçok alanda danışmanlık hizmetleri sunmaktadır.

Türkiye Kalkınma Bankası ve kalkınma ajansları ile yürütülen işbirliği kapsamında, 2014 yılı içerisinde 12 kurumsal kapasite eğitimi ve 13 farklı sektör-bölge raporu ve fizibilite çalışması gerçekleştirilmiştir. 2014 yılında eğitimlere 227 ajans personeli katılmış olup, 2011-2014 döneminin tamamında Banka'nın kurumsal kapasite eğitimlerine katılan ajans personeli sayısı 1.341 kişidir. 2011-2014 döneminde ajanslarla yapılan işbirliği kapsamında farklı bölge ve alanlarda sektörel raporlar, fizibilite raporları, uygun yatırım alanları çalışmaları, strateji gelişim raporları niteliğinde toplam 35 farklı çalışma gerçekleştirilmiştir.

DANIŞMANLIK VE TEKNİK YARDIM HİZMETLERİ KAPSAMINDA 2014 YILINDA 12 KURUMSAL KAPASİTE EĞİTİMİ VE 13 FARKLI SEKTÖR-BÖLGE RAPORU İLE FİZİBİLİTE ÇALIŞMASI GERÇEKLEŞTİRİLMİŞTİR.

İSEDAK Hibe Programı

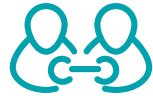
Türkiye Kalkınma Bankası ile İSEDAK arasında imzalanan mutabakat zaptı sonrasında bir hibe projesine ilişkin operasyonel anlaşma imzalanmış ve 2014'te uygulamaya geçilen Program ile çeşitli ülkelerden 30 proje adaylar listesine alınmıştır.

Farklı ülkelerden 15 proje ile sözleşme Nisan 2014'te imzalanmış; projeler için T.C. Kalkınma Bakanlığı'ndan Banka'ya aktarılan finansman, anlaşma imzalanan projelerde görev alan uzman ve koordinatörlere ilişkin puantaj cetvelleri (time sheet) incelenerek ilgili kişi hesaplarına ödenmiştir. Proje yürütücü kuruluşlardan 30 kişilik katılımcı gruba iki günlük proje uygulama eğitimi verilmiştir. İstanbul'da gerçekleştirilen İSEDAK 30. Toplantısı'na Türkiye Kalkınma Bankası'nı temsilen katılım sağlanmıştır. 15 Aralık 2014 tarihi itibarıyla aktif sekiz projeye 261.645 ABD doları ödeme yapılmış, sekiz çeyrek dönem raporu hazırlanmış, üç izleme ziyareti yapılmış, iki Yönlendirme Komitesi raporu hazırlanmıştır.

Etiyopya Kalkınma Bankası İle Teknik İşbirliği

TİKA (Türk İşbirliği ve Koordinasyon Ajansı Başkanlığı) aracılığı ile gelişen işbirliği sürecinde Türkiye Kalkınma Bankası ve Etiyopya Kalkınma Bankası arasında teknik işbirliği protokolü hayata geçirilmiştir. 2014 Ocak ayında projenin kapanış toplantısı Addis Ababa'da yapılarak, ikinci aşama protokol çalışmaları ve program hazırlıkları sürdürülmüş, iki kalkınma bankasının işbirliği alanlarının Etiyopya'daki Türk yatırımcıları kapsayacak şekilde genişletilmesi kararı alınmıştır. İlgili protokol 23 Haziran 2014 tarihinde imzalanmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası, kalkınma ajanslarını kurumsal kapasite eğitimleri, fizibilite etütleri, sektörel araştırmalar ve strateji raporları faaliyetleri ile desteklemektedir.



TANITIM VE SOSYAL FAALİYETLER

YIL BOYUNCA KATILIM SAĞLANAN SOSYAL ETKİNLİKLERLE TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN ETKİN TANITIMI YAPILMIŞTIR.

2014 YILI İÇERİSİNDE 3.954 KİŞİNİN KÜLTÜR SANAT FAALİYETLERİNE KATILIMI TÜRKİYE KALKINMA BANKASI TARAFINDAN SAĞLANMIŞTIR.

Türkiye Kalkınma Bankası, 13-15 Mayıs'ta İstanbul'da gerçekleştirilen "ADFIMI Green Finance" konulu eğitime panelist olarak katılmıştır.

Tanıtım faaliyetleri

- HANNOVER MESSE A.G. tarafından Hannover/Almanya'da 10-14 Mart 2014 tarihlerinde düzenlenen "CeBIT 2014 Uluslararası Bilişim Teknolojileri Fuarı"na Banka personeli dört kişi katılmıştır.
- ICCI tarafından 24-26 Nisan 2014 tarihlerinde İstanbul'da düzenlenen "20. ICCI Uluslararası Enerji ve Çevre Fuar ve Konferansı"na Banka personeli yedi kişi katılmıştır.
- 21 Şubat 2014 tarihinde Gaziantep Enerji Zirvesi'nde düzenlenen enerji projelerinin finansmanı ile ilgili panele, Türkiye Kalkınma Bankası'nı temsilen panelist olarak katılım sağlanmıştır.
- Güney Marmara Turistik Otelciler ve İşletmeciler Birliği'nin (GÜMTOB), 12 Mart 2014 tarihinde Bursa'da düzenlemiş olduğu "Sektör Bilgilendirme Toplantısı"nda Banka kredi portföyünde yer alan ve turizm sektöründe faaliyet gösteren mevcut firmaların otellerindeki modernizasyon, tevsii ve enerji verimliliğine yönelik yatırımlarını finanse edebilecek olan kaynaklar ve kullandırma koşulları hakkında bir sunum yapılmıştır.
- İstanbul'da 9-11 Nisan tarihleri arasında gerçekleştirilen Enerji Verimliliği Fuarı ile 24-26 Nisan'da gerçekleştirilen ICCI-2014 20.Uluslararası Enerji, Çevre Fuarı ve Konferansı'na katılım sağlanmıştır.
- 13-15 Mayıs'ta İstanbul'da gerçekleştirilen "ADFIMI Green Finance" konulu eğitime panelist olarak katılım sağlanmıştır.
- 12-14 Haziran 2014 tarihlerinde İstanbul'da "10. Geri Dönüşüm Çevre Teknolojileri ve Atık Yönetimi" Uluslararası Fuarı'na katılım sağlanmıştır.
- T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Federal Alman Çevre, Doğa Koruma ve Nükleer Güvenlik Bakanlığı'nın düzenlediği Yatırım Uzmanları için "Biogaz Çalıştayı"na katılım sağlanmıştır.
- 5-6 Kasım 2014 tarihleri arasında İstanbul'da düzenlenen "Rüzgar Enerjisi Santrali Fuarı"nda sunum yapılmıştır.
- 24-25 Kasım 2014 tarihlerinde ATO Congressium Ankara'da "7. Uluslararası Enerji Kongresi Fuarı"nda Lisansız Elektrik Üretimi Semineri'ne katılım sağlanmıştır.

Sosyal sorumluluk faaliyetleri

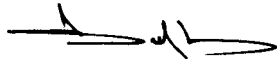
- Türkiye Kalkınma Bankası bünyesinde temizlik, güvenlik ve diğer görevlerde çalışan personelin, çocuklarının eğitim malzemeleri temin edilmiştir.
- Banka çalışanları Adana İli, Tufanbeyli İlçesi Damlalı Köyü İlkokulu'na temin ettikleri kitap ve oyuncakları göndermiştir.

Spor-kültür-sanat faaliyetleri

- 23-25 Mayıs 2014 tarihlerinde düzenlenen "12. Kurumsal Oyunlar"a; Atletizm-Koşu dalında Türkiye Kalkınma Bankası beş personel ile katılmıştır.
- Banka Türk Sanat Müziği Korosu 2014-2015 dönemi çalışmaları başlamıştır.
- Banka çalışanları ve müziksever dostların katılımıyla oluşturulan Türk Sanat Müziği Korosu Konseri, 7 Haziran 2014'te Resim Heykel Müzesi (Operet Sahnesi) Konser Salonu'nda gerçekleştirilmiştir. Konsere, Türkiye Kalkınma Bankası üst düzey yöneticileri ile birlikte 550 konuk katılmıştır.
- Banka'nın e-Dergisi'nin 2014 yılına yeni sayıları yayımlanmıştır.
- 2014 yılı içerisinde 3.954 kişinin kültür sanat faaliyetlerine (Konser-Opera-Tiyatro-Operet-Dinleti) katılımı Banka tarafından sağlanmıştır.

FAALİYET RAPORU SORUMLULUK BEYANI

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nca yayımlanan "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1)" gereğince hazırlanmış olan Bankamız 2014 yılı Faaliyet Raporu, bankamızdaki görev ve sorumluluk alanlarında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde incelenmiş olup önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya herhangi bir eksiklik içermemekte, Bankamız finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, karşı karşıya olduğu riskler ve belirsizliklerle birlikte dürüstçe ve doğru bir biçimde yansıtmaktadır.



Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür



Prof. Dr. Ahmet KESİK
Denetim Komitesi Başkanı



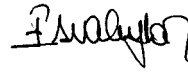
Dr. Zeki ÇİFTÇİ
Denetim Komitesi Başkan Vekili



Şerif ÇELENK
Denetim Komitesi Üyesi



Bahattin SEKKİN
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı



Esra CEYLAN
Bütçe Müdürü

YILLIK FAALİYET RAPORU UYGUNLUK GÖRÜŞÜ

Deloitte.

DRT Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci
Malî Müşavirlik A.Ş.
Armada İş Merkezi
A Blok Kat:7 No:8
06510 Söğütözü,
Ankara, Türkiye

Tel : +90 (312) 295 4700
Fax : +90 (312) 295 4747
www.deloitte.com.tr

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na:

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ilgili hesap dönemi sonu itibarıyla düzenlenen bağımsız denetim raporu ile uyumluluğunu ve doğruluğunu denetlemiş bulunuyoruz. Rapor konusu yıllık faaliyet raporu Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin Banka'nın 13 Şubat 2015 tarihli bağımsız denetim raporuna konu olan finansal tabloları ile uyumuna ilişkin olarak denetlenen yıllık faaliyet raporu üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 397. maddesine ilişkin bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, yıllık faaliyet raporunda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 40'ıncı maddesi ve TTK gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak bankanın finansal durumuna ilişkin bilgileri doğru bir biçimde yansıtmakta ve özet yönetim kurulu raporu ile tarafımızca verilen bağımsız denetçi görüşünü içermekte olup, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda verilen bilgiler ile uyumludur.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

TTK'nın 402'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca; BDS 570 "İşletmenin Sürekliliği" çerçevesinde, Banka'nın öngörülebilir gelecekte faaliyetlerini sürdüremeyeceğine ilişkin raporlanması gereken önemlilikte bir hususa rastlanmamıştır.

Ankara, 27 Şubat 2015

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**



Erdem TAŞ, SMMM
Sorumlu Denetçi



YÖNETİM KURULU



Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

Kayseri, 1955. 1981 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat/Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. 1982 yılında T.C. Ziraat Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Ahmet BUÇUKOĞLU daha sonra tamamı T.C. Ziraat Bankası bünyesinde olmak üzere 1986-1989 yılları arasında Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş, 1989-1995 yılları arasında Zirai Kredi Daire Başkanlığı'nda Müdür Yardımcısı, 1995-1998 yılları arasında İstihbarat Daire Başkanlığı'nda Müdür, 1998-2003 yılları arasında İstanbul Aksaray, Osmanbey ve Beyazıt Şubeleri'nde Müdür, 2003-2006 yılları arasında İstanbul 1. Bölge Başkanlığı ile Kocaeli Bölge Başkanlığı'nda Bölge Baş Müdürü, 2006-2007 yılları arasında İstanbul 3. Bölge Başkanlığı'nda Şube Müdürü, 2007-2012 yılları arasında İstanbul Zeytinburnu Şubesi'nde Müdür, 2012-2014 yılları arasında İstanbul 2. Bölge Yöneticiliği'nde Bölge Yöneticisi olarak görev yapmıştır. 27 Haziran 2014 tarihinden itibaren Türkiye Kalkınma Bankası'nda Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir. Ayrıca, ADFIAP (Asya Pasifik Ülkeleri Kalkınma Bankaları Birliği) Yönetim Kurulu Üyesi ve ADFIMI (İslam Kalkınma Bankası Üye Ülkeleri Ulusal Kalkınma Finans Kuruluşları Ortaklığı) Yönetim Kurulu Üyesi'dir.



Mustafa Cüneyd DÜZYOL
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

İzmir, 1964. Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mühendislik Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden 1988 yılında mezun olmuş, İngiltere East Anglia Üniversitesi'nde Kalkınma Ekonomisi alanında diploma çalışması ve ABD Illinois Üniversitesi'nde Ekonomi Politikası alanında yüksek lisans yapmıştır. 1988 yılında Türk Standartları Enstitüsü'nde İnşaat Mühendisi olarak göreve başlayan DÜZYOL, 1989-2009 yılları arasında DPT İktisadi Sektörler ve Koordinasyon Genel Müdürlüğü'nde sırasıyla Planlama Uzman Yardımcılığı, Daire Başkanlığı ve Genel Müdür olarak görev yapmıştır. 2009-2011 yılları arasında DPT Müsteşar Yardımcılığı, 2011-2014 yılları arası T.C. Kalkınma Bakanlığı Müsteşar Yardımcılığı ve 2012 Mayıs-2014 Mayıs ayları arasında T.C. Ziraat Portföy A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi görevlerinde bulunan DÜZYOL, 2 Aralık 2014 tarihinden itibaren T.C. Kalkınma Bakanlığı Müsteşarı olarak görev yapmaktadır. Banka'da 29 Nisan 2014 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği ve 21 Temmuz 2014 tarihinden itibaren de Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevlerini sürdürmektedir.



Selim YEŞİLBAŞ
Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili

Alaca-Çorum, 1970. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Maliye Bölümü'nden 1993 yılında mezun olmuştur. 1998-2000 yılları arasında ABD University of Illinois at Urbana Champaign'de Ekonomi Politikası (MSPE) alanında lisansüstü eğitimini tamamlamıştır. 1994 yılında Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğü'nde Hazine Uzman Yardımcısı olarak göreve başlamıştır. 1995-2004 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Kamu İktisadi Teşebbüsleri Genel Müdürlüğü'nde Hazine Uzman Yardımcısı, Hazine Uzmanı ve Şube Müdürlüğü görevlerinde bulunan YEŞİLBAŞ, 2004-2008 yılları arasında Dünya Bankası'nda İcra Direktörü Danışmanı, 2008-2011 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Dış Ekonomik İlişkiler Genel Müdürlüğü Uluslararası Sermaye Piyasaları Dairesi Başkanı ve Kamu İktisadi Teşebbüsleri Genel Müdürü ile 2010 Nisan-2014 Ağustos ayları arasında Türkiye İş Kurumu Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. 2011 Kasım ayından itibaren Hazine Müsteşarlığı Kamu Sermayeli Kuruluş ve İşletmeler Genel Müdürlüğü görevini sürdürmektedir. Banka'da ise 29 Nisan 2014 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği ve 30 Nisan 2014 tarihinden itibaren Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekilliği görevlerini yürütmektedir.



Hakan TOKAÇ
Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi

Ankara, 1972. 1994 yılında A.Ü. Siyasal Bilgiler Fakültesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. 2002 yılında University of Illinois'ten finans ve muhasebe alanlarında iki adet yüksek lisans dereceleri almıştır. 1994-1996 yılları arası Emniyet Genel Müdürlüğü'nde Komiser Yardımcısı, 1996-1997 arası Gümrük Müsteşarlığı Gümrükler Genel Müdürlüğü Uzman Yardımcısı, 1997-2004 arası Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğü Hazine Uzman Yardımcısı ve Hazine Uzmanı, 2004-2006 arası DPT AB Eğitim ve Gençlik Programları Merkezi Bütçe ve Finansman Koordinatörü, 2006-2007 arası Hazine Müsteşarlığı Strateji Geliştirme Daire Başkanı olarak görev yapmıştır. 2007-2013 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdür Yardımcılığı görevinde bulunmuştur. 2013 Eylül ayından itibaren Hazine Müsteşarlığı Dış Ekonomik İlişkiler Genel Müdürlüğü görevini yürütmektedir. Banka'da 1 Mayıs 2007 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmekte olan Tokaç, iyi derecede İngilizce bilmektedir.

YÖNETİM KURULU



Şerif ÇELENK

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı ve Denetim Komitesi Üyesi

Kilis, 1948. Marmara Üniversitesi İdari Bilimler İktisat-Maliye Bölümü'nden 1973 yılında mezun olmuştur. 1974 yılında Kilis Belediyesi'nde iş hayatına başlayan ÇELENK, 1979-1989 yılları arasında Pamukbank'ta Müfettişlik ve Yöneticilik, 1990-2001 yılları arasında Emlak Bankası'nda ve 2001-2004 yılları arasında Ziraat Bankası'nda Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. Banka'da 2 Mart 2009 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.



Prof. Dr. Ahmet KESİK

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı ve Ücretlendirme Komitesi Üyesi

Karapınar-Konya, 1965. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat Bölümü'nden 1986 yılında mezun olmuştur. ABD Western Illinois Üniversitesi'nde yüksek lisans, İktisat Fakültesi Maliye Bölümünde doktora ve Üniversitelerarası Kurulda da Maliye Doçentliği'ni yapmış, 22 Mart 2013 tarihinde Yıldırım Beyazıt Üniversitesi SBF Maliye Bölümü Maliye Teorisi Anabilim dalında Profesör unvanı almış aynı üniversitede Öğretim Üyeliği görevini sürdürmektedir. İş hayatına 1987 yılında Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nde Bütçe Kontrolörü olarak başlayan KESİK, aynı birimde 1997-2002 yılları arasında Daire Başkanı, 2002-2006 yılları arasında Genel Müdür Yardımcısı, 2006-2013 yılları arasında da Maliye Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanı görevlerinde bulunmuştur. 2012-2014 yılları arasında Kalkınma Bakanlığı Yönetim Hizmetleri Genel Müdürlüğü'ne vekalet etmiştir. Banka'da 15 Mayıs 2012 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.



Dr. Zeki ÇİFTÇİ

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı ve Denetim Komitesi Başkan Vekili

Çelikköy-Çanakkale, 1961. Orta Doğu Teknik Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği Bölümü'nden 1985 yılında mezun olmuş, Orta Doğu Teknik Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği'nde yüksek lisans yapmış, Gazi Üniversitesi Elektronik Bilgisayar Eğitimi Bölümünde doktora yapmıştır. 1985 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği Bölümünde Araştırma Görevlisi olarak iş hayatına başlayan ÇİFTÇİ; 1987-2007 yılları arasında Türkiye Kalkınma Bankası'nda Uzman Yardımcısı/Uzman/Kıdemli Uzman ve Müdür, 2007-2012 yılları arasında Türkiye Büyük Millet Meclisi Bilgi İşlem Müdürlük görevi ile Bilgi İşlem Başkan Vekilliği görevini yapmıştır. 2012 yılından itibaren Türkiye Radyo-Televizyon Kurumunda Genel Müdür Yardımcısı ve 11 Ekim 2013 tarihinden itibaren de Türkiye Radyo Televizyon Kurumunda Yönetim Kurulu Üyesi görevlerini yürütmektedir. Banka'da 15 Mayıs 2012 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu'nun oluşumu, çalışma şekli ve 2014 yılı toplantı ve karar sayıları hakkında bilgiler

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından hissedarlar arasından seçilen altı üye ve Genel Müdür olmak üzere toplam yedi üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi üç yıldır. Görev süresi sona eren üyeler tekrar seçilebilirler. Süresi dolmadan üyeliğin boşalması halinde, Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır. 4456 sayılı Banka Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşme'de Yönetim Kurulu'nun en az ayda iki kez, üye tam sayısının salt çoğunluğuyla toplanacağı belirtilmiştir. Yılda en az 24 toplantı yapılmaktadır. Yönetim Kurulu, istediği kadar ara karar alma yetkisine sahiptir. Ara kararların oy birliğiyle çıkma zorunluluğu vardır. Toplantı yapılabilmesi için salt çoğunluğun katılımı gerekmektedir. Bankamız Yönetim Kurulu 2014 yılında 24 adet toplantı yapmış 11 adedi Ara Karar olmak üzere toplam 244 adet karar almıştır.

Notlar

* Ahmet YAMAN ile İrfan TOKGÖZ'ün Üyelikleri 25 Nisan 2014, Metin PEHLİVAN'ın Üyeliği ise 27 Haziran 2014 tarihi itibarıyla sona ermiştir.

* Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: IV, No: 56 sayılı Tebliği' çerçevesinde Bankamız Denetim Komitesi Üyeleri Prof. Dr. Ahmet KESİK, Dr. Zeki ÇİFTÇİ ve Şerif ÇELENK 22 Şubat 2013 tarihinden itibaren Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak kabul edilmektedirler.

İÇ SİSTEMLER KAPSAMINDAKİ BİRİMLER

Fatih ŞAHİN

Teftiş Kurulu Başkanı

Adıyaman, 1978. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü'nden 1998 yılında mezun olmuştur. Gazi Üniversitesi Bilişim Enstitüsü'nde Bilişim Sistemleri konusunda yüksek lisansını tamamlamıştır. 1999 yılında Maliye Bakanlığı'nda Vergi Denetmen Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan ŞAHİN, 2000 yılında Sanayi Bakanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı, 2000-2012 yılları arasında Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'da Müfettişlik görevlerinde bulunmuştur. Banka'da 21 Şubat 2012 tarihinden itibaren Teftiş Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Ramazan KOYUNCUGİL

İç Kontrol Müdürü

Seydişehir-Konya, 1961. Atatürk Üniversitesi İİBF İşletme Bölümü'nden 1983 yılında mezun olmuştur. 1983 yılında T.C. Turizm Bankası'nda Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan KOYUNCUGİL, 1987-1995 yılları arasında Uzmanlık, 1995-1997 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 1997-1998 yılları arasında Yöneticilik, 1998-2006 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 2006-2009 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık yapmıştır. Banka'da 13 Ekim 2009 tarihinden itibaren Müdür Yardımcılığı ve 15 Mart 2011 tarihinden itibaren ise İç Kontrol Müdürü olarak görevini yürütmektedir.

Dr. Semra PEKKAYA

Risk İzleme Müdürü

Polatlı-Ankara, 1969. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat Bölümü'nden 1989 yılında mezun olmuştur. Gazi Üniversitesi İktisat Bölümü'nden 1997 yılında yüksek lisans, 2005 yılında da doktora derecelerini almıştır. İş hayatına 1990 yılında Türkiye Kalkınma Bankası'nda Uzman Yardımcısı olarak başlamış, Banka'da Ekonomik ve Sosyal Araştırmalar, Kaynak ve Dış İlişkiler ile Kalkınma ve Yatırım Menkul Değerler birimlerinde Uzman olarak çalışmış, 2001 yılında kurulan Risk İzleme Müdürlüğü'nde 2001-2006 döneminde Müdür Yardımcılığı ve 2006 yılından itibaren de Müdürlük görevlerini sürdürmüştür. 2011-2013 tarihleri arasında Hazine Birimi'nde Müdür olarak görev yapan PEKKAYA, 13 Eylül 2013 tarihinden itibaren Risk İzleme Müdürlüğü görevini yürütmektedir.

BANKA ÜST YÖNETİMİ



Bahattin SEKKİN
Genel Müdür Yardımcısı

Zekai İŞILDAR
Genel Müdür Yardımcısı

Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu
Başkanı ve
Genel Müdür

Adnan YALÇINCI
Genel Müdür
Yardımcısı

İrfan YAŞAR
Genel Müdür Yardımcısı

BANKA ÜST YÖNETİMİ

Ahmet BUÇUKOĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

Kayseri, 1955. 1981 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat/Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. 1982 yılında T.C. Ziraat Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Ahmet BUÇUKOĞLU daha sonra tamamı T.C. Ziraat Bankası bünyesinde olmak üzere 1986-1989 yılları arasında Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş, 1989-1995 yılları arasında Ziraî Kredi Daire Başkanlığı'nda Müdür Yardımcısı, 1995-1998 yılları arasında İstihbarat Daire Başkanlığı'nda Müdür, 1998-2003 yılları arasında İstanbul Aksaray, Osmanbey ve Beyazıt Şubeleri'nde Müdür, 2003-2006 yılları arasında İstanbul 1. Bölge Başkanlığı ile Kocaeli Bölge Başkanlığı'nda Bölge Baş Müdürü, 2006-2007 yılları arasında İstanbul 3. Bölge Başkanlığı'nda Şube Müdürü, 2007-2012 yılları arasında İstanbul Zeytinburnu Şubesi'nde Müdür, 2012-2014 yılları arasında İstanbul 2. Bölge Yöneticiliği'nde Bölge Yöneticisi olarak görev yapmıştır. 27 Haziran 2014 tarihinden itibaren Türkiye Kalkınma Bankası'nda Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir. Ayrıca, ADFIAP (Asya Pasifik Ülkeleri Kalkınma Bankaları Birliği) Yönetim Kurulu Üyesi ve ADFIMI (İslam Kalkınma Bankası Üye Ülkeleri Ulusal Kalkınma Finans Kuruluşları Ortaklığı) Yönetim Kurulu Üyesi'dir.

Bahattin SEKKİN

Genel Müdür Yardımcısı

Üçkuyu-Afyonkarahisar, 1956. ODTÜ İİBF İşletme Bölümü'nden 1980 yılında mezun olmuştur. 1981 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan SEKKİN, 1985-1990 yılları arasında Uzmanlık, 1990 yılında Kıdemli Uzmanlık, 1990-1997 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 1997 yılında Genel Müdür Yardımcılığı, 1997-1998 yılları arasında Genel Müdür Müşavirliği, 1998 yılında Genel Müdür Yardımcılığı, 1999-2003 yılları arasında Genel Müdür Müşavirliği görevlerinde bulunmuştur. Ayrıca, 1987-1988 yılları arasında Betonsan A.Ş. ve 1988 yılında Keban Holding Sodyum Bikromat A.Ş.'de Murahhas Üyelik, 1993 yılında Türk Suudi Yatırım Holding A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. 22 Ağustos 2003 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Mali İşler, Kredi İzleme, İstihbarat, Bütçe, ESAM, TIAR ve Kurumsal Bankacılık birimlerinden sorumludur.

Adnan YALÇINCI

Genel Müdür Yardımcısı

Ankara, 1965. Dokuz Eylül Üniversitesi İİBF Maliye Bölümü'nden 1987 yılında mezun olmuş, Gazi Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde yüksek lisans yapmıştır. 1986 yılında Orman Bölge Müdürlüğü'nde iş hayatına başlayan YALÇINCI, 1988-1989 yılları arasında Türkiye Halk Bankası'nda görev yapmıştır. 1989-2001 yılları arasında T.C. Ziraat Bankası Eğitim ve Organizasyon Müdürlüğü, Araştırma - Geliştirme Daire Başkanlığı ve Organizasyon Daire Başkanlığı'nda Uzman Yardımcılığı, Uzmanlık görevlerinde bulunmuştur. 2001-2005 yılları arasında T.C. Ziraat Bankası Mamak/Ankara Şubesi'nde Şube Yönetmenliği ve 100. Yıl Şube Müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. 14 Ekim 2005 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Ayrıca, 2008-2009 yılları arasında Yönetim Kurulu üyeliği görevinde bulunmuştur. Kurumsal Pazarlama, Ticari Pazarlama, İstanbul Şube, Destek Hizmetleri ve Satın Alma birimlerinden sorumludur.

Zekai İŞILDAR

Genel Müdür Yardımcısı

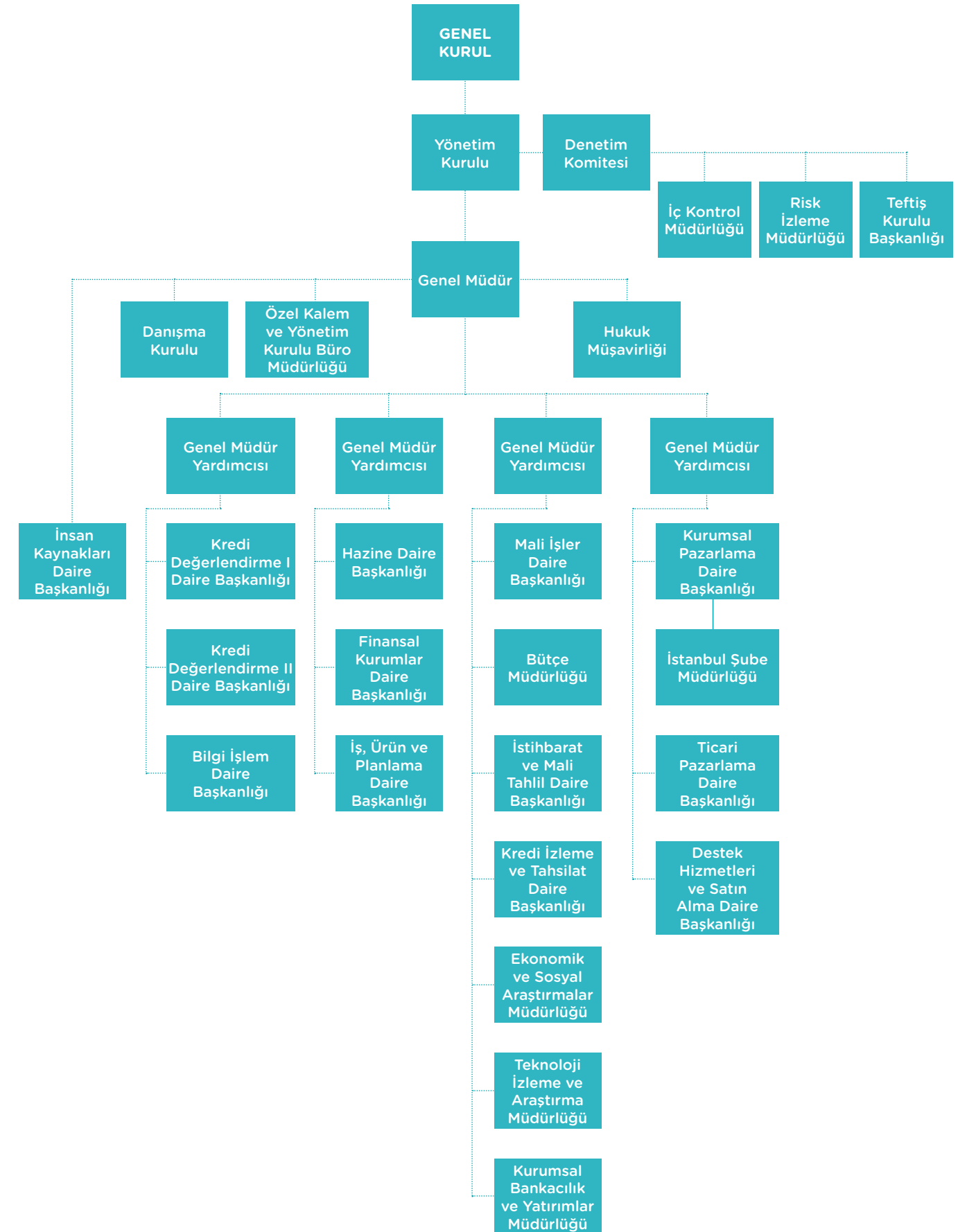
Pınarbaşı, Kayseri 1963. ODTÜ Maden Mühendisliği'nden 1986 yılında mezun olmuştur. 1986 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan İŞILDAR, 1991-1997 yılları arasında Uzmanlık, 1997 yılında Müdürlük, 1997-1998 yılları arasında Uzmanlık, 1998-2003 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 2003-2007 yılları arasında Müdürlük görevinde bulunmuştur. 2007-2009 yılları arasında Genel Müdür Yardımcısı Vekilliği, 30 Ocak 2009 tarihinden itibaren Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Ayrıca, 2008-2009 yılları arasında Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunmuştur. Kredi Değerlendirme I, Kredi Değerlendirme II, Bilgi İşlem birimlerinden sorumludur.

İrfan YAŞAR

Genel Müdür Yardımcısı

Çubuk, Ankara 1973. AÜ SBF Maliye Bölümü'nden 1997 yılında mezun olmuş, ABD Illinois Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. Hazine Müsteşarlığı Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Bankalar Yeminli Murakıp Yardımcısı olarak 1998 yılında iş hayatına başlayan YAŞAR, 2000-2002 yılları arasında BDDK Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Bankalar Yeminli Murakıp Yardımcılığı, 2002-2008 yılları arasında Bankalar Yeminli Murakıplığı, 2008-2009 yılları arasında Banka Yeminli Baş Murakıplığı görevlerinde bulunmuştur. 16 Aralık 2009 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. İş, Ürün ve Planlama, Finansal Kurumlar ile Hazine birimlerinden sorumludur.

ORGANİZASYON ŞEMASI



KOMİTELER

Denetim Komitesi

Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Yönetim Kurulu'nun denetim/gözetim faaliyetlerinin yürütülmesi ve iç sistemler kapsamındaki bazı görevlerin yerine getirilmesi amacıyla Banka Yönetim Kurulu'nun 31 Ekim 2006 tarih ve 227 sayılı kararıyla Denetim Komitesi oluşturulmuştur. Denetim Komitesi, faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 15 Eylül 2014 tarih ve 162 sayılı kararıyla kabul edilen Denetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği çerçevesinde yürütmektedir.

Yönetim Kurulu'nun 31 Ekim 2006 tarih ve 227 sayılı Kararı ile Denetim Komitesi oluşturulmuş, 30 Nisan 2014 tarih ve

82 sayılı Kararı ile de Denetim Komitesi Üyeliklerine Yönetim Kurulu Üyeleri Prof. Dr. Ahmet KESİK, Şerif ÇELENK ve Dr. Zeki ÇİFTÇİ seçilmişlerdir. Denetim Komitesi'nin 22 Mayıs 2014 tarihinde gerçekleştirilen toplantısında Prof. Dr. Ahmet KESİK Denetim Komitesi Başkanı, Dr. Zeki ÇİFTÇİ Denetim Komitesi Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

İç Sistemler kapsamında yer alan Teftiş Kurulu Başkanlığı ile İç Kontrol ve Risk İzleme Müdürlükleri doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlıdır; bu bağlılık Denetim Komitesi eliyle yürütülmektedir. Denetim Komitesi, 2014 yılında 16 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 74 adet karar almıştır.

