

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

AKTİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2023)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)
1.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	2.560	835
2.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	328.880	183.859
3.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	65.716	31.094
4.	BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	21.969.892	15.374.269
5.	ZORUNLU KARŞILIKLAR	-	-
6.	KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR	82.737.614	59.232.658
7.	YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR	29.963.559	16.416.606
7.1.	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	15.490.093	8.753.046
7.2.	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	14.473.466	7.663.560
8.	TİCARİ ALACAKLAR	-	-
9.	SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR	-	-
10.	STOKLAR	-	-
11.	İŞTİRAK VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	121.113	49.831
12.	ŞEREFİYE (Net)	-	-
13.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	40.781	52.347
14.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	32.323	21.673
15.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-
16.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	324.243	169.179
17.	DİĞER AKTİFLER	231.201	207.589
	AKTİF TOPLAMI	135.817.882	91.739.940

PASİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2023)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)
1.	MEVDUAT	-	-
1.1.	Bankalar Mevduatı	-	-
1.2.	Müşteriler Mevduatı	-	-
2.	TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	18.299	11.157
3.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	2.873.332	2.945.163
4.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	4.176.377	2.121.456
5.	ALINAN KREDİLER	104.344.973	71.758.553
6.	TİCARİ BORÇLAR	305	305
7.	ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI	271.094	113.806
8.	KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI	547.488	287.486
9.	SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)	-	-
10.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR	1.005.004	661.401
11.	ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ	-	-
12.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	11.578.723	6.947.336
13.	ÖZKAYNAKLAR	11.002.287	6.893.277
13.1.	Ödenmiş Sermaye	2.777.322	2.776.911
13.1.1.	Ödenmiş Sermaye	2.500.411	2.500.000
13.1.2.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	276.911	276.911
13.2.	Hisse Senedi İhraç Primleri	4.038	4.038
13.3.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	159.830	164.102
13.4.	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)	-	-
13.5.	Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
13.6.	Yasal Yedekler	220.956	135.939
13.7.	Diğer Yedekler	3.760.289	2.153.490
13.8.	Birikmiş Kâr/Zarar	4.079.852	1.658.797
13.9.	Azınlık Payları	-	-
	PASİF TOPLAMI	135.817.882	91.739.940

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		CARİ DÖNEM (31/12/2023)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)
1.	FAİZ GELİRLERİ	16.178.890	6.493.201
1.1.	Kredilerden Alınan Faizler	7.108.531	3.126.518
1.2.	Bankalardan Alınan Faizler	2.859.352	1.034.659
1.3.	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	3.598.585	1.874.236
1.4.	Finansal Kiralama Gelirleri	-	-
1.5.	Diğer Faiz Gelirleri	2.612.422	457.788
2.	FAİZ GİDERLERİ	8.653.812	3.488.933
2.1.	Mevduata Verilen Faizler	-	-
2.2.	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	5.549.900	1.990.674
2.3.	Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Faizler	1.678.777	957.091
2.4.	Diğer Faiz Giderleri	1.425.135	541.168
3.	NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	7.525.078	3.004.268
4.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	135.029	97.884
4.1.	Alınan Ücret ve Komisyonlar	311.988	119.343
4.2.	Verilen Ücret ve Komisyonlar	176.959	21.459
5.	TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(593.105)	51.934
5.1.	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı	2.158.950	392.614
5.2.	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı	(2.752.055)	(340.680)
6.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	206.115	128.456
6.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)	-	-
6.3.	Yatırım Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.4.	Diğer Faaliyet Gelirleri	206.115	128.456
7.	FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI)	7.273.117	3.282.542
8.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	474.818	478.013
9.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	1.173.244	524.015
9.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)	-	-
9.3.	Yatırım Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.4.	Diğer Faaliyet Giderleri	1.173.244	524.015
10.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VII-VIII-IX)	5.625.055	2.280.514
11.	TEMETTÜ GELİRLERİ	24.271	47.940
12.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	71.282	35.260
13.	VERGİ ÖNCESİ K/Z (X+XI+XII)	5.720.608	2.363.714
14.	VERGİ KARŞILIĞI (±)	(1.598.335)	(632.311)
14.1.	Cari Vergi Karşılığı	(1.762.726)	(774.028)
14.2.	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	164.391	141.717
15.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIII-XIV)	4.122.273	1.731.403
15.1.	Grubun Kârı / Zararı	4.122.273	1.731.403
15.2.	Azımlık Payları Kârı / Zararı	-	-
	Hisse Başına Kâr / Zarar	0,016	0,008