

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

AKTİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2020)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2019)
1.	NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	1.125	594
2.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	119.725	90.216
3.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	43	-
4.	BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR	5.055.482	2.463.301
5.	ZORUNLU KARŞILIKLAR	-	-
6.	KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR	20.054.939	14.904.740
7.	YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR	2.681.802	1.751.602
7.1.	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)	964.894	687.356
7.2.	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)	1.716.908	1.064.246
8.	TİCARİ ALACAKLAR	30	745
9.	SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR	-	-
10.	STOKLAR	-	-
11.	İŞTİRAK VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	21.997	16.997
12.	ŞEREFİYE (Net)	-	-
13.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	22.545	56.368
14.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	17.744	2.085
15.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	850
16.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	18.054	-
17.	DİĞER AKTİFLER	78.553	88.304
	AKTİF TOPLAMI	28.072.039	19.375.802

PASİF KALEMLER		CARİ DÖNEM (31/12/2020)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2019)
1.	MEVDUAT	-	-
1.1.	Bankalar Mevduatı	-	-
1.2.	Müşteriler Mevduatı	-	-
2.	TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	47	-
3.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	203.850	50.364
4.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	-	-
5.	ALINAN KREDİLER	22.007.957	15.383.819
6.	TİCARİ BORÇLAR	305	305
7.	ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI	39.048	25.628
8.	KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI	45.284	45.847
9.	SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)	-	-
10.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR	194.551	101.909
11.	ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ	-	11.682
12.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER	1.993.243	1.402.055
13.	ÖZKAYNAKLAR	3.587.754	2.354.193
13.1.	Ödenmiş Sermaye	1.876.911	1.126.911
13.1.1.	Ödenmiş Sermaye	1.600.000	850.000
13.1.2.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	276.911	276.911
13.2.	Hisse Senedi İhraç Primleri	3.683	1.983
13.3.	Menkul Değerler Değerleme Farkları	14.272	35.910
13.4.	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)	-	-
13.5.	Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
13.6.	Yasal Yedekler	70.028	47.673
13.7.	Diğer Yedekler	1.203.480	646.562
13.8.	Birikmiş Kâr/Zarar	419.380	495.154
13.9.	Azınlık Payları	-	-
	PASİF TOPLAMI	28.072.039	19.375.802

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		CARİ DÖNEM (31/12/2020)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2019)
1.	FAİZ GELİRLERİ	1.216.379	1.133.147
1.1.	Kredilerden Alınan Faizler	811.131	750.666
1.2.	Bankalardan Alınan Faizler	135.705	234.597
1.3.	Menkul Değerlerden Alınan Faizler	188.423	108.120
1.4.	Finansal Kiralama Gelirleri	-	-
1.5.	Diğer Faiz Gelirleri	81.120	39.764
2.	FAİZ GİDERLERİ	479.060	425.427
2.1.	Mevduata Verilen Faizler	-	-
2.2.	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	399.790	391.187
2.3.	Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Faizler	65.571	31.603
2.4.	Diğer Faiz Giderleri	13.699	2.637
3.	NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	737.319	707.720
4.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	20.623	14.516
4.1.	Alınan Ücret ve Komisyonlar	31.144	15.747
4.2.	Verilen Ücret ve Komisyonlar	10.521	1.231
5.	TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	10.063	39.457
5.1.	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı	(57.540)	25.742
5.2.	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı	67.603	13.715
6.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	140.364	40.439
6.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)	-	-
6.3.	Yatırım Faaliyetleri Gelirleri	-	-
6.4.	Diğer Faaliyet Gelirleri	140.364	40.439
7.	FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI)	908.369	802.132
8.	KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	132.960	52.873
9.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	163.446	158.714
9.1.	Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.2.	Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)	-	-
9.3.	Yatırım Faaliyetleri Giderleri	-	-
9.4.	Diğer Faaliyet Giderleri	163.446	158.714
10.	NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VII-VIII-IX)	611.963	590.545
11.	TEMETTÜ GELİRLERİ	5.556	2.380
12.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR	5.000	-
13.	VERGİ ÖNCESİ K/Z (X+XI+XII)	622.519	592.925
14.	VERGİ KARŞILIĞI (±)	(118.868)	(172.672)
14.1.	Cari Vergi Karşılığı	(143.198)	(144.270)
14.2.	Ertelenmiş Vergi Karşılığı	24.330	(28.402)
15.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIII-XIV)	503.651	420.253
15.1.	Grubun Kârı / Zararı	503.651	420.253
15.2.	Azınlık Payları Kârı / Zararı	-	-
	Hisse Başına Kâr / Zarar	0,006	0,006