DENETİM KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ^(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Prof. Dr. Ahmet KESİK	Denetim Komitesi Başkanı	Yıldırım Beyazıt Üni. SBF Maliye Bölümü Öğretim Üyesi
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Denetim Komitesi Başkan Vekili	T. Radyo Televizyon Kurumu Genel Müdür Yardımcısı
Şerif ÇELENK	Üye	Bankacı

(*) 21 Mayıs 2008-25 Nisan 2014 tarihleri arasında İrfan TOKGÖZ Denetim Komitesi Başkanlığı görevinde bulunmuştur.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konan "Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik" ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımladığı "Kurumsal Yönetim İlkeleri" çerçevesinde, Banka Yönetim Kurulu'nun 15 Haziran 2007 tarih ve 185 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Çalışma Usul ve Esasları Yönetim Kurulu'nun 24 Temmuz 2007 tarih ve 209 sayılı kararıyla yürürlüğe konmuş olup, söz konusu komitenin çalışma usul ve esaslarına

ilişkin düzenlemede değişiklikler yapılarak Yönetim Kurulu'nun 29 Aralık 2011 tarih ve 283 sayılı kararı ile "Kurumsal Yönetim Komitesi Yönetmeliği"ne dönüştürülmüştür. Yönetmelik Yönetim Kurulu'nun 25 Kasım 2014 tarih ve 214 sayılı kararı ile revize edilmiştir.

Komite'nin görevi, Banka'nın kurumsal yönetim politikasına ilişkin esasları belirlemeye yönelik çalışmalar yapmak, kurumsal yönetim ilkelerine uyumu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kurulu'na öneriler sunmaktır. Yönetim Kurulu'nun 30 Nisan 2014 tarih ve 81 sayılı Kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığı görevine bağımsız ve icrai görevi

olmayan yönetim kurulu üyesi Dr. Zeki ÇİFTÇİ, bulunmaması halinde ise başkan vekili olarak icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyesi Selim YEŞİLBAŞ seçilmişlerdir. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin sekretarya görevi Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü tarafından yerine getirilmekte

olup, 2014 yılı içinde iki adet toplantı gerçekleştirilmiş ve iki adet karar alınmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Banka kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesine yönelik çalışmaları devam etmektedir.

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	T. Radyo Televizyon Kurumu Genel Müdür Yardımcısı
Selim YEŞİLBAŞ	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili	Hazine Müsteşarlığı Kamu Sermayeli Kur. İş. Mdl. Genel Müdürü
Metin ÇINAR	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürü

Kredi - İştirak Komitesi

Kredi İştirak Komitesi, Banka'nın genel kredi ve iştirak politikasına ilişkin esasları belirlemek, kredi hacmi içinde yer alan/ alacak olan kredi türlerinin dağılımını planlamak, ilgili birimlerce hazırlanan takrirleri değerlendirerek kredilendirme faaliyetlerini sürekli olarak gözetmek ve genel ekonomik politikalar çerçevesinde ihtiyaç duyulan değişikliklerin yapılmasını sağlamak üzere oluşturulmuştur.

Kredi İştirak Komitesi; faaliyetlerini, Yönetim Kurulumuzun 29 Aralık 2011 tarih ve 283 sayılı kararı ile revize edilen Kredi İştirak Komitesi Yönetmeliği çerçevesinde yürütmektedir.

Komite, Genel Müdür başkanlığında, Banka Genel Müdür Yardımcıları ile ilgili birim yöneticilerinden oluşmaktadır. Toplantı gündemine göre, diğer personel de Komite toplantılarına çağrılabilir. 2014 yılında Komite, 23 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 135 karar almıştır.

KREDİ İŞTİRAK KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ^(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet BUÇUKOĞLU	Başkan	Genel Müdür
Zekai İŞILDAR	Başkan Vekili	Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
İrfan YAŞAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
İlgili Birimler		Hukuk Müşavirliği
		Kredi Değerlendirme I Daire Başkanı
		Kredi Değerlendirme II Daire Başkanı
		Kredi İzleme ve Tahsilat Daire Başkanı
		Ticari Pazarlama Daire Başkanı
		Kurumsal Pazarlama Daire Başkanı
		İstihbarat ve Mali Tahlil Daire Başkanı

(*) Metin PEHLİVAN 15 Mart 2011-27 Haziran 2014 tarihleri arasında Kredi İştirak Komitesi Başkanlığı görevinde bulunmuştur.

KOMİTELER

Aktif Pasif Yönetim Komitesi

Aktif Pasif Yönetim Komitesi, Banka bilançosunun aktif ve pasif kalemlerinin etkin ve verimli bir biçimde yönetilmesini sağlamak üzere oluşturulmuştur. Çalışmalarını Banka'nın vizyonu, misyonu, stratejik amaçları ve hedefleri ile risk yönetim politikaları ve stratejileri çerçevesinde sürdüren Komite, mevcut ve muhtemel ekonomik gelişmeler ile faiz, vade, para cinsi gibi unsurları dikkate almaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun 8 Eylül 2008 tarih ve 213 sayılı kararı ile Aktif Pasif Yönetim Komitesi kurulmuş olup, söz konusu komitenin çalışma usul ve

esaslarına ilişkin düzenlemede değişiklikler yapılarak Yönetim Kurulunun 29 Aralık 2011 tarih ve 283 sayılı kararı ile "Aktif Pasif Yönetim Komitesi Yönetmeliği" olarak yürürlüğe girmiştir.

Genel Müdür'ün başkanlığındaki Komite'nin üyeleri Genel Müdür Yardımcıları'dır. Başkan'ın bulunmadığı hallerde toplantılara Finansal Kurumlar Daire Başkanlığı'ndan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı başkanlık eder. Komite Başkanı, toplantının gündemine göre ilgili birim yöneticilerini veya personeli toplantılara çağırabilir. Komite, 2014 yılında 20 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 20 karar almıştır.

AKTİF PASİF YÖNETİM KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ^(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet BUÇUKOĞLU	Başkan	Genel Müdür
İrfan YAŞAR	Başkan Vekili	Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı

(*) Metin PEHLİVAN 15 Mart 2011-27 Haziran 2014 tarihleri arasında Aktif Pasif Yönetim Komitesi Başkanlığı görevinde bulunmuştur.

Çevre Yönetim Komitesi

Türkiye Kalkınma Bankası, Çevre Yönetim Politikası çerçevesinde Çevre Yönetim Sistemi'nin oluşturulmasını, yürütülmesini, iyileştirilmesini, izlenmesini ve kurumsal farkındalığın sağlanmasını amaçlamaktadır. Bu doğrultuda, Çevre Yönetim Komitesi faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 15 Ağustos 2014 tarih ve 147 sayılı kararı ile revize edilen Çevre Yönetim Komitesi'nin

Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütmektedir.

Komite, Genel Müdür Yardımcıları veya Müdürler arasından bir temsilci ve diğer personel arasından ikisi temsilci yardımcısı olmak üzere Genel Müdür tarafından belirlenen toplam yedi üyeden oluşur. Komite, 2014 yılında sekiz adet toplantı yapmıştır.

ÇEVRE YÖNETİM KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
İbrahim SEVİN	Yönetim Temsilcisi	Müdür
Kutay Kurtar ERBAŞ	Yönetim Temsilcisi Yardımcısı	Kd. Amir
Caner Emre AKÇAY	Yönetim Temsilcisi Yardımcısı	Uzman
Zeki AVŞAR	Üye	Kd. Uzman
Sema MOURGUES	Üye	Kd. Uzman
Özlem ÇOLAK	Üye	Kd. Amir
Hatice ERTÜRK	Üye	Amir

Bilişim Teknolojileri Komitesi

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu'nun 30 Haziran 2008 tarih ve 152 sayılı kararıyla Bilişim Teknolojileri Komitesi Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları yürürlüğe konmuş olup, söz konusu komitenin çalışma usul ve esaslarına ilişkin düzenlemede değişiklikler yapılarak Yönetim Kurulu'nun 21 Ekim 2014 tarih ve 197 sayılı kararı ile "Bilişim Teknolojileri Komitesi Yönetmeliği" olarak yürürlüğe

girmiştir. Bu karar, Bilişim Teknolojileri sistemleri, platformları ve uygulamalarının Banka ana faaliyet alanı, iş hedefleri, ilgili mevzuat ve standartlara uyumunu ve bu konularla ilgili iş birliği ve koordinasyon olanaklarını değerlendirmek ve Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin hayata geçirilmesini sağlamak amacına yöneliktir. Komite, 2014 yılında dört toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere dört adet karar almıştır.

BİLİŞİM TEKNOLOJİLERİ KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ^(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Zekai İŞILDAR	Başkan	Genel Müdür Yardımcısı
İrfan YAŞAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Asım DEMİR	Üye	Bilgi İşlem Daire Başkanı (V.)

(*) Metin PEHLİVAN 15 Mart 2011-27 Haziran 2014 tarihleri arasında Bilişim Teknolojileri Komitesi'nde Başkanlık görevinde bulunmuştur.

Ücretlendirme Komitesi

BDKK'ca 9 Haziran 2011 tarih ve 27959 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik kapsamında, Banka faaliyetlerinin kapsamı ve yapısı ile stratejileri, uzun vadeli hedefleri ve risk yönetim yapılarına uyumlu, aşırı risk alımını önleyici ve etkin risk yönetimine katkı sağlayacak bir ücretlendirme politikası oluşturulması, Yönetim Kurulu'nun, ücretlendirme politikasının etkinliğinin sağlanmasını teminen ücretlendirme politikasını yılda en az bir kez gözden geçirmesi, ücretlendirme uygulamalarının Yönetim Kurulu adına izlenmesi ve denetlenmesi amacıyla en az iki kişiden oluşan Ücretlendirme Komitesi kurulması,

Komite tarafından ücretlendirme politikası ve uygulamalarının risk yönetimi çerçevesinde değerlendirerek, bunlara ilişkin önerilerini her yıl rapor halinde Yönetim Kurulu'na sunulması zorunluluğu getirilmiştir. Bu kapsamda Banka ücretlendirme politikası ve uygulamalarını risk yönetimi çerçevesinde değerlendirmek ve bunlara ilişkin Yönetim Kurulu'na öneriler sunmak üzere, Yönetim Kurulu'nun 8 Aralık 2011 tarih ve 272 sayılı Kararı ile icrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyelerinden Ücretlendirme Komitesi oluşturulmuştur. 30 Nisan 2014 tarih ve 80 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Ücretlendirme Komitesi Başkanlığı'na Şerif ÇELENK, üyeliklerine Prof. Dr. Ahmet KESİK ve Hakan TOKAÇ seçilmişlerdir. Komite, 2014 yılında bir toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere bir adet karar almıştır.

ÜCRETLENDİRME KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ^(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Şerif ÇELENK	Başkan	Bankacı
Prof. Dr. Ahmet KESİK	Üye	Yıldırım Beyazıt Üni. SBF Maliye Bölümü Öğretim Üyesi
Hakan TOKAÇ	Üye	Hazine MÜS. Dış Eko. İlişkiler Genel Müdürü

(*) 28 Haziran 2013-30 Nisan 2014 tarihleri arasında Dr. Zeki ÇİFTÇİ Ücretlendirme Komitesinde Üye olarak görev yapmıştır.

KOMİTELER

İş Sürekliliği Yönetim Komitesi

Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Banka'da iş sürekliliği politikalarına bağlı olarak geliştirilen plan ve prosedürlerin; varlığını, güncelliğini, etkinliğini izlemek ve gerekli görülen önlemlerin alınmasını, uygulanmasını sağlamak amacıyla İş Sürekliliği Yönetim Komitesi oluşturulmuştur.

İş Sürekliliği Yönetim Komitesi faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 14 Mart 2012 tarih ve 048 sayılı kararı ile kabul edilen İş Sürekliliği Planı hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde yürütmektedir.

Komite, iş sürekliliğinin sağlanması ile ilgili temel görev ve sorumlulukları yerine getirmek için ihtiyaç duyulan sıklıkta olmak üzere, yılda en az iki defa toplanır. İş Sürekliliği Yönetim Komitesi 2014 yılında iki adet toplantı yapmış, iki adet karar almıştır.

İŞ SÜREKLİLİĞİ YÖNETİM KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ^(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet BUÇUKOĞLU	Başkan	Genel Müdür
İrfan YAŞAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Salih DEMİREL	Üye	İnsan Kaynakları Daire Başkanı
Abdulazim ÖZDEMİR	Üye	Destek Hizmetleri ve Satın Alma Daire Başkanı
Asım DEMİR	Üye	Bilgi İşlem Daire Başkanı (V.)

(*) Metin PEHLİVAN 15 Mart 2011-27 Haziran 2014 tarihleri arasında İş Sürekliliği Yönetim Komitesi Başkanlığı görevinde bulunmuştur.

Acil ve Beklenmedik Durum Planı, Üst Düzey Acil ve Beklenmedik Durum Komitesi

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik ve 14 Eylül 2007 tarihli T.C. Resmi Gazete'de Yayımlanan Bankalarda Bilgi Sistemleri Yönetiminde Esas Alınacak İlkelerle İlişkin Tebliğ ile 4456 sayılı Türkiye

Kalkınma Bankası Anonim Şirketinin Kuruluşu Hakkında Kanun'un 12'nci maddesi f fıkrası çerçevesinde hazırlanan Acil ve Beklenmedik Durum Planı, Üst Düzey Acil ve Beklenmedik Durum Yönergesi Yönetim Kurulu'nun 30 Aralık 2014 tarih ve 240 sayılı kararı ile yürürlüğe girmiştir. Komite, Acil Durum Planı ile ilgili temel görev ve sorumlulukları yerine getirmek için ihtiyaç duyulan sıklıkta olmak üzere, yılda en az iki defa toplanır. Komite 2014 yılında iki adet toplantı yapmış, iki adet karar almıştır.

ACİL VE BEKLENMEDİK DURUM PLANI, ÜST DÜZEY ACİL VE BEKLENMEDİK DURUM KOMİTESİ ÜYELERİ VE ASLİ GÖREVLERİ^(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet BUÇUKOĞLU	Başkan	Genel Müdür
İrfan YAŞAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Osman KILIÇ	Üye	I. Hukuk Müşaviri
Abdulazim ÖZDEMİR	Üye	Destek Hizmetleri ve Satın Alma Daire Başkanı
Dr. Semra PEKKAYA	Üye	Risk İzleme Müdürü

(*) Metin PEHLİVAN 15 Mart 2011-27 Haziran 2014 tarihleri arasında Komite Başkanlığı görevinde bulunmuştur.

İNSAN KAYNAKLARI UYGULAMALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

Banka personel politikası ilkeleri Personel Yönetmeliği'nde belirlenmiştir. İş gücü ihtiyacının karşılanması, insan kaynaklarına özgü vizyon ve misyona uygun şekilde, işin gerektirdiği yetkinlik ve vasıflara sahip kişilerin uygun değerlendirme araç ve yöntemleri kullanılarak işe alınması ve istihdam edilmesi suretiyle gerçekleştirilmektedir.

Banka personelinin işe alınma ve terfi işlemleri; "Personel Yönetmeliği", "Teftiş Kurulu Yönetmeliği" ve "Uzman ve Uzman Yardımcıları Giriş, Yeterlilik ve Yükselme Esasları Yönetmeliği" çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. Banka personeli ile yıllık Hizmet Sözleşmesi imzalanmaktadır. Banka personeli performans değerlendirme kriterleri çerçevesinde değerlendirilmektedir. Ayrıca üniversite ve meslek lisesi öğrencilerine staj ve beceri eğitimi yapma imkanı verilmektedir.

Banka'da 2014 yılının ilk yarısında farklı pozisyon gruplarında 651 personel istihdam edilmekte iken bu sayı yılsonu itibarıyla 636 olarak gerçekleşmiştir. Türkiye Kalkınma Bankası'nın hedeflerine ulaşabilmesini sağlamak ve personel kalitesini yükseltmek amacıyla; eğitim faaliyetlerine devamın yanı sıra Banka'nın mevcut tecrübe ve bilgi birikimini geleceğe taşıyabilmesi için yeterli ve kaliteli ihtisas personeli alımına öncelik verilmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası, internet ve Kurum içi web sayfalarında; Banka personeline Banka mevzuatına, bölümlerin çalışmalarına, güncel duyurulara ve yardımcı kaynaklara hızlı bir şekilde ulaşma imkânı tanınmaktadır. Banka'nın açtığı sınavların gerek basın, gerekse

web sayfası aracılığı ile kamuoyuna duyurulması, sınav sonuçlarının yine web sayfası aracılığı ile kamuoyuna, yazılı olarak ilgililerine duyurulması gibi işlemler gerçekleştirilmektedir.

Ayrıca;

- Banka faaliyetlerinin yürütülmesinde etkinlik ve verimliliğin artırılmasına yönelik çalışmaların gerçekleştirilmesi,
- Yasalar ve oluşturulacak politikalar çerçevesinde personelin her türlü özlük haklarının gözetilmesi ve işlerinin yürütülmesi,
- 3071 sayılı Dilekçe Hakkının Kullanılmasına Dair Kanun ve 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu kapsamında ilgililerin dilekçelerine cevap verilmesi,
- Banka'ya münferiden iş başvurusunda bulunanların başvurularının değerlendirilmesi

insan kaynakları uygulamaları içerisinde yer almaktadır.

2013 yılsonu itibarıyla 40'ı süreli sözleşmeli personel olmak üzere toplam 654 personel, 2014 yılsonu itibarıyla da 35'i süreli sözleşmeli personel olmak üzere toplam 635 personel istihdam edilmiştir. Banka'nın İstanbul'da faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır.

Eğitim Faaliyetleri

2014 yılında toplam 781 Banka personeli "Kurum İçi Mesleki Eğitimler"den, 205 Banka personeli "Kurum Dışı Yurt İçi Eğitimleri"nden yararlanmış, iki personel "Kurum Dışı Yurt Dışı Eğitimi"ne iştirak etmiştir. Ayrıca, Kurum dışına 12 adet Proje Hazırlama Eğitimi verilmiş bu eğitimlerden 235 kişi yararlanmıştır.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

BÖLÜM I - KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı Kanun, Bankacılık Kanunu ve tabi olduğu diğer yasal düzenlemelere uygun olarak çalışmalarını sürdürmekte olup Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinden zorunlu olanlarına uymakta, zorunlu olmayan ilkelere ise uyum konusunda azami gayreti göstermektedir.

Bu kapsamda;

- Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuş ve Komite'nin çalışma usul ve esasları Kurumsal Yönetim Komitesi Yönetmeliği ile düzenlenmiştir.
- Bilgilendirme Politikası, Kâr Dağıtım Politikası ve Ücretlendirme Politikası ile İçsel Bilgilere Erişimi Olanların Listesi kabul edilmiştir.
- Yatırımcı ilişkileri Bölümü fonksiyonlarının yerine getirilmesi için gerekli organizasyon yapısı oluşturulmuştur.
- Banka internet sitesinin yatırımcıyı ve pay sahiplerini bilgilendirme amacıyla etkin bir biçimde kullanımı için sürekli iyileştirme anlayışıyla çalışmalara devam edilmiştir.

BÖLÜM II - PAY SAHİPLERİ

2.1. Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Banka'nın Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün fonksiyonları Bankamızın Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü tarafından yerine getirilmektedir.

Dönem içerisinde birime 8 adet başvuru yapılmış olup bunların tamamı yanıtlanmıştır.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü yöneticilerinin bilgileri aşağıda verilmektedir.

Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü

Bölüm Yöneticisi	: Dr. Metin ÇINAR
Sahip Olduğu Lisans	: Kurumsal Yönetim Derecelendirme
Tel	: 0 312 425 32 05/0 312 418 30 72
e-mail	: metin.cinar@kalkinma.com.tr bankacilikyatirimlar@kalkinma.com.tr

Bölüm Müdür Yardımcısı	: GÜLDOĞAN HANCIOĞLU
Tel	: 0 312 425 32 05/0 312 418 30 72
e-mail	: guldogan.hancioglu@kalkinma.com.tr bankacilikyatirimlar@kalkinma.com.tr

Bölümün bağlı bulunduğu Genel Müdür Yardımcısı: Bahattin SEKKİN

Bölümün yürüttüğü faaliyetlerle ilgili olarak Yönetim Kuruluna 15/01/2015 tarihinde rapor sunulmuştur.

2.2. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

Küçük pay sahipleri tarafından çeşitli bilgilerin talep edildiği yazılı başvurulara yönelik gerekli bilgilendirme ve yönlendirme, yazılı veya elektronik ortam kullanılarak yapılmaktadır.

Banka faaliyetlerine ilişkin gelişmelerle ilgili bilgilere internet sitesinde düzenli olarak yer verilmektedir. Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar internet sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunulmuştur.

Banka Esas Sözleşmesi'nde özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir. Dönem içerisinde özel denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır.

2.3. Genel Kurul Toplantıları

Bankamız 2013 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısı 25.04.2014 tarihinde, saat 10:00'da, Necatibey Cad. No: 98, Kat: 7, Bakanlıklar/ANKARA adresinde Bakanlık temsilcisi gözetiminde yapılmıştır. Toplantıya ait çağrı Kanun ve Esas Sözleşme'de öngörülmesi gibi ve gündemi de ihtiva edecek şekilde, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 02.04.2014 tarih ve 8541 sayılı nüshasında, 03.04.2014 tarihli Dünya ve Star gazetelerinde ilan edilmek suretiyle süresi içinde yapılmıştır. Hazır Bulunanlar Listesinin tetkikinden, Şirket'in toplam 160.000.000-TL'lik sermayesine tekabül eden 16.000.000.000 adet hisseden 158.530.720,967 TL'lik sermayeye karşılık 15.853.072.096,7 adet hissenin temsilen toplantıda hazır bulunduğu ve böylece gerek Kanun ve gerekse Esas Sözleşme'de öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğu anlaşılmıştır. Toplantıda;

- Bilanço ve gelir tablosunun kabulü,
- İlgili dönemdeki faaliyetleri nedeniyle Yönetim Kurulu'nun, T.C. Sayıştay Başkanlığı'nın 2013 Yılı Faaliyetlerine ilişkin denetlemeleri sonucu çıkması muhtemel sorumlulukları saklı kalmak kaydı ile Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları (Yönetim Kurulu Üyeleri kendi ibralarında oy kullanmadı.),
- Yönetim Kurulu'nun kâr dağıtımına ilişkin teklifi,
- Yönetim Kurulu Üyesi olarak Hakan TOKAÇ, Şerif ÇELENK, Dr. Zeki ÇİFTÇİ, Prof. Dr. Ahmet KESİK'in görevine devam etmesi, Mustafa Cüneyd DÜZYOL ve Selim YEŞİLBAŞ'ın üç yıl süre ile seçilmesi,
- Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretin belirlenmesi ile ilgili önerge,
- Yönetim Kurulu tarafından belirlenen bağımsız denetim firması olan DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde Banka'nın 2014 yılı bağımsız denetçisi olarak onaylanması ve bu firma ile sözleşme yapılması hususunda Genel Müdürlüğe yetki verilmesi,

görüşülerek oy birliği ile kabul edilmiştir.

Olağan Genel Kurul öncesinde ilgili mevzuat çerçevesinde; ilgili yıl Bilanço, Gelir Tablosu, Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Yönetim Kurulu'nun Safi Kazancın Dağıtılmasına İlişkin Teklifi ve Bağımsız Denetim Raporu toplantının yapılacağı binada ortakların incelemelerine hazır bulundurulmuştur. Genel Kurul toplantısı medyanın ve Banka çalışanlarının da katılımıyla gerçekleştirilmiştir.

Genel Kurul'da gündem ile ilgili öneriler hâkim ortak temsilcisi tarafından verilmiş olup oy birliği ile kabul edilmiştir. Genel Kurul toplantısında ortaklar soru sorma haklarını kullanmamışlardır.

Genel Kurul tutanaklarına Banka'nın internet sitesinden <http://www.kalkinma.com.tr/genel-kurul.aspx> ve Kamuyu Aydınlatma Platformunun internet sayfasında <http://www.kap.gov.tr/yay/Sorgu/SorguBildirim.aspx> Banka'nın yaptığı bildirimlerden erişilebilmektedir.

2.4. Oy Hakları ve Azlık Hakları

Bankanın Esas Sözleşmesi'nde oy haklarında imtiyaz söz konusu değildir. Bankada hakimiyet ilişkisine yol açan iştirak bulunmamaktadır. İştirak ilişkisi olan şirketler Genel Kurul'da oy kullanmamıştır. Kuruluş Kanunu ve Esas Sözleşme'de azlık paylarının yönetimde temsiline ve birikimli oy sistemine yer verilmemiştir.

2.5. Kâr Payı Hakkı

Banka kârına katılım konusunda imtiyaz yoktur. Banka Kuruluş Kanunu ve Esas Sözleşmesi'ne göre "Bankanın gayrisafi kârından vergi ve diğer yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra dağıtılabilir kârdan, Türk Ticaret Kanunu, Bankalar Kanunu ve sair ilgili mevzuat hükümlerine göre birinci temettü dağıtımı gerçekleştirilir.

Bu şekilde dağıtılacak birinci temettüden sonra kalan kârın, Genel Kurul'ca tespiti yapılacak %5'e kadar olan kısmı, personelin brüt üç aylık ücreti ile sınırlı olarak Yönetim Kurulu'nun tespit edeceği esaslar dahilinde dağıtılmak üzere temettü olarak personele ayrıldıktan sonra, kalan kârdan Türk Ticaret Kanunu ve Genel Kurul'ca gerekli görülen diğer ödenek ve yedek akçeler ayrılır ve kalanı Genel Kurul'ca pay sahiplerine ikinci temettü payı olarak dağıtılır."

Bu çerçevede Banka Yönetim Kurulu kâr dağıtım önerisini Genel Kurul'da ortakların onayına sunmaktadır.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

Kâr dağıtımı Genel Kurul kararı doğrultusunda yasal süresi içerisinde yapılmaktadır.

Kâr dağıtım politikası Genel Kurul'da pay sahiplerinin bilgisine sunulmuş olup internet sitesinde kamuya açıklanmaktadır.

2.6. Payların Devri

Banka Esas Sözleşmesi'nde pay devrini kısıtlayan herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

BÖLÜM III - KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

3.1. Kurumsal İnternet Sitesi ve İçeriği

Banka'nın internet sitesinde kurumsal yönetim ilkeleri ile ilgili bilgilere yer verilmektedir. Banka'nın kurumsal internet sitesinin adresi: (<http://www.kalkinma.com.tr/>) olup İngilizce olarak hazırlanan internet sitesinin adresi ise: (<http://english.kalkinma.com.tr/>) şeklindedir.

3.2. Faaliyet Raporu

Banka'nın faaliyet raporunda Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde sayılan bilgilere yer verilmiştir.

BÖLÜM IV - MENFAAT SAHİPLERİ

4.1. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Banka, çalışanları, alacaklıları, müşterileri ve ilgili tüm taraflar ile ilişkilerinde dürüst, güvenilir, anlaşılabilir, zamanında ve tarafsız hizmet sunmaya özen göstermektedir. İş ilişkileri dolayısı ile edinilmiş olan bilgiler yasaların izin verdiği organlar dışında tümüyle saklı tutularak gizlilik ilkesi gözetilmektedir.

Diğer taraftan; kamuyu aydınlatma ve Bilgilendirme Politikası uygulamaları çerçevesinde gerek menfaat sahipleri gerekse medya, sözlü, doğrudan yazışma ve elektronik ortam kullanılarak bilgilendirilmektedir. Menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesinde kullanılan yöntem ve araçlar aşağıdaki şekildedir:

- (a) Kamuyu Aydınlatma Platformu'na yapılan Özel Durum açıklamaları
- (b) Dönemsel olarak Borsa İstanbul ve SPK'ya iletilen mali tablo ve dipnotlar, bağımsız denetim raporu ve beyanlar
- (c) Yıllık ve ara dönem faaliyet raporları
- (d) Gerekli durumlarda (sermaye artırımı, Genel Kurul toplantıları gibi), Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilan ve duyurular

- (e) Bankanın internet sitesi (<http://www.kalkinma.com.tr>)
- (f) Yıl içinde yazılı ve görsel medya vasıtasıyla yapılan basın açıklamaları
- (g) Veri dağıtım kuruluşlarına yapılan açıklamalar
- (h) Yazılı veya elektronik ortamda gelen bilgi edinme başvuruları

Ayrıca Banka'nın faaliyetlerine, amaçlarına ve hedeflerine ilişkin olarak çalışanların katıldığı bilgilendirme toplantıları yapılmaktadır.

Menfaat sahiplerinin Banka'nın mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemlerini Kurumsal Yönetim Komitesine iletebilmesi için mekanizma oluşturulmamıştır.

4.2. Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda özel bir düzenleme bulunmamaktadır.

4.3. İnsan Kaynakları Politikası

Bankamız personel politikasının ilkeleri Personel Yönetmeliğimizde belirlenmiş olup bu kapsamda iş gücü ihtiyacının karşılanması, insan kaynaklarına özgü vizyon ve misyonuna uygun şekilde, işin gerektirdiği yetkinlik ve vasıflara sahip kişilerin, uygun değerlendirme araç ve yöntemleri kullanılarak işe alınması ve istihdam edilmesi suretiyle gerçekleştirilmektedir.

Müfettiş ve Müfettiş Yardımcılarının işe alınmaları ve terfi işlemleri Teftiş Kurulu Yönetmeliği, Uzman ve Uzman Yardımcılarının işe alınmaları ve terfi uygulamaları, Uzman ve Uzman Yardımcıları Giriş, Yeterlilik ve Yükselme Esasları Yönetmeliği, diğer personelin terfi işlemleri ise Personel Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

Diğer yandan, gerek üniversite öğrencilerine ve gerekse meslek lisesi öğrencilerine staj ve beceri eğitimi yaptırılmaktadır.

Bankamız personelinin kariyer adımları ve bunlara ilişkin şartlar da yine Personel Yönetmeliğinde düzenlenmiş bulunmakta, personelin terfisi (yükselme koşulları) belirlenmiş olan bu planlara göre gerçekleştirilmektedir.

2014 yılının ilk yarısında farklı pozisyon gruplarında 651 personel istihdam edilmekte iken bu sayı yılsonu itibarıyla 635 olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın gelecekteki hedeflerine ulaşabilmesini sağlamak ve personel kalitesini yükseltmek amacıyla eğitim faaliyetlerine devamın yanında mevcut tecrübe ve bilgi birikimini geleceğe taşıyabilmesi için yeterli ve kaliteli ihtisas personeli alımına öncelik verilmektedir.

Bankamız personelinin sözleşmeli statüde görev yapması nedeniyle personel ile yıllık Hizmet Sözleşmesi imzalanmaktadır.

Çalışanlar; performansları ve görevlerine uygun bir biçimde belirlenen performans değerlendirme kriterleri çerçevesinde bir üst göreve hazırlanmaktadırlar.

İnternet sayfamızda ve Kurum içi web sayfamızda tüm çalışanlara Banka mevzuatına, bölümlerin çalışmalarına, güncel duyurulara ve yardımcı kaynaklara hızlı bir şekilde ulaşma imkânı tanınmaktadır.

Ayrıca; Banka faaliyetlerinin yürütülmesinde etkinlik ve verimliliğin artırılmasına yönelik çalışmaların gerçekleştirilmesi,

Yasalar ve oluşturulacak politikalar çerçevesinde personelin her türlü özlük haklarının gözetilmesi ve işlerinin yürütülmesi,

3071 sayılı Dilekçe Hakkının Kullanılmasına Dair Kanun ve 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu kapsamında ilgililerin dilekçelerine cevap verilmesi,

Bankamıza münferiden iş başvurusunda bulunanların başvurularının değerlendirilmesi,

Bankamızca açılan sınavların gerek basın, gerekse Bankamız web sayfası aracılığı ile kamuoyuna duyurulması,

Sınav sonuçlarının Bankamız web sayfası aracılığı ile kamuoyuna, yazılı olarak ilgililerine duyurulması gibi işlemler gerçekleştirilmektedir.

Çalışanlardan ayrımcılık konusunda bir şikayet bulunmamaktadır.

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde,

Banka temsilcileri ve sendika üyesi çalışanların temsilcilerinin katılımı ile gerçekleştirilen Kurum İdari Kurulu toplantılarında tüm çalışanların sosyal ve özlük hakları ile çalışma koşullarına ilişkin öneriler geliştirilmektedir.

4.4. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Başbakanlık tarafından 13 Nisan 2005 tarih ve 25785 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Görevlileri Etik Davranış İlkeleri ile Başvuru Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin, Etik Komisyonu başlıklı 29. maddesi doğrultusunda ve Genel Müdürlüğün 22 Nisan 2005 tarih ve 1165 sayılı olurlarıyla Banka bünyesinde bir Etik Komisyonu oluşturulmuştur. Aynı yönetmeliğin Etik Davranış İlkelerine Uyuma başlıklı 23. maddesi doğrultusunda, Yönetmelik ekinde yer alan Etik Sözleşme tüm Banka personeline imzalatılmış ve özlük dosyalarına konulmuştur. Türkiye Bankalar Birliği'nce 26 Temmuz 2006 tarihinde ilan edilen Bankacılık Etik İlkeleri'ne de iştirak edilmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Çevre Yönetim Sistemi belgesine sahip ilk kamu bankası olarak 2010 yılından beri bu sistemi etkin bir şekilde uygulamaya devam etmektedir. Hizmet ve faaliyetlerini gerçekleştirirken sürdürülebilir kalkınmanın temel prensibi olan çevreye duyarlılığı dikkate almakta ve sürekli iyileştirmeyi hedeflemektedir. Bu nedenle, faaliyetlerinde ve kredilendirme süreçlerinde bir kamu kurumu olmanın getirdiği sosyal sorumluluk bilinciyle hareket etmekte ve yenilenebilir enerji kaynaklarının desteklenmesine önem ve öncelik vermektedir. Banka, özellikle sanayi, turizm, sağlık ve eğitim sektörleri ile yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği yatırımlarının kredilendirilmesini sağlamaktadır. Bu amaçla birçok fuar, kongre, konferans ve çalışmaya katılarak gelişmeleri yakından izlemektedir. Banka, yaptığı sunumlar ve hazırladığı raporlarla sahip olduğu birikimi paylaşarak bu platformlara katkıda bulunmaktadır.

Banka, farkındalık sağlayarak ülke kalkınmasına ivme kazandırmak amacıyla 2014 yılında da çeşitli platformlarda enerji ve çevre ile ilgili konularda birçok bildiri sunmuş ve Kalkınma Ajanslarına Fizibilite Etüdü Hazırlama eğitimleri vermeye devam etmiştir. Bu eğitimlerde de sürdürülebilir kalkınma için çevre bilincinin artmasına ve enerji verimliliğine özel önem verilmektedir.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Çevre Yönetim Sistemi kapsamında aşağıda belirtilen sosyal sorumluluk hedeflerini gerçekleştirmiştir.

- Ankara Etimesgut ilçesinde Ankara İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından Banka adına oluşturulan Kalkınma Hatıra Ormanının bakımı yaptırılmıştır.
- Kalkınma Ajanslarına Bankamız tarafından verilen fizibilite eğitimlerinde, çevre ve çevresel sürdürülebilirlik konularında bilgiler aktarılmıştır.
- Yıl içerisinde çevre, enerji, enerji verimliliği, atık teknolojileri ile ilgili eğitim, fuar ve kongrelere banka personelinin katılımı sağlanmıştır.
- Kalkınma Anaokulundaki çocuklara TEMA Vakfı tarafından çevre eğitimi verilmiştir.
- Hizmet ve faaliyetlerinden kaynaklanan olumsuz çevresel etkileri ve kaynak kullanımını azaltmayı, olumlu çevresel faaliyetlerini artırmayı ilke edinen Türkiye Kalkınma Bankası, temiz ve ucuz enerji kaynaklı elektrik temini açısından, Yenilenebilir Elektrik Enerjisi kullanımına 2014 yılında da devam etmiştir.

- 2004-2014 yılları arası Bankamızca kullanılan enerji sektörü kredilerinin sağladığı yıllık karbon emisyon azaltımı 3.5 milyon tonun üzerinde olup önümüzdeki yıllarda bu miktarın artırılması hedeflenmektedir.

BÖLÜM V - YÖNETİM KURULU

5.1. Yönetim Kurulu'nun Yapısı ve oluşumu
Yönetim Kurulu üyeleri, Türk Ticaret Kanunu, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve 4456 sayılı Banka Kuruluş Kanunu'nda belirtilen şartlar çerçevesinde seçilmektedir.

Yönetim Kurulu, hissedarlar arasından Genel Kurul'ca seçilen altı üye ve Genel Müdür olmak üzere toplam yedi üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyeleri arasında SPK Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde 3 adet bağımsız üye bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu üyelerinin Banka dışında görev almaları konusunda bir sınırlama bulunmamaktadır.

YÖNETİM KURULU

Adı-Soyadı	Görevi	Göreve Başlama Tarihi	Banka Dışı Görev Yeri
Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür	27 Haziran 2014	
Mustafa Cüneyd DÜZYOL	Yönetim Kurulu Üyesi Yönetim Kurulu Başkan Vekili (İcraçı olmayan üye)	29 Nisan 2014 21 Temmuz 2014	T.C. Kalkınma Bakanlığı Müsteşarı
Hakan TOKAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi (İcraçı olmayan üye)	01 Mayıs 2007 30 Nisan 2014	Hazine Müsteşarlığı Dış Ekonomik İlişkiler Genel Müdürü
Selim YEŞİLBAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili (İcraçı olmayan üye)	29 Nisan 2014 30 Nisan 2014	Hazine Müsteşarlığı Kamu Sermayeli Kuruluş ve İşletmeler Genel Müdürü
Şerif ÇELENK	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı (İcraçı olmayan bağımsız üye)	02 Mart 2009 18 Mayıs 2012 28 Haziran 2013	Emekli Bankacı
Prof. Dr. Ahmet KESİK	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi (İcraçı olmayan bağımsız üye)	15 Mayıs 2012 22 Mayıs 2014 30 Nisan 2014	Yıldırım Beyazıt Üniversitesi Öğretim Üyesi
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkan Vekili, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı (İcraçı olmayan bağımsız üye)	15 Mayıs 2012 22 Mayıs 2014 30 Nisan 2014	TRT Genel Müdür Yardımcısı

(*) Yönetim Kurulu üyelerinin özgeçmişlerine ilişkin bilgiye faaliyet raporunun Yönetim Kurulu bölümünde yer verilmektedir.

5.2. Yönetim Kurulu'nun Faaliyet Esasları
4456 sayılı Kanun, Esas Sözleşme hükümlerine göre, Yönetim Kurulu'nun ayda en az iki defa ve yılda asgari 24 defa üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanacağı ve kararların salt çoğunluğun oybirliği ile alınacağı, çekimser oy kullanılamayacağı, toplantılarda yapılan oylamada, oyların eşitliği halinde Başka'nın oyunun iki oy sayılacağı belirtilmiştir. Toplantılarda yapılan müzakerelerin sonucunda oluşan kararlar ilgili mevzuata uygun olarak Yönetim Kurulu Karar Defteri'ne geçirilmekte, farklı görüş açıklanan konulara ilişkin makul ve ayrıntılı karşı oy gerekçeleri Yönetim Kurulu Kararı'na ek olarak konulmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin veto hakkı bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerinin bilgilendirilmesi ve iletişimi Özel Kalem ve Yönetim Kurulu Büro Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. Banka'nın Yönetim Kurulu toplantılarına üyelerin fiilen katılımı Yönetim Kurulu Başkanı tarafından sağlanmaktadır. Yönetim Kurulu toplantı gündemi Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür tarafından, Yönetim Kurulu'nun toplantı tarihi ise Yönetim Kurulu Başkanı tarafından belirlenmektedir.

2014 yılında Banka Yönetim Kurulu 24 adet toplantı yapmıştır. Kurul, 11 adedi ara karar olmak üzere toplam 244 adet karar almıştır.

5.3. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Banka Yönetim Kurulu üyeleri, oluşturulan komitelerde bağımsız üyelerin bulunması zorunluluğu, Yönetim Kurulu üyelerinin sayısı ve Banka dışında üstlenilen görevleri nedeniyle birden fazla komitede görev almaktadır.

Denetim Komitesi

5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 24. maddesi ve Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Banka Yönetim Kurulu'nun 31 Ekim 2006 tarih ve 227 sayılı kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesinde Yönetim Kurulu'na yardımcı olmak üzere Denetim Komitesi oluşturulmuştur.

Denetim Komitesi üyeleri Yönetim Kurulu'nun 30 Nisan 2014 tarihli toplantı Kararı ile seçilmişlerdir. Denetim Komitesinin 22 Mayıs 2014 tarih ve 7 sayılı toplantısında komitenin Başkanlığına Prof.

Dr. Ahmet KESİK, Başkan Vekilliğine Dr. Zeki ÇİFTÇİ seçilmişlerdir.

Denetim Komitesi, faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 24 Ocak 2007 tarih ve 36 sayılı kararıyla kabul edilen Denetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütmektedir. Komite'nin ayda en az bir defa toplanması öngörülmüştür. Komitenin sekreteryalığı Özel Kalem ve Yönetim Kurulu Bürosu Müdürlüğü'nce yürütülmektedir.

Komite, 2014 Yılında 16 toplantı yapmış ve 74 adet karar almıştır.

Başkan:	Prof. Dr. Ahmet KESİK (İcraçı olmayan bağımsız üye)
Başkan Vekili:	Dr. Zeki ÇİFTÇİ (İcraçı olmayan bağımsız üye)
Üye:	Şerif ÇELENK (İcraçı olmayan bağımsız üye)

Kurumsal Yönetim Komitesi

BDDK tarafından 1 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik ve SPK tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, Banka'nın kurumsal yönetim politikasına ilişkin esasları belirlemeye yönelik çalışmalar yapmak, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kurulu'na öneriler sunmak üzere Yönetim Kurulu'nun 15 Haziran 2007 tarih ve 185 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Yönetim Kurulu'nun 24 Temmuz 2007 tarih ve 209 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği yürürlüğe konmuş olup Yönetim Kurulu'nun 29 Aralık 2011 tarih ve 283 sayılı kararıyla ise Kurumsal Yönetim Komitesi Yönetmeliği'ne dönüştürülmüştür. Yönetim Kurulu'nun 25 Kasım 2014 tarih ve 214 sayılı kararıyla değiştirilen Yönetmelikte, Komite'nin üye yapısı yeniden düzenlenmiştir. Komite faaliyetlerini bu çerçevede yürütmektedir.

Yönetim Kurulu'nun 30 Nisan 2014 tarihinde gerçekleşen toplantısında Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığına icra görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyesi Dr. Zeki ÇİFTÇİ ve Başkan Vekilliğine icra görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyesi Selim YEŞİLBAŞ seçilmişlerdir.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

Komite'nin sekretaryalığı Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. Komite, 2014 yılı içinde iki adet toplantı gerçekleştirmiştir. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Banka kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesine yönelik çalışmaları devam etmektedir.

Başkan:	Dr. Zeki ÇİFTÇİ (İcracı olmayan bağımsız üye)
Başkan Vekili:	Selim YEŞİLBAŞ (İcracı olmayan üye)
Üye:	Metin ÇINAR (Yatırımcı ilişkileri Bölüm Yöneticisi)

Ayrıca Bankamız Yönetim Kurulu; Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde Aday Gösterme Komitesi'nin görevlerinin Bankamız Kurumsal Yönetim Komitesi'nce yerine getirilmesine karar vermiştir.

Ücretlendirme Komitesi

BDDK tarafından 9 Haziran 2011 tarih ve 27959 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne ilişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik kapsamında, Banka faaliyetlerinin kapsamı ve yapısı ile stratejileri, uzun vadeli hedefleri ve risk yönetim yapılarına uyumlu, aşırı risk alımını önleyici ve etkin risk yönetimine katkı sağlayacak bir ücretlendirme politikası oluşturulması, Yönetim Kurulu'nun, ücretlendirme politikasının etkinliğinin sağlanmasını teminen ücretlendirme politikasını yılda en az bir kez gözden geçirmesi, ücretlendirme uygulamalarının Yönetim Kurulu adına izlenmesi ve denetlenmesi amacıyla en az iki kişiden oluşan ücretlendirme komitesi kurulması, komite tarafından ücretlendirme politikası ve uygulamalarının risk yönetimi çerçevesinde değerlendirilerek, bunlara ilişkin önerilerinin her yıl rapor halinde Yönetim Kuruluna sunulması zorunluluğunu getirilmiştir.

Bu kapsamda Bankamız ücretlendirme politikası ve uygulamalarını risk yönetimi çerçevesinde değerlendirmek ve bunlara ilişkin Yönetim Kuruluna öneriler sunmak üzere, Yönetim Kurulumuzun 8 Aralık 2011 tarih ve 272 sayılı Kararı ile icrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyelerimizden Ücretlendirme Komitesi oluşturulmuştur.

Yönetim Kurulu'nun 30 Nisan 2014 tarihinde gerçekleşen toplantısında Yönetim Kurulu Üyeleri Şerif ÇELENK Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Prof. Dr. Ahmet KESİK ve Hakan TOKAÇ Ücretlendirme Komitesi üyesi olarak seçilmişlerdir.

Başkan:	Şerif ÇELENK (İcracı olmayan bağımsız üye)
Üye:	Prof. Dr. Ahmet KESİK (İcracı olmayan bağımsız üye)
Üye:	Hakan TOKAÇ (İcracı olmayan üye)

5.4. Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Banka'nın iç kontrol, iç denetim ve risk yönetim faaliyetleri, BDDK tarafından 11 Temmuz 2014 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde sürdürülmektedir.

Söz konusu yönetmelik Denetim Komitesini; "Yönetim Kurulu adına bankanın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek, Kanuna istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla" görevli ve sorumlu kılmıştır.

Banka Yönetim Kurulu'nca icrai görevi bulunmayan üç üye Denetim Komitesi üyeliklerine seçilmiştir. İç Sistemler kapsamında yer alan İç Kontrol Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı ve Risk İzleme Müdürlüğü Banka Yönetim Kurulu'nca onaylanmış yönetmelikler doğrultusunda Yönetim Kurulu adına Denetim Komitesi'ne bağlı olarak çalışmaktadır.

Denetim Komitesi; İç Kontrol Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı ve Risk İzleme Müdürlüğü'nün, altı aylık dönemi kapsayan faaliyetleri ile bu faaliyetlere ilişkin sonuçları rapor olarak Yönetim Kurulu'na sunmaktadır.

İç Kontrol Birimi de faaliyet sonuçlarına ilişkin Aylık Faaliyet Raporlarını, Denetim Komitesi'ne, Genel Müdür'e ve Teftiş Kurulu Başkanlığı'na iletmektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı, yıllık denetim faaliyetlerini, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan iç denetim planları doğrultusunda sürdürmektedir. Ayrıca, Teftiş Kurulu Başkanlığı üçer aylık periyotlarda Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu'na faaliyet sonuçları ile ilgili raporlama yapmaktadır.

Bankanın karşı karşıya olduğu mevcut ve olası riskler, Risk İzleme Müdürlüğü tarafından günlük, haftalık ve aylık bazda hazırlanan içsel raporlar vasıtasıyla izlenmektedir.

Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan aylık risklilik analizi raporunda Bankanın maruz kaldığı risklere ilişkin çeşitli analizler yer almaktadır.

Müdürlük tarafından hazırlanan "Risk Limitleri İzleme Raporu" vasıtasıyla da sayısallaştırılabilen riskler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk limitlerine ilişkin gerçekleştirmeler bulunmaktadır.

Müdürlük tarafından hazırlanan aylık raporlar, Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu, Aktif-Pasif Yönetim Komitesi, Üst Yönetim ve ilgili birimlere sunulmaktadır.

Yasal raporlamalar kapsamında Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hesaplanan Sermaye Yeterliliği Rasyosu, 2012 yılı Temmuz ayından itibaren Basel II yaklaşımı çerçevesinde hazırlanmakta, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Standart Rasyosu da anılan Müdürlük tarafından hesaplanmakta ve BDDK'ya raporlanmaktadır. Ayrıca, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik

gereği, Bankamız 2013 dönemine yönelik olarak "Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (ISEDES) Raporu" da Eylül 2014'de Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanmış ve Yönetim Kurulu'nca onaylanarak BDDK'ya gönderilmiştir.

Banka tarafından izlenecek risk politikalarının genel ilkesi; Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda, alınacak risklerin de tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir. Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği oranda, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçümlemesinin yapılması sağlanmakta ve Banka'nın bu yöndeki çabaları devam etmektedir.

Banka'da risk yönetimi, faaliyet alanlarına göre belirlenmiş komitelerin denetimi altında yapılmaktadır. Bu anlamda, Aktif Pasif Yönetim Komitesi, Banka'nın döner değerleri ve genel olarak döviz pozisyonu ile ilgili genel konularda izlenecek politikaları, Kredi İştirak Komitesi ise, kredi riski konusunda izlenecek politikaları belirlemektedir.

5.5. Şirket'in Stratejik Hedefleri

Banka'nın kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı Kanun'da amaç ve faaliyet konuları "Türkiye'nin kalkınması için anonim şirket statüsündeki teşebbüslere kârlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurt içi ve yurt dışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yönleltmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurt içi, yurt dışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yapmak" olarak belirlenmiştir.

Banka'nın Yönetim Kurulu tarafından 8 Eylül 2008 tarih 211 sayılı kararı ile kabul edilen misyon ve vizyonu Banka'nın internet sitesinde yayınlanarak kamuya açıklanmıştır.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

Banka'nın stratejik hedefleri Yönetim Kurulu tarafından onaylanmakta, yıllık bütçe ve iş programı bu doğrultuda hazırlanmaktadır. Banka'nın stratejik hedefleri, stratejik amaçlarıyla uyumlu bir biçimde ve her bir amacın alt amacı niteliğindedir. Stratejik hedefler tatminkâr, ortak, mantıklı, belirgin, ulaşılabilir ve sayısal niteliklere sahip olmalarına dikkat edilerek ve ilgili birimlerin maksimum düzeyde katılımı sağlanarak belirlenmektedir.

Banka faaliyetleri, hedeflere ulaşma derecesi ve geçmiş performans bilgilerinin yer aldığı ve birimler/faaliyetler bazında düzenlenen tablolar, aylık ve yıllık faaliyet raporlarıyla yıllık iş programı ve bütçesi kapsamında verilmektedir. Aylık raporlar Yönetim Kurulu'nun bilgisine, yıllık iş programı ve bütçe ile yıllık faaliyet raporları ise Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmaktadır. Ayrıca, altı aylık periyotlarla performans raporları hazırlanmaktadır.

5.6. Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri Genel Kurul tarafından tespit edilmekte ve bu ödemeye ek olarak herhangi bir ödeme yapılmamaktadır. Yönetim Kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere sağlanan her türlü hak, menfaat ve ücret ile bunların belirlenmesinde kullanılan kriterler ve ücretlendirme esasları kamuya her üç ayda bir yapılan bağımsız denetim raporu kapsamında KAP'ta (Kamuyu Aydınlatma

Platformu) ve Kurumumuz resmi internet sitesinde Finansal Bilgiler adı altında Mali Raporlar bölümünde açıklanmaktadır.

Yönetim Kurulu üyelerine ve Üst Düzey Yöneticilere Personel Kredisi Yönetmeliği çerçevesinde Banka personeline uygulanan koşullar dâhilinde personel kredisi kullandırılmaktadır. Bankacılık mevzuatı çerçevesinde kullandırılan bu kredi dışında Banka'nın Yönetim Kurulu üyelerinden veya yöneticilerinden herhangi birine ait, üçüncü bir kişi aracılığıyla da olsa kullandırılmış kredi veya başka bir borç kaydı ile lehlerine verilmiş kefalet veya teminat bulunmamaktadır.

Banka'nın kuruluşu hakkında 4456 sayılı Kanunun 15. Maddesine göre Banka personelinin ücret ile diğer mali ve sosyal hakları ile sözleşme esasları; Genel Müdür'ün teklifi ve Yönetim Kurulu'nun onayı alındıktan sonra Devlet Personel Başkanlığı'nın uygun görüşü üzerine Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenir. Ayrıca Banka personeline çalıştığı günlerle orantılı olarak Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında birer aylık ücret tutarında ikramiye ödenir. Ancak, aylık ücret, her türlü sosyal yardımlar, zam, tazminat, ödenek veya diğer adlar altında yapılan bütün ödemelerin (ikramiyelerden bir aya isabet eden miktar dahil, yönetim kurulu üyeliği ücreti hariç) aylık ortalaması Yüksek Planlama Kurulu'nca Banka için tespit edilecek üst sınırı aşamaz.

ESAS SÖZLEŞME'DE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER VE NEDENLERİ

2014 yılı içerisinde Banka Esas Sözleşmesi'nde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

ÖZET YÖNETİM KURULU RAPORU

2014, küresel ekonomi açısından sınırlı toparlanmanın yaşandığı bir yıl olmuştur. ABD'nin piyasalara gönderdiği olumlu sinyaller artarken Avro Bölgesi ve Japonya gibi ülkelerde beklentilerin altında seyreden aktivite nedeniyle küresel büyüme ivmesindeki belirsizlik devam etmiştir. Fed'in niceliksel genişleme politikasını sonlandırırken, faiz artırımlarına başlama zamanlaması, özellikle gelişmekte olan ülke piyasalarında, yeniden fiyatlamalara neden olurken bölgesel jeopolitik risklerin artış eğilimine girmesi ve petrol fiyatlarındaki çarpıcı düşüş yıla damga vuran diğer gelişmeler olmuştur.

Yılın ilk çeyreğinde %4,3 ile etkileyici bir oranda büyüyen Türkiye, olumsuz hava koşulları ile tarım üretiminin küçülmesiyle görece yavaşladığı ikinci ve üçüncü çeyrek neticesinde yılı %2,9 büyüme ile kapatmıştır. Türk bankacılık sektörü ise yurt içi ve yurt dışı kaynaklı gelişmelerin Türkiye ekonomisine etkileri sebebiyle kontrollü bir büyüme kaydetmiştir.

Bankamız, 40 yıllık tarihi boyunca sahip olduğu bilgi birikimi ve uzman kadrosu ile Türkiye'deki iktisadi kalkınmanın dinamolarından biri olmuştur. Kurulduğu 1975 yılından bu yana ülkeye hız kazandırma yönünde üzerine düşen sorumluluğu en iyi şekilde yerine getiren Bankamız, 2014 yılında da sektörel ve ekonomik gelişmeleri yakından takip etmiş; sürdürülebilir ve istikrarlı büyümesi yolunda attığı somut adımlarla en çok ihtiyaç duyulan alanlarda ülke kalkınmasına kesintisiz destek vermeye devam etmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası 2014 yılında büyüme ve kârlılıkta rakamlarla tescillenen, başarılı bir performans sergilemiştir. 2014 yılında, Bankamızın toplam aktifleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %10,1 büyüyerek 3.914,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Türkiye Kalkınma Bankası'nın net kârı yine 2013 yılsonuna göre %28,1 artarak 46,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2014 yılında Banka'nın özkaynak kârlılığı %7,3, aktif kârlılığı ise %1,2 oranına ulaşmıştır.

Banka'nın kredi hacmi 2013 yılsonuna göre %14'lük artışla 3.145 milyon TL'ye yükselirken kredi büyüme oranının, aktif büyüme oranının üzerinde gerçekleşmesi neticesinde, Türkiye Kalkınma Bankası'nın kredilerinin aktif içindeki payı 2014 sonunda %80,3 düzeyine yükselmiştir. Uyguladığı etkin risk yönetimi politikaları ve yıl içinde gerçekleştirilen tahsilat çalışmaları sayesinde Banka'nın takipteki kredilerinin hacmi 109 milyon TL'ye, oranı ise geçtiğimiz yılsonuna göre 1,1 puan azalarak %3,4 düzeyine gerilemiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın sermaye yeterlilik rasyosu Banka'nın kredi hacmindeki artışa bağlı olarak bir miktar azalarak %20,4 seviyesine gerilese de, %16,3 olan Türk bankacılık sektör ortalamasının hala çok üzerindedir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın likit aktifleri %3,9 oranında azalarak Aralık 2014'te 633,9 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiş, toplam aktif içindeki payı da %18,6'dan %16,2'ye gerilemiştir. Yıl içerisinde faiz oranlarındaki dalgalanmaya bağlı olarak Bankamız Satılmaya Hazır Menkul Değerler portföyünün, bu dönemde %67,4 oranında azaltılması bu gerilemedeki temel faktör olmuştur. Bu politika neticesinde Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar portföyünün aktif içerisindeki payı %6,2'den Aralık 2014 döneminde %1,8'e inmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, 2015 yılında da Türk ekonomisinin ihtiyaç duyduğu alanlarda verdiği finansman ve girişimcilere yönelik desteğinin yanı sıra kalkınma bilgi ve tecrübesini “danışmanlık” ve “teknik yardım” şeklinde yurt içinde ve yakın coğrafyamızda da sunmaya devam edecektir.

Kurulduğu günden bu yana gösterdikleri özverili çalışmalarla Bankamızın bugünlere gelmesinde emeği geçen tüm çalışanlarımıza teşekkür eder, Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2014 yılına ait Yönetim Kurulu ve Denetçi Raporları ile finansal raporlarını değerlendirmelerinize sunarız.

**Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu**

DENETİM KOMİTESİ'NİN İÇ KONTROL, İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİNİN İŞLEYİŞİNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELERİ VE HESAP DÖNEMİ İÇİNDEKİ FAALİYETLERİ

Bankamız Denetim Komitesi, BDDK'nın 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" hükümleri çerçevesinde faaliyetlerini sürdürmektedir. İç Sistemler kapsamında yer alan İç Kontrol Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı ve Risk İzleme Müdürlüğü doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlı olup, bu bağlılık Bankamızda Denetim Komitesi eliyle yürütülmektedir.

2013 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı ile Yönetim Kurulu üyeleri belirlendikten sonra Yönetim Kurulu üyelerinden Banka'da icrai görevi olmayan Prof. Dr. Ahmet KESİK, Dr. Zeki ÇİFTÇİ ve Şerif ÇELENK Denetim Komitesi üyeliklerine seçilmişlerdir. Prof. Dr. Ahmet KESİK Denetim Komitesi Başkanı, Dr. Zeki ÇİFTÇİ Denetim Komitesi Başkan Yardımcısı, Şerif ÇELENK ise Denetim Komitesi Üyesi olarak görev paylaşımı yapmış olup, 2014 faaliyet yılında görevlerini yürütmüşlerdir.

Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmeliğin Denetim Komitesi Üyelerinin Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7. maddesinde; "Altı aylık dönemi aşmamak kaydıyla, dönem içerisinde icra ettiği faaliyetleri ve bu faaliyetlerin sonuçlarını yönetim kuruluna raporlamak, raporda bankada alınması gereken önlemlere, yapılmasına ihtiyaç duyulan uygulamalara ve bankanın faaliyetlerinin güven içinde sürdürülmesi bakımından önemli gördüğü diğer hususlara ilişkin görüşlere yer vermek" hükmü bulunmaktadır. Söz konusu hükme istinaden 2013 yılı ikinci altı aylık dönem ve 2014 yılı birinci altı aylık döneme ait

Denetim Komitesi Raporları 2014 faaliyet döneminde Yönetim Kurulu tarafından kabul edilmiştir. Bu raporlarda yer alan iş ve işlemlerin takip ve koordinasyonu İç Kontrol Müdürlüğü'nce yapılmaktadır.

BDDK'nın 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik " hükümleri kapsamında revize edilen "Denetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları", "İç Kontrol Müdürlüğü Yönetmeliği", "İç Kontrol Uygulama Esasları", "Risk İzleme Müdürlüğü Yönetmeliği" dokümanları 2014 yılı içerisinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve BDDK'ya iletilmiştir.

2014 yılı faaliyet dönemi içinde Denetim Komitesi'ne bağlı birimlerce gerçekleştirilen faaliyetler izlenmiş, sunulan rapor ve öneriler değerlendirilmiş olup, söz konusu birimlerin faaliyetleri özetle aşağıda verilmiştir.

İç Kontrol Müdürlüğü'nce gerçekleştirilen faaliyetler:

İç Kontrol Müdürlüğü'nün, özellikle finansal raporlarda yansımaları bulunan Müdürlükler'de yaptığı kontroller sonucunda hazırlamış olduğu aylık faaliyet raporları, Denetim Komitesi toplantılarında görüşülerek değerlendirilmiştir.

İç Kontrol Müdürlüğü, gerçekleştirdiği kontrol faaliyetleri esnasında rastladığı hata veya noksanları (varsa) ilgili birimlere derhal bildirerek henüz finansal raporlar çıkmadan düzeltilmesini sağlamakta, bir daha aynı hatanın tekrarlanmaması için ilgili birimlerle koordineli olarak gerekli önlemleri almaya çalışmaktadır.

Gerçekleştirilen faaliyetler, ilgili Müdürlük'çe her ay rapora bağlanarak Denetim Komitesi'nin yanı sıra Genel Müdürlük Makamı ve Teftiş Kurulu Başkanlığı'na da sunulmaktadır. Müdürlük'çe Ocak - Aralık 2014 döneminde 12 adet "İç Kontrol Faaliyet Raporu" düzenlenmiştir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı'nca Gerçekleştirilen Faaliyetler:

Teftiş Kurulu Başkanlığı Banka'nın tüm birimlerinin faaliyetlerini Bankacılık Kanunu ve diğer yasal düzenlemeler ile iç mevzuat, politika ve hedefler doğrultusunda yürütülmesine ve geliştirilmesine yönelik değer katmak amacıyla denetimler gerçekleştirmektedir. Denetimler risk odaklı olarak; birim, süreç, bilgi sistemleri, destek hizmet kuruluşları, iç kontrol ve risk yönetimi alanlarını içerecek biçimde hazırlanan yıllık denetim planı kapsamında yapılmaktadır.

Bankamız Teftiş Kurulu tarafından yerine getirilen görevlere ilişkin olarak üç ayda bir düzenlenen faaliyet raporları, Denetim Komitesi'ne sunulmakta ve Yönetim Kurulu'nun onayını müteakip BDDK'na gönderilmektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından 2014 yılı içerisinde dokuz adet Cevaplı Teftiş Raporu, üç adet Bağımsız Denetim ve Derecelendirme Kuruluşları Değerlendirme Raporu, Yönetim Beyanına Esas olmak üzere Bankacılık Süreçleri ve Bilgi Sistemleri Raporu, Destek Hizmet Kuruluşları Denetim Raporu, üç adet İnceleme Raporu ve bir adet Soruşturma Raporu düzenlenmiştir.

Suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesine yönelik mevzuat kapsamındaki uyum görevi de Teftiş Kurulu Başkanlığı'nca yürütülmektedir.

Risk İzleme Müdürlüğü'nce gerçekleştirilen faaliyetler:

Banka'nın karşı karşıya olduğu mevcut ve olası riskler, Risk İzleme Müdürlüğü tarafından günlük bazda "Günlük Rapor", haftalık bazda "Haftalık Rapor" aylık bazda ise "Seçilmiş Göstergelere ve Risk Gruplarına Göre Türkiye Kalkınma Bankası Risklilik Analizi " ve "Risk Limitleri İzleme Raporu" raporları vasıtasıyla izlenmektedir.

Günlük Rapor içerisinde Özet Bilanço, Kur Riski ve Faiz Oranı Riskine ilişkin analizler ile günlük bazda izlenen limitlere ilişkin gerçekleştirmeler yer almaktadır. Haftalık raporda ise yurt içi ve yurt dışı makroekonomik gelişmeler ile haftalık bazda izlenen limitlere ilişkin gerçekleştirmelere yer verilmektedir.

"Seçilmiş Göstergelere ve Risk Gruplarına Göre Türkiye Kalkınma Bankası Risklilik Analizi" raporunda ise Bankamız riskleri, likidite riski, kur riski, vade riski, kredi riski, faiz oranı riski başlıkları altında değerlendirilmekte, aylık raporda ayrıca, başta Sermaye Yeterliliği Rasyosu Formu olmak üzere BDDK düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanan özet risk raporları da yer almaktadır. "Risk Limitleri İzleme Raporu" vasıtasıyla da sayısallaştırılabilen riskler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk limitleri kapsamında aylık gerçekleştirmeler bulunmaktadır.

Müdürlük tarafından hazırlanan aylık raporlar, Denetim Komitesi'nde görüşülmesinin ardından, Yönetim Kurulu, Aktif-Pasif Yönetim Komitesi, Üst Yönetim ve ilgili birimlere sunulmaktadır.

Yasal raporlamalar kapsamında Risk İzleme Müdürlüğü tarafından Mali İşler Daire Başkanlığı ile birlikte hesaplanan Sermaye Yeterliliği Rasyosu, 2012 yılı Temmuz ayından itibaren Basel II yaklaşımı çerçevesinde hazırlamakta ve BDDK'ya iletilmektedir. Yasal raporlamalar kapsamında Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Standart Rasyosu da Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hesaplanmakta ve BDDK'ya raporlanmaktadır. Ayrıca, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik gereği, Bankamız 2013 dönemine yönelik olarak "Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (ISEDES) Raporu" da Eylül ayında Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanmış ve Yönetim Kurulu'nca onaylanarak BDDK'ya gönderilmiştir.


Dr. Zeki Çiftçi
Denetim Komitesi
Başkanvekili


Prof. Dr. Ahmet Kesik
Denetim Komitesi
Başkanı

RİSK YÖNETİMİ POLİTİKALARI

Banka tarafından izlenecek risk politikalarının genel ilkesi; Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda alınacak risklerin de, tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir.

Banka, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği ölçüde, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçülmesinin yapılmasını sağlar ve faaliyetlerinden kaynaklanan ve sayısallaştırılabilen riskler için BDDK tarafından yayımlanan “Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik”in 38’inci maddesi çerçevesinde yazılı limitler belirler. Sayısallaştırılabilen risklerin, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan bu limitler dahilinde seyretmesi sağlanır.

Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği ölçüde, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçülmesinin yapılması sağlanmakta ve Bankanın bu yöndeki çabaları devam etmektedir.

Kredi Riski Yönetimi Politikası

Kredi riski, kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı Banka’nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Banka; BDDK’nin yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek kredilerinin

hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak kredi riskinin yönetilmesini sağlar.

Banka; kredi riskine esas tutarı yasal olarak “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ve Basel II kriterleri çerçevesinde hesaplar. Kredi riskinin, yasal sermaye yeterliliği standart oranının, mevcut düzenlemelerde yer alan asgari sınırın üzerinde kalmasını sağlayacak tarzda yönetimi esastır.

Banka; kredi riskinin yönetimine ilişkin olarak kredilerin hacmi, niteliği ve karmaşıklığı ile uyumlu ölçme, izleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini ve sonuçlarının Denetim Komitesi ile Üst Yönetime raporlanmasını sağlar. Yeni ürün ve hizmetlerin kredi riski açısından değerlendirilmesi esastır.

Banka, sadece kredi ürünleriyle sınırlı kalmaksızın, tüm ürün ve faaliyetlerinin içerdiği kredi risklerinin tanımlanmasını, ölçülmesini ve yönetilmesini sağlar.

Kredi karar destek sistemlerinin Banka’nın faaliyetlerinin yapısı, büyüklüğü ve karmaşıklığı ile uyumlu olup olmadığı hususu Yönetim Kurulu tarafından sürekli olarak incelenir, geliştirilir ve gerektiğinde sistemde ayarlamalara gidilir.

Kredi riski yönetiminde müşteri veya firma bazındaki izlemelere ilave olarak izleme, toplam kredi portföyünün riskliliği ve kompozisyonu bazında da yapılır. Kredi riski sektör, vade, teminat, bölge, döviz cinsi, kredi türü gibi parametreler bazında izlenmekte ve yönetilmektedir. Banka kredi riski yönetimi politikasında, kredi portföyünün çeşitlendirilmesi esastır.

Banka tarafından kredi kullandırılan, kullandığı kredi ertelenen veya yeniden ödeme planına bağlanan şirketlere ilişkin olarak, riskin tahsil ve tasfiyesi tamamlanıncaya kadar şirketlerin finansal verileri düzenli olarak izlenmektedir. Riski belirli bir tutarın üzerinde olan ya da yerinde inceleme ihtiyacı duyulan şirketler için gerek şirket merkezi, gerekse tesis mahallinde inceleme ve tespit yapılmaktadır. İnceleme ve değerlendirmeler sonucunda geliştirilen önerileri de içeren bir İzleme Raporu hazırlanmaktadır. Banka’nın sorunlu kredi portföyüne yönelik bu uygulaması sürdürülmektedir.

Piyasa Riski Yönetimi Politikası

Banka yaptığı faaliyetler nedeniyle finansal piyasada yaşanabilecek dalgalanmalar sonucu döviz kurlarında, faiz oranlarında ve hisse senetleri fiyatlarında meydana gelebilecek değişimlere bağlı olarak piyasa riskine maruz kalmaktadır. Banka piyasa riskine esas tutarı “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında Standart Yöntem ile hesaplanmakta ve BDDK’ya raporlanmaktadır.

Kur Riski Yönetimi Politikası

Banka yabancı para cinsinden yaptığı faaliyetler nedeniyle, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu bilançosunda yer alan yabancı para varlık ve yükümlülüklerindeki uyumsuzluklar nedeniyle kur riskine maruz kalabilmektedir.

Banka’nın kur riski yönetimi politikası, mali durumu, güncel ekonomik gelişmeler ve piyasada oluşan trendler dikkate alınarak “Yabancı Para Net Genel Pozisyon/ Özkaynak Standart Oranının” verimlilik kriterleri de gözetilerek yasal sınırlar içinde tutulması şeklinde belirlenmiştir. Bu temel hedef korunmak suretiyle; var olan döviz mevcudu da en uygun faiz oranları ile plase edilmekte ve döviz piyasasında uygun zaman ve koşullarda ortaya çıkan imkanlar, hem aktif hem de pasif yönetimi amacıyla değerlendirilmeye çalışılmaktadır.

Kur riskinin yukarıda belirtilen politika çerçevesinde yönetilebilmesi için gerektiğinde riskten korunma (hedging) amaçlı olarak vadeli (forward, futures) ve swap işlemleri, aktif pasif yönetimi çerçevesinde yapılabilecektir.

Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski Yönetimi Politikası

Faiz oranı riski, Banka’nın faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle finansal araçlara ilişkin pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski; yeniden fiyatlama riski, verim eğrisi riski, baz riski ve opsiyonelite riskini içerir.

Banka yönetiminin faiz oranı riski yönetiminde temel politikası, bilançosunda bulunan vade uyumsuzluklarını minimize etmek suretiyle faiz oranı dalgalanmalarının yaratacağı etkilerden korunmaktır. Bu temel ilke çerçevesinde faize duyarlı varlıkların yönetiminde portföy dağılımının optimizasyonu; durasyon, faiz oranı beklentileri, alternatif getiri ve katlanılabilir kayıp değerleri dikkate alınarak sağlanmaktadır.

Banka’da faiz oranı riski yönetiminde alınacak kararlarda Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk limitlerine uyulması esastır.

Likidite Riski Yönetimi Politikası

Likidite riski, Banka’nın öngörülebilir ya da öngörülemeyen tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin, gereğince karşılayamaması sonucu zarar etme olasılığını ifade etmektedir.

Likidite riski ayrıca piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle Banka’nın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Banka’da likidite riski yönetiminin temel politikası, her türlü yükümlülüğün yerine getirilebileceği kaliteli bir aktif yapısının sağlanmasıdır. İhtisas bankası olması nedeniyle likidite ihtiyaçlarının ticari bankalara göre daha öngörülebilir olması, yükümlülüklerden kaynaklanan nakit akışlarının düzenli olmasını sağlamaktadır.

Bilançosundaki varlık ve yükümlülüklerin cinsi, vade yapıları ve faiz oranlarının uyumu Aktif Pasif Yönetim Komitesi kararları çerçevesinde sağlanmakta, likidite rasyolarının yasal mevzuat ve risk limitleri dahilinde kalması sağlanarak düzenli olarak takip edilmektedir.

RİSK YÖNETİMİ POLİTİKALARI

Likidite riskini yönetmek amacıyla Banka'da aktif ve pasif yapısı vadeleri itibarıyla değerlendirilerek öngörülebilir veriler üzerinden proforma nakit akımları belirlenir. Likidite fazlasının alternatif getiriler dikkate alınarak uygun yere plasmanı ve likidite ihtiyacının en uygun maliyetli kaynaklarla karşılanması esastır.

Ayrıca orta-uzun vadeli yükümlülüklerin karşılanma düzeyine ilişkin aylık proforma nakit akımları ve bilanço durasyonu sürekli izlenerek risk yaratan unsurlar önceden tespit edilmeye çalışılır.

Operasyonel Risk Yönetimi Politikası

Banka, BDDK'nin düzenlemeleri çerçevesinde faaliyetlerin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak operasyonel riskin yönetilmesini sağlar ve operasyonel risk yönetiminin tüm faaliyetleri ve personeli kapsayan bir süreç olduğunu kabul eder. Banka personelinin görev, yetki ve sorumluluklarını yerine getirirken; operasyonel risklerin farkında olması ve etkilerini değerlendirmesi, söz konusu risklerin azaltılması ve/veya önlenmesine yönelik gerekli tedbirleri alması veya alınmasına yönelik öneriler geliştirmesi ile faaliyetlerini kontrol bilinci içerisinde yürütmesi esastır. Yeni ürün ve hizmetler; personel, süreç, sistem ve dış kaynaklı operasyonel riskler açısından değerlendirilir.

Banka, operasyonel risk yönetim politikalarında temel olarak, risklerin ortaya çıkmadan önce belirlenmesi, düzenli bir şekilde raporlanması ve değerlendirilmesini amaçlamaktadır. Buna bağlı olarak, operasyonel risk yönetimi politikasında temel prensip, riskin gerçekleşmesine engel olmak üzere önlem almak şeklinde belirlenmiştir. Banka'da belirlenen tüm iş süreçlerinin her bir aşaması üzerindeki kontrollerin yoğunlaştırılması, operasyonel riskin yönetiminde en etkili politika aracını oluşturmaktadır.

Karşı Taraf Kredi Riski Yönetimi Politikası

Karşı taraf kredi riski, iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödemeden önce temerrüde düşme riskini ifade eder. Banka, tezgahüstü türev işlemler gibi çift taraflı işlemlerden kaynaklanan karşı taraf kredi risklerinin sınırlandırılması için, risk kapasitelerini de göz önünde bulundurarak gerekli tedbirleri alır.

Yoğunlaşma Riski Yönetimi Politikası

Yoğunlaşma riski; kredilerin portföy içinde belirli sektörler bazında ve belirli bir coğrafi alandaki kredi yoğunlaşmasından kaynaklanan risk, kredi ve diğer finansman sağlayanlardan kaynaklanan yoğunlaşma riski, belirli iş süreçleri veya teknoloji sistemlerinden kaynaklanan operasyonel kayıplara ilişkin operasyonel yoğunlaşma riski, genel piyasa riski, hisse senedi riski ve kur riski gibi risklerden kaynaklanan piyasa yoğunlaşma risklerini içerir.

Banka, faaliyetlerini yoğunlaşma riskini göz önünde bulundurarak yürütür. Yoğunlaşma riskinin arttığına belirlenmesi durumunda riskin kabul edilebilir duruma düşürülmesi için gerekli tedbirler alınır.

Bilgi Teknolojileri Risk Politikası

Banka'nın tüm iç ve dış faaliyetlerine dahil olan bilgi teknolojileri süreçlerinde oluşacak bir tehdidin, aksamanın ya da yanlış uygulamanın, banka için finansal, yönetsel ve itibar kayıplarına yol açması kaçınılmazdır. Bilgi teknolojileri risk yönetim politikasında, Bankanın, Bilgi teknolojileri kapsamında değerlendirilebilecek uygulamalarından (sistem, yazılım, veri güvenliği, veri işleme, veri depolama vb.) kaynaklanan mevcut ve muhtemel risklerle ilgili olarak öncelikle risklerin tespit edilmesi ve bunların giderilmesine yönelik olarak çözüm üretilmesi ve/veya gerekli önlemlerin alınması ve bu sürecin sistematik olarak izlenmesi temel esastır.

Bilgi teknolojileri risk yönetiminde, yıllık risk değerlendirme raporları ile risklere yönelik olarak alınması gereken aksiyonlar ve bunların terminine ilişkin bilgiler dikkate alınır. Bilgi teknolojileri risk değerlendirme raporlarından hareketle; belirlenen risklere yönelik olarak alınması gereken aksiyonlar ve zamanında yerine getirilip getirilmediği değerlendirilerek Denetim Komitesi kanalıyla Yönetim Kurulu'nun bilgilendirilmesi sağlanır.

Sermaye Gereksinimi İçsel Değerlendirme ve Sermaye Yeterliliği Politikası

Banka'da sermaye gereksinimi içsel değerlendirme ve sermaye yeterliliği politikasının temel esası, maruz kalınan veya kalabileceği riskleri karşılamak için yeterli gördüğü sermayenin, çeşitleri, bileşenleri ve dağılımının sürekli olarak değerlendirilmesi ve idame ettirilmesine yönelik sağlam, etkin ve eksiksiz strateji ve süreçlerin oluşturulmasıdır.

Banka'nın gerçekleştirdiği faaliyetlerin karmaşıklığına, niteliğine göre risk profillerine uygun bir sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecine sahip olması ve risk profiline, faaliyet ortamı ve stratejilerine uyumlu sermaye hedefleri belirlemesi esastır.

Banka'nın ölçeği, faaliyetlerinin niteliği ve karmaşıklığına bağlı olarak içsel sermaye değerlendirme süreci tasarlanır ve içsel sermaye değerlendirme sonuçları Banka Üst Yönetimi'ne raporlanır. Sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecinin tasarlanması ve yürütülmesi risk yönetimi birimi tarafından yerine getirilir ve Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu'na sunulur.

Sermaye planlamasının ve yönetiminin genel risk yönetimi kültürü ve yaklaşımının bütünleşik bir parçası haline getirilmesinden Banka Üst Yönetimi sorumludur. Banka Üst Yönetimi, sermaye planlaması ve yönetimi politikalarının ve usullerinin Banka geneline tebliğ edilerek uygulanmasını ve yeterli yetki ve kaynaklar ile desteklenmesini sağlar.

Banka'nın stratejilerinde, iş planlarında, faaliyet ortamında ya da sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecinde kullanılan varsayım ve yöntemleri önemli ölçüde etkileyebilecek diğer faktörlerde değişiklik olması halinde, sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecinde gerekli düzeltmeler yapılır. Banka'da içsel değerlendirme sürecinin asgari olarak sermaye yükümlülüğü hesaplamalarında yer alan kredi riski, piyasa riski ve operasyonel risk ile bu risklerin dışında kalan, bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski, yoğunlaşma riski, likidite riski, itibar riski ve stratejik risk gibi tüm önemli riskleri kapsamaması esastır.

MALİ DURUM, KÂRLILIK VE BORÇ ÖDEME GÜCÜNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

Bankamızın mali durumuna ilişkin finansal veriler, Aralık 2013 ve Aralık 2014 dönemleri için karşılaştırmalı olarak aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

(MİLYON TL)	Aralık 2013	Aralık 2014	Değişim (Değer)	Değişim (%)
Toplam Aktifler	3.556,1	3.914,9	358,8	10,1
Toplam Aktifler (Milyon ABD doları)	1.703,4	1.693,1	-10,3	-0,6
Krediler	2.758,7	3.145,0	386,3	14,0
Yabancı Kaynaklar	2.952,0	3.272,3	320,3	10,9
Özkaynaklar	604,1	642,6	38,5	6,4
Serbest Sermaye(*)	427,1	447,9	20,8	4,9
Toplam Gelirler	167,3	188,3	21,0	12,5
Toplam Giderler	120,1	129,1	9,0	7,5
Vergi Karşılığı	10,6	12,3	1,7	16,0
Kâr/Zarar	36,6	46,9	10,3	28,1
Sermaye Yeterliliği St. Rasyosu (%)	21,4	20,4	-1,0	-4,7

(*) Serbest Sermaye = Özkaynaklar - (İştirakler + Bağlı Ortaklıklar + Duran Varlıklar + Takipteki Krediler (Net) + Ertelenmiş Vergi Aktifi + Peşin Ödenmiş Giderler)

Bankamız aktif büyüklüğü 2014 yılında önceki yılsonuna göre %10,1'lik artış ile 3.556,1 milyon TL'den 3.914,9 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Kredi hacmi ise aynı dönemde 2013 yılsonundaki 2.758,7 milyon TL seviyesinden %14'lük artışla 3.145 milyon TL'ye yükselmiştir. Kredi büyüme oranının, aktif büyüme oranının üzerinde gerçekleşmesine bağlı olarak, Aralık 2013'de %77,6 olan kredilerin aktif içindeki payı, 2014 sonunda %80,3 düzeyine yükselmiştir.

Kredi plasmanları ağırlıklı olarak yurt dışı kaynaklarla finanse edilen Bankamızda kaynak yapısı içinde alınan kredilerin değeri, bu dönemde döviz kurlarında gerçekleşen yükselişin de etkisi ile yıllık %19,9 oranında artış göstererek 3.164 milyon TL'ye ulaşmış ve toplam pasif içindeki payı %80,8'e yükselmiştir. Özkaynakların pasif içindeki payı %17 düzeyinden %16,4 seviyesine düşerken, para piyasalarına borçlar kaleminin bakiyesi ise 221,8 milyon TL seviyesinden 232 bin TL seviyesine gerilemiş ve pasif yapısı içindeki payı neredeyse sıfırlanmıştır.

2014 yılında gerek toplam gelirler, gerekse de toplam giderlerde artış olmuştur. Toplam gelirler %12,5 artış (21 milyon TL) ile 188,3 milyon TL olurken, toplam giderler ise %7,5 yükselerek (9 milyon TL) 129,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Buna bağlı olarak

Bankamız dönem net kârı da, önceki yıla göre %28,1 oranında artış göstererek 46,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Sermaye Yeterlilik Rasyosu, 2013 yılsonunda %21,4 iken; özellikle kredi hacmindeki artışa bağlı olarak kredi riskine maruz değerdeki yükselişin, gerçekleşen özkaynak artışının üzerinde kalmasıyla, 2014 yılsonunda %20,4 seviyesine gerilemiştir.

Aktiflerin Yapısı (%)	Aralık 2013	Aralık 2014
Nakit Değerler, Merkez Bankası ve Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan FV	0,1	0,0
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	8,2	7,1
Para Piyasaları	4,1	7,2
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	6,2	1,9
Krediler	77,6	80,3
<i>Takipteki Alacaklar (Net)</i>	2,3	1,6
Vadeye Kadar Elde Tut. M. D.	0,8	0,5
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0,5	0,6
Duran Varlıklar	1,8	1,8
Diğer Aktifler	0,7	0,6
Toplam	100,0	100,0

2014 yılında Bankamız aktiflerinin yapısındaki gelişime bakıldığında, kredilerin payındaki artışa karşın, likit aktiflerin payında azalma görülmektedir. Bu durum, Bankamız asli fonksiyonlarına uygun bir biçimde kredi hacmindeki artışın yanı sıra para piyasalarındaki gelişmelere bağlı olarak menkul kıymetler portföyünün dağılımındaki değişimlerle de ilgilidir.

Toplam Krediler (Milyon TL)	Aralık 2013	Aralık 2014
Krediler	2.758,7	3.145,0
Takipteki Alacaklar (Brüt)	124,9	109,0
Ayrılan Karşılık (-)	44,4	48,0
Takipteki Alacaklar (Net)	80,5	61,0

Aktif Kalitesi (%)	Aralık 2013	Aralık 2014
Krediler/Toplam Aktifler	77,6	80,3
Takipteki Alacaklar (Net)/Toplam Aktifler	2,3	1,6
Takipteki Alacaklar (Net)/Toplam Krediler	2,9	1,9
Takipteki Alac.Karş./Takipteki Alacaklar	35,5	44,0
Takipteki Alacaklar (Brüt)/Toplam Aktifler	3,5	2,8
Takipteki Alacaklar (Brüt)/Toplam Krediler	4,5	3,4

Takipteki Alacaklar (brüt) bakiyesi, yıl içerisindeki tahsilatlar sonucunda 2013 yılsonundaki 124,9 milyon TL düzeyinden 2014 yılsonunda 109 milyon TL seviyesine gerilemiştir. 2014 yılı içerisinde gerek Takipteki Alacaklar (brüt) bakiyesindeki azalma, gerekse de kredi hacmindeki artışa bağlı olarak Aralık 2014 dönemi brüt takip rasyosu, önceki yıla göre 1,1 puan azalarak %3,4 olarak gerçekleşmiştir.

MALİ DURUM,
KÂRLILIK VE
BORÇ ÖDEME
GÜCÜNE İLİŞKİN
DEĞERLENDİRMELER

Likit Aktifler (Milyon TL)	Aralık 2013	Aralık 2014
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	1,7	0,8
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan FV	1,1	0,0
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	289,7	277,7
Para Piyasaları	145,6	283,1
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	221,8	72,3
Toplam	659,9	633,9

2013 yılsonunda 659,9 milyon TL olan Bankamız likit aktifleri %3,9 oranında azalarak Aralık 2014'te 633,9 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiş, toplam aktif içindeki payı da %18,6'dan %16,2'ye gerilemiştir. Bu gerilemenin temel nedeni, yıl içerisinde faiz oranlarındaki oynaklığın fazlalığına bağlı olarak Bankamız Satılmaya Hazır Menkul Değerler portföyünün, bu dönemde %67,4 oranında azaltılmasıdır. Bu politika neticesinde menkul kıymetlerin en çok plâse edildiği Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar portföyünün aktif içerisindeki payı %6,2'den Aralık 2014 döneminde %1,8'e inmiştir.

Pasiflerin Yapısı (%)	Aralık 2013	Aralık 2014
Para Piyasaları	6,2	0,0
Alınan Krediler	74,2	80,8
Fonlar	0,7	0,4
Karşılıklar	1,6	1,6
Diğer Pasifler	0,3	0,8
Özkaynaklar	17,0	16,4
Dönem Kârı/Zararı	1,0	1,2
Toplam	100,0	100,0

Alınan kredilerdeki artışın, özkaynaklardaki artış hızının üstünde kalması nedeniyle özkaynakların pasif içerisindeki payı geçen yılki %17 seviyesinden 2014 yılında %16,4'e gerilemiştir. Banka'nın yurt dışı ağırlıklı olarak aldığı kredileri %20 oranında artırması sonucunda, 2013 yılında alınan kredilerin toplam pasif içerisindeki payı %74,2 iken 2014 yılında %80,8 düzeyine yükselmiştir. Diğer yandan 2014 yılı likidite politikası çerçevesinde, 6 Ocak 2014 Merkez Bankası'nın 1 haftalık repo ihalelerini, "zorunlu karşılık tutarına" bağlayıcı uygulamasından dolayı, Bankamızın repo yoluyla sağladığı finansman imkânı son derece daralmış ve böylece "para piyasaları" kaleminin pasif içerisindeki payı neredeyse sıfırlanmıştır.

Kârın/Zararın Kaynakları (Milyon TL)	Aralık 2013	Aralık 2014
Faiz Marjı	111,4	122,9
Kambiyo Marjı	-3,5	2,2
Ücret ve Komisyon Marjı	4,7	8,1
Sermaye Piyasası İşlemleri Marjı	0,5	0,0
Türev Finansal İşlemler Marjı	0,4	0,0
Diğer Gelirler Marjı	-66,3	-74,0
Vergi Öncesi Kâr	47,2	59,2
Vergi Karşılığı (-)	10,6	12,3
Net Kâr (Zarar)	36,6	46,9

Gelirlerin/Giderlerin Yapısı (%)	Aralık 2013	Aralık 2014
Gelirler	100,0	100,0
Faiz Gelirleri	86,8	83,6
Kambiyo Gelirleri	1,8	4,2
Komisyon Gelirleri	3,3	4,6
Sermaye Piyasası İşlemleri Gelirleri	0,3	0,0
Türev Finansal İşlem Gelirleri	0,5	0,0
Diğer Gelirler	7,3	7,6
Giderler	100,0	100,0
Faiz Giderleri	28,3	26,8
Kambiyo Giderleri	5,5	4,4
Komisyon Giderleri	0,6	0,4
Sermaye Piyasası İşlemleri Giderleri	0,0	0,0
Türev Finansal İşlem Giderleri	0,3	0,0
Diğer Giderler	65,3	68,4

Faiz Gelirlerinin/Giderlerinin Yapısı (%)	Aralık 2013	Aralık 2014
Faiz Gelirleri	100,0	100,0
Kredilerden	76,9	79,2
Bankalardan	3,9	3,4
Para Piyasası İşlemlerinden	8,8	10,1
Menkul Değerlerden	10,4	7,3
Faiz Giderleri	100,0	100,0
Para Piyasası İşlemlerine	22,7	0,6
Kullanılan Kredilere	72,1	98,1
Diğer	5,2	1,3

Bankamızın gelir-gider yapısı incelendiğinde, kârın temel kaynağının faiz marjı olduğu görülmektedir. Faiz marjı geçen yıla göre %10,3 artışla 2014 yılında 122,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Kambiyo marjı negatiften pozitifte geçerek 2,2 milyon TL, ücret ve komisyon marjı ise 2013 yılına göre %70,8 oranında artış göstererek 8,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Faiz gelirleri genel olarak kredilendirme faaliyetinin artışından ve hazine işlemlerinden kaynaklanmıştır. Faiz gelirleri içerisinde kredilerden ve para piyasası işlemlerinden elde edilen gelirlerin payı artarken; bankalardan ve menkul değerlerden elde edilen gelirlerin payında azalış yaşanmıştır. Faiz giderleri içerisinde ise önceki yıla göre para piyasası işlemlerine verilen faizlerin payı %22,7'den neredeyse sıfıra gerilerken, kullanılan kredilere verilen faizlerin payı %98,1'e yükselmiştir.

Bankamız dönem net kârı Aralık 2014 döneminde önceki yıla göre %28,1 artarak 46,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Net dönem kârındaki artış oranının, toplam aktifler ve özkaynaklardaki artışın üzerinde gerçekleşmesine bağlı olarak, aktif kârlılığı %1'den %1,2'ye, özkaynak kârlılığı ise %6,1'den %7,3'e yükselmiştir.

BANKA’NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBU İLE YAPTIĞI İŞLEMLERE İLİŞKİN BİLGİLER

Banka Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarının Banka sermayesinde hissedarlığı yoktur. Yönetim Kurulu Üyelerine talepleri halinde, Banka’nın Personel Kredisi Yönetmeliği çerçevesinde ve Banka personeline uygulanan koşullar dahilinde kredi kullanılmaktadır. Bankacılık mevzuatı çerçevesinde kullanılan bu kredi dışında, Banka Yönetim Kurulu Üyelerinden veya yöneticilerinden herhangi birine ait, üçüncü bir kişi aracılığıyla da olsa kullanılmış kredi veya başkaca bir borç kaydı ile lehlerine verilmiş kefalet veya teminat bulunmamaktadır.

DESTEK HİZMETİ ALINAN FAALİYET KONULARI

Banka tarafından, “Bankaların Alacakları Destek Hizmetleri ve Destek Hizmeti Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi Hakkında Yönetmelik” uyarınca, Bankamız 5188 sayılı Kanun kapsamında Pusat ve Kuzey Rüzgarı Güvenlik Adi Ortaklığı adlı firmadan özel güvenlik ve yönlendirme hizmeti ve Türk Telekom A.Ş.’den sunucu barındırma hizmeti almaktadır.

KREDİ DERECELENDİRME NOTLARI

BDDK tarafından 01.11.2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yıllık Faaliyet Raporlarına İlişkin Yönetmelik” ve “Derecelendirme Kuruluşlarının Yetkilendirilmesine ve Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Yönetmelik” gereği Türkiye Kalkınma Bankası, Uluslararası Derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings tarafından 2014 yılında değerlendirilmiş ve 24 Ekim 2014 tarihinde teyit edilerek açıklanan kredi notlarının Banka web sayfalarında güncellenmesi sağlanmıştır.

	2013	2014
YABANCI PARA		
Uzun Vadeli	BBB-	BBB-
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
TÜRK LİRASI		
Uzun Vadeli	BBB	BBB
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
ULUSAL		
Uzun Vadeli	AAA(TUR)	AAA(TUR)
Görünüm	Durağan	Durağan
Destek Notu	2	2
Destek Derecelendirme Tabanı	BBB-	BBB-

2010-2014 DÖNEMİ İÇİN SEÇİLMİŞ ÖZET FİNANSAL BİLGİLER VE GÖSTERGE RASYOLAR

(Milyon TL)	2010	2011	2012	2013	2014
Toplam Aktifler	1.597,2	2.793,8	2.870,1	3.556,1	3.914,9
Likit Aktifler	298,2	815,7	488,6	659,9	633,9
Toplam Krediler	1.178,2	1.859,2	2.254,4	2.758,7	3.145,0
Takipteki Krediler (Net)	27,5	48,3	48,0	80,5	61,0
Toplam Yabancı Kaynaklar	1.083,5	2.264,9	2.293,2	2.952,0	3.272,3
Ödenmiş Sermaye	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
Özkaynaklar	513,7	528,9	576,9	604,1	642,6
Net Faiz Geliri	62,8	91,5	113,6	111,4	122,9
Net Kâr	21,1	23,8	43,6	36,6	46,9
%					
Toplam Krediler/Toplam Aktifler	73,8	66,5	78,5	77,6	80,3
Takipteki Krediler (Brüt)/Toplam Krediler (Brüt)	6,3	4,9	4,2	4,5	3,4
Toplam Yabancı Kaynaklar/Toplam Pasifler	67,8	81,1	79,9	83,0	83,6
Özkaynaklar/Toplam Aktifler	32,2	18,9	20,1	17,0	16,4
Aktif Kârlılığı	1,3	0,9	1,5	1,0	1,2
Özkaynak Kârlılığı	4,1	4,5	7,6	6,1	7,3

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. 1 Ocak - 31 Aralık 2014 Hesap Dönemine ait Bağımsız Denetim Raporu

Deloitte.

DRT Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik A.Ş.
Armada İş Merkezi
A Blok Kat:7 No:8
06510 Söğütözü,
Ankara, Türkiye

Tel : +90 (312) 295 4700
Fax : +90 (312) 295 4747
www.deloitte.com.tr

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37'nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak-31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Ankara, 13 Şubat 2015

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Erdem Taş, SMMM
Sorumlu Denetçi

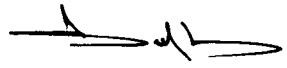
TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.’NİN 31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Yönetim Merkezinin Adresi	Necatibey Cad. No: 98 P.K.06100 Bakanlıklar/ANKARA
Telefon ve Faks Numaraları	Tel: 0312 231 84 00 Faks: 0312 231 43 40
İnternet Sayfası Adresi	http://www.kalkinma.com.tr
Elektronik Posta Adresi	muhasabe@kalkinma.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA’NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA’NIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe Bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişkide sunulmuştur.



Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı ve
Genel Müdür



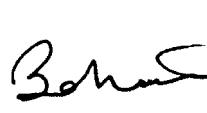
Prof.Dr. Ahmet KESİK
Denetim Komitesi
Başkanı



Zeki ÇİFTÇİ
Denetim Komitesi
Başkan Vekili



Şerif ÇELENK
Denetim Komitesi
Üyesi



Bahattin SEKKİN
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı



Aydın TOSUN
Mali İşler Daire Başkanı

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı/Unvanı : Özgür Özel/Mali İşler Müdürü
Tel No : 0 312-417 92 00-2506
Faks No : 0 312-418 78 67

BİRİNCİ BÖLÜM Genel Bilgiler

I-	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	94
II-	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	94
III-	Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	94-95
IV-	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	95
V-	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	95
VI-	Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama	95
VII-	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	95

İKİNCİ BÖLÜM Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I-	Bilanço	96-97
II-	Nazım hesaplar tablosu	98-99
III-	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir-gider kalemlerine ilişkin tablo	100
IV-	Gelir tablosu	101
V-	Özkaynak değişim tablosu	102-103
VI-	Nakit akış tablosu	104
VII-	Kar dağıtım tablosu	105

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM Muhasebe Politikaları

I-	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	106
II-	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	106
III-	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	107
IV-	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	107
V-	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	107
VI-	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	108-109
VII-	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	109-110
VIII-	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	110
IX-	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	110
X-	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bunlara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	110-111
XI-	Serfe ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	111
XII-	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	111-112
XIII-	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	112
XIV-	Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	112
XV-	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	113
XVI-	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	113-114
XVII-	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	114
XVIII-	İhrac edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	114
XIX-	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	114
XX-	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	114
XXI-	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	114-116
XXII-	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	116

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM Mali Bünyeye İlişkin ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I-	Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar	117-123
II-	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	123-132
III-	Piyasa riskine ilişkin açıklamalar	132-133
IV-	Operasyonel riske ilişkin açıklamalar	134
V-	Kur riskine ilişkin açıklamalar	134-136
VI-	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	136-140
VII-	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	140-141
VIII-	Likidite riskine ilişkin açıklamalar	141-143
IX-	Menkul kıymetleştirme pozisyonuna ilişkin açıklamalar	143
X-	Kredi riski azaltım tekniklerine ilişkin açıklamalar	144
XI-	Risk yönetimi hedef ve politikalarına ilişkin açıklamalar	144-145
XII-	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	145-146
XXII-	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler ile inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	146

BEŞİNCİ BÖLÜM Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I-	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	147-163
II-	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	163-167
III-	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	167-170
IV-	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	170-174
V-	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	174
VI-	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	175-176
VII-	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	176-178
VIII-	Banka'nın yutici, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı Temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	178
IX-	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklamalar	178

ALTINCI BÖLÜM Diğer Açıklamalar

I-	Banka'nın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar	179
----	---	-----

YEDİNCİ BÖLÜM Bağımsız Denetim Raporu

I-	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	180
II-	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	180

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BİRİNCİ BÖLÜM GENEL BİLGİLER

I-Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi:

Banka, 27 Kasım 1975 tarihinde 13 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın ilgili kuruluşu olarak "Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası A.Ş." unvanı ile kurulmuştur. Banka'nın statüsünde 14 Kasım 1983 tarihli ve 165 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile bazı tadilatlar yapılmıştır.

15 Temmuz 1988 tarihinde 329 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde hizmet yelpazesindeki gelişmelere paralel olarak T.C. Başbakanlık ile ilişkilendirilerek, unvanı Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 20 Ocak 1989 tarihli ve 89/T-2 sayılı Yüksek Planlama Kurulu Kararı ile T.C. Turizm Bankası A.Ş.'ni tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bünyesine alarak, sanayi sektörü yanında, turizm sektöründeki yatırımlara da finansman desteği sağlayan bir kalkınma ve yatırım bankası haline gelmiştir. 12 Şubat 1990 tarihli ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile de Banka statüsünün bazı maddeleri değiştirilmiştir.

14 Ekim 1999 tarihli ve 4456 sayılı Kanunla, 13, 165, 329 ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameler yürürlükten kaldırılarak, Banka'nın kuruluş ve faaliyet esasları yeniden düzenlenmiştir.

II-Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama:

Kayıtlı sermaye sistemine tabi olan Banka'nın kayıtlı sermaye tavanı 500.000 Bin TL'dir. Bu sermayeye göre çıkarılmış sermaye düzeyi 160.000 Bin TL olup, (Banka'nın sermayesi her biri 0,01 TL olan toplam 16 milyar adet hissedenden oluşmaktadır) ortakları ve bu ortakların çıkarılmış sermayedeki payları aşağıda gösterilmiştir.

Ortaklar	Sermaye Payı (Bin TL)	Sermaye Oranı (%)	Ödenmiş Sermaye (Bin TL)	Ödenmemiş Sermaye (Bin TL)
T.C. Hazine Müsteşarlığı	158.530	99,08	158.530	-
Diğer Ortaklar	1.470	0,92	1.470	-
Toplam	160.000	100,00	160.000	-

III-Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar:

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri :

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	27.06.2014	Lisans	31
Selim YEŞİLBAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2014	Yüksek Lisans	20
Hakan TOKAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	01.05.2007	Yüksek Lisans	20
Mustafa Cüneyd DÜZYOL	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2014	Yüksek Lisans	26
Şerif ÇELENK	Yönetim Kurulu Üyesi	02.03.2009	Lisans	32
Zeki ÇİFTÇİ	Yönetim Kurulu Üyesi	15.05.2012	Doktora	27
Ahmet KESİK	Yönetim Kurulu Üyesi	15.05.2012	Doktora	27

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları :

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Ahmet BUÇUKOĞLU	Genel Müdür/Tüm Birimler	27.06.2014	Lisans	31
Bahattin SEKKİN	Genel Müdür Yardımcısı İşler-Bütçe-İstihbarat-Eko. ve Sos. Ar.-Tekno İz-Kur.Ban.	22.08.2003	Lisans	32
Adnan YALÇINCI	Genel Müdür Yardımcısı İşler-Bütçe-İstihbarat-Eko. ve Sos. Ar.-Tekno İz-Kur.Ban.	14.10.2005	Yüksek Lisans	25
Zekai İŞILDAR	Genel Müdür Yardımcısı İşler-Bütçe-İstihbarat-Eko. ve Sos. Ar.-Tekno İz-Kur.Ban.	30.01.2009	Lisans	27
İrfan YAŞAR	Genel Müdür Yardımcısı İşler-Bütçe-İstihbarat-Eko. ve Sos. Ar.-Tekno İz-Kur.Ban.	16.12.2009	Yüksek Lisans	15

*)Genel Müdür Yardımcısı Metin PEHLİVAN 29 Aralık 2014 tarihinde istifaen Bankadaki görevinden ayrılmıştır.

Teftiş Kurulu Başkanı :

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Fatih ŞAHİN	Teftiş Kurulu Başkanı	21.02.2012	Yüksek Lisans	15

Yukarıda ve önceki sayfada belirtilen kişilerin Banka'da hisselerin halka açık olmayan kısmında sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

IV-Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın %99,08'i T.C. Hazine Müsteşarlığı'na aittir.

V-Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi:

Bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin faaliyet alanı; Türkiye'nin kalkınması için "Anonim Şirket" statüsündeki teşebbüslere kârlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yöneltmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yürütmektir.

VI-Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yöntemle dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama:

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tasfiye sürecine girmesi sebebiyle, TMS ve TFRS'nin ilgili hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı ortaklığı üzerindeki kontrol gücünü kaybettiğine karar verilmiş ve Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı, Banka'nın ekli finansal tablolarında satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmıştır. Banka, bağlı ortaklığı bulunmaması sebebiyle, ilgili TMS ve TFRS hükümleri uyarınca konsolide finansal tablo düzenlememektedir.

VII-Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller:

Yukarıda açıklandığı üzere, Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tasfiye sürecinde olup, özkaynak transferinin tasfiye işlemi sonunda yapılması beklenmektedir.

İKİNCİ BÖLÜM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

I-	Bilanço
II-	Nazım hesaplar tablosu
III-	Gelir tablosu
IV-	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir-gider kalemlerine ilişkin tablo
V-	Özkaynak değişim tablosu
VI-	Nakit akış tablosu
VVI-	Kar Dağıtım tablosu

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Konsolide Olmayan Bilançosu
(Finansal Durum Tablosu)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BİN TÜRK LİRASI								
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			
		CARİ DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)			
	AKTİF KALEMLER	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	755	-	755	1.706	-	1.706
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	(2)	1	-	1	1.068	-	1.068
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		1	-	1	1.068	-	1.068
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		1	-	1	1.068	-	1.068
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.1.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3	Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
III.	BANKALAR	(3)	34.367	243.289	277.656	163.496	126.246	289.742
IV.	PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		283.087	-	283.087	145.569	-	145.569
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		283.087	-	283.087	145.569	-	145.569
V.	SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	45.791	26.564	72.355	219.500	2.347	221.847
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		8.037	-	8.037	8.039	-	8.039
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		34.282	7.816	42.098	208.242	219	208.461
5.3	Diğer Menkul Değerler		3.472	18.748	22.220	3.219	2.128	5.347
VI.	KREDİLER VE ALACAKLAR	(5)	253.473	2.891.567	3.145.040	282.956	2.475.776	2.758.732
6.1	Krediler ve Alacaklar		192.451	2.891.567	3.084.018	202.443	2.475.776	2.678.219
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Diğer		192.451	2.891.567	3.084.018	202.443	2.475.776	2.678.219
6.2	Takipteki Krediler		109.033	-	109.033	124.907	-	124.907
6.3	Özel Karşılıklar (-)		48.011	-	48.011	44.394	-	44.394
VII.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
VIII.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	20.476	-	20.476	29.739	-	29.739
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		20.476	-	20.476	29.739	-	29.739
8.2	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
IX.	İŞTİRAKLER (Net)	(7)	8.415	13.161	21.576	8.111	9.907	18.018
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2	Konsolide Edilmeyenler		8.415	13.161	21.576	8.111	9.907	18.018
9.2.1	Mali İştirakler		-	13.161	13.161	-	9.907	9.907
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		8.415	-	8.415	8.111	-	8.111
X.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	-	-	-	-	-	-
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XI.	BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
XII.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(10)	55	-	55	3	-	3
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		55	-	55	3	-	3
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
XIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)	-	-	-	-	-	-
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XIV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	68.513	-	68.513	64.696	-	64.696
XV.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	1.966	-	1.966	1.627	-	1.627
15.1	Serefiye		-	-	-	-	-	-
15.2	Diğer		1.966	-	1.966	1.627	-	1.627
XVI.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)	1.067	-	1.067	1.110	-	1.110
XVII.	VERGİ VARLIĞI	(15)	7.087	-	7.087	6.939	-	6.939
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-	-	-	-
17.2	Ertelenmiş Vergi Varlığı		7.087	-	7.087	6.939	-	6.939
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)	-	-	-	-	-	-
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	(17)	13.385	1.846	15.231	13.288	1.973	15.261
AKTİF TOPLAMI			738.438	3.176.427	3.914.865	939.808	2.616.249	3.556.057

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Konsolide Olmayan Bilançosu
(Finansal Durum Tablosu)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BİN TÜRK LİRASI								
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ				BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
		CARİ DÖNEM (31/12/2014)				ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
	PASİF KALEMLER	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	MEVDUAT	(1)	-	-	-	-	-	-
1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		-	-	-	-	-	-
1.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
II.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)	-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN KREDİLER	(3)	-	3.164.074	3.164.074	-	2.639.545	2.639.545
IV.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR		232	-	232	221.766	-	221.766
4.1	Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2	İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.3	Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		232	-	232	221.766	-	221.766
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	FONLAR		17.184	71	17.255	24.438	64	24.502
6.1	Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		17.184	71	17.255	24.438	64	24.502
VII.	MUHTELİF BORÇLAR		14.222	2.441	16.663	3.162	583	3.745
VIII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(4)	8.524	887	9.411	4.185	542	4.727
IX.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
X.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(5)	-	-	-	-	-	-
10.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
10.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
XI.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(6)	-	-	-	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XII.	KARŞILIKLAR	(7)	61.846	-	61.846	54.945	-	54.945
12.1	Genel Karşılıklar		32.873	-	32.873	27.491	-	27.491
12.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3	Çalışan Hakları Karşılığı		28.973	-	28.973	27.454	-	27.454
12.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5	Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
XIII.	VERGİ BORCU	(8)	2.785	-	2.785	2.730	-	2.730
13.1	Cari Vergi Borcu		2.785	-	2.785	2.730	-	2.730
13.2	Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
XIV.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(9)	-	-	-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XV.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(10)	-	-	-	-	-	-
XVI.	ÖZKAYNAKLAR	(11)	642.627	(28)	642.599	604.137	(40)	604.097
16.1	Ödenmiş Sermaye		160.000	-	160.000	160.000	-	160.000
16.2	Sermaye Yedekleri		210.554	(28)	210.526	210.217	(40)	210.177
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.491	-	1.491	1.491	-	1.491
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		2.443	(28)	2.415	2.308	(40)	2.268
16.2.4	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.5	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10	Diğer Sermaye Yedekleri		206.620	-	206.620	206.418	-	206.418
16.3	Kâr Yedekleri		225.170	-	225.170	197.299	-	197.299
16.3.1	Yasal Yedekler		32.150	-	32.150	32.075	-	32.075
16.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3	Olağanüstü Yedekler		191.384	-	191.384	163.588	-	163.588
16.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		1.636	-	1.636	1.636	-	1.636
16.4	Kâr veya Zarar		46.903	-	46.903	36.621	-	36.621
16.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı		-	-	-	-	-	-
16.4.2	Dönem Net Kâr/ Zararı		46.903	-	46.903	36.621	-	36.621
PASİF TOPLAMI			747.420	3.167.445	3.914.865	915.363	2.640.694	3.556.057

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Konsolide Olmayan
Nazım Hesaplar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BİN TÜRK LİRASI							
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
		CARİ DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)	117.895	1.365.731	1.483.626	130.157	898.435	1.028.592
I.	GARANTİ ve KEFALETLER	(1), (3)	40	9.105	9.145	40	12.716
1.1.	Teminat Mektupları	40	-	40	40	-	40
1.1.1.	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Diğer Teminat Mektupları	40	-	40	40	-	40
1.2.	Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	İthalat Kabul Kredileri	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Diğer Banka Kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3.	Akreditifler	-	9.105	9.105	-	12.716	12.716
1.3.1.	Belgeli Akreditifler	-	9.105	9.105	-	12.716	12.716
1.3.2.	Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.4.	Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5.	Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1.	T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2.	Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6.	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.7.	Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.8.	Diğer Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.9.	Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
II.	TAAHHÜTLER	(1), (3)	117.855	1.356.626	1.474.481	130.117	885.719
2.1.	Cayılamaz Taahhütler	-	12.226	12.226	-	15.353	15.353
2.1.1.	Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.2.	Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3.	İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri	-	12.226	12.226	-	15.353	15.353
2.1.4.	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.5.	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6.	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-	-	-	-
2.1.7.	Çekler İçin Ödeme Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.8.	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
2.1.9.	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.10.	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	-	-	-	-	-	-
2.1.11.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.1.12.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13.	Diğer Cayılamaz Taahhütler	-	-	-	-	-	-
2.2.	Cayılabilir Taahhütler	117.855	1.344.400	1.462.255	130.117	870.366	1.000.483
2.2.1.	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri	117.855	1.344.400	1.462.255	130.117	870.366	1.000.483
2.2.2.	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Konsolide Olmayan
Nazım Hesaplar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BİN TÜRK LİRASI							
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
		CARİ DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
III.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	-	-	-	-	-
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer	-	-	-	-	-	-
B.	EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)	1.448.714	10.707.341	12.156.055	1.568.190	9.765.065	11.333.255
IV.	EMANET KIYMETLER	1.020	306	1.326	1.340	372	1.712
4.1.	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-	-	-	-
4.2.	Emanete Alınan Menkul Değerler	1.020	-	1.020	1.340	-	1.340
4.3.	Tahsile Alınan Çekler	-	-	-	-	258	258
4.4.	Tahsile Alınan Ticari Senetler	-	-	-	-	-	-
4.5.	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6.	İhracına Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7.	Diğer Emanet Kıymetler	-	306	306	-	114	114
4.8.	Emanet Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
V.	REHİNLİ KIYMETLER	1.444.574	10.705.684	12.150.258	1.565.250	9.763.314	11.328.564
5.1.	Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
5.2.	Teminat Senetleri	128.254	2.149.812	2.278.066	164.731	2.076.909	2.241.640
5.3.	Emtia	-	-	-	-	-	-
5.4.	Varant	-	-	-	-	-	-
5.5.	Gayrimenkul	732.026	5.564.768	6.296.794	697.836	5.226.411	5.924.247
5.6.	Diğer Rehinli Kıymetler	188.259	2.128.474	2.316.733	177.568	1.634.596	1.812.164
5.7.	Rehinli Kıymet Alanlar	396.035	862.630	1.258.665	525.115	825.398	1.350.513
VI.	KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER	3.120	1.351	4.471	1.600	1.379	2.979
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		1.566.609	12.073.072	13.639.681	1.698.347	10.663.500	12.361.847

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Konsolide Olmayan Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen
Gelir-Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	BİN TÜRK LİRASI	
	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ	ÖNCEKİ DÖNEM
	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	(01/01/2014-31/12/2014)	(01/01/2013-31/12/2013)
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	184	(1.273)
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısımı)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	253	430
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	(88)	169
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	349	(674)
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI	-	2
11.1.Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	2
11.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.4.Diğer	-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	349	(672)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Konsolide Olmayan
Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	BİN TÜRK LİRASI	
	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	(01/01/2014-31/12/2014)	(01/01/2013-31/12/2013)
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	157.397
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		124.666
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		-
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		5.327
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		15.884
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		11.520
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		23
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıf.FV		-
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		9.267
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		2.230
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		-
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	34.540
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		33.866
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		210
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		464
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	(12)	122.857
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		8.106
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		8.591
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		269
4.1.2 Diğer		8.322
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar	(12)	485
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere		-
4.2.2 Diğer		485
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	109
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4)	2.188
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		3
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		-
6.3 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		2.185
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	14.316
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		147.576
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(6)	15.671
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	72.726
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		59.179
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN		
XII. FAZLALIK TUTARI		-
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	59.179
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(12.276)
16.1 Cari Vergi Karşılığı		(12.512)
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		236
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	46.903
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-
18.2 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-
19.2 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)	-
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)	-
XXIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)		46.903
Hisse Başına Kâr / Zarar		0,00293
		0,00229

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Konsolide Olmayan
Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.	BİN TÜRK LİRASI		
	Dipnot	BAĞIMSIZ	BAĞIMSIZ
		DENETİMDEN	DENETİMDEN
		GEÇMİŞ	GEÇMİŞ
KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		(01/01/2014-	(01/01/2013-
		31/12/2014)	31/12/2013)
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1. Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı(+)	(1)	42.511	37.772
1.1.1.Alınan Faizler(+)		160.198	140.636
1.1.2.Ödenen Faizler(-)		(31.495)	(34.026)
1.1.3.Alınan Temettüler(+)		109	185
1.1.4.Alınan Ücret ve Komisyonlar(+)		8.591	5.447
1.1.5.Elde Edilen Diğer Kazançlar(+)		6.691	1.027
1.1.6.Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar(+)		20.534	10.773
1.1.7.Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler(-)		(53.077)	(51.184)
1.1.8.Ödenen Vergiler(-)		(13.640)	(14.193)
1.1.9.Diğer(+/-)	(1)	(55.400)	(20.893)
1.2. Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(1)	(96.706)	131.496
1.2.1.Alım Satım Amaçlı Menkul Değerlerde Net Artış/Azalış(+/-)		1.039	32
1.2.2.Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış)			
Azalış (+/-)		-	-
1.2.3.Bankalar Hesabındaki Net Artış/Azalış(+/-)		-	-
1.2.4.Kredilerdeki Net Artış/Azalış(+/-)		(336.751)	(81.136)
1.2.5.Diğer Aktiflerde Net Artış/Azalış(+/-)		(21)	(394)
1.2.6.Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.7.Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.8.Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)(+/-)		450.853	96.114
1.2.9.Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.10.Diğer Borçlarda Net Artış(Azalış)(+/-)	(1)	(211.826)	116.880
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı(+/-)	(1)	(54.195)	169.268
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı(+/-)		168.801	(132.411)
2.1.İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar(-)		(2.845)	(3.864)
2.2.Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar(+)		-	-
2.3.Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller(-)		(3.738)	(503)
2.4.Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller(+)		10.525	372
2.5.Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar(-)		(45.401)	(445.594)
2.6.Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar(+)		202.299	318.473
2.7.Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler(-)		(3)	(11.276)
2.8.Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler(+)		9.068	11.375
2.9.Diğer (+/-)		(1.104)	(1.394)
C. FINANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit(+/-)	(1)	(8.750)	(8.750)
3.1.Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit(+)		-	-
3.2.Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı(-)		-	-
3.3.İhraç Edilen Sermaye Araçları(+)		-	-
3.4.Temettü Ödemeleri(-)	(1)	(8.750)	(8.750)
3.5.Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler(-)		-	-
3.6.Diğer(+/-)		-	-
IV.Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi(+/-)	(1)	18.603	12.941
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış(I+II+III+IV)	(3)	124.459	41.048
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar(+)	(2)	436.897	395.849
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar(V+VI)	(3)	561.356	436.897

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Kâr Dağıtım Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

	BİN TÜRK LİRASI	
	BAĞIMSIZ	BAĞIMSIZ
	DENETİMDEN	DENETİMDEN
	GEÇMİŞ	GEÇMİŞ
	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	(31/12/2014)	(31/12/2013)
I.DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1.DÖNEM KÂRI	59.179	47.262
1.2.ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	12.276	10.641
1.2.1.Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	12.512	10.565
1.2.2.Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3.Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(236)	76
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	46.903	36.621
1.3.GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4.BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5.BANKADA BIRAKILMASI VE TASAR. ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	46.903	36.621
1.6.ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	8.000
1.6.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	8.000
1.6.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7.PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	750
1.8.YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	75
1.11.STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12.OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	27.796
1.13.DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14.ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1.DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3.ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4.PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5.YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

⌚ Kâr dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Cari dönem finansal tablolarının düzenlendiği tarih itibariyle Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM MUHASEBE POLİTİKALARI

I-Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar:

a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan yönetmeliklerden "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelge hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası ("TP") olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatı'na uygun olarak tutmaktadır.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun ilgili yönetmelik, tebliğ ve kararlarında belirtildiği şekilde uygulanmıştır.

c. Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen muhasebe politikaları:

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tabloların tümü 31 Aralık 2013 tarihli bağımsız denetimden geçmiş bakiyeler ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir. Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Banka'nın konsolide olmayan finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

II-Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka bilançosunun pasif hesapları ağırlıklı olarak, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan temin edilen kaynaklardan oluşmaktadır. Yurt içinden sağlanan kaynakların önemli bir bölümü T.C. Hazine Müsteşarlığı aracılığı ile Dünya Bankası ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası gibi uluslararası kuruluşlardan sağlanan kaynaklar ve bütçe kaynaklı fonlardan, bir kısmı da bilanço yönetimi çerçevesinde kısa vadeli para piyasası işlemleri aracılığıyla sağlanan fonlardan oluşmaktadır. Çeşitli sektörlerle plase edilmek üzere T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından aktarılan fonlarda Banka aracılık görevini üstlenmektedir. Yurtdışından sağlanan kaynaklar ise Dünya Bankası'nın yanısıra, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası, Fransız Kalkınma Ajansı ve Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası'ndan temin edilmiş orta ve uzun vadeli kredi niteliğindedir.

Temin edilen kaynakların kullanılmasında aktif-pasif uyumu gözetilmek suretiyle, borçlanma koşullarına uygun kredilendirme yapısına özen gösterilerek; vade, kur ve likidite riskinden korunmaya çalışılmaktadır. Taşınan kur riski, faiz riski ve likidite riski düzenli olarak ölçülmekte ve izlenmekte, piyasa verilerindeki değişimlerin sonucunda gerekli tedbirler alınarak, bilanço yönetimi belirlenen risk limitleri ve yasal limitler dahilinde yapılmaktadır.

Banka'nın kur riskini sınırlandırmak amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmektedir. Bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının belirlenmesinde döviz yönetimi politikası etkin şekilde kullanılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Ticari plasmanlar; Banka'ya özgü ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite, kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yönlendirilmekte, plasman faaliyetlerinde emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede hazırlanan iş programları ile uyumlu olarak işlemler yürütülmektedir.

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri yakından izlenmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Banka'nın geçmiş dönemlerde elde ettiği birikim dikkate alınarak geliştirilen işlem ve kontrol limitleri esas alınmaktadır. Bu yolla limit aşımalarına sebebiyet verilmemesi de sağlanmaktadır.

Yabancı para işlemlerin yürütülmesinde ise, aşağıda belirtilen uygulamalar yapılmaktadır.

a. Yabancı para aktif ve pasif parasal kalemler dönem sonunda geçerli olan Banka döviz alış kurlarından Türk Lirası'na (TL) çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo kârı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

b. Bilanço tarihi itibarıyla aktifleştirilen kur farkı bulunmamaktadır.

c. Kur riski yönetim politikasının temel esasları: Yasal yükümlülükler arasında yer alan Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Rasyosu'nun çizdiği temel sınırlar çerçevesinde hazırlanan modellemeler doğrultusunda, periyodik olarak toplanan Aktif Pasif Yönetim Komitesi tarafından kur ve parite riskinden korunmaya yönelik kararlar alınmakta ve alınan kararlar titizlikle uygulanmaktadır. Parite riskinden korunmak amacıyla döviz pozisyonu tekil ve genel pozisyon dikkate alınarak yönetilmektedir.

d. Yabancı para işlemler, işlem tarihinde geçerli olan kurlardan hesaplanmakta olup, bu tür işlemlerden kaynaklanan kâr/zararlar ait oldukları dönemin gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

III-Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemleri, ağırlıklı olarak yabancı para swapları ile vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Banka'nın ana sözleşmesinden ayrıştırılmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta, ayrıca bu işlemlerden doğan alacak ve borçlar nazım hesaplarda izlenmekte ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Değerleme farkının negatif ya da pozitif olmasına göre söz konusu farklar bilançoda ilgili hesaplarda gösterilmektedir.

IV-Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar:

Faiz gelirleri ve giderleri, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 39") çerçevesinde belirlenen etkin faiz yöntemi (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faiz tahakkukunun olması durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca elde tutulması esnasında kazanılan faizler gelir tablosunda faiz gelirleri içerisinde gösterilir.

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereğince donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve diğer alacakların tahsil edilmemiş faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte ve söz konusu tutarlar tahsil edilmedikçe gelir yazılmamaktadır.

V-Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Kredilerden alınan ücret ve komisyonların kredinin faiz oranı ile ilişkilendirilemeyen kısımları ve bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir. Alınan krediler için ödenen ücret ve komisyonlar da kredi faizinin bir parçası olarak değerlendirilmediğinde ödendiği tarihte gider kaydedilmektedir. Bu gelir ve gider kalemleri dışındaki diğer bütün komisyon ve ücret gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmekte, sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı veya satımı gibi işlemlere ilişkin hizmetler yoluyla sağlanan gelirler tahsil edildiği tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

VI-Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Banka finansal varlıklarını “Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar”, “Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar”, “Krediler ve Alacaklar” veya “Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar” olarak sınıflandırmaktadır. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “teslim tarihine” göre muhasebeleştirilmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılma şekli varlıkların Banka yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı finansal varlıklar; esas itibarıyla yakın bir tarihte satılmak ya da geri alınmak amacıyla edinilmiş kısa vadede kâr amacı güdülen menkul değerlerdir.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Borsa İstanbul'da (BIST) işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler bilanço tarihinde BIST'te oluşan ağırlıklı ortalama takas fiyatları kullanılarak bulunur.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerlemeleri sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar kâr/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Alım satım amaçlı finansal varlıkların elde tutulması esnasında elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark “Faiz Gelirlerinde”, varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin üzerinde olması halinde aradaki olumlu fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Kârları” hesabında, gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin altında olması halinde ise aradaki olumsuz fark “Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları” hesabına kaydedilmektedir.

“Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar” alım satım amaçlı olarak edinilmeyen, ancak ilk muhasebeleştirme sırasında gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılacak şekilde sınıflandırılan finansal varlıkları içermektedir. Banka'nın “Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar” altında sınıflandırdığı finansal varlığı bulunmamaktadır.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar ile vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılanlar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmaktadır. Borsa İstanbul'da (BIST) işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler bilanço tarihinde BIST'te oluşan ağırlıklı ortalama takas fiyatları kullanılarak bulunur. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve iç verim yöntemi ile hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilmektedir. Gerçeğe uygun değer ile maliyet arasındaki fark faiz gelir reeskontu veya değer azalış karşılığı olarak muhasebeleştirilir. Satılmaya hazır finansal varlıklar içinde yer alan sabit ve değişken faizli menkul kıymetlere ilişkin faiz gelirleri, etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile maliyet değerleri arasındaki farkı göstermekte olup menkul değerlerden alınan faiz gelirleri içinde muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değerlerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde “Menkul Değerler Değerleme Farkları” hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıkların elden çıkarılması durumunda özkaynaklarda menkul değerler değer artış fonu hesabında izlenen bunlara ait değer artış/azalışları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Krediler ve Alacaklar:

Krediler ve alacaklar; borçluya para, mal veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş maliyet tutarı üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

Kullandırılan nakdi kredilerde yatırım ve işletme kredileri ile fon kaynaklı krediler bulunmaktadır.

Dövizde endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Sorunlu hale gelmiş olarak kabul edilen krediler, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan ve en son 07 Şubat 2014 tarih ve 28906 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan yönetmelik ile değişiklik yapılan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik”te yer alan esaslar çerçevesinde sınıflandırılmaktadır. Donuk alacak hesaplarına intikal eden nakdi krediler için, teminatların dikkate alınma oranları uygulanmak suretiyle bulunan teminat tutarı takip risk bakiyesinden düşülmekte, kalan tutar için en az yönetmelikte belirlenen asgari oranlarda olmak üzere özel karşılık ayrılmaktadır. Özel karşılıklar “820 Karşılık ve Değer Düşme Giderleri-82000 Özel Karşılık Giderleri Hesabı”na aktarılmaktadır. Aynı yıl içinde serbest kalan karşılıklar, Karşılık Giderleri hesabına alacak kaydedilmek suretiyle, geçmiş yıllarda ayrılan karşılıkların serbest kalan bölümü ise “Diğer Faaliyet Gelirleri” hesabına aktarılarak muhasebeleştirilmektedir. Yapılan tahsilatlar “Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklardan Alınanlar Dahil)” ile “Zarar Niteliğindeki Krediler Ve Diğer Alacaklardan Alınan Faizler” hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Nakit ve Nakit Benzeri Değerler:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan, ilk muhasebeleştirme sırasında gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve satılmaya hazır olarak sınıflandırılanlar ile krediler ve alacaklar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek veya faiz gelir reeskontu yapılarak, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Önceden vadeye kadar elde tutulan yatırımlar arasında sınıflandırılan; ancak sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulmayacak finansal varlık bulunmamaktadır.

VII-Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar:

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Finansal araçların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz oranı ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal aracın değer düşüklüğüne uğradığı kabul edilir. Finansal aracın uğradığı değer düşüklüğü için karşılık ayrılmakta ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerinde oluşan farklar ilgili dönemde gelir tablosu hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklara dair kalıcı değer düşüşü olması durumunda, ilgili Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri çerçevesinde, “Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri” hesabının borcuna kaydedilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin değer düşüklüğü zararı meydana gelmesi durumunda, ilgili zararın tutarı, gelecekteki tahmini nakit akışlarının finansal varlığın orijinal faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki fark olarak ölçülmekte, söz konusu fark tutarının zarar olarak muhasebeleştirilmesi yoluyla da varlığın defter değeri azaltılmaktadır. Müteakip dönemlerde, değer düşüklüğü tutarının azalması durumunda, daha önce muhasebeleştirilmiş bulunan değer düşüklüğü zararı iptal edilmektedir.

Banka yönetimi tarafından düzenli aralıklarla kredi portföyü izlenmekte ve kullanılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin şüphelerin görülmesi durumunda söz konusu krediler 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve diğer tebliğ ve genelgeler doğrultusunda sınıflandırılmaktadır. Donuk alacak hesaplarına intikal eden nakdi krediler için, teminatların dikkate alınma oranları uygulanmak suretiyle bulunan teminat tutarı takip risk bakiyesinden düşülmekte, kalan tutar için yönetmelikte belirlenen oranlar dikkate alınarak özel karşılık ayrılmaktadır. Özel karşılıklar dışında, Banka ilgili yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacaklar için genel kredi karşılığı ayırmaktadır.

VIII-Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Banka’nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilmektedir.

IX-Satış ve geri alışı anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (repo), Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak bilanço hesaplarında takip edilmektedir. Buna göre, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (ters repo) ise “Para Piyasalarından Alacaklar” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul kıymet işlemi bulunmamaktadır.

X-Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bunlara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar:

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Banka’nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Durdurulan bir faaliyet, Banka’nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka’nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI-Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihleri itibarıyla ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarda şerefiye bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar, bu varlıkların tahmini faydalı ömürlerine göre %33,33 olarak belirlenen amortisman oranı ile doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Varlığın faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır.

Devam eden bilgisayar yazılımları ile ilgili maliyetler ve bilgisayar yazılımlarını geliştirici harcamalar ilgili bilgisayar yazılımlarının orijinal içeriğini ve yararlı ömürlerini artırmaya yönelik ise söz konusu yazılımın maliyetine eklenerek aktifleştirilmektedir. Bu şekilde aktifleştirilen harcamalar ilgili varlığın kalan yararlı ömrü boyunca “Doğrusal amortisman yöntemi” kullanılarak itfa edilmektedir.

XII-Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmakta ve ekspertiz sonuçlarının maliyet bedellerinin üstünde olması durumunda herhangi bir yeniden değerlendirme işlemine tabi tutulmamaktadır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir.

Banka, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklarını 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri ile bilançosunda göstermiş, izleyen dönemlerde edildiği maddi duran varlıklarını ise tarihi maliyet esasıyla değerlemiştir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kâr ve zararlar, ilgili maddi duran varlığın net satış hasılatı ile net defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler veya bunların alımı için verilen taahhütler ya da bunlar üzerindeki tasarruf haklarının kullanılmasını sınırlandıran bir husus mevcut değildir.

16 Haziran 2012 Tarih ve 28325 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanmış olan “Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taşınmazları ile İlgili Yapılacak İşlemler Hakkında 2012/15 Sayılı Başbakanlık Genelgesi” hükümleri gereğince, Kamu kurum ve kuruluşları (Belediyeler ve il özel idareleri hariç) ile sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamu kurum ve kuruluşlarına ait şirketlerin, kendi mülkiyetlerinde veya tasarruflarında bulunan taşınmazlarıyla ilgili olarak; kamu kurum ve kuruluşları, vakıf, dernek veya bunların şirketlerine, gerçek veya tüzel kişilere; satış, kira, irtifak, takas, tahsis, devir vb. her türlü tasarrufa yönelik işlemleri için Başbakanlıktan izin alınacaktır. Banka taşınmazları ile ilgili olarak söz konusu genelge kapsamında belirtilen tüm işlemler Başbakanlık iznine tabidir. Belirtilen bu husus dışında, maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler veya bunların alımı için verilen taahhütler ya da bunlar üzerindeki tasarruf haklarının kullanılmasını sınırlandıran bir husus mevcut değildir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi ile faydalı ömür esasına göre amortismanına tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir.

	Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı (%)
Binalar	50	2
Kasalar	50	2
Araçlar	5	20
Diğer Menkuller	3-15	6,66-33,33

Muhasebe tahmininde, cari dönemde önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamakta olup, alacaklarından dolayı edindiği maddi duran varlıklar, finansal tablolarda 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmekte, bu varlıklar hiçbir şekil ve suretle değerlemeye tabi tutulmamaktadır.

XIII-Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Finansal kiralama işlemlerinde kiracı durumunda olan Banka kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinde Türkiye Muhasebe Standartlarından (TMS 17) "Kiralama İşlemleri"ni benimsemiştir. Finansal kiralama işlemleri dışında kalan ve Bankacılık işlemlerinde kullanılmayan varlıkların kiraya verilmesinden kaynaklanan, ancak bilanço tarihi itibarıyla tahsil edilemeyen tutarlar kiralama işleminden alacaklar hesabında izlenmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın 3 adet gayrimenkulü faaliyet kiralama sözleşmesi kapsamında olup bu gayrimenkullerin 2'si bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller adı altında sınıflandırılmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortismanında doğrusal amortisman yöntemi kullanılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortisman süresi 50 yıldır. Banka'nın alacaklarından dolayı elde edindiği, faaliyet kiralaması kapsamındaki 1 adet gayrimenkul ise 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmekte ve Banka tarafından düzenli aralıklarla satışa çıkarılmaktadır.

XIV-Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Banka, geçmiş bir olaydan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün (hukuki veya zimni) bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda karşılık ayırmaktadır.

Krediler ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar dışında kalan karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na (TMS 37) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Mali bünyeyi etkileyebilecek boyuttaki işlemlerden verileri net olanlar için bu verilere dayanılarak, aksi durumda olanlar için ise tahmini olarak karşılık ayrılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

XV-Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 19) hükümlerine göre muhasebeleştirilmiştir.

Banka çalışanlarının üyesi bulundukları sandık bulunmamaktadır. Bununla birlikte çalışanların üyesi bulunduğu Kalkınma Bankası A.Ş. Personeli Yardımlaşma ve Ek Sosyal Güvenlik Vakfı ile ilgili olarak Banka'nın herhangi bir yükümlülüğü bulunmadığı için ekli konsolide olmayan finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

Türk yasaları ve sendika sözleşmelerine göre kıdem tazminatları emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Personelin, Banka'daki çalışma statüsü ve bağlı olduğu sosyal güvenlik kurumuna göre ilgili mevzuat uyarınca, Devlet memuru statüsünde çalıştıkları süre için emekli ikramiyesi, işçi statüsünde çalıştıkları dönem için ayrıldıkları tarihteki maaşı esas alınarak (kıdem tazminatı tavanını aşmamak suretiyle) kıdem tazminatı hesaplanmaktadır.

Çalışan haklarından doğabilecek toplam yükümlülüğün hesaplanmasındaki ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %5 enflasyon ve %8,85 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %3,67 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2013: %3,18). Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Banka'nın kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan 3.541,37 Bin TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2014: 3.438,22 Bin TL).

Hesaplanan tüm aktüeryal kayıplar ve kazançlar revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında "Diğer Sermaye Yedekleri" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

XVI-Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesi uyarınca, kurumlar vergisinin hesaplanmasında %20 oranı dikkate alınmaktadır. İlgili kanun gereği üçer aylık dönemler itibarıyla Gelir Vergisi Kanunu'nda belirtilen esaslara göre ve kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplanmakta ve ödenmektedir. Söz konusu geçici vergi ödemeleri cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla tahakkuk eden geçici vergi 17 Şubat 2015 tarihinde ödenecektir.

Vergi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Cari döneme ilişkin vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer dönemlerde vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen gelir veya gider kalemlerini hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 12) uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kâr veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların olduğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

XVII-Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka, borçlanma araçlarını “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 39) hükümleri gereği muhasebeleştirmekte olup, tüm finansal yükümlülüklerini kayda alınmalarını izleyen dönemlerde “etkin faiz oranı (iç verim) yöntemi” ile değerlemektedir. Borçlanma araçlarının muhasebeleştirilme ve değerlendirme yöntemleri ile borçlanmayı temsil eden yükümlülükler açısından riskten korunma tekniklerini uygulamayı gerektiren borçlanma bulunmamaktadır.

Banka sağlamış ve sağlamakta olduğu finansal desteği, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan kaynak temin ederek sürdürmektedir. Banka yurt içinde çeşitli Bütçe kaynaklı fonların kullandırılmasında aracılık görevini üstlenmektedir. Bu kaynaktan kredi kullandırımı bitmiş olup, Hazine Müsteşarlığı’ndan yeni kaynak aktarımı olmamıştır. Temin edilen fonlar aktarım tarihinde Banka’nın kaynak hesaplarına kaydedilmektedir. Bu fonların vade ve faiz oranları kamu otoritesi tarafından Yatırımları Teşvik Tebliğleri ile belirlenmektedir.

Banka’nın yurt dışından sağlamış olduğu mevcut kaynakları ise Dünya Bankası’ndan, Avrupa Yatırım ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankalarından, İslam Kalkınma Bankası’ndan ve Fransız Kalkınma Ajansı, Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası’ndan temin edilen orta ve uzun vadeli krediler olup, temin edildiği tarihte ve temin tarihindeki maliyeti ile Banka hesaplarına kaydedilmektedir.

Banka genel olarak vade, faiz oranı, faiz tipi ve döviz cinsi olarak borçlanma koşullarına paralel kredilendirmeyi tercih ederek vade, kur riski ve likidite riskinden korunmayı amaçlamaktadır.

Banka’nın halihazırda ihraç edilmiş hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ya da borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır.

XVIII-İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar:

Hisse senedi ihracı ile ilgili işlem maliyetleri gider olarak muhasebeleştirilir.

Banka’nın 2014 ve 2013 yılları içerisinde hisse senedi ihracı olmamıştır.

XIX-Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar:

Aval ve kabüller, Banka’nın olası borç taahhütleri olarak “Bilanço Dışı Yükümlülükler” altında gösterilmektedir.

XX-Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar:

Banka’nın cari ve önceki dönemde yararlanmış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI-Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar:

Banka’nın yatırım bankacılığı faaliyetlerinin yanı sıra Hazine Daire Başkanlığı tarafından Banka’nın yatırım fonları alım-satımı, hazine bonosu, devlet tahvili alım-satımı, repo işlemleri ve para swaplarıve vadeli döviz alım-satım işlemleri yapılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

“Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” çerçevesinde 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla hazırlanan faaliyet bölümlemesine ilişkin bilgiler tablosuna devam eden sayfada yer verilmiştir.

Cari Dönem-(31.12.2014)	Hazine	Yatırım Bankacılığı	Dağıtılamayan⁽¹⁾	Banka’nın Toplam Faaliyeti
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ			-	
Faiz Gelirleri	32.731	124.666	-	157.397
Kredilerden Alınan Faizler	-	124.666	-	124.666
Bankalardan Alınan Faizler	5.327	-	-	5.327
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	15.884	-	-	15.884
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	11.520	-	-	11.520
Diğer Faiz Gelirleri	-	-	-	-
Faiz Giderleri	(210)	(34.330)	-	(34.540)
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	(33.866)	-	(33.866)
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	(210)	-	-	(210)
Diğer Faiz Giderleri		(464)	-	(464)
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	(485)	8.194	397	8.106
Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	8.194	397	8.591
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(485)	-	-	(485)
Temettü Gelirleri	-	109	-	109
Ticari Kâr/Zarar (Net)	65	2.123	-	2.188
Sermaye Piyasası İşlem Kâr/Zararı (Net)	3	-	-	3
Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar (Net)	-	-	-	-
Kambiyo Kâr/Zararı (Net)	62	2.123	-	2.185
Diğer Faaliyet Gelirleri	86	12.792	1.438	14.316
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	-	(15.586)	(85)	(15.671)
Diğer Faaliyet Giderleri	-	-	(72.726)	(72.726)
Vergi Öncesi Kâr	32.187	97.968	(70.976)	59.179
Vergi Karşılığı	-	-	(12.276)	(12.276)
Net Dönem Kârı	32.187	97.968	(83.252)	46.903

BÖLÜM VARLIKLARI ⁽²⁾	647.217	3.204.675	62.973	3.914.865
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan F.V.	1	-	-	1
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	560.743	-	-	560.743
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	65.997	6.358	-	72.355
Krediler ve Alacaklar	-	3.145.040	-	3.145.040
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.476	-	-	20.476
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	21.576	-	21.576
Maddi Duran Varlıklar (Net)	-	29.855	38.658	68.513
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	-	-	1.966	1.966
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	1.067	1.067
Diğer Varlıklar	-	1.846	21.282	23.128

BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ⁽²⁾	232	3.214.202	700.431	3.914.865
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Alınan Krediler ve Fonlar		3.181.329	-	3.181.329
Para Piyasalarına Borçlar	232	-	-	232
Karşılıklar		32.873	28.973	61.846
Özkaynaklar	-	-	642.599	642.599
Diğer Yükümlülükler	-	-	28.859	28.859

⁽¹⁾ Hazine ve Yatırım faaliyeti sonucu olarak ayrıştırılamayan gelir tablosu ve bilanço kalemleri bu kolonda gösterilmiştir.
⁽²⁾ Bölümlerarası fon aktarımından kaynaklanan alacak ve borç bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem-(31.12.2013)	Hazine	Yatırım Bankacılığı	Dağıtılamayan ⁽¹⁾	Banka'nın Toplam Faaliyeti
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ				
Faiz Gelirleri	33.475	111.808	23	145.306
Kredilerden Alınan Faizler	-	111.808	-	111.808
Bankalardan Alınan Faizler	5.623	-	-	5.623
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	12.787	-	-	12.787
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	15.065	-	-	15.065
Diğer Faiz Gelirleri	-	-	23	23
Faiz Giderleri	(7.717)	(26.221)	-	(33.938)
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	(24.472)	-	(24.472)
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	(7.717)	-	-	(7.717)
Diğer Faiz Giderleri	-	(1.749)	-	(1.749)
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	(701)	5.234	213	4.746
Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	5.234	213	5.447
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(701)	-	-	(701)
Temettü Gelirleri	-	185	-	185
Ticari Kâr/Zarar (Net)	1.222	(3.847)	-	(2.625)
Sermaye Piyasası İşlem Kâr/Zararı (Net)	474	-	-	474
Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar (Net)	438	-	-	438
Kambiyo Kâr/Zararı (Net)	310	(3.847)	-	(3.537)
Diğer Faaliyet Gelirleri	92	11.113	834	12.039
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	-	(9.242)	(54)	(9.296)
Diğer Faaliyet Giderleri	-	-	(69.155)	(69.155)
Vergi Öncesi Kâr	26.371	89.030	(68.139)	47.262
Vergi Karşılığı	-	-	(10.641)	(10.641)
Net Dönem Kârı	26.371	89.030	(78.780)	36.621

BÖLÜM VARLIKLARI ⁽²⁾(31.12.2013)	679.926	2.811.982	64.149	3.556.057
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan F.V.	1.068	-	-	1.068
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	435.311	-	-	435.311
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	213.808	6.357	1.682	221.847
Krediler ve Alacaklar	-	2.758.732	-	2.758.732
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	29.739	-	-	29.739
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	18.018	-	18.018
Maddi Duran Varlıklar (Net)	-	26.902	37.794	64.696
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	-	-	1.627	1.627
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	1.110	1.110
Diğer Varlıklar	-	1.973	21.936	23.909

BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ⁽²⁾ (31.12.2013)	221.766	2.691.538	642.753	3.556.057
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Alınan Krediler ve Fonlar	-	2.664.047	-	2.664.047
Para Piyasalarına Borçlar	221.766	-	-	221.766
Karşılıklar	-	27.491	27.454	54.945
Özkaynaklar	-	-	604.097	604.097
Diğer Yükümlülükler	-	-	11.202	11.202

⁽¹⁾ Hazine ve Yatırım faaliyeti sonucu olarak ayrıştırılamayan gelir tablosu ve bilanço kalemleri bu kolonda gösterilmiştir.

⁽²⁾ Bölümlerarası fon aktarımından kaynaklanan alacak ve borç bulunmamaktadır.

XXII-Diğer hususlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 25 Nisan 2014 tarihinde gerçekleştirilen 2013 yılı Olağan Genel Kurulu Toplantısı'nda, 2013 yılı 36.621 Bin TL tutarındaki net dağıtılabılır dönem kârının 8.000 Bin TL'sinin ortaklara birinci temettü, 750 Bin TL'sinin personele temettü olarak dağıtımına, 75 Bin TL'sinin ikinci tertip yasal yedek akçe, 27.796 Bin TL'sinin ise olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I-Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın sermaye yeterliliği standart oranı % 20.40'tır. (31 Aralık 2013: % 21,38).

Sermaye yeterliliği standart oranı, 1 Temmuz 2012 tarihinden itibaren, 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi gazetede yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" (Yönetmelik) ve "Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" ile 5 Eylül 2013 tarih ve 28756 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" esaslarına göre hesaplanmaktadır.

Hesap ve kayıt düzenine ilişkin mevzuata uygun olarak düzenlenen veriler kullanılarak yapılan sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamasında, Kredi ve Piyasa Riskine ilişkin sermaye yükümlülüğü hesaplaması için Standart Yöntem, Operasyonel Riske ilişkin sermaye yükümlülüğü hesaplaması için ise yıllık olarak Temel Gösterge Yaklaşımı kullanılmaktadır.

Banka, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, "Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" kapsamında kredilerini, risk sınıfları, derecelendirme notları ve risk azaltıcı unsurları dikkate almak suretiyle ilgili risk ağırlığında değerlendirmektedir.

Gayrinakdi krediler ve taahhütler ile ilgili işlemlerde karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden Yönetmelik'in Since maddesinde belirtilen oranlar ile krediye dönüştürülüp "Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ" uyarınca risk azaltımına tabi tutularak Yönetmelik'in 6'ncı maddesinde belirtilen ilgili risk sınıfına dahil edilir ve anılan Yönetmelik'in EK-1' i uyarınca risk sınıfının ağırlığı ile ağırlıklandırılır.

Yönetmelik'in 5'inci maddesi uyarınca ters repo ve repo işlemleri için "Karşı Taraf Kredi Riski" hesaplanmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Risk Ağırlıkları							
Banka							
Cari Dönem (31.12.2014)	0%	20%	50%	75%	100%	150%	200%
Kredi Riskine Esas Tutar	-	6.874	489.325	14.124	2.488.110	22.071	7.178
Risk Sınıfları	28.178	34.368	978.650	18.832	2.488.110	14.714	3.589
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	25.141	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	34.368	452.429	-	327.280	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	-	-	-	-	1.997.712	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	2.878	-	-	18.832	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	526.221	-	8.886	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	61.025	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	14.714	3.589
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	159	-	-	-	93.207	-	-

^(*) Bankanın %10 ve %250 risk ağırlığında kredi riski bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Risk Ağırlıkları							
Banka							
Önceki Dönem (31.12.2013)	0%	20%	50%	75%	100%	150%	200%
Kredi Riskine Esas Tutar	-	32.699	347.849	5.967	2.266.861	40.583	9.816
Risk Sınıfları	53.492	163.494	695.697	7.956	2.266.861	27.055	4.908
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	43.457	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
İdari Birimlerden ve Ticari Olmayan Girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	163.494	182.306	-	437.519	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	-	-	-	-	1.475.574	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	2.360	-	-	7.956	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	619	-	513.391	-	200.661	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	54.063	26.450	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	605	4.908
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	7.056	-	-	-	99.044	-	-

^(*) Bankanın %10 ve %250 risk ağırlığında kredi riski bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Cari Dönem ^(*)	Önceki Dönem
Kredi Riski İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (Kredi Riskine Esas Tutar*0,08) (KRSY)	242.215	216.302
Piyasa Riski İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (PRSY)	1.039	4.116
Operasyonel Risk İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü (ORSY)	16.585	14.398
Özkaynak	662.706	627.414
Özkaynak/((KRSY+PRSY+ORSY) *12,5)*100	20,40	21,38
Ana Sermaye/((KRSY+PRSY+ORSY) *12,5*100)	19,42	-
Çekirdek Sermaye/((KRSY+PRSY+ORSY) *12,5*100)	19,75	-

(*) Banka özkaynaklarını 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren, 5 Eylül 2013 tarih ve 28756 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde hesaplamakta ve Sermaye Yeterlilik; Standart Oranı hesaplamasını bu çerçevede yapmaktadır.

Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler:

ÇEKİRDEK SERMAYE	Cari Dönem
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	366.074
Hisse senedi ihraç primleri	1.491
Hisse senedi iptal kârları	-
Yedek akçeler	225.170
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	3.737
Kar	46.903
Net Dönem Kârı	46.903
Geçmiş Yıllar Kârı	-
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	643.375
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar (-)	35
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (-)	40
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)	393
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcu (-)	1.566
Kanunun 56 nci maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar (-)	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	2.034
Çekirdek Sermaye Toplamı	641.341
İLAVE ANA SERMAYE	-
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilenler/temin edilenler)	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler)	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye ile katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	2.632
İlave Ana Sermaye Toplamı	(2.632)
Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	7.835
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	1.573
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	6.262
Ana Sermaye Toplamı	630.874
KATKI SERMAYE	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilen/temin edilenler)	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler/temin edilenler)	-
Bankanın sermaye artırımlarında kullanılması hissedarlarca taahhüt edilen bankaya rehnedilmiş kaynaklar	-
Genel Karşılıklar	32.873
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	32.873
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye ile katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı(-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-
Katkı Sermaye Toplamı	32.873
SERMAYE	663.747
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullanılan krediler (-)	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri (-)	1.041
Yurt dışında kurulu olanlar da dahil olmak üzere, bankalara, finansal kuruluşlara veya bankanın nitelikli pay sahiplerine kullanılan krediler veya bunlarca ihraç edilen borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar (-)	-
Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 20 nci maddesinin ikinci fıkrasına istinaden özkaynaklardan düşülecek tutar (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar (-)	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
ÖZKAYNAK	662.706
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

ANA SERMAYE	Önceki Dönem
Ödenmiş Sermaye	160.000
Nominal Sermaye	160.000
Sermaye Taahhütleri (-)	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	206.074
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.491
Hisse Senedi İptal Kârları	-
Yedek Akçeler	197.299
Yedek Akçeler Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	
Kâr	36.621
Net Dönem Kârı	36.621
Geçmiş Yıllar Kârı	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçlar	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-)	-
Net Dönem Zararı	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-
Faaliyet Kiralaması Geliştirme Maliyetleri (-)	58
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	1.627
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelemiş Vergi Varlığı Tutarı (-)	-
Kanunun 56 ncı Mad. Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-
Ana Sermaye Toplamı	599.800
KATKI SERMAYE	
Genel Karşılıklar	27.491
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-
Gayrimenkuller Yeniden Değ. Değer Artışı Tutarının %45'i	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan Bedelsiz Olarak Edinilen ve Dönem Kârı İçerisinde Muhasebeleştirilmeyen Hisseler	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	-
Satılmaya Hazır Menkul Değerler ile İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Değer Artışı Tutarının %45'i	1.021
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yedek Akçelerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı hariç)	-
Katkı Sermaye Toplamı	28.512
SERMAYE	628.312
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	898
48Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutardaki Ortaklık Payları Toplamı	-
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullanılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-
Kanunun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullanılan Krediler	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı İle Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanunun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	898
Özkaynaktan Düşülmesi Tercih Edilen Menkul Kıymetleştirme Pozisyonları	-
Diğer	-
TOPLAM ÖZKAYNAK ^(*)	627.414

^(*) Önceki dönemde, Menkul Değerler Değer Artış Fonunun pozitif olması durumunda %45'i, negatif olması durumunda ise tamamı hesaplamaya dahil edilmekteydi.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

İçsel sermaye gereksiniminin cari ve gelecek faaliyetler açısından yeterliliğinin değerlendirilmesi amacıyla uygulanan yaklaşımlar:

Yönetim Kurulu tarafından onaylanan “Risk Yönetimi Stratejileri, Politikaları ve Uygulama Esasları” dokümanında yer aldığı şekliyle Bankanın sermaye gereksinimi içsel değerlendirme ve sermaye yeterliliği politikasının temel esası, maruz kalınan veya kalabileceği riskleri karşılamak için yeterli gördüğü sermayenin, çeşitleri, bileşenleri ve dağılımının sürekli olarak değerlendirilmesi ve idame ettirilmesine yönelik sağlam, etkin ve eksiksiz strateji ve süreçlerin oluşturulması olarak belirlenmiştir.

Bu kapsamda, Banka’nın hedef ve stratejileri doğrultusunda gerçekleştirdiği faaliyetler ve maruz kalınan riskler göz önüne alınarak, gelecekte ortaya çıkması muhtemel içsel sermaye gereksinimi değerlendirilmiştir. Bu değerlendirme yapılırken, yasal sermaye yeterlilik rasyosu bileşenleri olan piyasa, kredi ve operasyonel risklerin yanı sıra bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski, likidite riski, itibar riski, artık risk, yoğunlaşma riski, stratejik risk ve ülke ve transfer riskleri de dikkate alınmıştır.

II-Kredi riskine ilişkin açıklamalar:

Banka, 5411 Sayılı Bankacılık Kanununun 54. maddesiyle tanımlanan genel kredi sınırlamalarına tabi değildir. Ancak, Banka’nın “Kredi Yönetmeliği” ve “Risk Limitleri ve Uygulama Esasları” dokümanlarında, kanunda yer alan sınırlamalara paralel kredi sınırlamaları tanımlamıştır.

Banka’nın bütün kredi plasmanları, ilgili yasal mevzuata uygun olmak koşuluyla İstihbarat ve Mali Tahlil Daire Başkanlığı ile Kredi Değerlendirme Daire Başkanlığı’nın hazırladıkları raporlar doğrultusunda, Kredi İştirak Komitesi ve Yönetim Kurulu onayı ile tahsis edilmektedir. Banka’nın plasmanları proje finansmanı şeklinde olduğundan, bir şirkete kullanılabilecek kredi miktarı, temelde proje değerlendirme çalışmaları neticesinde belirlenmekte olup kredi kullandırımı, kontrollü olarak ve harcamaların izlenmesi suretiyle yapılmaktadır.

Temin edilen kaynakların kullanılması, borçlanma koşullarına uygun sektörler belirlenmekte ve kredilendirilmektedir. Kredi müşterilerinin sektörel dağılımı izlenerek, plasman kararları ve hedeflerinde bu dağılım dikkate alınmaktadır.

Banka’nın bütün kredileri teminatlı kredilerdir. Bu anlamda gayrimenkul ve menkul rehni, ticari işletme rehni, kambiyo senedi ve diğer likit kıymetler ve banka teminat mektupları ile beraberinde kişi ve kuruluşların kefaleti, kredi teminatlarını oluşturmaktadır.

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak limit belirlenmemiş olup, bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşması izlenmektedir.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmekte ve kredi borçlusunun risk seviyesinin artması durumunda kredi limitleri gözden geçirilmekte ve gerekli görülmesi durumunda ilave teminat alınmaktadır.

Banka’nın karşılaşabileceği kredi riski düzeyinin belirlenebilmesi için Risk İzleme Müdürlüğü ölçüm, analiz ve izleme sürecine aktif olarak katılır ve Yönetim Kurulu’na, Denetim Komitesi’ne Üst Düzey Yönetime düzenli raporlamalar gerçekleştirir.

Türkiye Muhasebe Standartları kapsamında belirlenen politikalar çerçevesinde;

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Karşılıklar Yönetmeliği gereğince, söz konusu krediler için genel karşılık ayrılmaktadır.

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş olan veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği’ne göre “özel karşılık” ayrılmaktadır.

Banka’da aktif-pasif yönetimi çerçevesinde yasal sınırlar göz önünde bulundurularak vadeli işlem ve diğer türev ürün işlemleri yapılmaktadır. Bu tür işlemler nedeniyle üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel risklerle birlikte yönetilmektedir. Söz konusu türev işlemler nedeniyle, bilanço içindeki payı dikkate alındığında, oldukça düşük düzeyde kredi riski taşınmaktadır. Yapılan türev işlemler nedeniyle önemli ölçüde kredi riskine maruz kalındığında risklerin azaltımı yoluna gidilmektedir. Banka’da opsiyon sözleşmesi bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Banka, “Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik”te öngörüldüğü şekilde özel ve genel karşılık ayırmaktadır. Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı aşağıda belirtilmiştir:

Risk Sınıfları	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	Risk Tutarı*	Ortalama Risk Tutarı	Risk Tutarı*	Ortalama Risk Tutarı
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	21.139	25.353	31.665	30.064
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	627.067	521.895	632.532	466.292
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	2.175.754	1.888.551	1.625.045	1.590.484
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	26.053	18.532	14.464	15.511
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	543.734	705.710	723.631	502.574
Tahsili gecikmiş alacaklar	61.025	66.859	80.513	55.885
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	18.303	7.367	5.513	5.994
Diğer alacaklar	93.366	97.775	106.100	103.207

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Kredilerden yenilenen ve itfa planına bağlanan krediler ilgili mevzuatta belirlenen hususlara uygun olarak öngörülen hesaplarda tutulmakta ve Banka tarafından kredi risk politikaları çerçevesinde izlenmektedir. Bu kapsamda ilgili müşterilerin finansal durumu ve ticari faaliyetleri analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve faiz ödemelerinin yapılıp yapılmadığı takip edilmekte ve gerekli önlemler alınmaktadır.

Banka, yurtdışı bankacılık faaliyetleri nedeniyle oldukça düşük kredi riski taşımaktadır.

a) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi kredi portföyü içindeki payı sırasıyla % 94,30 ve %99,81'dir. (31 Aralık 2013: % 95,85 ve %99,80).

b) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı sırasıyla %76,96 ve 81,45'dir. (31 Aralık 2013: % 75,29 ve %78,40).

c) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 gayri nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayri nakdi kredi portföyü içindeki payı % 100'dür (31 Aralık 2013: % 100).

Üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 32.873 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 27.491 Bin TL).

Yukarıda belirtilen oranların hesaplamasında özel karşılıklar ve faiz reeskontları dikkate alınmamıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz Eden Risklere İlişkin Profil

	Risk Sınıfları***							
	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2014)								
Yurtiçi	21.139	620.535	2.175.754	26.053	543.734	61.025	5.142	-
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	6.088	-	-	-	-	13.161	-
OECD Ülkeleri (*)	-	28	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	416	-	-	-	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
İşt. Bağ. Ort. ve Birlikte Kont. Edilen Ort.	-	-	-	-	-	-	-	8.415
Dağıtılmamış Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	-	-	84.951
Toplam	21.139	627.067	2.175.754	26.053	543.734	61.025	18.303	93.366
Önceki Dönem (31.12.2013)								
Yurtiçi	31.665	630.859	1.609.692	14.464	723.631	80.513	5.513	-
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	1.378	15.353	-	-	-	-	-
OECD Ülkeleri (*)	-	29	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	266	-	-	-	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
İşt. Bağ. Ort. ve Birlikte Kont. Edilen Ort.	-	-	-	-	-	-	-	18.018
Dağıtılmamış Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	-	-	88.082
Toplam	31.665	632.532	1.625.045	14.464	723.631	80.513	5.513	106.100

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler.

(***) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili:

Cari Dönem (31 Aralık 2014)	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	-	-	1.788.223	16.838
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	439.230	8.877
Elektrik, Gaz, Su	-	-	1.348.993	7.961
İnşaat	-	-	-	-
Hizmetler	21.139	627.067	387.531	6.613
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	360.681	6.613
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	21.139	627.067	-	-
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	26.850	-
Diğer	-	-	-	2.602
Toplam	21.139	627.067	2.175.754	26.053

*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar	TP	YP	TOPLAM
5.916	-	-	-	8	5.908	5.916
-	-	-	-	-	-	-
5.916	-	-	-	8	5.908	5.916
-	-	-	-	-	-	-
524.633	18.850	-	-	99.304	2.249.240	2.348.544
-	-	-	-	-	-	-
97.762	18.850	-	-	47.189	517.530	564.719
426.871	-	-	-	52.115	1.731.710	1.783.825
-	498	-	-	498	-	498
13.185	41.677	13.161	-	204.044	906.329	1.110.373
-	-	-	-	-	-	-
13.185	35.079	-	-	122.204	293.354	415.558
-	-	-	-	-	-	-
-	-	13.161	-	66.129	595.238	661.367
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	6.598	-	-	15.711	17.737	33.448
-	-	5.142	93.366	96.662	4.448	101.110
543.734	61.025	18.303	93.366	400.516	3.165.925	3.566.441

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem (31 Aralık 2013)	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	-	-	1.367.311	9.232
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	299.898	8.628
Elektrik, Gaz, Su	-	-	1.067.413	604
İnşaat	-	-	-	-
Hizmetler	31.665	632.532	257.732	5.191
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	213.074	5.190
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	31.665	632.532	15.352	1
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	29.308	-
Diğer	-	-	-	41
Toplam	31.665	632.532	1.625.045	14.464

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar	TP	YP	TOPLAM
9.220	-	-	-	-	9.220	9.220
-	-	-	-	-	-	0
9.220	-	-	-	-	9.220	9.220
-	-	-	-	-	-	0
685.915	19.387	-	4.358	458.495	1.627.708	2.086.203
-	-	-	-	-	-	-
93.170	19.387	-	4.358	32.845	392.596	425.441
592.745	-	-	-	425.650	1.235.112	1.660.762
-	897	-	-	897	-	897
28.496	60.229	-	13.660	322.335	707.170	1.029.505
-	-	-	3.746	3.746	-	3.746
17.902	53.660	-	7	74.568	215.265	289.833
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	9.907	226.679	462.778	689.457
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
10.594	6.569	-	-	17.342	29.127	46.471
-	-	5.513	88.082	93.636	-	93.636
723.631	80.513	5.513	106.100	875.365	2.344.098	3.219.463

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı

Risk Sınıfları Cari Dönem (31.12.2014)	Vadeye Kalan Süre				1 yıl ve üzeri
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	
Merkezi Yönetimlerden veya bankalardan şarta bağ.ol. ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	20.476
Bankalar ve aracı kur.şarta bağ.olan ve olmayan kurumsal alacaklar	209.524	58.643	12.335	24.669	298.502
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	58.865	40.770	86.617	173.257	1.816.245
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	808	487	1.026	2.052	21.680
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alac.	14.584	10.209	21.505	43.010	454.427
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	138	96	561	49	4.297
Genel Toplam	283.920	110.206	122.043	243.036	2.615.627

*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Risk Sınıfları Önceki Dönem (31.12.2013)	Vadeye Kalan Süre				1 yıl ve üzeri
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	
Merkezi Yönetimlerden veya bankalardan şarta bağ.ol. ve olmayan alacaklar	905	-	-	9.035	20.094
Bankalar ve aracı kur.şarta bağ.olan ve olmayan kurumsal alacaklar	282.812	2.353	37.004	46.669	245.508
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	74.390	24.255	41.565	93.166	1.391.669
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	860	760	792	2.420	9.630
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alac.	60.059	12.046	17.554	40.139	593.833
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	4	7	10	19	5.473
Genel Toplam	419.030	39.421	96.925	191.448	2.266.207

Risk sınıflarına ilişkin bilgiler

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6 ncı maddesinde belirtilen risk sınıflarına ait risk ağırlıklarının belirlenmesine yönelik olarak herhangi bir derecelendirme kuruluşu yetkilendirilmemiş olup tüm karşı taraflar derecesiz kabul edilerek hesaplamalara dahil edilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Risk ağırlığına göre risk tutarları;

Cari Dönem	0%	10%	20%	50%	75%	100%	150%	200%	Özkaynaklardan İndirilenler
(31.12.2014)									
Risk Ağırlığı									
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	21.298	-	34.368	791.879	26.053	2.674.540	14.714	3.589	-
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	28.178	-	34.368	978.650	18.832	2.488.110	14.714	3.589	-

Önceki Dönem (31.12.2013)	0%	10%	20%	50%	75%	100%	150%	200%	Özkaynaklardan İndirilenler
Risk Ağırlığı									
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	38.721	-	163.494	547.112	14.464	2.423.709	27.055	4.908	-
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	53.492	-	163.494	695.697	7.956	2.266.861	27.055	4.908	-

Önemli Sektörlere veya Karşı Taraf Türüne Göre Muhtelif Bilgiler:

Türkiye Muhasebe Standartları kapsamında belirlenen politikalar çerçevesinde;

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Karşılıklar Yönetmeliği gereğince, söz konusu krediler için “genel karşılık” ayrılmaktadır.

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş olan veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliğine göre “özel karşılık” ayrılmaktadır.

Cari Dönem (31.12.2014)	Krediler			
Önemli Sektörler/Karşı Taraflar	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım	-	1.344	27	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	1.344	27	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	41.768	5.237	70	22.922
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	41.768	291	3	22.922
Elektrik, Gaz, Su	-	4.946	67	-
İnşaat	1.831	-	-	1.333
Hizmetler	64.226	336	6	22.548
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	55.427	336	6	20.348
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.800	-	-	2.200
Diğer	1.208	-	-	1.208
Toplam	109.033	6.917	103	48.011

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem (31.12.2013)	Krediler			
Önemli Sektörler/Karşı Taraflar	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım	-	1.557	31	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	1.557	31	-
Ormançılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	45.534	716	13	26.146
Madencilik ve Taşocakçılığı	6.840	-	-	1.710
İmalat Sanayi	38.695	716	13	24.436
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	1.809	-	-	912
Hizmetler	76.302	186	4	16.074
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	67.472	186	4	13.812
Ulaştırma ve Haberleşme	72	-	-	72
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.758	-	-	2.190
Diğer	1.262	-	-	1.262
Toplam	124.907	2.459	48	44.394

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem					
(31.12.2014)	Açılış Bakiyesi	Dönem içinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Özel Karşılıklar	44.394	10.196	(6.579)	-	48.011
2. Genel Karşılıklar	27.491	5.390	(8)	-	32.873

Önceki Dönem					
(31.12.2013)	Açılış Bakiyesi	Dönem içinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Özel Karşılıklar	49.201	4.078	(8.885)	-	44.394
2. Genel Karşılıklar	23.008	5.164	(681)	-	27.491

III-Piyasa riskine ilişkin açıklamalar:

Banka, piyasa riskini, 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” hükümleri çerçevesinde standart yöntemi kullanarak hesaplamakta ve yasal olarak raporlamaktadır.

Aylık olarak hesaplanan standart yönteme ek olarak piyasa riski, Riske Maruz Değer (RMD) yaklaşımı ile günlük olarak hesaplanmakta ve Banka üstyönetimine raporlanmaktadır. Hesaplamalarda Klasik Tarihsel Simulasyon Yöntemi benimsenmiştir. Geriye dönük testler ile modelin ürettiği değerlerin tahmin kabiliyeti ölçülmeye çalışılmaktadır. Ayrıca stress testi ile piyasa parametrelerinde meydana gelecek değişimlerinin gelir-gider kalemlerine etkisi de irdelenmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi gazetede yayımlanan “Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik” gereğince,Yönetim Kurulu Banka’nın taşıdığı temel riskleri göz önünde bulundurarak bu risklere ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir.

Risk limitlerine uyumun izlenmesi kapsamında hazırlanan raporlar Yönetim Kurulu’na, Denetim Komitesi’ne ve üst düzey yönetime düzenli olarak iletilmektedir.

a) Piyasa riskine ilişkin bilgiler:

		Cari Dönem (31.12.2014)
		Tutar
(I)	Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	492
(II)	Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	6
(III)	Menkul kıymetleştirme Pozisyonlarına İlişkin Spesifik Risk İçin Gerekli Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(IV)	Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	425
(V)	Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(VI)	Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(VII)	Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(VIII)	Karşı Taraf Kredi Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	116
(IX)	Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(X)	Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI+VIII)	1.039
(XI)	Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 x IX) ya da (12,5 x X)	12.988

b) Dönem içerisinde ay sonları itibariyle hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu

	Cari Dönem (31.12.2014)			Önceki Dönem (31.12.2013)		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	518	786	395	630	1.411	178
Hisse Senedi Riski	-	-	-	-	-	-
Kur Riski	974	2.188	363	2.207	3.731	1.327
Emtia Riski	-	-	-	-	-	-
Takas Riski	-	-	-	-	-	-
Opsiyon Riski	-	-	-	-	-	-
Karşı Taraf Kredi Riski	62	116	2	39	110	2
Toplam Riske Maruz Değer	1.554	3.090	760	2.876	5.252	1.507

Karşı taraf kredi riskine ilişkin bilgiler

Türev finansal araçlar ve repo işlemleri için karşı taraf kredi riski hesaplanmaktadır. Karşı taraf kredi riski hesaplamaları Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik Ek-2 kapsamında yapılmakta ve hesaplamalarda Gerçeğe Uygun Değerine Göre Değerleme Yöntemi kullanılmaktadır. Türev işlemlerde karşı taraf kredi riski tutarı, işlem bazında hesaplanan yenileme maliyeti ve potansiyel kredi riski tutarlarının toplamı olmaktadır. Sözleşmelerin gerçeğe uygun değerine göre değerlemesi ile pozitif değere sahip sözleşmelerin yenileme maliyetleri elde edilmektedir. Sözleşme tutarları yönetmelik ekinde yer alan tablodaki oranlar ile çarpılarak ise potansiyel kredi riski tutarı hesaplanmaktadır.

Cari dönemde alım/satım hesaplarına ilişkin karşı taraf riski bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

IV-Operasyonel riske ilişkin açıklamalar:

Bankada operasyonel riske esas tutar, “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik”in 14. maddesi kapsamında temel gösterge yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Bankanın son üç yıl itibarıyla gerçekleşen yılsonu brüt gelir tutarlarının yüzde on beşinin ortalamasının on iki buçuk ile çarpılması suretiyle bulunan değer, operasyonel riske esas tutar olarak dikkate alınmaktadır.

Yıllık brüt gelir, finansal raporların gelir tablosunda yer aldığı şekli ile; net faiz gelirlerine, net ücret ve komisyon gelirlerinin, bağlı ortaklık ve iştirak hisseleri dışındaki hisse senetlerinden elde edilen temettü gelirlerinin, ticari kâr/zararın (net) ve diğer faaliyet gelirlerinin eklenmesi, vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler hesaplarında izlenen aktiflerin satılmasından elde edilen kâr/zarar, olağanüstü gelirler, destek hizmeti karşılığı yapılan faaliyet giderleri ve sigortadan tazmin edilen tutarların düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Temel Gösterge Yönteminin Kullanılması Durumunda:

Cari Dönem (31.12.2014)	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013 ^(*)	Toplam/ Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt Gelir	95.720	121.752	114.221	110.564	15	16.585
Operasyonel Riske Esas Tutar(Toplam*12,5)						207.308

*2013 Yılına ait Operasyonel Risk Hesaplaması, 2014 Yılı Ocak Ayından İtibaren Sermaye Yeterliliğine Dahil Edileceğinden, 2013 Yıl Sonu İçin Yapılan Sermaye Yeterlilik Hesaplamalarında, 2012 Yılına Ait Operasyonel Risk Kullanılmaya Devam Edilmiştir

Önceki Dönem (31.12.2013)	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2012	Toplam/ Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt Gelir	70.498	95.720	121.752	95.990	15	14.398
Operasyonel Riske Esas Tutar(Toplam*12,5)						179.981

V-Kur riskine ilişkin açıklamalar:

Banka’nın karşı karşıya kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlama için belirlenen standart metot kullanılmaktadır.

Bunun yanı sıra, günlük bazda Banka’nın karşı karşıya kaldığı kur riski, tekil pozisyonları da kapsayacak şekilde hesaplanan döviz bilançoları yardımıyla belirlenebilmektedir. Gelecek dönem muhtemel kur riskinin ölçümünde ise (dövizle endeksli varlık ve yükümlülükleri de kapsayacak şekilde), proforma döviz bilançoları kullanılmaktadır.

Banka’nın yabancı para cinsinden borçlanma araçlarını ve net yabancı para yatırımlarını riskten korunma amaçlı türev aracı bulunmamaktadır.

Maruz kalınan kur riskinin sınırlandırılması amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmekte olup, bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının yapılmasında belirleyici olmaktadır.

Finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü itibarıyla bankaca kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

Tarih	USD	EURO	100 JPY
31/12/2014	2,31220	2,81390	1,93940
30/12/2014	2,30750	2,81450	1,92850
29/12/2014	2,31280	2,82180	1,92510
26/12/2014	2,30580	2,82230	1,92020
25/12/2014	2,30530	2,82050	1,92140
24/12/2014	2,30550	2,81820	1,91900

Bankanın döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri; USD: 2,27712 TL, EURO: 2,81312 TL, 100 JPY: 1,91430 TL’dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Banka’nın kur riskine ilişkin bilgiler:

	EURO	USD	Diğer YP ^(*)	Toplam
Cari Dönem (31.12.2014)				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. M.B.	-	-	-	-
Bankalar	152.113	90.989	187	243.289
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	26.564	-	26.564
Krediler	1.823.695	1.067.599	273	2.891.567
İştirak. Bağılı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	13.161	-	-	13.161
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	645	1.201	-	1.846
Toplam Varlıklar	1.989.614	1.186.353	460	3.176.427

Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	1.980.976	1.182.898	271	3.164.145
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	352	2.089	-	2.441
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	295	564	-	859
Toplam Yükümlülükler	1.981.623	1.185.551	271	3.167.445

Net Bilanço Pozisyonu	7.991	802	189	8.982
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	4.575	4.530	-	9.105

Önceki Dönem (31.12.2013)				
Toplam Varlıklar	1.735.391	878.733	2.125	2.616.249
Toplam Yükümlülükler	1.761.930	876.843	1.921	2.640.694
Net Bilanço Pozisyonu	(26.539)	1.890	204	(24.445)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Alacak	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	8.682	4.034	-	12.716

^(*) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin, %59,38’i İD, %8,05’i GBP, %12,02’si JPY, % 20,55’i CHF’den oluşmaktadır. Yükümlülükler bölümünün YP sütununda yer alan dövizlerin tamamı İD’den oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık:

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir.

Cari Dönem (31.12.2014)	Döviz Kurundaki Artış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki ^(*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	80	189	(13)	-
EURO	10	799	(2.654)	-	-
Diğer	10	19	20	-	-

Cari Dönem (31.12.2014)	Döviz Kurundaki Azalış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki ^(*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(80)	(189)	13	-
EURO	10	(799)	2.654	-	-
Diğer	10	(19)	(20)	-	-

(*) Vergi etkisi düşülmeden önceki değerleri ifade etmektedir.

Önceki Dönem (31.12.2013)	Döviz Kurundaki Artış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki ^(*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	189	71	(4)	-
EURO	10	(2.654)	(1.937)	-	-
Diğer	10	20	154	-	-

Önceki Dönem (31.12.2013)	Döviz Kurundaki Artış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki ^(*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(189)	(71)	4	-
EURO	10	2.654	1.937	-	-
Diğer	10	(20)	(154)	-	-

VI-Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar:

Faiz oranı riski politikasına yönelik olarak Banka'nın temel ilkesi, kredi portföyüne yönelik olarak sabit ve değişken faizli kaynaklarla sabit ve değişken faizli kullanımlar arasında paralellik sağlayarak, uyumsuzluk yaratılmaması şeklindedir. Buna bağlı olarak da kredi portföyünün çok önemli bir bölümünü oluşturan uzun vadeli ve yabancı kaynaklı borçlanmalarla finanse edilen kredilere ilişkin olarak faiz, para cinsi ve vade uyumuna titizlikle riayet edilmektedir. Hemen hemen tamamı değişken faizli borçlanmalarla finanse edilen kredi portföyünde, kaynak ve kullanımlar arasında sağlanan bu uyum nedeniyle faiz değişiklikleri kaynaklı faiz riski yaşanması muhtemel görülmemektedir. Zira portföy içinde yer alan diğer kredilerin kaynağını ise Banka'nın özkaynakları oluşturmaktadır.

Banka'nın faiz oranı riski politikasının temel ilkesi çerçevesinde, krediler dışındaki faize duyarlı varlıkların yönetiminde portföy dağılımının optimizasyonu ise; pozisyonların durasyonları ve cari faiz hadlerindeki muhtemel değişimler göz önünde bulundurularak, alternatif getiri, katlanılabilir kayıp ve risk limitleri dikkate alınarak sağlanmaktadır. Bu çerçevede Banka'nın maruz kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde menkul kıymet portföyü için faiz oranlarındaki muhtemel değişim senaryoları dikkate alınarak vadeye kalan süre, kâr-zarar etkisi analiz edilmekte olup, piyasadaki faiz dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek muhtemel zararın farklı piyasalar kullanılarak nasıl kompanse edileceği irdelenmektedir. Ayrıca menkul kıymet portföyü dışındaki pozisyonlara yönelik olarak da faiz duyarlılığı analizleri yapılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Piyasa faiz oranlarındaki değişimin Banka finansal yapısında olumsuz etkiler ortaya çıkarma ihtimalini minimize etmek için ise, faiz riski yönetimine ilişkin olarak risk yönetimi politikaları çerçevesinde, Aktif Pasif Komitesi tarafından belirlenmiş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk limitleri kullanılmakta, Banka'nın faize duyarlı varlıklarının limitler dahilinde olup olmadığı izlenmekte ve kontrol edilmektedir. Faiz riskine ilişkin yasal raporlamalarda standart metot kullanılmaktadır.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Cari Dönem Sonu (31.12.2014)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	755	755
Bankalar ⁽¹⁾	209.496	56.308	-	-	-	11.852	277.656
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	1	-	-	-	-	1
Para Piyasalarından Alacaklar	283.087	-	-	-	-	-	283.087
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ⁽³⁾	36.353	8.710	15.781			11.511	72.355
Verilen Krediler ⁽²⁾	1.263.980	489.490	1.117.556	51.208	161.784	61.022	3.145.040
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.476	-	-	-	-	-	20.476
Diğer Varlıklar ⁽⁴⁾	-	-	-	-	-	115.495	115.495
Toplam Varlıklar	1.813.392	554.509	1.133.337	51.208	161.784	200.635	3.914.865

Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	232	-	-	-	-		232
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	16.663	16.663
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	764.510	689.974	1.551.476	175.369	-	-	3.181.329
Diğer Yükümlülükler ⁽⁴⁾	-	-	-	-	-	716.641	716.641
Toplam Yükümlülükler	764.742	689.974	1.551.476	175.369	-	733.304	3.914.865

Bilançodaki Uzun Pozisyon	1.048.650	-	-	-	161.784		1.210.434
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(135.465)	(418.139)	(124.161)	-	(532.669)	(1.210.434)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	1.048.650	(135.465)	(418.139)	(124.161)	161.784	(532.669)	-

⁽¹⁾ Vadesiz olan işlemler "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

⁽²⁾ Takipteki kredilerin net bakiyesi verilen krediler içerisinde "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

⁽³⁾ Sermayede payı temsil eden menkul değerler ile yatırım fonları "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

⁽⁴⁾ Ertelenmiş vergi aktif ve özkaynaklar ile faiz içermeyen diğer aktif ve pasif kalemleri "Faizsiz" sütununda gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Önceki Dönem Sonu (31.12.2013)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	1.706	1.706
Bankalar ⁽¹⁾	282.812		-	-	-	6.930	289.742
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.031	-	37	-	-	-	1.068
Para Piyasalarından Alacaklar	145.569	-	-	-	-	-	145.569
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ⁽³⁾	24.092	82.509	101.641	2.347	-	11.258	221.847
Verilen Krediler ⁽²⁾	893.608	541.935	1.075.948	69.993	96.735	80.513	2.758.732
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	29.739	-	-	-	-	-	29.739
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	107.654	107.654
Toplam Varlıklar	1.376.851	624.444	1.177.626	72.340	96.735	208.061	3.556.057
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	221.766	-	-	-	-	-	221.766
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	3.745	3.745
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	698.731	659.463	1.261.203	31.197	13.453	-	2.664.047
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	666.499	666.499
Toplam Yükümlülükler	920.497	659.463	1.261.203	31.197	13.453	670.244	3.556.057
Bilançodaki Uzun Pozisyon							
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(35.019)	(83.577)	-	-	(462.183)	(580.779)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	456.354	(35.019)	(83.577)	41.143	83.282	(462.183)	-

⁽¹⁾ Vadesiz olan işlemler “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.
⁽²⁾ Takipteki kredilerin net bakiyesi verilen krediler içerisinde “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.
⁽³⁾ Sermayede payı temsil eden menkul değerler ile yatırım fonları “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.
⁽⁴⁾ Ertelenmiş vergi aktif, ve özkaynaklar ile faiz içermeyen diğer aktif ve pasif kalemleri “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%):

Cari Dönem Sonu (31.12.2014)	EURO	USD	JPY	TRY
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-
Bankalar	0,44	0,69	-	10,98
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	8,60
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	11,23
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	5,33	-	8,52
Verilen Krediler	3,19	3,36	-	11,43
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	8,84
Yükümlülükler	-	-	-	-
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	4,90
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	0,87	1,24	-	6,92

^(*) Tabloda belirtilen oranlar yıllık basit faiz oranları kullanılarak hesaplanmıştır.

Önceki Dönem Sonu (31.12.2013)	EURO	USD	JPY	TRY
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	-	-	-	-
Bankalar	1,10	1,50	-	7,75
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	10,95
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	7,28
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	5,33	-	8,50
Verilen Krediler	3,31	3,25	-	10,44
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	9,39
Yükümlülükler	-	-	-	-
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	4,50
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	0,94	0,85	-	6,91

^(*) Tabloda belirtilen oranlar yıllık basit faiz oranları kullanılarak hesaplanmıştır.

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski:

Banka, BDDK tarafından yayımlanan “Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskini hesaplamakta ve aylık olarak BDDK’ya raporlamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski raporu, varlıklarda; bankacılık hesaplarında takip edilen Merkez Bankasından Alacaklar, Para Piyasasından Alacaklar, Bankalardan Alacaklar, Satılmaya Hazır Menkul Değerler (devlet iç borçlanma senetleri hariç), Ters Repo Alacakları, Kredi Alacakları, Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler ve Diğer Alacaklar kalemlerini; yükümlülüklerde ise; bankacılık hesaplarında takip edilen Merkez Bankasına Borçlar, Para Piyasalarına Borçlar, Bankalara Borçlar, Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar, İhraç Edilen Menkul Kıymetler, Kullanılan Krediler, Sermaye Benzeri Borçlar, Diğer Borçlar kalemlerini kapsamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, Banka'nın, farklı para birimlerine göre bölünmüş olarak, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca faiz oranlarındaki dalgalanmalardan doğan ekonomik değer farkları gösterilmektedir.

Cari Dönem (31.12.2014)		UygulananŞok (+/-x baz puan)*	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar- Kayıplar/Özkaynaklar
Para Birimi				
1	TRY	(+) 500 baz puan	(7.012)	%(1,1)
2	TRY	(-) 400 baz puan	6.194	%0,9
3	EURO	(+) 200 baz puan	(1.566)	%(0,2)
4	EURO	(-) 200 baz puan	1.757	%0,3
5	USD	(+) 200 baz puan	2.987	%0,5
6	USD	(-) 200 baz puan	(4.180)	%(0,6)
Toplam (Negatif Şoklar İçin)			3.771	%0,6
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)			(5.591)	%(0,8)

Önceki Dönem (31.12.2013)		Uygulanan Şok (+/-x baz puan)*	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar- Kayıplar/Özkaynaklar
1	Para Birimi	(+) 500 baz puan	(7.261)	%(1,16)
2	TRY	(-) 400 baz puan	6.224	%0,99
3	EURO	(+) 200 baz puan	2.256	%0,4
4	EURO	(-) 200 baz puan	(2.183)	%(0,3)
5	USD	(+) 200 baz puan	1.457	%0,2
6	USD	(-) 200 baz puan	(2.265)	%(0,4)
Toplam (Negatif Şoklar İçin)			1.776	%0,28
Toplam (Pozitif Şoklar İçin)			(3.548)	%(0,57)

VII-Bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski:

Cari Dönem (31.12.2014)		Karşılaştırma		
Hisse Senedi Yatırımları		Bilanço Değeri	Gerçeğe uygun değer	Piyasa Değeri
1	Satılmaya Hazır Menkul Değerler	8.037	-	-
Borsada İşlem Gören		-	-	-
2	İştirakler	21.576	-	-
Borsada İşlem Gören		-	-	-
3	Bağlı Ortaklıklar	-	-	-
Borsada İşlem Gören		-	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem (31.12.2013)		Karşılaştırma		
Hisse Senedi Yatırımları		Bilanço Değeri	Gerçeğe uygun değer	Piyasa Değeri
1	Satılmaya Hazır Menkul Değerler	8.039	-	-
Borsada İşlem Gören		-	-	-
2	İştirakler	18.018	-	-
Borsada İşlem Gören		-	-	-
3	Bağlı Ortaklıklar	-	-	-
Borsada İşlem Gören		-	-	-

VIII-Likidite riskine ilişkin açıklamalar:

Banka'da likidite riski yönetimi; aktif ve pasif yapısının vadeleri itibariyle değerlendirilerek, öngörülebilien veriler üzerinden hazırlanan proforma nakit akımları tabloları kullanılarak gerçekleştirilmektedir. Proforma nakit akım tabloları gelecek dönemde ve/veya olağanüstü durumlarda gereksinim duyulacak likidite ihtiyacını (varsa), kullanılabilecek alternatif likidite kaynaklarını ve de plasman alanlarını belirlemeye yönelik bilgileri içermekte ve bu tablolara dayanılarak yapılan gelecek dönem projeksiyonlarında muhtemel nakit akışları tahmini yapılırken, farklı senaryolar kullanılarak (örneğin farklı kredi tahsilat rasyoları) Banka'nın maruz kalabileceği likidite riski ölçülmektedir.

Ayrıca orta-uzun vadeli yükümlülüklerin karşılanma oranlarına ilişkin aylık proforma nakit akımları ve bilanço durasyonu sürekli izlenerek risk yaratan unsurlar önceden tespit edilmeye çalışılmaktadır. Risk yaratan durumların ortaya çıkması halinde, giderilmesi yönünde ilgili birimlerce inisiyatif alınmaktadır. Banka'nın finansal gücünü etkileyen parametrelerde yaşanacak olumsuz gelişmelerin, faaliyetlere ve piyasa risklerine etkisinin önceden değerlendirilebilmesi amacıyla stres testi uygulamalarının yapılması ve sonuçlarının Banka'nın stratejik karar alma sürecinde kullanılması esastır.

Kısa vadeli kaynaklarla, uzun vadeli kredi kullandırılmasından kaynaklanan yapısal sorun, finansal bir kriz ile birleştiğinde likidite riski en önemli risk faktörü olarak ortaya çıkabilmektedir. Banka'nın, kalkınma ve yatırım bankası olması ve buna bağlı olarak da mevduat kabul etmemesi, sistemdeki bankalardan farklı olarak, piyasadaki olumsuz gelişmeler neticesinde mevduat çekilmesi kaynaklı bir likidite kriziyle karşı karşıya kalma riskini ortadan kaldırmaktadır. Banka'nın varlık ve kaynak yapısına bakıldığında; alınan kredilerin yabancı finansal kuruluşlardan sağlanan orta uzun vadeli ve değişken faizli kredilerden oluştuğu ve bu fonların yeniden fiyatlama dönemi uyumu gözetilerek kullandırıldığı görülmektedir. Bilançonun ağırlıklı bölümünün kredilerden oluştuğu da göz önüne alındığında, faiz şoklarının kârlılık üzerine etkisinin likit portföyüyle sınırlı kalacağı düşünülmektedir. Ayrıca, Banka'nın kaynakları içinde özkaynakların payının dolayısıyla serbest fonlarının yüksek olması, likidite riski yönetiminde Banka'yı avantajlı hale getirmektedir. Banka'da likidite yönetiminde, likidite fazlasının plasmanında vade/getiri, likidite ihtiyacının karşılanmasında ise vade/maliyet alternatiflerinin değerlendirilmesi temel esastır.

“Bankaların Likidite Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” gereğince 7 ve 31 günlük vadeler itibariyle hesaplanan yabancı para oranlarının %80'den, toplam likidite yeterlilik oranlarının ise % 100'den az olmaması gerekmektedir.” Yabancı para likidite yeterlilik oranı, yabancı para varlıkların yabancı para yükümlülöklere, toplam likidite yeterlilik oranı da toplam varlıkların toplam yükümlülöklere oranını ifade etmektedir. 2014 ve 2013 yıllarında gerçekleşen en yüksek, en düşük ve ortalama likidite yeterlilik oranlarına önceki dönem ile karşılaştırmalı olarak aşağıda yer verilmiştir.

Cari Dönem (31.12.2014)	Birinci Vade Dilimi (Haftalık)		İkinci Vade Dilimi (Aylık)	
	YP	YP + TP	YP	YP + TP
Ortalama (%)	2.586,36	1.975,12	1.163,04	1.420,69
En Yüksek (%)	6.961,00	3.884,36	2.932,08	2.828,34
En Düşük (%)	243,14	523,50	346,50	591,77

Önceki Dönem (31.12.2013)	Birinci Vade Dilimi (Haftalık)		İkinci Vade Dilimi (Aylık)	
	YP	YP + TP	YP	YP + TP
Ortalama (%)	1.129,43	356,25	678,05	312,68
En Yüksek (%)	3.078,32	710,07	3.410,58	476,00
En Düşük (%)	124,31	144,33	138,91	160,39

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Aktif ve pasif kalemlerin vadelerine göre gösterimi;

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
Cari Dönem (31.12.2014)								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	755	-	-	-	-	-	-	755
Bankalar	11.852	209.496	56.308	-	-	-	-	277.656
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Menkul Değer.	-	-	1	-	-	-	-	1
Para Piyasalarından Alacaklar	-	283.087	-	-	-	-	-	283.087
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	11.511	-	3.586	11.120	46.138	-	-	72.355
Verilen Krediler	-	73.684	53.898	362.836	1.577.535	1.016.065	61.022	3.145.040
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	20.476	-	-	20.476
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	-	115.495	115.495
Toplam Varlıklar	24.118	566.267	113.793	373.956	1.644.149	1.016.065	176.517	3.914.865
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	11.212	32.482	115.502	1.028.006	1.993.929	198	3.181.329
Para Piyasalarına Borçlar	-	232	-	-	-	-	-	232
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	16.663	-	-	-	-	-	-	16.663
Diğer Yükümlülükler	-	1.161	1.624	-	-	-	713.856	716.641
Toplam Yükümlülükler	16.663	12.605	34.106	115.502	1.028.006	1.993.929	714.054	3.914.865
Likidite Açığı								
Likidite Açığı	7.455	553.662	79.687	258.454	616.143	(977.864)	(537.537)	-
Önceki Dönem (31.12.2013)								
Toplam Aktifler	19.894	566.857	119.709	387.120	1.356.547	917.763	188.167	3.556.057
Toplam Yükümlülükler	3.745	229.473	41.594	80.688	761.713	1.774.892	663.952	3.556.057
Likidite Açığı								
Likidite Açığı	16.149	337.384	78.115	306.432	594.834	(857.129)	(475.785)	-

⁽¹⁾ Bilançoyu oluşturan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak, bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve net takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar; bilançoyu oluşturan pasif hesaplardan ise belirli bir vadesi olmayan, karşılıklar gibi diğer pasif hesaplar ve özkaynak toplamı dağıtılamayan sütununda gösterilmektedir.

⁽²⁾ Ertelenmiş vergi aktifi dağıtılamayan kolonuna dahil edilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Menkul kıymetleştirme pozisyonlarına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tabloda Banka'nın türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin TFRS 7 hükümleri doğrultusunda hazırlanan vade dağılımı yer almaktadır. Dağılım, Banka'nın yükümlülüklerinin iskonto edilmeden, ödenmesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler tabloya dahil edilmiştir. Düzeltmeler sütunu, ilerleyen dönemdeki muhtemel nakit akımına sebep olan kalemi göstermektedir. İlgili yükümlülüklerin bilançoda kayıtlı değerleri bu tutarları içermemektedir.

Cari Dönem Sonu (31.12.2014)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Düzeltmeler	Bilanço Değeri
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	11.580	34.676	136.105	1.144.306	2.080.433	(225.771)	3.181.329
Para Piyasalarına Borçlar	232	-	-	-	-	-	232
Toplam	11.812	34.676	136.105	1.144.306	2.080.433	(225.771)	3.181.561
Önceki Dönem Sonu (31.12.2013)							
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	6.625	42.116	98.396	852.427	1.856.904	(192.421)	2.664.047
Para Piyasalarına Borçlar	221.824	-	-	-	-	(58)	221.766
Toplam	228.449	42.116	98.396	852.427	1.856.904	(192.479)	2.885.813

Aşağıdaki tablo, Banka'nın gayrinakdi kredilerinin kalan vadelerine göre dağılımını göstermektedir.

Cari dönem (31.12.2014)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Toplam
Akreditifler	-	1.479	-	4.531	3.095	-	9.105
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-
Teminat Mektupları	40	-	-	-	-	-	40
Kabul kredileri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	40	1.479	-	4.531	3.095	-	9.145
Önceki dönem (31.12.2013)							
Akreditifler	-	2.802	3.104	6.810	-	-	12.716
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-
Teminat Mektupları	40	-	-	-	-	-	40
Kabul kredileri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	40	2.802	3.104	6.810	-	-	12.756

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Banka'nın türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

IX-Menkul kıymetleştirme pozisyonlarına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

X-Kredi riski azaltım tekniklerine ilişkin açıklamalar:

Kredi riski azaltım teknikleri:

Banka, kredi riski azaltımı kapsamında bilanço içi ve bilanço dışı netleştirme yapmamaktadır.Teminatların değerlendirme ve yönetimine ilişkin uygulamalar, Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ'e paralel olarak gerçekleştirilmektedir. Kredi riski azaltım teknikleri kapsamında Banka'nın dikkate aldığı başlıca teminatlar; finansal teminatlar (nakit) ve garantilerdir (T.C. Hazinesi ve bankalar). Parasal teminatlar raporlama tarihi itibarıyla en güncel değerleri ile değerlendirilip, kredi riski azaltımı sürecine dikkate alınmaktadır. Banka kredi müşterisinin, diğer kuruluşlardan aldığı teminat garantisi bulunması durumunda, kredi riski azaltımı sürecinde garanti veren kuruluşun kredi riski değeri dikkate alınmaktadır. Kapsamlı finansal teminat yönteminin kullanıldığı portföylerde standart volatilitte ayarlamaları yoluyla teminatların risk azaltıcı etkileri dikkate alınmaktadır.

Risk Sınıfları Bazında Teminatlar:

Cari Dönem (31.12.2014)	Tutar ^(*)	Finansal Teminatlar	Diğer/Fiziki Teminatlar	Garantiler ve Kredi Türevleri
Risk sınıfı				
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	3.625.077	-	-	178.042
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	55.764	2.878	-	4.343
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	543.734	-	-	8.627
Toplam	4.224.575	2.878	-	191.012

(*) Kredi Riski Azaltımı etkileri dikkate alınmadan ve nakde dönüşüm oranı uygulanmadan önceki toplam tutarları içermektedir.

Önceki Dönem (31.12.2013)	Tutar ^(*)	Finansal Teminatlar	Diğer/Fiziki Teminatlar	Garantiler ve Kredi Türevleri
Risk sınıfı				
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	2.604.781		-	149.471
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	40.068	2.360	-	4.148
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	725.132	618	-	8.961
Toplam	3.369.981	2.978	-	162.580

XI-Risk yönetim hedef ve politikaları :

Risk yönetimi ile ilgili faaliyetler 28 Haziran 2012 tarih ve 28337 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların İç Sistemleri Hakkındaki Yönetmelik" çerçevesinde Yönetim Kurulu'nun sorumluluğunda yürütülmektedir. Üst yönetim kendi bünyesindeki risklerin izlenmesinden ve yönetilmesinden Yönetim Kurulu'na karşı sorumludur. Ayrıca, risklerin izlenmesinde İç Sistemler kapsamında yer alan İç Kontrol Müdürlüğü, Risk İzleme Müdürlüğü ve Teftiş Kurulu Başkanlığı icrai faaliyetleri olan birimlerden bağımsız olarak faaliyetlerini yerine getirmektedirler.

Banka tarafından izlenecek risk politikalarının genel ilkesi; Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda alınacak risklerin de, tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir. Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği oranda, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçülmesinin yapılması sağlanmaktadır ve Banka'nın bu yöndeki çabaları devam etmektedir.

Banka'da, karar alma mekanizması ve risk yönetim süreçlerinde komiteler ve risk bütçelemesi uygulaması aktif olarak kullanılmaktadır. Banka'da risk yönetimi Aktif Pasif Yönetim Komitesi ve Kredi İştirak Komitesi tarafından yapılmaktadır. Bu anlamda, Aktif Pasif Yönetim Komitesi Banka'nın likit değerleri ve genel olarak döviz pozisyonu ile ilgili genel konularda Banka'nın izleyeceği risk politikasını belirlemekte; Kredi İştirak Komitesi kredi riski konusunda esasları oluşturmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Banka; ulusal otoritenin yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uyumlu ölçme, izleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini ve sonuçlarının Üst Yönetim'e raporlanmasını sağlamaktadır.

XII-Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal alacak ve borçların gerçeğe uygun değeri bulunurken kalan vadelerine göre iskonto edilmiş değerleri dikkate alınır. Borsada işlem görenler Finansal Araçların Muhasebeleştirilmesi Standardı (TMS 39) ile düzenlenen borsa değeri esas alınarak bilanço günü itibarıyla son iş günü oluşan günlük ağırlıklı ortalama fiyatına göre değerlemeye tabi tutulur.

	Defter Değeri ^(*)		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Finansal Varlıklar	3.798.614	3.445.629	3.824.855	3.458.323
Para Piyasalarından Alacaklar	283.087	145.569	283.087	145.569
Bankalar	277.656	289.742	277.656	289.742
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	72.355	221.847	72.355	221.847
Vadeye Kadar Elde Tutulacak				
Yatırımlar	20.476	29.739	20.348	29.754
Verilen Krediler	3.145.040	2.758.732	3.171.409	2.771.411
Finansal Borçlar	3.197.992	2.667.792	3.223.038	2.697.448
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan				
Fonlar	3.181.329	2.664.047	3.206.375	2.693.703
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	16.663	3.745	16.663	3.745

(*) Finansal varlıklar ve finansal yükümlülüklerin tabloda yer alan defter değerleri maliyet bedellerine dönem sonu reeskont tutarları eklenerek ifade edilmiştir.

Finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metot ve varsayımlar:

- i- Verilen kredilerin gerçeğe uygun değer hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.
- ii- Bankaların gerçeğe uygun değerinin hesaplanması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranı kullanılmıştır.
- iii- Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların gerçeğe uygun değerinin hesaplanması için bilanço tarihi itibarıyla borsa değeri kullanılmıştır.

Finansal tablolarda muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer ölçümlerine ilişkin bilgiler:

TFRS 7 "Finansal Araçlar: Açıklamalar" standardı, bilançoda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayıtlı kalemlerin dipnotlarda bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini öngörmektedir. Buna göre söz konusu finansal araçlar, gerçeğe uygun değer ölçümleri sırasında kullanılan verilerin önemini yansıtacak şekilde, üç seviyede sınıflandırılmaktadır. İlk seviyede gerçeğe uygun değerleri özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalarda kayıtlı fiyatlara, ikinci seviyede gerçeğe uygun değerleri doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine, üçüncü seviyede ise gerçeğe uygun değerleri gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilere göre belirlenen finansal araçlar yer almaktadır. Banka bilançosunda gerçeğe uygun değerlerinden kayıtlı finansal araçlar, söz konusu sınıflandırma esaslarına göre aşağıdaki gibi seviyelendirilerek gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Cari Dönem (31.12.2014)	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yan. Fin. Var.	1	-	-
Borçlanma Senetleri	1	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Kıymetler	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-
Diğer	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ^(*)	64.318	-	-
Borçlanma Senetleri	60.846	-	-
Diğer	3.472	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ^(**)	-	-	-
Türev Finansal Borçlar	-	-	-

^(*) Satılmaya hazır finansal varlıklar kalemi altındaki sermayede payı temsil eden menkul kıymetler (8.037 Bin TL) aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.
^(**) Halka açık olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklar TMS 39 çerçevesinde elde etme maliyeti üzerinden izlendiğinden, bu şirketlere tabloda yer verilmemiştir.

Önceki Dönem (31.12.2013)	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yan. Fin. Var.	1.068	-	-
Borçlanma Senetleri	1.068	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Kıymetler	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-
Diğer	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ^(*)	213.808	-	-
Borçlanma Senetleri	210.589	-	-
Diğer	3.219	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ^(**)	-	-	-
Türev Finansal Borçlar	-	-	-

^(*) Satılmaya hazır finansal varlıklar kalemi altındaki sermayede payı temsil eden menkul kıymetler (8.039 Bin TL) aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.
^(**) Halka açık olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklar TMS 39 çerçevesinde elde etme maliyeti üzerinden izlendiğinden, bu şirketlere tabloda yer verilmemiştir.

Dönem içinde 1. seviye ile 2. seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

XIII-Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir. Banka, ayrıca T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı adına turizm ve altyapı yatırımlarının yürütülmesinde aracı rolü üstlenmektedir.

Banka tarafından inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

BEŞİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I-Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1.a) Nakit değerler ve TCMB’ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	92	-	75	-
TCMB	663	-	1.631	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	755	-	1.706	-

1.a.1) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Bankaca mevduat kabulü ve fon toplama işlemi yapılmadığı için T.C. Merkez Bankası’nın 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar hakkında Tebliği’ne tabi değildir.

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	663	-	1.631	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	663	-	1.631	-

2.a.1) Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (Net):

Bulunmamaktadır.

2.a.2) Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklardan teminata verilen/bloke edilenler (Net):

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	-	-	1.030	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	1.030	-

2.b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar:

Bulunmamaktadır.

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	34.367	236.757	163.496	124.573
Yurtdışı	-	6.532	-	1.673
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	34.367	243.289	163.496	126.246

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

3.b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
AB Ülkeleri	6.088	1.267	-	-
ABD, Kanada	416	377	-	-
OECD Ülkeleri ^(*)	28	29	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	6.532	1.673	-	-

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

4.a.1) Repo işlemlerine konu edilen satılmaya hazır finansal varlıklar:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	259	-	163.237	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	259	-	163.237	-

4.a.2) Teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	16.252	-	33.517	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	16.252	-	33.517	-

4.b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Borçlanma Senetleri	64.491	213.815
Borsada İşlem Gören ^(*)	64.491	213.815
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	10.847	22.761
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen ^(**)	10.847	22.761
Değer Azalma Karşılığı (-) ^(**)	(2.983)	(14.729)
Toplam	72.355	221.847

(*) Bilançoda ‘Diğer Menkul Değerler’ satırında görülen 3.472 Bin TL (31 Aralık 2013: 3.219 Bin TL) tutarındaki satılmaya hazır finansal varlıklar yatırım fonlarından oluşmaktadır.

(**) Maliyet bedeli 11.913 Bin TL, karşılık tutarı 11.911 Bin TL olan Temsan Türkiye Elektromekanik Sanayi A.Ş. firmasındaki bankamız payı, T.C. Hazine Müsteşarlığı’na devredilmesi sebebiyle 18 Eylül 2014 tarihinde kayıtlarımızdan çıkarılmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar :

5.a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	5.168	-	5.565	-
Toplam	5.168	-	5.565	-

5.b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile sözleşme koşullarında değişiklik yapılan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar			Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar		
	Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar		Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	
		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer
Nakdi Krediler						
İhtisas Dışı Krediler	2.564.577	-	36.596	138.957	4.531	17.686
İşletme Kredileri	44.089	-	22.134	24.347	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	122.355	-	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	5.168	-	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-	-	-
Diğer	2.392.965	-	14.462	114.610	4.531	17.686
İhtisas Kredileri	352.002	-	306	28.482	-	12.570
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Toplam	2.916.579	-	36.902	167.439	4.531	30.256

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Yapılan Değişiklik Sayısı			
	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
1 veya 2 Defa Uzatılanlar	-	4.531	
3,4 veya 5 Defa Uzatılanlar	-	-	
5 Üzeri Uzatılanlar	-	-	
Ödeme Planı Değişikliği ile Uzatılan Süre			
	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar	Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
0-6 ay	-	-	
6 Ay-12 Ay	-	-	
1-2 Yıl	-	-	
2-5 Yıl	-	4.531	
5 Yıl ve Üzeri	-	-	

5.c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	26.094	14.462	24.347	11.725
İhtisas Dışı Krediler	19.509	14.462	24.347	6.921
İhtisas Kredileri	6.585	-	-	4.804
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	2.853.584	22.439	112.836	18.531
İhtisas Dışı Krediler	2.508.472	22.134	96.923	10.765
İhtisas Kredileri	345.112	305	15.913	7.766
Diğer Alacaklar	-	-	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

5.ç) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Dövizle Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	-	5.168	5.168
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	5.168	5.168
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Dövizle Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	-	5.168	5.168

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

5.d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullandırmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır.

5.e) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Kamu	10.588	20.000
Özel	3.073.430	2.658.219
Toplam	3.084.018	2.678.219

5.f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Yurtiçi Krediler	3.084.018	2.678.219
Yurtdışı Krediler	-	-
Toplam	3.084.018	2.678.219

5.g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

Banka bağlı ortaklığı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.370 Bin TL tutarındaki kredi V. Grup kredilerde izlenmektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

5.ğ) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	1.392
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	48.011	43.002
Toplam	48.011	44.394

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

5.h) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

5.h.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup: Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup: Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2014)	-	-	-
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Önceki Dönem (31.12.2013)	9.172	-	-
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	9.172	-	-

5.g.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	27.842	-	97.065
Dönem İçinde İntikal (+)	3.963	7	690
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	2.063	18.105
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(18.098)	(2.070)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(13.707)	-	(6.827)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	109.033
Özel Karşılık (-)	-	-	(48.011)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	61.022

5.h.3) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

Banka, Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ'in Üçüncü Bölümü'nde Tasfiye Olunacak Alacaklar, Tahsili Şüpheli Ücret Komisyon ve Diğer Alacaklar ile Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklara ilişkin düzenleme çerçevesinde, donuk alacak haline gelen yabancı para kredileri takipteki krediler hesabına intikal ettikleri tarihteki kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevirmekte ve bu tutarları üzerinden izlemektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

5.h.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net) (31.12.2014)	-	-	61.022
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	-	109.033
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	(48.011)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	-	61.022
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net) (31.12.2013)	26.450	-	54.063
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	27.842	-	97.065
Özel Karşılık Tutarı (-)	(1.392)	-	(43.002)
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	26.450	-	54.063
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

5.h.5) Finansal Varlık Sınıfları İtibarıyla, Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Kredilerin Yaşlandırma Analizi:

Cari Dönem (31.12.2014)	0-30 Gün	31-60 Gün	61-90 Gün	Toplam
Verilen Krediler				
Kurumsal/Ticari Krediler	5.918	176	487	6.581
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	331	-	5	336
Toplam	6.249	176	492	6.917

Cari Dönem (31.12.2013)	0-30 Gün	31-60 Gün	61-90 Gün	Toplam
Verilen Krediler				
Kurumsal/Ticari Krediler	513	345	1.416	2.274
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	186	-	-	186
Toplam	699	345	1.416	2.460

Yakın İzlemedeki Kredilerin Teminatlarının Net Değeri, Teminat Türü ve Risk Eşlemesi:

Teminatın Türü	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi
Gayrimenkul İpoteği(*)	63.147	63.147	22.043	22.043
Taşıt Rehni	-	-	-	-
Maddi Teminat(Nakit karşılık, menkul kıymet rehni vb.)	104.292	104.292	48.832	48.832
Maaş Rehni	-	-	-	-
Çek/Senet	-	-	-	-
Diğer(Kefalet, ticari işletme rehni, ihracat vesaiki vb)	-	-	-	-
Teminatsız	-	-	-	-
Toplam	167.439	167.439	70.875	70.875

^(*) Teminatın net değeri olarak ekspertiz ve ipotek tutarından düşük olan veya bunların kredi riskini aşması durumunda kredi tutarı dikkate alınmıştır.

Takipteki Kredilerin Teminatlarının Net Değeri, Teminat Türü ve Risk Eşlemesi:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
Teminatın Türü	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi
Gayrimenkul İpoteği (*)	100.899	100.899	124.907	124.907
Nakit Karşılık	-	-	-	-
Taşıt Rehni	-	-	-	-
Diğer (Kefalet, ticari işletme rehni, kıymetli evrak vb.)(**)	-	-	103.019	-
Teminatsız	-	8.134	-	-
Toplam	100.899	109.033	227.926	124.907

^(*) Teminatın net değeri olarak ekspertiz ve ipotek tutarından düşük olan veya bunların kredi riskini aşması durumunda kredi tutarı dikkate alınmıştır.

^(**) Kredilerin asli teminatı olarak gayrimenkul ipoteği alınmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

5.ı) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:

Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin dokuzuncu maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka tarafından yapılacak incelemeler neticesinde yaşanılması mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

5.i) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:

Zarar niteliğindeki kredi veya alacak, teminatlar ilgili tebliğde belirtilen oranlarda düşüldükten sonra, %100 karşılık ayrıldığı tarihten sonra kazai bir hükme ve kanaat verici bir vesikaya göre tahsil imkanı kalmadığı takdirde yönetim kurulu kararı ile aktiften silinebilmektedir.

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

6.a) Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler karşılaştırmalı olarak net değerleri:

a.1) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Devlet Tahvili	-	20.375
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	-	20.375

a.2) Teminata verilen/bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Devlet Tahvili	16.895	9.227
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	16.895	9.227

6.b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Devlet Tahvili	20.476	29.739
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	20.476	29.739

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

6.c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Borçlanma Senetleri	20.476	29.739
Borsada İşlem Görenler	20.476	29.739
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	20.476	29.739

6.ç) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başındaki Değer	29.739	29.733
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar ^(*)	1.520	12.868
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar ^(*)	(10.783)	(12.862)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	20.476	29.739

^(*) Yıl içindeki alımlar 1.517 Bin TL (31 Aralık 2013: 1.593 Bin TL) tutarındaki reeskont farkını, yıl içindeki çıkışlar ise 1.715 Bin TL (31 Aralık 2013: 1.487 Bin TL) tutarındaki reeskont farkını içermektedir.

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

7.a. İştiraklere ilişkin genel bilgiler:

	Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Maksan A.Ş.	Malatya	20,00	31,14
2	Teşebbüs Destekleme Ajansı ^(*)	Ankara	-	20,00
3	Türk Suudi Holding A.Ş. ^(**)	İstanbul	10,00	24,69
4	Yozgat Otelcilik A.Ş.	Yozgat	20,00	3,75
5	İstanbul Risk Sermayesi Girişimi	Lüksemburg	11,11	6,25

^(*) Teşebbüs Destekleme Ajansı A.Ş.' nin halihazırda yönetim ve denetim organı bulunmamaktadır.

^(**) Türk Suudi Holding A.Ş.'nin tasfiyesinin 2015 yılında tamamlanması beklenmektedir.

7.b. Yukarıdaki sıraya göre iştiraklere ilişkin finansal tablo bilgileri:

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri ^(*)
^(**)								
1	22.272	13.720	2.432	35	-	707	1.029	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-
3	16.934	16.745	-	660	-	1.506	1.820	-
4	232	228	151	-	-	32	0,4	-
5	173.366	173.036	-	1	-	11.089	8.238	-

^(*) İştiraklere ilişkin bilanço tarihi itibarıyla değerlendirme çalışması bulunmamakta olup, gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak tespit edilememiştir.
^(**) Maksan A.Ş.,Türk Suudi Holding A.Ş. ile Yozgat Otelcilik A.Ş. ve İstanbul Risk Sermayesi Girişimi'nin verileri 30 Eylül 2014 tarihli denetlenmemiş finansal tablolarından alınmıştır. İstanbul Risk Sermayesi Girişimi ("İVCI")'nin taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon EURO olup, Banka'nın sermaye taahhüdü 10 Milyon EURO'dur. Banka 5.655.000 EURO sermaye payı ödemesi yapmıştır. Söz konusu iştiraklere ilişkin önceki dönem kâr/zarar tutarları 30 Eylül 2014 tarihli denetimden geçmemiş finansal tablolarından alınmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

7.c. İştiraklere ilişkin hareket tablosu:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başı Değeri	18.018	13.204
Dönem İçi Hareketler	3.558	4.814
Alışlar	2.845	3.864
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları (-)/Karşılık İptalleri	713	950
Dönem Sonu Değeri	21.576	18.018
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

7.ç. İştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Factoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	13.161	9.907

7.d. Borsaya kote edilen iştirakler:

Bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

8.a. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Şirket yönetim kurulunun SPK'ya başvurusu ve SPK'nın onayı ile Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyetleri 31 Aralık 2009 tarihinden itibaren geçici olarak durdurulmuş ve 2011 yılında şirketin yetki belgeleri iptal ettirilmiştir. Şirket, 20 Mart 2012 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda tasfiye sürecine girme kararı almıştır. Şirket'in tasfiye sürecine girmesi nedeniyle, TMS ve TFRS'nin ilgili hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı ortaklığı üzerindeki kontrol gücünü kaybettiğine karar verilmiş ve Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı, Banka'nın ekli finansal tablolarında satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

8.b. Bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başı Değeri	-	6.357
Dönem İçi Hareketler	-	-
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar ^(*)	-	(6.357)
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları (-)/Karşılık İptalleri	-	-
Dönem Sonu Değeri	-	-
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

^(*) Not 8.a' da anlatıldığı üzere, Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı bağlı ortaklıklardan çıkarılarak, satılmaya hazır finansal varlıklara sınıflanmıştır.

8.c. Bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

Bulunmamaktadır.

8.d. Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin bilgiler:

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamasından doğan alacak tutarı ise 55 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 3 Bin TL).

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Cari Dönem (31.12.2014)	Gayrimenkuller	Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
Dönem Başı Değeri	121.170	27.878	130	5.648	154.826
Değer Düşüş Karşılığı	(9.594)	(191)	-	-	(9.785)
Dönem İçi Hareketler	-	-	-	-	-
-İktisap Edilenler	358	9.751	-	3.380	13.489
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	(5.908)	-	(174)	(6.082)
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-) (")	-	(748)	-	-	(748)
-Değer Düşüş Karşılığından silinen	-	188	-	-	188
Dönem Sonu Değeri	111.934	30.970	130	8.854	151.888
Birikmiş Amortisman					
Dönem Başı Değeri	74.656	785	76	4.828	80.345
Dönem İçi Hareketler	-	-	-	-	-
-Amortisman Bedeli (")	2.433	714	24	408	3.579
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Elden Çıkarılanlar (-)	-	(384)	-	(165)	(549)
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	77.089	1.115	100	5.071	83.375
Dönem Sonu Net Defter Değeri	34.845	29.855	30	3.783	68.513

(") Elden çıkarılacak gayrimenkullere ilişkin 714 Bin TL tutarındaki dönem amortismanının 238 Bin TL tutarındaki kısmı diğer işletme giderleri içerisinde gösterilmiştir.
(") Elden çıkarılacak gayrimenkullere ilişkin 748 Bin TL tutarındaki değer düşüş karşılığının 528 Bin TL tutarındaki kısmı diğer işletme giderleri içerisinde gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Önceki Dönem (31.12.2013)	Gayrimenkuller	Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
Dönem Başı Değeri	121.158	14.706	93	5.262	141.219
Değer Düşüş Karşılığı	(9.594)	(165)	-	-	(9.759)
Dönem İçi Hareketler					
-İktisap Edilenler	12	13.467	37	454	13.970
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	(295)	-	(68)	(363)
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	(26)	-	-	(26)
-Değer Düşüş Karşılığından silinen(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	111.576	27.687	130	5.648	145.041
Birikmiş Amortisman					
Dönem Başı Değeri	72.232	541	56	4.530	77.359
Dönem İçi Hareketler					
-Amortisman Bedeli (")	2.424	270	20	359	3.073
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Elden Çıkarılanlar (-)	-	(26)	-	(61)	(87)
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	74.656	785	76	4.828	80.345
Dönem Sonu Net Defter Değeri	36.920	26.902	54	820	64.696

(") Elden çıkarılacak gayrimenkullere ilişkin 270 Bin TL tutarındaki dönem amortismanının 9 Bin TL tutarındaki kısmı diğer işletme giderleri içerisinde gösterilmiştir.

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Cari Dönem	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Maliyet		
Dönem Başı Değeri	4.332	2.938
Dönem İçi Hareketler	-	-
-İktisap Edilenler	1.104	1.394
Dönem Sonu Değeri	5.436	4.332
Birikmiş Amortisman		
Dönem Başı Değeri	2.705	2.154
Dönem İçi Hareketler	-	-
-Amortisman Bedeli	765	551
Dönem Sonu Değeri	3.470	2.705
Dönem Sonu Net Defter Değeri	1.966	1.627

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla kiraya vermek amacıyla elde tuttuğu 1.067 Bin TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır (31 Aralık 2013: 1.110 TL). 2013 yılı Ocak ayında SPK lisanslı bağımsız ekspertiz kuruluşuna yaptırılan değerleme çalışmasına göre, söz konusu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri 5.109 Bin TL dir. Banka bu gayrimenkullerden 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 432 Bin TL kira geliri elde etmiştir (31 Aralık 2013: 412 Bin TL).

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Maliyet		
Dönem Başı Değeri	2.149	2.149
Değer Düşüş Karşılığı	-	-
Dönem İçi Hareketler		
-İktisap Edilenler	-	-
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	-
-Maddi duran varlık olarak sınıflandırılanlar (-)	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-
-Değer Düşüş Karşılığından silinen (-) ^(*)	-	-
Dönem Sonu Değeri	2.149	2.149
Birikmiş Amortisman		
Dönem Başı Değeri	1.039	996
Dönem İçi Hareketler		
-Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflandırılanlar birikmiş amortisman (-)	-	-
-Amortisman Bedeli	43	43
-Maddi duran varlıklar olarak sınıflandırılanlar birikmiş amortisman (-)	-	-
-Elden Çıkarılanlar	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	1.082	1.039
Dönem Sonu Net Defter Değeri	1.067	1.110

15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 7.087 Bin TL (31 Aralık 2013: 6.939 Bin TL) ertelenmiş vergi aktifi bulunmaktadır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlığı, Banka'nın kayıtlarında defter değeri ile takip ettiği varlık ve yükümlülüklerle, bunların vergi mevzuatı gereği hesaplanan vergiye esas değerlerinin oluşturduğu geçici farklar üzerinden hesaplanmıştır. Geçici farkları oluşturan kalemlerin özkaynak unsurları arasında izlenmesi durumunda söz konusu geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü ilgili özkaynak kalemleri ile ilişkilendirilmiş olup, Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla dönem zararı veya vergi indirimi üzerinden hesapladığı herhangi bir vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Ertelenmiş Vergi Aktifi/Pasifi:		
Maddi duran varlık karşılığı	-	-
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	5.795	5.492
Tasfiye ol. zarar nit. krd. karşılığı	1.362	1.367
Finansal varlıkların değerlemesi	(22)	7
Diğer	(48)	73
Toplam	7.087	6.939

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Dönem Başı Net Defter Değeri	6.939	6.846
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri (Net)	236	(76)
Özkaynak Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	(88)	169
Toplam	7.087	6.939

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlığı bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Ayniyat mevcudu	67	43
Peşin ödenmiş giderler	4.171	4.073
Borçlu geçici hesaplar	10.456	10.491
Muhtelif alacaklar	106	17
Aktiflerimizin vadeli satışından doğan alacaklar	420	630
Fon yönetim ücreti reeskontu	8	7
Kamu kurum ve kuruluşlarından alacaklar	3	-
Toplam	15.231	15.261

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar :

1. Mevduat/toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:

Bankaca mevduat kabulü ve fon toplama işlemleri yapılmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

2.a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

Bulunmamaktadır.

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

3.a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	-	278.709	-	135.321
Yurtdışı Banka Kuruluş ve Fonlardan	-	2.885.365	-	2.504.224
Toplam	-	3.164.074	-	2.639.545

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

3.b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	-	-	14.614
Orta ve Uzun Vadeli	-	3.164.074	-	2.624.931
Toplam	-	3.164.074	-	2.639.545

3.c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka mevduat kabulüne yetkili olmayıp finansal tablolarında yer alan yükümlülükler yurt içi ve yurt dışı finansal kuruluşlardan sağlanan fonlar, orta ve uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır.

Yurt dışı finansman kuruluşlarından sağlanan kredilerin büyük kısmı Dünya Bankası, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası, Fransız Kalkınma Ajansı ve Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası'ndan sağlanan kredilerinden oluşmaktadır. Yurt içi finansal kuruluşlardan sağlanan krediler ise Eximbank, Arap Türk Bankası gibi yurt içi bankalar ile Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır.

3.c.1) Fonlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın yurt içinden sağladığı 17.255 Bin TL (31 Aralık 2013: 24.502 Bin TL) tutarındaki fonların tamamına yakını Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır. Bu fonun içerisinde kullanılan 3.960 Bin TL (31 Aralık 2013: 12.075 Bin TL) tutarındaki, Hazine kaynaklarından Kıbrıs'taki yatırımcı şirketlere kullandırılan kredilerin riski Banka'ya ait değildir.

3.c.2) Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin açıklamalar:

Repo işlemlerinden sağlanan 232 Bin TL'nin tamamı (31 Aralık 2013: 221.766 Bin TL'nin 221.452 Bin TL'si T.C. Merkez Bankası'na, 314 Bin TL'si Diğer Kurum ve Kuruluşlar ve gerçek kişilere) Diğer Kurum ve Kuruluşlar ve gerçek kişilere aittir.

4. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın kiralama işlemlerinden doğan borcu bulunmamaktadır.

6. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borçları bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

7. Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

7.a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Genel Karşılıklar	32.873	27.491
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	28.846	25.711
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	3.453	1.463
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	191	71
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	18	26
Diğer	556	291

7.b) Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Dövizde endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılığı bulunmamaktadır.

7.c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:

Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılığı bulunmamaktadır.

7.ç) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

i) Banka'nın muhtemel riskler için ayırdığı serbest karşılığı bulunmamaktadır.

ii) Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen hükümlerine göre hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır. Banka, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 28.581 Bin TL (31 Aralık 2013: 27.236 Bin TL) tutarında kıdem tazminatı ve 392 Bin TL (31 Aralık 2013:218 Bin TL) tutarında izin karşılığı ayırmıştır.

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Yükümlülüklerin Dönem Başındaki Değeri	27.236	24.193
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	1.925	4.089
Cari Dönem Faiz Maliyeti	866	537
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	(253)	(430)
Ödenen Tazminatlar	(1.193)	(1.153)
Yükümlülüklerin Dönem Sonundaki Değeri	28.581	27.236

8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

8.a) Cari Vergi Borcu:

8.a.1) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:

Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.624	-	1.286	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	1.624	-	1.286	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

8.a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	1.624	1.286
Menkul Sermaye İradı Vergisi	1	124
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	1	1
BSMV	160	151
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	76	165
Diğer	722	798
Toplam	2.584	2.525

8.a.3) Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	75	77
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	110	112
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	5	5
İşsizlik Sigortası-İşveren	11	11
Diğer	-	-
Toplam	201	205

8.b) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklama:

Bulunmamaktadır.

9. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borcu bulunmamaktadır.

10. Banka'nın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin açıklamalar:

Banka'nın sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır.

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

11.a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Hisse Senedi Karşılığı	160.000	160.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

11.b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye	160.000	500.000

11.c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye artırımı bulunmamaktadır.

11.ç) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır.

11.d) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Sermaye harcamalarına yönelik taahhüt olmamıştır.

11.e) Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar İş ve Ürün ve Planlama Daire Başkanlığı tarafından takip edilmektedir. Ülke ekonomisindeki mevcut koşullar ve Banka'nın geçmiş dönem performansı göz önüne alındığında; gelir, kârlılık ve likiditeye ilişkin yapılan öngörü çerçevesinde önümüzdeki dönemde Banka'nın özkaynak artış hızını koruyacağı ve sermaye yeterlilik rasyosunda önemli ölçüde sıkıntı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

11.f) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

11.g) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	2.443	(28)	2.308	(40)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	2.443	(28)	2.308	(40)

12. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülöklere ilişkin açıklama:

1.a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar Sermaye İştirak Taahhütleri	12.226	15.353
Toplam	12.226	15.353

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

1.b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararlar bulunmamaktadır.

1.b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

Banka'nın akreditif taahhütleri 9.105 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 12.716 Bin TL). Garanti ve banka kredileri bulunmamaktadır.

1.b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

Banka'nın Türk Parası teminat mektuplarının toplam tutarı 40 Bin TL'dir (31 Aralık 2013: 40 Bin TL). Bu tutarın 1 Bin TL'si (31 Aralık 2013: 1 Bin TL) gümrük teminat mektubu, geri kalanı ise kesin teminat mektubudur.

1.c.1) Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	-	-
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	9.145	12.756
Toplam	9.145	12.756

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

1.c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem (31.12.2014)				Önceki Dönem (31.12.2013)			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	2	5,00	-	-	2	5,00	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	2	5,00	-	-	2	5,00	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	3	7,50	9.105	100,00	3	7,50	12.716	100,00
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	3	-	-	-	3	-	56	-
Elektrik, Gaz, Su	-	-	9.105	100,00	-	-	12.660	-
İnşaat	1	2,50	-	-	1	2,50	-	-
Hizmetler	34	85,00	-	-	34	85,00	-	-
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta	-	-	-	-	-	-	-	-
Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	34	85,00	-	-	34	85,00	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama	-	-	-	-	-	-	-	-
Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal	-	-	-	-	-	-	-	-
Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	40	100,00	9.105	100,00	40	100,00	12.716	100,00

1.c.3) I. ve II. Grupta sınıflandırılan gayri nakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	I. Grup	I. Grup		
Gayrinakdi Krediler	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	40	-	40	-
Akreditifler	-	9.105	-	12.716

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemlerini ağırlıklı olarak para, vadeli döviz alım-satım işlemlerinden oluşmakta olup TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla açık türev işlemi bulunmamaktadır.

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Banka, Lüksemburg mevzuatına tabi olarak, değişken sermayeli anonim şirket niteliğinde kurulmuş olan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İstanbul Venture Capital Initiative-İVCI-A Luxembourg Investment Company Fund) "A Grubu" hisselerinden 10 Milyon EURO nominal bedelli payı satın almayı ve bu tutarı fonun yatırım planına göre belirleyeceği tarihte ödemeyi taahhüt etmiştir. Fonun başlangıçta taahhüt edilen sermayesi 150 Milyon EURO olup Mart 2009'da yeni katılımlarla taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon EURO'ya çıkarılmıştır. Bankanın katılımı söz konusu şirketin yönetim kurulunca 13 Kasım 2007 tarihinde onaylanmış ve aynı tarihte hisse satın alma sözleşmesi imzalanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

7 Kasım 2008 tarihinde 300.000 EURO, 6 Temmuz 2009 tarihinde 218.750 EURO, 12 Kasım 2010 tarihinde ise 281.250 EURO, 15 Temmuz 2011 tarihinde 167.500 EURO, 10 Kasım 2011 tarihinde 437.500 EURO, 15 Şubat 2012 tarihinde 500.000 EURO, 25 Mayıs 2012 tarihinde 500.000 EURO, 10 Ağustos 2012 tarihinde 250.000 EURO, 19 Eylül 2012 tarihinde 500.000 EURO,18 Ocak 2013 tarihinde 500.000 EURO,27 Haziran 2013 tarihinde 500.000 EURO, 13 Aralık 2013 tarihinde 500.000 EURO, 1 Ağustos 2014 tarihinde 500.000 EURO ve 29 Ağustos 2014 tarihinde 500.000 EURO olmak üzere toplam 5.655.000 EURO sermaye payı ödemesi yapmıştır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarınınnam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir.

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler ^(*)	31.344	93.322	36.256	75.552
Kısa Vadeli Kredilerden	1.621	4.477	171	5.319
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	23.368	88.845	22.698	70.233
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	6.355	-	13.387	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

1.b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	4.274	1.053	5.066	557
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	4.274	1.053	5.066	557

1.c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	23	-	77	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	8.565	702	12.780	36
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	2.230		2.172	
Toplam	10.818	702	15.029	36

1.ç) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

1.d) Para piyasası işlemlerinden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden	15.884	-	12.787	-

2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara Verilen Faizler ^(*)	-	2.689	-	1.258
T.C. Merkez Bankası'na	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	-	26	-	130
Yurtdışı Bankalara	-	2.663	-	1.128
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara Verilen Faizler	845	30.332	498	22.716
Toplam	845	33.021	498	23.974

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

2.b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

2.c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymet bulunmamaktadır.

2.ç) Para piyasası işlemlerine verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)		Önceki Dönem (31.12.2013)	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	210	-	7.717	-

3. Temettü Gelirlerine İlişkin Açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	-	-
Diğer	109	185
Toplam	109	185

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

4. Ticari kâr/zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Kar	7.832	4.343
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	6	484
Türev Finansal İşlemlerden Kâr	-	774
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	7.826	3.085
Zarar (-)	(5.644)	(6.968)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(3)	(10)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	-	(336)
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(5.641)	(6.622)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler ^(*)	5.010	97
Geçmiş Yıllarda Ayrılan Karşılıklardan İptaller	7.781	10.143
Diğer	1.525	1.799
Toplam	14.316	12.039

^(*) 2014 yılında elden çıkarılacak kıymet niteliğindeki otel satışlarından 3.832 Bin TL, arsa satışlarından 1.062 Bin TL, konut ve dükkan satışlarından, 116 Bin TL kâr elde edilmiştir.

Genel olarak, Banka'nın diğer faaliyet gelirleri önceki yıllarda özel karşılık yoluyla gider hesaplarına intikal ettirilen tutarlardan yapılan tahsilat yada iptallerden oluşmaktadır.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	10.196	4.078
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	-	1.508
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	-	16
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	10.196	2.554
Genel Karşılık Giderleri	5.390	5.164
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-	-
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	85	54
İştirakler	85	54
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	15.671	9.296

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Personel Giderleri	51.671	49.687
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.791	4.626
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	2.908	2.846
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	765	551
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	220	26
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	476	261
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	9.585	8.887
Faaliyet Kiralama Giderleri	86	81
Bakım ve Onarım Giderleri	564	629
Reklam ve İlan Giderleri	55	264
Diğer Giderler ^(*)	8.880	7.913
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	3	1
Diğer	4.307	2.270
Toplam	72.726	69.155

^(*) Diğer giderlerin 2.390 Bin TL tutarındaki kısmı temizlik giderlerinden (31 Aralık 2013: 1.989 Bin TL), 798 Bin TL tutarındaki kısmı ısıtma, aydınlatma ve su giderlerinden (31 Aralık 2013: 779 Bin TL), 86 Bin TL tutarındaki kısmı kiralama giderlerinden (31 Aralık 2013: 0 Bin TL), 969 Bin TL tutarındaki kısmı güvenlik giderlerinden (31 Aralık 2013: 741Bin TL), 393 Bin TL tutarındaki kısmı kreş giderlerinden (31 Aralık 2013: 347 Bin TL) 1.401 Bin TL tutarındaki kısmı haberleşme giderlerinden (31 Aralık 2013: 1.285 Bin TL), 386 Bin TL tutarındaki kısmı bilgisayar kullanım giderlerinden (31 Aralık 2013: 232Bin TL), 548 Bin TL tutarındaki kısmı taşıt aracı giderlerinden (31 Aralık 2013: 489 Bin TL), 1.909 Bin TL (31 Aralık 2013: 2.051 Bin TL) tutarındaki kalan kısım diğer çeşitli giderlerden oluşmaktadır.

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:

Banka'nın 31 Aralık 2014 döneminde sürdürülen faaliyetlerinden vergi öncesi kârı 59.179 Bin TL (31 Aralık 2013: 47.262 Bin TL)'dir. Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla (12.276) Bin TL, (31 Aralık 2013: (10.641) Bin TL) sürdürülen faaliyetlerinden hesaplanan vergi karşılığı giderinin (12.512) Bin TL tutarındaki kısmı cari vergi giderinden (31 Aralık 2013: (10.565) Bin TL), 236 Bin TL tutarındaki kısmı ertelenmiş vergi gelirinden (31 Aralık 2013 : (76) Bin TL ertelenmiş vergi gideri) oluşmaktadır.

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama:

Banka 1 Ocak 2014 ve 31 Aralık 2014 arasındaki dönemindeki sürdürülen faaliyetleri sonucunda 46.903 Bin TL net dönem kârı elde etmiştir (1 Ocak 2013-31 Aralık 2013 arası 36.621 Bin TL).

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

11. Net dönem kâr/zararına ilişkin açıklama:

11.a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

11.b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:

Muhasebe tahminlerinde değişiklik olmadığı için açıklama yapılmasını gerektirecek bir husus bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar:

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla gelir tablosundaki diğer alınan ücret ve komisyonların toplam tutarı 8.322 Bin TL'dir (31 Aralık 2013 4.800 Bin TL). Bu tutarın 5.906 Bin TL tutarındaki kısmını proje hizmet gelirleri oluşturmaktadır (31 Aralık 2013: 3.785 Bin TL).

V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Yasal kayıtlardaki ödenmiş nominal sermaye tutarı 160.000 Bin TL (31 Aralık 2013: 160.000 Bin TL) olup, bilanço tarihi itibarıyla yasal yedek akçeler bakiyesi 32.150 Bin TL (31 Aralık 2013: 32.075 Bin TL), olağanüstü yedek akçeler bakiyesi 191.384 Bin TL (31 Aralık 2013: 163.588 Bin TL) diğer kâr yedekleri 1.636 Bin TL'dir.

Menkul değerler değerlendirme farkının tamamı olan 2.415 Bin TL satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonundan kaynaklanmaktadır.

Diğer yedeklerdeki 546 Bin TL tutarındaki bakiyenin tamamı ertelenmiş vergi sonrası aktüeryal (kayıp)/kazanç bakiyesinden oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1. Nakit Akış Tablosunda yer alan “diğer” kalemleri ve “döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi” kalemine ilişkin açıklamalar

Banka'nın bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı (54.195) Bin TL (31 Aralık 2013: 169.268 Bin TL net nakit girişi) tutarındadır. Bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışının (96.706) Bin TL (31 Aralık 2013: 131.496 Bin TL net nakit girişi) tutarındaki kısmı aktif ve pasif hesapların değişiminden, 42.511 Bin TL (31 Aralık 2013: 37.772 Bin TL) tutarındaki kısmı ise faaliyet kârından kaynaklanmaktadır. Aktif ve pasif hesapların değişimi içinde yer alan “Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)” kalemi alınan fonlar, repo işlemlerinden sağlanan fonlar, muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar ve ödenecek vergi, resim, harç ve primlerdeki değişimlerden kaynaklanmakta olup (211.826) Bin TL (31 Aralık 2013: 116.880 Bin TL) olarak gerçekleşmiştir. Faaliyet kârının içinde yer alan “Diğer” kalemi ise verilen ücret ve komisyonlar, ticari kâr/zarar ve personel giderleri hariç diğer faaliyet giderleri gibi kalemlerden oluşmakta olup (55.400) Bin TL (31 Aralık 2013: (20.893) Bin TL) olarak gerçekleşmiştir.

2014 yılında finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı (8.750) Bin TL tutarında olup temettü ödemesinden kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2013: (8.750) Bin TL).

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi yabancı para cinsinden nakit ve nakde eşdeğer varlıkların dönem başı ve dönem sonu kurlarıyla TL'ye çevrilmeleri sonucunda oluşan kur farkını içermekte olup 18.603 Bin TL (31 Aralık 2013: 12.941 Bin TL) olarak gerçekleşmiştir.

2. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	Cari Dönem (31.12.2013)	Önceki Dönem (31.12.2012)
Nakit	8.636	6.964
Kasa ve Efektif Deposu	75	138
Bankalardaki Vadesiz Mevduat	8.561	6.826
Nakde Eşdeğer Varlıklar	428.261	388.885
Bankalararası Para Piyasası	145.515	134.670
Bankalardaki Vadeli Depo	282.746	254.215
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	436.897	395.849

Önceki dönemde gerçekleşen işlemler neticesinde bulunan toplam değer, cari dönem nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamını verir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

3. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Nakit	12.608	8.636
Kasa ve Efektif Deposu	92	75
TCMB ve Bankalardaki Vadesiz Mevduat	12.516	8.561
Nakde Eşdeğer Varlıklar	548.748	428.261
Bankalararası Para Piyasası	283.000	145.515
Bankalardaki Vadeli Depo	265.748	282.746
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	561.356	436.897

VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar:

Mevduat kabulü ile ilgili işlemleri bulunmayan Banka'da Bankacılık Kanunu'nda öngörülen ve iç düzenlemelerinde yer alan sınırlamalar korunarak, risk grupları ile ilişkilerde normal müşteri ilişkisi ve piyasa koşulları dikkate alınmaktadır. Banka'nın aktiflerinin ve pasiflerinin ilgili risk grubunun hakimiyetinde kalmayacak tutarlarda ve toplam bilanço içinde makul sayılacak seviyelerde bulundurulması politikası benimsenmiş olup, uygulamalar bu politika doğrultusunda yürütülmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

a) Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	254	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	344	-	-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

^(*) Banka bağlı ortağı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.370 Bin TL tutarındaki krediyi V. Grup kredilerde izlemektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

b) Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	197	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	254	-	-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

^(*) Banka bağlı ortağı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.280 Bin TL tutarındaki krediyi V. Grup kredilerde izlemektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

c) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

d) Banka Üst Yönetimine Ödenen Ücretlere İlişkin Bilgiler:

Yönetim Kurulu üyelerine, Denetim Kurulu üyelerine, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları'na ödenen ücret ve temettü tutarlarına aşağıda yer verilmiştir.

	Cari Dönem (31.12.2014)	Önceki Dönem (31.12.2013)
Maaş	1.005	900
Temettü ve Ek Ödemeler	140	144
Toplam	1.145	1.044

^(*) Bankada toplam 635 kişi çalışmakta olup, 14 personel İstanbul şubesinde istihdam edilmektedir.

VIII. Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube ve iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

	Sayı	Çalışan Sayısı		
Yurtiçi şube ^(*)	1	14	Bulunduğu Ülke	
Yurtdışı temsilcilikler	-	-		
			Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-

^(*) Banka'da toplam 635 kişi çalışmakta olup, 14 personel İstanbul şubesinde istihdam edilmektedir

IX. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

ALTINCI BÖLÜM Diğer Açıklamalar

I. Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar:

Banka'nın Uluslararası Derecelendirme Kuruluşlarına Yaptırmış Olduğu Derecelendirmeye İlişkin Özet Bilgiler:

Bankanın uluslararası derecelendirmesi Fitch Ratings tarafından yapılmakta olup, derecelendirmeye ilişkin 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 dönemleri özet bilgileri aşağıda verilmektedir.

	31.12.2014	31.12.2013
Yabancı Para Taahhütler		
Uzun Vadeli	BBB-	BBB-
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
Türk Lirası Taahhütler		
Uzun Vadeli	BBB	BBB
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
Ulusal (National)		
Uzun Vadeli	AAA(TUR)	AAA(TUR)
Görünüm	Durağan	Durağan
Destek Notu	2	2
Destek Derecelendirme Tabanı	BBB-	BBB-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir.)

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

I. Bağımsız Denetim Raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup 13 Şubat 2015 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.



TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

GENEL MÜDÜRLÜK

NECATİBEY CADDESİ NO: 98

06100 YENİŞEHİR/ANKARA

TEL: (312) 231 84 00 (21 HAT)

FAKS: (312) 231 31 25

Ticaret Sicil No: 32345